MUNICIPALIDAD DE QUILLON
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA DE CONCEJO ORDINARIA N°05/2011.-

En Quillón a 07 día del mes de Febrero de 2011 y siendo las 16:00 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, acordada por los Señores Concejales.

CONCEJALES ASISTENTES

- Señor Gabriel Navarrete Anabalón
- Señor Alberto Gyhra Soto
- Señor Carlos Iturra Valenzuela
- Señor Marcelo Bustos Riquelme
- Señor Raúl Fuentealba Puentes
- Señor Jorge Muñoz Alvarez

Preside la sesión, el Concejal Señor Gabriel Navarrete Anabalón, con la presencia del Señor Alcalde Don Jaime Catalán Saldías, Actúa como Ministro de Fe, el Secretario Municipal (S), Sr. Héctor Monsalve Castillo.

Comprobada la existencia de quórum, se da a conocer la tabla a tratar:

- **APROBACION ACTA SESION ORDINARIA N° 004/2011**
- **CORRESPONDENCIA RECIBIDA – DESPACHADA**
- **ANALISIS DE LA CORRESPONDENCIA**
- **EXPOSICION DE LA ENCARGADA DEL PROGRAMA INFANCIA SRA. MARIA DIONI IMAS, ASISTENTE SOCIAL CESFAM QUILLON.**
- **CUENTA DEL SR. PRESIDENTE**
- **ASUNTOS PENDIENTES**
- **ASUNTOS NUEVOS**
- **ASUNTOS VARIOS E INCIDENTES**

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 004/2011:

Se sugiere por parte del Sr. Presidente, revisarla para discutirla en la próxima sesión de Concejo.-

CORRESPONDENCIA RECIBIDA - DESPACHADA

RECIBIDA

El Señor Secretario Municipal (S) procede a dar lectura a la correspondencia recibida, en el siguiente orden:

- Documento recibido por la Junta de Vecinos N°2 Paso El Roble Chillancito, solicitando colaboración en Premios para un Bingo a realizarse el día 19 de Febrero de 2011 a las 21:00 hrs.
- Nota remitida por el Sr. Hernán Canales Navarrete, con domicilio en calle José Miguel Carrera N°145, a en donde agradece las actividades efectuadas en este Verano, sin embargo manifiesta su malestar por los escombros de demolición, desmalezado de calles y basura entre las calles General Cruz, José Miguel Carrera y 18 de Septiembre.-

ANALISIS DE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA

- El Sr. Secretario Municipal (s) hace un alcance sobre la nota remitida por el Sr. Hernán Canales Navarrete, aludiendo a que se han realizado trabajos por etapas de evacuación de aguas lluvias, construcción de soleras y en estos momentos se esta en conversaciones con la Empresa ESSBIO quien han dilatado el tema, para poder trabajar con la conexión a alcantarillado y posterior pavimentación.
- Señor Alcalde acota que el problema mayor se debe a los escombros derivados de la demolición de la Parroquia que evidentemente han tapado las veredas, pero que aún no se puede hacer nada en ese sector, debido a que para la nueva construcción del Templo los camiones deberán transitar por esas calles.-
- Concejal Iturra señala, apurar las conversaciones con ESSBIO y así agilizar el tema del alcantarillado a través de algún proyecto.-
- El Sr. Alcalde indica que existen prioridades con respecto a la conexión de alcantarillado y posterior pavimentación, en otros sectores, como lo son la calle Santa Margarita, Avenida Alessandri, Tennessee entre otras, indicando que las cercanas al balneario se

priorizarán en primera instancia, y que se están buscando recursos ante las SUBDERE a través del Programa Acciones Concurrentes, para contratar profesionales correspondientes y posterior a eso se trabajará con los demás sectores, ya que en cada uno de ellos se debe instalar un planta elevadora, que eleva los costos de la inversión del Proyecto.

DESPACHADA

No hay.

EXPOSICION ANTE EL CONCEJO, DE LA ENCARGADA DEL PROGRAMA INFANCIA SRA. MARIA DIONI IMAS, ASISTENTE SOCIAL CESFAM QUILLON.

