



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.**

ACTA N° 133/19 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.

En Quillón, lunes 16 de diciembre de 2019, siendo las 11.20 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el Concejo Municipal.

CONCEJALES Y CONCEJALA ASISTENTES:

- Sr. Miguel Peña Jara.
- Sr. Felipe Catalán Venegas.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Marcelo Bustos Riquelme.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera.
- Sra. Miriam Pérez Morales.

Preside la sesión el Presidente (S) y Concejal Sr. Miguel Peña Jara, Alcalde (S) Sr. Vladimir Peña Mahuzier y Ministro de Fe el Secretario Municipal: Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

- ✓ Aprobación de acta N° 131, se adjunta.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado el viernes 13 de diciembre por el secretario municipal, con un adjunto y recordatorio próximo lunes concejo a las 11 hrs.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

- ✓ Solicitud de aprobación para bonificación por retiro voluntario al personal asistente de la educación (tres), autorizar la solicitud de recursos al MINEDUC.

ASUNTOS NUEVOS O PENDIENTES.

- ✓ Entrega de informe N° 474 de Contraloría, recibido hoy viernes 13.12.19.

ACUERDOS ADOPTADOS:

- ✓ **Acuerdo N° 801/19:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal acta N° 131, en sesión ordinaria del lunes 16 de diciembre.
- ✓ **Acuerdo N° 802/19:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal, solicitar al MINEDUC los recursos económicos para el pago de la bonificación por retiro voluntario a tres asistentes de la educación.
- ✓ **Acuerdo N° 803/19:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la modificación presupuestaria municipal N° 16, la siguiente:

MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 16 MES DE DICIEMBRE 2019

SUB TITULO	ITEM	Asig.	Subasig.	Área de Gestión	DENOMINACION	PRESUPUESTO DE GASTOS M\$				
						INICIAL	VIGENTE	AUMENTO	DISMINUCION	MONTO ACTUALIZADO
					INGRESOS					
05	03	002			Otras Transferencias SUBDERE		461.244	51.734		512.978
					GASTO					
31	02	004			Obras Civiles "Construcción Espacio Público Villa los Jardines, Quillón"	0	0	51.734		51.734
TOTAL AUMENTO PRESUPUESTO DE GASTOS								51.734	51.734	

INFORMACIONES ENTREGADAS POR EL ALCALDE (S):

- El día jueves se llevó a cabo la licenciatura de la escuela Puerto Frutales de Coyanco, realizada en el complejo turístico Sol de Quillón, fue una ceremonia muy bonita y emotiva donde se licenciaron 16 alumnos de 8° básico.
- El día sábado 14 de diciembre se realizó el lanzamiento del proyecto de SERCOTEC que postuló la Cámara de Comercio, después de la ceremonia visitaron varios locales.
- El mismo día sábado se reinauguró la multicancha de la población Frei, se le había otorgado una subvención municipal para la refaccionar la cancha y la reja perimetral.
- También, se realizó una actividad del Club de Huasos Montados en la medialuna ubicada en la esparraguera.
- El día 15 de diciembre comenzamos oficialmente con la temporada de verano, están los salvavidas y se han incorporado los guardias de seguridad, están instalando los locales que fueron asignados. También, este año incorporamos un paramédico, lo que es muy provechoso para todos los que acuden al lugar, ayer mismo ocurrió un accidente, producto del viento voló un quitasol, golpeó a un bañista y se le prestó asistencia médica de inmediato.

REGISTRO DE TEMAS PLANTEADOS DE CONCEJALA Y CONCEJALES:

CONCEJAL MIGUEL PEÑA:

- Quiero felicitar al equipo municipal en especial al encargado de deporte por la actividad de danza realizada el día sábado en el polideportivo, fue un espectáculo donde participaron todos los padres de los pequeños que están en la academia, esperando que para el año 2020 sean apoyados económicamente.

Alcalde (S), han tenido un gran crecimiento y han mostrado un muy buen nivel de aprendizaje, no han tenido mayores recursos porque se están recién formando como organización.



- ¿Fue enviado el oficio al intendente con copia al director regional de Vialidad?, porque a nosotros nos da escalofrío andar por los caminos de Vialidad ya que están muy deteriorados, ¿la comunidad nos pregunta por qué? si la municipalidad cuenta con dos máquinas motoniveladoras y aún no han ido a arreglar los caminos. Nosotros ya estamos cabreados de poner la cara y el director regional no responde o por último que autorice al municipio para poder intervenir algunos de los caminos que se encuentren en mal estado.
- Ayer se realizó el campeonato ANFA, se dieron los saludos respectivos de parte del alcalde y del concejo, muy apoyados por el encargado de deporte, ¿existe un encargado de la mantención de las dependencias del estadio?

Alcalde (S), sí, es el encargado de deporte quien administra el estadio.

Concejal Peña, hay un notable avance de las tribunas y le voy a consultar directamente a él por que no estaban funcionando los baños.

