



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.**

ACTA N° 84/18 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.

En Quillón, lunes 12 de noviembre de 2018, siendo las 11.00 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el Concejo Municipal.

CONCEJALES Y CONCEJALA ASISTENTES:

- Sr. Miguel Peña Jara.
- Sr. Felipe Catalán Venegas.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Marcelo Bustos Riquelme.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera.
- Sra. Miriam Pérez Morales.

Preside la sesión el Presidente y Alcalde Sr. Alberto Gyhra Soto y Ministro de Fe el Secretario Municipal Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

- ✓ Aprobación de acta N° 83, se adjunta.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado el viernes 9 de noviembre por el secretario municipal, con seis adjuntos y recordatorio próximo lunes concejo a las 11 hrs.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

- ✓ Solicitud de aprobación del PADEM 2019, entregado, enviado y reenvío adjunto.

- ✓ Solicitud de aprobación de subvención de grupo de adulto mayor Alegría de Vivir, por \$250.000, se adjunta.
- ✓ Solicitud de aprobación de subvención de la JJVV Portal del Valle, por \$400.000, se adjunta.
- ✓ Solicitud de aprobación de subvención de Comité de adelanto Bomba Tennessee, por \$5.000.000, se adjunta.
- ✓ Solicitud de aprobación de subvención de Cofradía Náutica Hermandad de la Costa, -NAO-, por \$1.000.000, se adjunta.
- ✓ Solicitud de aprobación de contrato por superar las 500 UTM del proyecto: **"ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE SECTOR EL SIFÓN, QUILLÓN"**.
- ✓ Solicitud de aprobación de contrato por superar las 500 UTM del proyecto: **"CONSERVACIÓN DE VEREDAS EN DISTINTOS SECTORES DE QUILLÓN"**.

ASUNTOS NUEVOS O PENDIENTES.

- ✓ Entrega de informe DOM, permisos de edificación y subdivisiones aprobadas en octubre.
- ✓ Entrega de Control de informe sobre balance de ejecución presupuestaria 2017 y 2018 a la fecha.

ACUERDOS ADOPTADOS:

- ✓ **Acuerdo N° 499/18:** Es aprobada por el Concejo Municipal acta N° 83, en sesión ordinaria del lunes 12 de noviembre, con la siguiente votación:

Aprobaron (6) seis votos, los concejales Sres. Felipe Catalán, Gabriel Navarrete, Marcelo Bustos, Esteban Villegas, concejala Sra. Miriam Pérez y el alcalde Sr. Alberto Gyhra S.

Abstención (1) un voto, el concejal Sr. Miguel Peña, por haberse encontrado con licencia médica y no haber participado de la sesión ordinaria del lunes 5 de noviembre del presente año.

- ✓ **Acuerdo N° 500/18:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal el PADEM para el año 2019.
- ✓ **Acuerdo N° 501/18:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de subvención del grupo de adulto mayor Alegría de Vivir, por \$250.000.
- ✓ **Acuerdo N° 502/18:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de subvención de la JJVV Portal del Valle, por \$400.000.
- ✓ **Acuerdo N° 503/18:** Es aprobada por el Concejo Municipal la solicitud de subvención del Comité de adelanto Bomba Tennessee, por \$5.000.000, con la siguiente votación:

Aprobaron (5) cinco votos, los concejales Sres. Felipe Catalán, Gabriel Navarrete, Esteban Villegas, concejala Sra. Miriam Pérez y el alcalde Sr. Alberto Gyhra S.

Inhabilitan (2) dos votos, los concejales Sres. Miguel Peña y Marcelo Bustos, por pertenecer al Cuerpo de Bomberos Quillón.

- ✓ **Acuerdo N° 504/18:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de subvención de Cofradía Náutica Hermandad de la Costa, -NAO-, por \$1.000.000.
- ✓ **Acuerdo N° 505/18:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de firma del contrato por superar las 500 UTM del proyecto: "ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE SECTOR EL SIFÓN, QUILLÓN".
- ✓ **Acuerdo N° 506/18:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de firma del contrato por superar las 500 UTM del proyecto: "CONSERVACIÓN DE VEREDAS EN DISTINTOS SECTORES DE QUILLÓN".