- La Profesional indica que mas que una exposición quiere hacer entrega de documento de síntesis que señala los trabajos realizados durante el periodo 2010, este Programa ya lleva 4 años en la Comuna, en donde informa se han logrados varios adelantos en los menores atendidos por el Programa.-
- El Sr. Alcalde consulta sobre el apoyo de la Fundación Arauco, indicándole que éste fue finalizado en Diciembre del año 2010, pero que durante el primer semestre de este año, seguirá su intervención.
- Concejal Muñoz consulta si el equipo evaluador que compone el programa continuará.
- Se le indica que sólo se quedarán como equipo, evaluando los últimos resultados y que finalizaron su trabajo en Diciembre del año 2010, considerando que el programa tenía una duración de tres años, sin embargo ellos consideraron un año más.
-

CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE:

Señor Alcalde indica presentará cuatro puntos bien globales

- El primero es dar la noticia, conocida por todos, con respecto al siniestro ocurrido la madrugada del sábado, al único gimnasio recién remozado, con baños que aún no se entregaban a los usuarios, manifestando pena e impotencia. Pensando sobre los recursos que se tendrán que conseguir en conjunto, haciéndolo extensivo a todos, indicando que esto no es del Concejo ni del Alcalde, sino de todos, para que la comunidad se sienta participe de lo que se realice, para levantar un nuevo gimnasio, considerando lo difícil que es conseguir recursos para estas comunas rurales, aludiendo a la intervención que tuvieron los Concejales de alianza, para conseguir

$20.000.000 (veinte millones de pesos), para la construcción específicamente de los baños públicos del gimnasio, sin embargo se le ha informado que afortunadamente a los baños no le sucedió nada, ya que la construcción era como bóveda, con puertas de latón, aminorando así la pérdida.
Manifiesta que existen seguros comprometidos, los cuales visitarán el lugar con peritos, para ver el origen de este siniestro en conjunto con bomberos de Quillón y al parecer de Chillán, los seguros comprometidos aún no son claros, los darían a conocer de acuerdo a póliza actualizada, y así ver con cuanto se cuenta. Hace presente que durante el mes de Diciembre devolvieron $50.00.000 (cincuenta millones de pesos), debido a que el terremoto trizó una muralla con la cual se iniciaba la obra, dinero empozado en las arcas municipales, suma que irá en beneficio directo de la reconstrucción.

- Sr. Alcalde se refiere en su segundo punto a la guerra del tomate, única actividad a la cual se referirá, comentando que se reunió en el transcurso de la mañana, con toda la gente de la organización considerando al productor de la actividad, en conjunto con Carabineros e Investigaciones, para que le dieran a conocer el plan con el que cuentan ante cualquiera situación que pudiera acontecer en ese momento, informando que afortunadamente esta todo avanzado, agregando algunos detalles. Manifiesta que mantuvo conversaciones con el Comandante de Carabineros, el cual facilitó a la Comuna un "piquete" de Carabineros menor, ya que este le indicó que en todas las Comunas existen actividades.
Da a conocer la única calle de acceso a esta actividad, siendo esta Caupolicán, existiendo medidas de seguridad controladas por carabineros, con respecto a armas de distintos tipos, que puedan ir en perjuicio a la integridad de los visitantes a esta actividad, se facilitará otra entrada por calle Los Cerezos, la cual estará resguardada por funcionarios municipales, para aquellos que no puedan acceder por calle Caupolicán, sin embargo todos los vehículos oficiales ya sea de concejales, medios de comunicación, ambulancia, bomberos tendrán la facilidad de entrar por la calle ya señalada. Con respecto a los participantes a esta actividad, podrán ingresar los mayores de 16 años, y se pronostica su finalización para las 20:00 aproximadamente, se le solicitará al Sr. José Inostroza facilitar sus dos trenes para acercar a la gente al lugar. Como modo de información indica que los tomates utilizados para este evento es solo tomate de desecho.

- El Concejal Fuentealba, consulta si esta actividad tendrá una inauguración.
- El Sr. Alcalde indica que se hará algo corto en donde probablemente se dirigirá al público el organizador y por supuesto con las autoridades que quieran participar, indica, además, que hay medidas de seguridad para los participantes, como son la antiparras.
- El Concejal Gyhra, felicita la idea, recordando que ya lo había indicado en la sesión anterior, la encuentra genial, ya que le dará una identidad más a Quillón, sin embargo cambiaría el nombre a festival del tomate, ya que considera que la palabra guerra incita a agarrarse a tomatazos.
- El Concejal Muñoz manifiesta lo provechoso que ha sido este verano con todas las actividades que se han realizado, y concuerda con el Concejal Gyhra con respecto a esta nueva fiesta, aludiendo que es la primera en nuestro país, manifestando que hay que felicitar a todo el equipo organizador.
- El Sr. Alcalde se refiere en su punto tercero a la Laguna, expresando a los señores Concejales que su intención no es protestar, solo acoger el dictamen de Contraloría, que es una ley y la ley hay que acatarla, sin embargo la medidas que se tomarán hoy día serán provisorias, ya que no pueden echar abajo la construcción que se encuentra en ese lugar denominado "Casino", por encontrarse en pleno desarrollo el Verano, por lo tanto se va a sacar el cerco de acceso y se va a cerrar por el costado sur, ya que el día 14 de Febrero vendrán funcionarios de Bienes Nacionales para ver si se ha cumplido con lo establecido, considerando lo anterior en ningún momento se dejará libre el acceso a la laguna, porque no puede convertirse en una chacra, lo que ya se ha logrado en turismo en Quillón, aludiendo a las palabras del Concejal Iturra, las cuales refieren que toda nuestra oferta turística debe ir a un mercado de nivel medio superior. Deja claro que todos los habitantes de la Comuna que tienen su credencial pueden acceder sin costo los siete días de la semana. Hace alusión al desacuerdo que presenta la Sra. Lucía Pérez dueña del Complejo Aguas Lindas, ante este dictamen, el que debemos tomar y ejecutar, ya que teme que vayan a introducirse hacia su recinto, el que ha tomado prestigio considerable dentro de la oferta de la Región y país, pero que lamentablemente no podemos hacer nada, además agrega que en el nuevo plano regulador, en donde apunta que hubieron Concejales presentes en la elaboración de este instrumento público, quedó estipulado que todas las calles de poniente a oriente,