- Solicito el listado de las personas que fueron beneficiadas para trabajar en el balneario municipal.

Alcalde (S), no hay problema.

Concejal Villegas, ¿Cuántos quedaron afuera? Porque la respuesta no se la dan a los que no fueron beneficiados.

Alcalde (S), se están preparando las respuestas para aquellos que no fueron beneficiados.

- Tengo un listado de personas que quieren solicitar permiso para vender sus productos a la orilla de la carretera.

Alcalde (S), están todas las solicitudes aprobadas, a menos que tengan una razón técnica para no ser aprobada y para eso se envía a inspección a verificar el lugar.

Concejal Peña, tengo entendido que rentas y patentes después de vista la documentación envía a inspección a verificar en terreno.



CONCEJALA MIRIAM PÉREZ:

- Antes de entrar al concejo ingresé por oficina de partes una petición, la siguiente:

Quillón, 16 de Diciembre de 2019.-

Señor
Alberto Gyhra Soto
Alcalde de la I. Municipalidad y Presidente del concejo Municipal
PRESENTE

Junto con saludarle, y dentro de funciones que me son dados por Ley solicito a ud, hacerme llegar el listado de personas que postularon a quioscos, cocinerías y ramadas para el 18 de Septiembre, del presente, y quienes tuvieron la autorización.

Se despide atentamente,



Concejal Peña, a nosotros nos llegó una nota que nos compete a todos, es una solicitud que hizo formalmente el club deportivo Cerro Porteño y se solicita que la respuesta sea por escrito.

CONCEJAL FELIPE CATALÁN:

- Contextualizando lo que ha venido transcurriendo en la comuna y de acuerdo a algunas solicitudes, quiero preguntar: ¿por qué no se realizó la consulta ciudadana que se manifestó a lo largo del país?, en algunas comunas sirvió para hacer consultas sobre la problemática de la misma comunidad. Sé que se realizaron cabildos, y juntaron firmas que fueron presentadas al municipio hace más de un mes. También, lo comentamos en concejo, pero después con el

cambio de fecha no se realizó y muchos vecinos preguntaban donde podían participar.

Alcalde (S), lo primero decirles que esta consulta se hizo dentro de la asociación de municipalidades y nosotros no pertenecemos a ella, esto tiene un costo y por lo que me informaron es que la universidad de Santiago que era la encargada de ver el software no tenía claridad del programa, por lo mismo, ayer hubo varias fallas del programa. Pero cuando el gobierno realice nuevamente la consulta ciudadana vamos a participar.

Concejal Catalán, hubo comunas que no realizaron la consulta ciudadana donde la comunidad se la exigió y lo van a realizar este fin de semana o el próximo, no importando que los resultados sean posteriores a la consulta nacional, pero igual se iban a incluir, queda la voluntad de la alcaldía si es que quieren escuchar a la comunidad.

Alcalde (S), en lo que me compete siempre se han dado los espacios que corresponde a la comunidad, cuando se han manifestado nunca he puesto ningún problema.

Concejala Pérez, a mí me llegó de la asociación de municipalidades un correo donde informaban cómo realizar esta consulta ciudadana.

Concejal Navarrete, me llama la atención y me preocupa, me he dado cuenta que en cada comuna no había una encuesta que fuera uniforme, lo que se ha transformado en una chacra, por ejemplo, en la comuna de recoleta el alcalde implemento un plebiscito que presentó una encuesta bajo su interés y así sucesivamente, lamentablemente debería haberse consensuado una encuesta a nivel nacional para todos los municipios.

Concejal Catalán, hay que hacer una distinción, hubo dos consultas ciudadanas, una general la que se aplicaría en todo el país y la otra, correspondía a la problemática de cada comuna. Muchas cosas que han sucedido han sido porque la comunidad no participa. La creación de espacios públicos que son necesarios para la comunidad no lo utiliza porque no fueron parte ni le dijeron como querían su barrio y está pasando en los distintos sectores de nuestra comuna.



Alcalde (S), se encuentra el profesional de SECPLAN quien puede dar fe de que los proyectos se informan y se trabajan con la comunidad.

Concejal Catalán, ¿va a haber voluntad de realizar una consulta ciudadana posteriormente?

Alcalde (S), vamos a conversarlo, soy de la idea que la comunidad tiene que expresar sus pensamientos con respeto.

Concejal Peña, deberíamos darle una vuelta si es necesario de volver a inscribir al municipio en la asociación chilena de municipalidades y cuanto significa eso.

Alcalde (S), dejémoslo para un poco más de tiempo.

- Mantención de las áreas verdes de la población Los Jardines, un espacio que quedó muy lindo, si habría algunas aprensiones desde cómo se estableció el proyecto, se debe hacer un programa de educación con los vecinos del cuidado del área verde, puede ser a través de medio ambiente ¿Quién va a mantener esta área verde? ¿están funcionando los aspersores automáticos?

Alcalde (S), sí, están funcionando y el pasto lo cortaremos nosotros.