INFORMACIONES ENTREGADAS POR EL ALCALDE:

- ✦ Me ha causado una muy buena impresión, el hecho de haber sido noticia en algunos canales de televisión los alumnos del liceo Luis Cruz Martínez, realizaron proyecto innovador, crean dispositivo de alerta que facilita el tránsito de personas con ceguera total o parcial, destacar que son 49 proyectos, del cual este es el primer lugar. También, en tecnología tenemos dos distinciones otorgadas a la escuela El Casino, por el segundo y tercer lugar.
- ✦ Contarles que los tres ciclistas que representarán en los Juegos de la Región de la Araucanía son de Quillón, don Héctor Quintana, Emilio Vargas y Hamilton Figueroa, me alegra esto porque Quillón ya es noticia nacional.
- ✦ Desde hoy lunes 12 de noviembre asume el cargo de Director de Control Municipal don Daniel Coloma Hueico, bienvenido.

Daniel Coloma, agradecido. A partir de hoy asumo la dirección de control, como asesor del Concejo quiero informarles que pueden contar con mi asesoría, ya que se encuentra dentro de las competencias del cargo, espero poder trabajar en conjunto y que todo marche bien.

Concejal Bustos, bienvenido como director de control, muchas veces en control se requiere de la parte jurídica y ahora lo tendremos, creo que va a funcionar muy bien.

Concejal Navarrete, darle la bienvenida ya que es un cargo complejo, solicito que los informes entregados por el director de control sean trimestrales, es el medio por el cual podemos fiscalizar.

Concejal Catalán, bienvenido al cargo de director de control, espero que lo puedas realizar lo mejor posible, esperando poder crear un vínculo con los concejales, siempre he dicho que es beneficioso para la comunidad realizar un trabajo en conjunto.

Concejala Pérez, bienvenido, no tengo nada en contra de usted, contarle que traté de hacer lo correcto, fui la persona que presentó

ante el concejo que se realizaran algunas modificaciones en las bases del concurso, pero eso no significa que trabajaremos en disputa.

Concejal Villegas, felicitarlo, él ha hecho un muy buen trabajo en la municipalidad, que siga trabajando como lo ha hecho siempre.

Concejal Peña, también me sumo a la bienvenida a su nuevo cargo y he de esperar que trabajemos en conjunto.

Alcalde, es muy importante para el concejo que tengas los informes financieros al día.

Daniel Coloma, así será, como lo manifestaba el concejal Navarrete desde ahora se realizarán los informes trimestrales, esperando que se entreguen puntualmente.

REGISTRO DE TEMAS PLANTEADOS DE CONCEJALA Y CONCEJALES:

CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE:

- Sé que las maquinarias han estado trabajando y el clima no ha sido el apropiado, pero en el sector de San Eduardo y la Quebrada solicitan material para arreglo de camino comunal.
- ¿Existe algún compromiso oficial con respecto a un proyecto que hubiera adoptado el municipio, sobre alguna pequeña plaza interior o instalación de juegos en la sede o algún espacio público para la población El Refugio?

Alcalde, probablemente a la población Valle Verde le instalemos juegos, pero a la población El refugio ya se les colocaron juegos, si ellos necesitan más, que los soliciten.

- ¿Se habrá realizado el retiro de escombros en la salida de la zona sur de Quillón?, porque puede ir la retroexcavadora y retirarlo, porque impide el tránsito peatonal por la berma y esos mismos escombros pueden servir para rellenar uno u otro hoyo.

Alcalde, que vengan a hablar conmigo, no tengo problemas en recibirlos.

Concejal Bustos, dentro de la licitación que se hizo para tapar los eventos (hoyos), ¿no estaba considerado el retiro de los escombros?

Alcalde, no tengo dicha información.

- ¿Llegó algún documento oficial de contraloría, por la consulta realizada sobre las patentes municipales?

Concejal Navarrete, el experto tributario realizaría este documento, lo ideal habría sido que lo hubiéramos conocido todos.