es decir hacia la laguna, deben terminar en el espejo de agua, indicando que cada 5 años se debe renovar esta ley que permite la posibilidad de extender las calles, para que este Concejo y otro tenga claro que hay que expropiar, para lo cual se deben contar con recursos y así todas las calles lleguen al espejo de agua, por tanto este el inicio de lo vendrá a futuro, pero también este Alcalde exigirá a Bienes Nacionales y Contraloría la apertura de todo el entorno de la laguna, para que la gente transite libremente.

- El Concejal Gyhra acota que le alegra que se acatara la idea del contralor, le parece bien, la otra idea que le preocupa, es que si el cobro es ilegítimo, la gente puede pedir que le devuelvan la plata, porque el Contralor sólo dijo, abrir, pero el Contralor no ha tomado conocimiento que se cobra y la boletería esta en la calle, no está en el predio, en el predio es lícito que se cobre, lo segundo da a conocer que el vive al lado de la calle que da a la laguna y la gente se va a bañar, el no tiene problemas, ya que ocupan su muelle, por lo que no entiende porque la Sra. Lucía se molesta, además le parece muy bien en empezar a determinar quienes son los dueños que tienen predios en la Laguna y como son sus títulos, eso le parece vital, informando que los terrenos de su propiedad están súper claros por Decreto en Bienes Nacionales, los tiene informados en el Diario Oficial de Chile, el otro hecho que le preocupa es la existencia del Casino, ya que este nada tiene que ver con el paso, porque si este fuera peligroso debería rodearse con la escritura "no pasar", esto es una vergüenza, el comodato que se firmó con Bomberos incluía hasta la calle Juan Paulino Flores, informando que el tiene el contrato y lo señala en Enero de 2009, además se vendía mercadería de todo tipo, no teniendo permiso de edificación, acotando que se debería sancionar a la Inspección Municipal o Departamento de Obras por no determinar su destrucción, no puede ser que la Municipalidad tenga una estructura llámese Casino, que no tenga ningún papel y por último acota que hay que tener cuidado cuando se dice pasan los de Quillón gratis, cosa que no es así, le consta, ya que a el se le ha cobrado, un Bien Nacional de uso público, no puede estar determinado para aquellos que habitan en el pueblo, no se puede discriminar, esto es sumamente grave, porque quien tome la decisión de reclamar ante la justicia esta situación, la justicia dará a su favor indicando que es un Bien Nacional de Uso Público. Y por último desea repetir la idea para solucionar este problema en forma definitiva, que Bienes Nacionales le traspase la calle Juan Paulino Flores al Municipio esa es la manera de hacer decente y legalmente las cosas,

porque de momento que entra como Patrimonio Municipal, hay facultad de hacer absolutamente todo, es lo que hay que hacer para controlar todo y Bienes Nacionales no se negará para evitarse problemas.

- El Sr. Alcalde indica que se va a tomar la Resolución entregada por la Contraloría. Frente a la audiencia concertada con la Sra. Intendenta Regional informa que es para abordar el tema de la instalación del peaje, que se aplazaría para el año 2012, pero que es necesario solicitarle públicamente al Concejo Municipal de Quillón trabajar en un solo frente, porque hay que unirse, el tendrá un reunión con la Sra. Intendenta, la cual será informada a posterior a todos los Señores Concejales, y así trabajar en relación a que se va hacer, no se puede permitir instalar el peaje en ese lugar ya que el camino que une Bulnes con Concepción se encuentra en condiciones paupérrimas, los trabajos están súper lentos, considerando que sólo llegan al puente de Queime y el camino a Bulnes quedará en las mismas condiciones, ya que recién el 2012 se hará el estudio de diseño de Ingeniería para probablemente ejecutarlo el 2013-2014 o 2015, de acuerdo si el peaje es inamovible, porque de acuerdo a información obtenida, el peaje no puede desaparecer en esta ruta, porque la ruta Itata perdería usuarios, que lógicamente ocuparían la ruta libre de peaje y si el Estado de Chile a través del Ministerio de Obras Públicas y sus Concesiones levanta este peaje, perdería miles de millones de dólares en multas, se solicitará compensación pero a corto plazo y que pasada por Quillón quede como "chiche" con veredas, ciclo vías etc.
- El Concejal Gyhra le da su voto y concuerda que hay que pedir compensación.
- El Sr. Alcalde hace un alcance con respecto a la solicitud por parte de Bienes Nacionales de abrir un pasaje de 4 metros, que vinieron a ver, para el acceso de agua que está lleno de humedales, indica que el no mueve ápice de eso, lo que corresponde a la Ley sí, y lo otro ese es terreno del SERVIU, por lo tanto notifíquenlos a ellos, además los humedales están protegidos.
- El Concejal Gyhra apoya con su voto, acotando que cuando el presentó el tremendo humedal de la Laguna Los Litres, el único que alego fue el, Concejal Iturra y Concejal Bustos afirman que ellos también lo hicieron.

ASUNTOS PENDIENTES

No hay

ASUNTOS NUEVOS

No hay

INCIDENTES O VARIOS

Concejal Carlos Iturra

- Hace referencia con respecto al pago de entrada en el balneario, en donde el Concejal Gyhra comenta que se podría caer en una falta, el considera que no se paga por transitar en la calle se pagan los servicios que existen allí como mesones, baños, estacionamientos, etc., si bien es cierto la boletería esta mal ubicada, considera que el pago es justo.
- Sr. Alcalde le informa que la boletería de debe correr del lugar, y aprovecha la ocasión para solicitar aprobación a los Señores Concejales para disponer de dinero que apoyo a todos los trabajos que hay que realizar.

Concejal Jorge Muñoz

- En relación al tema de la Laguna, manifiesta que no es menor decir y reafirma sus dichos, que los tiempos administrativos hay que respetarlos, no tiene que ver con que no se ejecuten las medidas dictaminadas por la Contraloría, tiene que ver que en la práctica hay que tomar los tiempos que la administración requiera para así tomar resguardos, indica además que faltó ahondar mas el tema con los vecinos del sector para recibir de ellos información en primera línea, y por último y con respecto a este mismo tema, el Casino es utilizado ahora como bodega, en donde se están almacenando botes.
- Sr. Alcalde acota ante lo anterior, que además se está en espera de la construcción de la costanera la que ofrecería una calidad de servicio.
- Hace una intervención el Concejal Iturra para exponer la situación acontecida en el Complejo Antupahuil, en donde las construcciones se construyeron con fosas con drenaje a la Laguna y los vecinos se encuentran preocupados, manifestándole como el Municipio va a solucionar el tema.
- Sr. Alcalde el tema debe ser abordado por Dirección de Obras concuerda con lo mismo el Concejal Gyhra.
- Concejal Gyhra ante la postura del Concejal Muñoz le realiza tres preguntas que son las siguientes :

- ¿Qué piensas tú con respecto a dejar de cobrar?, y ahí no hay tiempos administrativos, dejar de cobrar es dejar de cobrar.
- ¿Qué piensas tú en el libre paso?
- ¿Para ti que son los tiempos administrativos?
- Concejal Muñoz, responde que el tema del cobro ya se había discutido, por eso es que hubo un pronunciamiento, manifestando que se había hecho una sugerencia y está publicada y grabada y esta consistía en que si se acatará desde el punto legal debiera no cobrarse, pero el tema aquí es otro, de que manera se da garantía a la personas, cree que ahí hay que ser responsable con eso, específicamente si el lugar esta literalmente abierto, como tiempo atrás ocurrió en otra administración con resultados bastantes caóticos, por lo tanto cree que no hay que hilar tan fino, pero que hay que realizar las cosas con orden y por eso es que habla de los tiempos administrativos, porque obviamente el verano va a terminar, por lo tanto hay que esperar el proceso para poder hacer una readecuación completa del cuento.
- Concejal Muñoz manifiesta su apoyo al Sr. Alcalde con respecto al peaje.
- Con respecto a lo que le aconteció al Gimnasio, cree que las actividades pendientes que se realizarán en el Recinto Carnaval, deberían cambiarse de lugar, indicando como referencia la calle 18 de Septiembre mirando al Norte, como antiguamente se hacía, con un pequeño entablado que se pudiera conseguir con donaciones de vecinos, que abarque parte de la plaza y con eso hacer sentir a la comunidad participe, colaborando con un aporte módico que iría en ayuda a la reconstrucción independientemente de que ya existan recursos empozados para ello, todo esto como modo de sugerencia.
- Además consulta por los trabajos en calle 18 de Septiembre, por los tiempos que el SERVIU tiene para realizarlos, sería bueno recibir un pronunciamiento con respecto al tema.
- Concluye felicitando a Bomberos por la actividad realizada el día Sábado en paralelo a la realizada por la Parroquia denominada Templotón en donde se detiene para solicitar el apoyo de las autoridades, independientemente de lo que ya se les ha apoyado, sugiriendo que por la alta suma de dinero que se debe recaudar, considera que las actividades venideras sean cobradas.
- El Sr. Alcalde acota con respecto a la sugerencia realizada por el Concejal Muñoz, con respecto a realizar las actividades que restan fuera del recinto carnaval, cree que es lo mejor para resguardar la