Concejal Catalán, ¿podemos tener una copia del oficio enviado a contraloría?, para poder hacer seguimiento.

- Sobre el experto tributario, cuando se contrató se hizo bajo porcentaje, ¿es necesario que hasta la fecha el siga contratado?, porque ya cumplió con el objetivo, creo que ya ha asesorado a las personas encargadas del tema.

Alcalde, con respecto a los temas difíciles él nos ayudó, realizó una gran labor en el municipio, voy a analizar el tema, de todas maneras, quiero decir que renta y patentes ha dado un salto positivo gracias al experto tributario.

- Nosotros como municipio aprobamos la subvención municipal para el ANFA Quillón, para el pago de turnos, la secretaría y arbitraje, no menor, cada club debe dar \$30.000 pesos por concepto de arbitraje. Quiero como concejo municipal solicitar a la ANFA un informe de cómo administran dichos fondos de subvención.
- En gran parte de los clubes existen la categoría de senior y súper senior, esta última, parte de los 44 años hacia arriba, hoy en día hay jugadores que juegan con personas de 60 años en competencias, como concejo municipal solicito que se le sugiera a la ANFA crear una serie llamada los años dorados, para que la

tercera edad tenga su espacio sin tener que jugar competitivamente.

Concejales Peña, me parece muy buena idea.

CONCEJAL MIGUEL PEÑA:

- Quiero solicitar el informe con respecto a las subvenciones municipales que han sido rendidas y no rendidas por las distintas organizaciones comunitarias.

Alcalde, el secretario municipal siempre envía el detalle de todas las subvenciones municipales aprobadas.

- Escuché el audio de la sesión del concejo municipal del día lunes 5 de noviembre, donde se habló sobre el incumplimiento de mis funciones como alcalde protocolar, es por ello que solicito el oficio de contraloría y la respuesta que envió el municipio.

Alcalde, eso fue discutido ampliamente en el concejo pasado, por supuesto te lo enviaré.

- Estoy preocupado por la cantidad de denuncias realizadas desde hace tres años atrás, vecinos del sector de Peñablanca han denunciado por actividades realizadas en el sector, donde han ocupado el nombre de la organización, beneficiándola con dinero, hubo una inversión por parte de un particular donde el municipio se vio involucrado pasando maquinaria por una cancha privada.

Alcalde, después de indagar, el municipio no ha involucrado dinero para la realización de dichas actividades, con respecto a la junta de vecinos le hice saber que no me parecía correcto, de haber solicitado cosas al municipio, cuando ellos no fueron los que organizaron tal evento, no es correcto, permanentemente complicado.

Concejales Peña, en su ausencia, dicen que en el lugar había maquinaria municipal realizando trabajos, de ser así debe existir un aporte para el arriendo de las maquinarias.

Alcalde, ese camino es municipal, la junta de vecinos solicitó el arreglo de este, jamás hemos arreglado un camino para la realización de la actividad de un privado.

CONCEJAL MARCELO BUSTOS:

- Primero, el día jueves pasado, a petición de algunos vecinos se pasó la retroexcavadora para sacar arena afuera de maderas González, por motivo de deslizamiento de tierra, el cual tapaba parte del camino donde transitan los peatones, en especial los alumnos del liceo Quillón que caminan por el sector hacia sus casas y viceversa, se ensanchó el camino peatonal para prevenir que ocurran accidentes y que los alumnos deban ingresar a la carretera para transitar. Segundo, agradecer porque debemos destacar lo bueno cuando se obtiene respuesta por parte del municipio, se realizó en forma oportuna.

CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS:

- Hay un camino comunal que conecta el sector Las Cruces, La Gloria y la escuela de Peñablanca, gracias al aporte municipal se abrió ese camino hace algún tiempo atrás, informarles que el tramo de la escuela de Peñablanca hasta la Gloria se enroló, falta enrolar del sector La Gloria a Las Cruces, sugiero que se oriente a los vecinos para que soliciten el enrolamiento del tramo a Vialidad, este no se encuentra en muy buenas condiciones y así pueda hacerse cargo Vialidad de la reparación del camino.