integridad de los asistentes, se esta ubicando un lugar para dichos eventos.

Concejal Alberto Gyhra

- Informa de antecedentes que no le parecen como lo es el uso de la de la retroexcavadora el día Jueves 13 en el sector Las Camelias, el informe sobre la utilización de los recursos DAEM, por estructura física del año 2008, y acota que pasó por el Sector de Huenucheo y todavía no esta el mata polvo, y dice : **estamos en los tiempos administrativos, vamos a esperar que termine el verano.**
- Se refiere al caso social de Don Edison Yepssen Ramírez quien se encuentra presente junto a su pareja, cuyo problema grave es la falta de vivienda, indica que una tía le facilita un terreno pero que no tienen vivienda, solicita pronunciamiento de los Concejales para dar solución, ya que el caso es bastante serio.
- Retoma el tema de la Laguna, y desea que quede en acta para evitar responsabilidades legales, ratificando su postura de terminar de pagar inmediatamente, eso es una ilegalidad muy grande.
- El Sr. Alcalde pide la palabra e indica que si bien es cierto que se está al borde de la ley por el hecho que en donde se encuentra actualmente la caja es un bien de uso público, esta se instalará al interior del balneario, solo pide tiempo, sin embargo le pide al Concejal Gyhra un poco de prudencia ya que al hacer la denuncia hoy, ayer y anteayer, hace que las demás personas abran los ojos y aceleran el proceso, complicando el trabajo, yo le pido y que quede público que considere que se están cumpliendo las medidas y que se van hacer.
- Concejal Gyhra le encuentra razón y lo entiende y le agradece que le manifieste su inquietud, pero tiene algo que informarle, con respecto a una reunión muy importante que el sostuvo, en donde se le informó que desgraciadamente el Código Procesal Penal Art. N°175 letra B, hace que sea obligatorio que todos los funcionarios públicos y fiscalizadores denuncien las irregularidades acontecidas, si no puede ser perjudicial para quien no lo haga, además indica que el no está diciendo otra cosa, si no que quiere desligarse de esta responsabilidad de seguir cobrando por que la idea era no seguir cobrando, cada uno tiene derecho a hacerlo indica, y concluye este tema diciendo por suerte nosotros no administramos, se imaginan 7 administrando esto sería una catástrofe de Municipalidad.
- Retoma el tema del Casino considerando que tiene que demolerse después de la temporada, estando de acuerdo con

el Concejal Muñoz con respecto al tiempo administrativo que sea a favor de proteger a esta gente que tiene sus canoas.

- Le recuerda al Sr. Alcalde conversación sostenida con la Sra. María Angélica Jara de Liucura Bajo, en donde le solicitaba un aula y baño, de la Escuela que quedó vacía para ocuparla para agrupación de CEMA y vivienda, el Sr. Alcalde le manifiesta que la Sra. no sería de Liucura Bajo, si no de El Culbén y que se distribuirán las salas a la comunidad.
- La otra cosa que indica es solicitar un informe para el Concejo, manifestando que se viene la mano pesada en cuanto al otorgamiento de Subsidios, se ruega dar instrucciones para entregarles un informe y que dejaran clarito con la responsabilidad de una firma, quien dice que esta persona se merece un subsidio, que sucede con esto que llaman por teléfono y le dicen le ofrecieron una casa a una señora que se le cayó la bodega, cree que como Municipalidad esto debe estar muy claro, además hace un alcance con respecto a lo sucedido con la Sra. Intendenta quien no va a ir a la cárcel, porque no hay platas ni subsidios involucrados, ella lo único que dijo "me voy a aprovechar del terremoto para arreglar una población que era mas pobre".
- Sobre el tema de Antupahuil, es muy barato mandar unas 7 muestras o mas al Servicio de Salud de Ñuble para ver si el agua sigue siendo bebestible, porque si sigue siendo bebestible, no hay contaminación, el Sr. Alcalde hace un alcance refiriéndose ha que se había realizado un estudio tiempo atrás y arrojo que el agua era apta, no así para bebestible, el Concejal Gyhra indica que si es bebestible, incluso el les dice a sus nietos que tomen agua de la laguna.
- Por ultimo manifiesta que la temporada ya va a terminar, y debe haber una investigación con respecto al inspector contratado para fiscalizar la Laguna, nunca vieron la lancha, incluso Carabineros acotan que la lancha no la ven, no vaya hacer que se le está cancelando a quien no cumple su trabajo de inspector, hay que investigar, ya que se han visto irregularidades, no muchas, como lo son niños conduciendo motos de agua y personas sin chalecos salvavidas, además se entiende que es el misma persona que arrienda los kayak ese es otro problema, ya que al verlo desde el punto de vista de la Ley de Probidad no corresponde, pues no puede fiscalizarse a si mismo. El Sr Alcalde responde que se preocupará de ello que desconocía lo informado.
- Finaliza con el Proyecto de la Costanera indicando que hay que tener mucho cuidado. La Contraloría dice textualmente el Proyecto mencionado en primera

oportunidad fue postulado para se financiado con Fondo Nacional de Desarrollo Regional en el proceso presupuestario del año 2010,pero fue objetado posteriormente fue postulado con el nombre de Construcción Costanera Laguna Avendaño Quillón, para el proceso presupuestario 2011, según consta en el Oficio 167/80/2010, siendo nuevamente observado, del análisis de las fichas IDI de ambas postulaciones, se constató que las observaciones en la que se fundamentan los respectivos rechazos en un 90% son los mismos. Sr. Alcalde estos sus funcionarios a quienes Ud., les dijo repostulemos, solo le cambiaron el nombre y lo mandaron igual en estos momentos está rechazado en un 90%, su deseo de hacer la costanera, con tamaños funcionarios, no va a llegar nunca.

- El Sr. Alcalde informa que no es tan así, no se puede emitir juicio tan superficialmente sin tener fundamentos, indica que el está a caballo en el tema porque quiere que el proyecto salga, si reconoce que el año 2010 se postuló pero no pudo hacerse nada ya que no existía un diseño, pero que se volvió a postular el 2010 para el 2011 con un diseño que fue financiado por la Fundación Arauco, y quien realizó este diseño es un destacado Arquitecto de la Facultad de Arquitectura de Concepción, si debe reconocer que esta información no había sido entregada a los Señores Concejales, y que si este año tiene observaciones pero serán subsanadas en un corto plazo, plazo que se le entregó a la SECPLAN y así entregarlo el 30 de Marzo próximo.

Concejal Gabriel Navarrete

- Toca el tema de la lancha, consulta si la lancha Municipal esta operativa, como fiscalizan los inspectores, ya que si ratifica lo que indicaba el Concejal Gyhra con respecto a niños manejando motos, sin chalecos salvavidas muy cerca de las boyas, se le responde que estos tendrían lancha propia. El Sr. Alcalde queda de entregar más información el Lunes próximo
- Indica como parte de la Comisión de tránsito situación que se suscita con el famoso Supermercado BIGGER, el Alcalde informa que se encuentra preocupado por el tema y estaba haciendo los contactos para comunicarse con la gente del BIGGER, se solicita en reiteradas oportunidades al Alcalde (s), quien en su primer período de subrogancia anduvo muy rápido, no así el segundo donde hizo agua en algunas cosas, que emitiera un Informe por escrito para ver lo avanzado del tema,

necesito saber si como Comisión o como Concejo podemos aprovechar al Asesor Jurídico, quien va en representación de los acuerdos del Consejo y de las iniciativas del Municipio para obligar el cierre de la entra del BIGGER, de esto que les habló ya hace un mes que el Sr. Secretario (s) hizo contacto con gente del BIGGER verbalmente, pero una vez más paso el verano y no se consiguió nada, solicita que se les considere como Concejales en sus solicitudes en tiempo y forma, pero que están habiendo fallas administrativas, que están complicando el desempeño del Municipio y de ellos como Concejales, ya que la comunidad les pregunta a ellos y deben excusarse en que los trámites administrativos no dependen de ellos, respondiéndoles la comunidad con el dicho "valen hongo".