Alcalde, habla con el DOM, para informarle que hay un tramo enrolado.

- Estuve en el liceo en una ceremonia la semana pasada, felicitar al liceo porque se ganó un proyecto de M\$ 184 aproximadamente, para el taller de mecánica, eso quiere decir que están funcionando mejor las cosas en la administración.
- También, la limpieza del costado del liceo entre la calle Jacinto Sepúlveda y A. Prat, todos los años es lo mismo, maleza, parras, etc., que entorpecen el tránsito de los alumnos expuestos a atropellos por falta de vereda y así evitar la basura acumulada.

Concejala Pérez, se deben arrancar las plantas de viñas, para que no exista el mismo problema cada año.

Alcalde, vamos a ver.

- En una reunión en el sector camino viejo a Cerro Negro los vecinos me comentan que están preocupados, porque en caso de ocurrir algún accidente en la ruta principal, se desviaría el tránsito por este camino alternativo, se encuentra en pésimas condiciones y en el invierno se forman grandes lagunas impidiendo el paso peatonal y el tránsito vehicular, se encontraba Vialidad en la reunión y ellos dieron a conocer que el camino correspondía al municipio, ¿existe la posibilidad que el municipio realice las gestiones en Vialidad para enrolar el camino? o ¿qué el municipio repare el camino?
- También, vecinos del sector El Olivar y Queime, solicitan que abran el camino que los conecta, pero tengo entendido que ese camino ya lo están reparando.

Alcalde, sí, se están reparando.

Concejala Pérez, la junta de vecinos compró alrededor de \$1.700.000 en material, no están trabajando, consulté con don Carlos Hernández, me comentó que estaban esperando que se arreglara el tiempo para salir a trabajar al sector.

Alcalde, ese camino era intransitable, la verdad que los vecinos están en todo el derecho de solicitar lo que necesiten a bien de la comunidad, lo voy a ver.

- En la sesión del concejo municipal pasado, solicité el arreglo del puente ubicado en el camino viejo a Cerro Negro, desconozco si lo han arreglado.

Alcalde, lo comuniqué al DOM.

CONCEJAL FELIPE CATALÁN:

- Reforzar lo que comentaba la concejala Pérez, los vecinos de la junta de vecinos pagaron por el material a principio de año, es menester que cumplamos con las fechas propuestas, ellos están pagando por un servicio, no es un favor.
- Quiero solicitar el informe del ITO encargado de las áreas verdes, quedó de entregar un informe trimestral de las áreas verdes que la empresa ALTRAMUZ tiene en mantención y las que no están en mantención.

Alcalde, se lo haremos llegar.

Secretario Municipal, les recuerdo que hace un mes se les entregó un informe con las áreas verdes que desaparecieron y las que se incorporaron.

Concejal Catalán, también el informe solicitado hace algún tiempo, con respecto a los 5.000 metros de áreas verdes que no están en mantención, ¿se hizo algún cambio en el contrato o se remplazaron por otras áreas verdes?

- La semana pasada solicité el mejoramiento de la entrada y salida de vehículos del Unimarc por la Av. O'Higgins, colocaron unos tabloncitos en la bajada de vehículo que no existe, ¿cuál será su solución?, persiste el mismo caso en el cruce, también, señalar y demarcar la vía, porque en la noche no se ve nada y puede producirse accidentes.

Concejal Peña, está quedando muy bonito el entorno de la plaza de armas.

Alcalde, estamos esperando que fragüe el hormigón, aproximadamente unos 12 días y se abrirá al público.

Siendo las 12.16 horas se da término a la sesión ordinaria del Concejo Municipal.

Grabación editada de la sesión, disponible en la página web.

Acta N° 84/18, para su revisión y posterior aprobación por el Concejo Municipal.

MIGUEL PEÑA JARA.
CONCEJAL.

PRESIDENTE (S) DEL CONCEJO MUNICIPAL.



GERARDO A. VÁSQUEZ NAVARRETE.
SECRETARIO MUNICIPAL (S).
MINISTRO DE FE.

echv/aaso.

Quillón, lunes 19 de Noviembre de 2018.