- Aprovecha y que quede estipulada en el acta, hacer una pequeña reflexión y que servirá como precedente, que cuando se está en una comisión o esta en un cometido como Concejal, advierte que el por lo menos no le sacará el potito a la jeringa, no va a tranzar sobre aquellas situaciones que estén siendo irregulares o faltan a la verdad y también voy a dejar constancia que cuando uno está en una Comisión, ocurren hechos, que en su momento dará a conocer, en donde existen presiones ante algunas situaciones, refiere que el está en la Comisión Educación y en su momento y con más antecedentes lo dejará explicito, si está en una Comisión y con una asesoría se comprueba irregularidades deja claro que no va a aceptar presiones de ninguna índole.
- Comenta sobre los $5.00.000 (cinco millones de pesos) que se solicitan para el cerco que se necesita para cerrar el Balneario, menciona que a posterior se explicara mas detalladamente de que se trata, sobre todo cuando hay altas cantidades de dinero, que encuentra que para la construcción de un cerco es mucho, sobre todo si se pedirá apoyo en la modificación presupuestaria.
- El alcalde interviene y considera correcta su apreciación indicando que se construirá una reja con malla ACMA y polines y que tiene claro que probablemente no tenga tanto gasto, pero que tiene los pies bien puestos sobre la tierra al momento de pedir recursos.
- Sobre proyecto de la Costanera, consulta si se puede pedir a SECPLAN una exposición con respecto a esta nueva presentación.
- El Sr. Alcalde la presentación en el mes de Marzo 2011.
- Con respecto a la sequía que se ha presentado en algunos sectores de la Comuna, consulta si todavía existen equipos de sondaje.

- El Sr. Alcalde indica que se iban a comprar, pero desconoce el tema, lo vera a la brevedad y el próximo Lunes le dará una respuesta.

Concejal Marcelo Bustos

- Inicia apoyando al Sr. Alcalde con tema del peaje.
- Durante el mes de Octubre se terminaron con la construcción de las veredas en calle O'Higgins, sin embargo y a pesar de haberlo planteado anteriormente, aún existen escombros frente a su taller.
- Con respecto al resultado de los sumarios entregados a la Contraloría se dijo que se entregarían los resultados, el Sr. Alcalde responde que precisamente en la mañana estuvo preocupado de ese tema, es natural que estén interesados de la situación y que los plazos se han dilatado y es natural que consulten, frente a esto la mayor parte de las sanciones fueron aplicadas y corresponden a un descuento de sueldo, aún no sabe el porcentaje de cada uno de ellos, pero indica que se podría entregar un informe escrito con la información de el sumario, fiscal, sumariados, medidas disciplinarias y oficio conductor derivado a Contraloría y dejarlos en los casilleros de cada uno de los Concejales o entregarlos el próximo Lunes, interviene el Concejal Gyhra y consulta si se pueden tener estos sumarios el Sr. Alcalde le responde que por supuesto una copia, que éstas están a disposición pero para sacarle copia a ese tremendo set, argumentando además que es un instrumento público, indicando al final, que se les entregada 1 copia por bancada.
- Concejal Bustos manifestó lo bueno que fue que haya salido a colación lo referente al cerco de la Laguna de los $5.000.000 (cinco millones de pesos). Se recuerda que cuando pasaron el presupuesto de los $20.000.000 (veinte millones de pesos) para reparar lo que era el balneario, estaba como parte del presupuesto el metro de pandereta a $20.000 (veinte mil pesos), en consecuencia que donde se vaya en Quillón, el metro de pandereta, instalado de 2 Mts. de alto, vale $9.000 (nueve mil pesos, indica que sería bueno saber como va a ser distribuido la petición de los $5.000.000 (cinco millones de pesos).
- Recuerda al Sr. Alcalde sobre el Proyecto presentado para techar la multicancha de la Población Eduardo Frei, sin embargo en ese momento se encontraron con la traba de que la multicancha había pasado a manos del SERVIU,

menciona que el Municipio iba a ver la posibilidad de que se traspasará nuevamente a la Junta de Vecinos, para ser efectivo el proyecto, El Sr. Alcalde responde que reconoce que no ha visto el tema, pero se compromete a verlo, se le solicitará al SERVIU, si es posible transferir este sector a la Junta de Vecino, para postular a este y otros Proyectos.

- Menciona la dificultoso que se hace el tránsito el día en que se instala la Feria (Sábado), solicita ver tema, ya que hasta la PDI presenta dificultades, por la alta demanda de estacionamientos.
- Hace mención sobre el terreno que se encuentra en la esquina de 18 de Septiembre y El Roble, indica que sería muy conveniente adquirirlo y así resolver en parte los terrenos para realizar actividades en el Verano, el Sr. Alcalde indica que se enterado que el dueño vende.
- Entrega recado al Sr. Alcalde de la Sra. Rosa, del sector La Gloria, aún tiene mala la luminaria.

Concejal Raúl Fuentealba

- Hace notar y reconoce la alta demanda de trabajo del Administrador Municipal y a la vez Secretario Municipal, pero que se extraña los recordatorios que se enviaban cuando se le emitía el acta por correo, de las fechas y horarios de Concejo, solicita se vuelva a retomar.
- Consulta al Sr. Alcalde cuando se llamará a Concurso para ocupar el cargo de Secretario Municipal, el Sr. Alcalde responde que este año se llamará a concurso, aunque reconoce que están sobrepasados con las contrataciones, acotando que también se hace necesario contratar otro Profesional para el Depto. de SECPLAN.
- Indica que claramente el Municipio esta sobrepasado en trabajo, pero es necesario contratar mas Profesionales.
- El Concejal Navarrete interviene para advertir sobre el pastizal seco que se encuentra en la esquina entre 18 de Septiembre y El Roble, se ruega tomar medidas antes de lamentar una desgracia, sobre todo con el riesgo que se corrió cuando se siniestro el Gimnasio, El Sr. Alcalde indica que se tomarán las medidas del caso.
- Concejal Fuentealba, insiste en la contratación de Profesionales sobre todo el de un Arquitecto, que fiscalice las construcciones en la Comuna, ya que ha visto construcciones que dejan arto que desear, y para ser un pueblo turístico hay que cuidar la imagen, la Comuna debe tener identidad propia como otras Comunas turísticas, que construyen en piedra, madera, etc.

- Recuerda sobre el Proyecto de electrificación en el Sector de Liucura, que aún se encuentra pendiente.
- Volviendo al tema de Inspección de la Laguna efectivamente y lo comprobó con la gente no conoce al Inspector de laguna, fue testigo que la gente no trae los papeles de su embarcación pero que igual, la utilizan colocando niños pequeños en ellas, es importante que el inspector, haga una fiscalización a los Señores Salvavidas de todos los complejos, chequeando sus credenciales.
- Consulta sobre la fusión de los cursos básicos, que están siendo afectados en los sectores rurales de Liucura Alto, Chillancito y Coyanco, el Sr. Alcalde le informa que efectivamente si hay pocos alumnos en los cursos pequeños se tendrá de fusionar.
- Hace mención sobre una solicitud que envió hace aproximadamente 3 semanas la Directiva del Centro de Padres de la Sala Cuna de Chillancito en donde solicitaban apoyo para financiar el traslado de los alumnos, logrando con mucho esfuerzo juntar la mitad de los recursos, esta solicitud fue derivada por el Concejo a Educación, pregunta si existe respuesta, el Sr, Alcalde le indica que aún no hay respuesta, pero que no es fácil conseguir movilización para guaguas y es riesgoso.
- Sugiere una idea con respecto a la reconstrucción del Gimnasio, indicando que se podría abrir un concurso de diseño, en donde todas las Universidades que imparten la Carrera de Arquitectura participen, bien elaborado con formato de MIDEPLAN y cuando esté terminado, entregarlo bien ordenado, esto abarataría considerablemente los costos.
- Indica que visitó el sector de Chancal en donde se dio cuenta y en conversaciones con los vecinos, que hay mucho problema de conectividad, hay caminos que están en malas condiciones y puentes específicamente 3 de ellos, en donde el Director de Obras se comprometió en repararlos pero aún no lo ha hecho.
- Consulta si el camino principal del sector no está en la mantención global, el Sr. Alcalde indica que si pero que depende de Florida, pero que lamentablemente solo llega a la parte alta de Talcamo.
- Y por último solicita apoyo para proyectos en el Sector sobre todo en la sede.
- Solicita se le entregue las Fichas de Protección Social de todo el Sector de Chancal.
- Solicita se contacten como Municipalidad con la Asociación Chilena de Seguridad para iniciar una

campaña para evitar incendios forestales, el Sr. Alcalde indica hacer la petición.

- El Sr. Alcalde hace mención sobre una reunión del Comité de emergencia que se realizará e invita a participar a los señores Concejales, en esta reunión estarán Carabineros, Salud, etc.
- El Sr. Alcalde comenta que el caso social planteado por el Sr. Concejal Gyhra, lo ha apuntado y lo verá con Social para determinar que hacer.
- El Concejal Bustos indica que se le había quedado una propuesta entregada por el dueño del predio en donde se instala la feria de los días pago, esto en relación al problema suscitado en la feria de los días Sábados, la que se podría trasladar a ese lugar, en donde el dueño cobraría una módica suma, solo para limpiar el sector, le Sr. Alcalde acoge la petición y realizará el estudio pertinente.
- Concejal Muñoz hace mención de lo peligroso que se está tornando, en el área de tránsito, la salida desde la calle Diego Portales hacia Cayumanqui por el lado izquierdo, se solicita restar un par de estacionamientos que permitan obtener espacio, el Sr. Alcalde indica que el suspendería el giro hacia la esquina.
-

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 18:00 hrs.

GABRIEL NAVARRETE ANABALON
CONCEJAL
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL

HECTOR MONSALVE CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
MINISTRO DE FE (S)

JCS/GNA/HMC/juu.-