Concejal Busto, ¿está recepcionado por la municipalidad?

Alcalde (S), se encuentra con recepción provisoria. Hay que incorporar un juego infantil para el próximo año.

- Bello bosque y balneario municipal, hay varias solicitudes de personas que tienen equipamiento recreativo que todos los años se instalan y este año todavía no tienen respuesta.

Alcalde (S), a ellos ya se les dio respuesta. Nos falta la instalación de las luminarias en el Bello Bosque, ya que es un compromiso que se adquirió e informarles que en la noche habrá un guardia y se instalarán tres carros food truck.

- Hablando un poco de los caminos, acá lo he dicho en varias ocasiones, creo que la pasividad hay que romperla, en una reunión

en Canchilla donde se encontraba el SEREMI de obras públicas, le preguntamos ¿porque no hace convenios colaborativos con las municipalidades? Ya que nos dimos cuenta que Vialidad no tiene capacidad alguna para responder a las necesidades de la región, hoy en día es momento de hacernos cargo de la problemática en cuestión y de entregar una propuesta de convenio colaborativo para ir en ayuda de las necesidades de la comunidad con respecto a los caminos.

Alcalde (S), usted expuso dos cosas, partió hablando de Vialidad y después me doy cuenta que estaba hablando de nosotros, en el tema nuestro la mayoría de los caminos no tienen mayores problemas, en el tema de Vialidad propiamente tal se le está pagando a una empresa que es la de mantención global, si nosotros nos metemos en los caminos enrolados estaríamos pasando por encima de una empresa que se le está pagando por realizar este trabajo.

Concejal Navarrete, el otro día teníamos diferencia de opinión con el concejal Villegas, porque él decía que el presupuesto de la empresa se lo había gastado en el periodo anterior, cabe mencionar, que la empresa tiene un contrato por cierto tiempo donde se le asigna un presupuesto y no es libre de gastar estos recursos como estime, existe una inspección fiscal que es Vialidad y es quién falla en estos casos.

- ¿Cuándo se aplicará el matapolvo?

Alcalde (S), está semana.

Concejal Navarrete, en el concejo pasado claramente don Maycol Paredes dijo que se aplicaría matapolvo el lunes 9 de diciembre a las 19:00 horas y eso no ocurrió.

- Sobre la gradería nueva que se está construyendo en el lado norte del estadio, las familias que colindan con esta construcción están molestos, porque nadie de la municipalidad se ha acercado a conversar con ellos. La gente se pasa al estadio a beber alcohol y fumar marihuana mientras que los vecinos observan de sus patios, ¿Cuándo se termina esta construcción? y ¿Cuándo se irá a dar las explicaciones correspondientes del tema?



- Calle 18 de Septiembre las casas que están en el alto entre calle Itata y la calle Santa Margarita, ¿qué solución se entregará para que la tierra no desmorone? ¿Cuándo se trabajará en un proyecto para hacer un muro para contener la tierra?

Alcalde (S), vamos a ir a terreno con profesional de SECPLAN.

CONCEJAL MARCELO BUSTOS:

- ¿Qué determinación se tomó con respecto a la fecha de inicio del programa de verano?

Alcalde (S), voy a enviar el programa. Se realizó un lanzamiento del programa, sujeto a la situación que se encuentra el país, teniendo cuidado de no incorporar actividades que nos vayan a generar problemas.

Concejal Peña, nosotros tuvimos una reunión en la asociación del Valle del Itata, donde algunas municipalidades expusieron que estaban evitando todas las actividades después de las 22:00 horas.

- Hace poco andaba inspección visitando los locales para verificar si se encontraban trabajando con respecto al giro de la patente que le habían otorgado, lo que encuentro que está muy bien. Pero mi consulta es: ¿Qué pasa con aquellos que no tienen patentes?, y la respuesta que me dieron es que no están facultado para eso y que nosotros tendríamos que hacer la denuncia.

Alcalde (S), curiosamente concejal hay cosas que podemos hacerlas efectivas y otras no, la sanción principal es cobrar a los que tienen que pagar, muchas veces se hace seguimiento a todos estos clandestinos que prestan el servicio de cabañas y se llega al portón y no se puede pasar. Estamos viendo un convenio con SII para facilitarles una oficina en la comuna, para que ellos puedan fiscalizar ya que ellos están facultados para hacerlo.

- Por la laguna se está haciendo inversión en luminarias, veredas, etc., pero tenemos un lunar negro en la esquina que parece desarmadura, ¿ellos tienen patente para trabajar?



Alcalde (S), le hemos estado exigiendo, pero esto viene de hace varios años atrás y no han querido entender.

Concejal Peña, él tuvo una patente que no estaba ejerciendo, y se dijo en concejo que no se iba a autorizar la patente si no hacía las transformaciones de su local. Y he visto que las dos patentes que tiene la han estado ejerciendo, algo pasó o algo falló.

Concejal Villegas, notificar al dueño del lugar para que le exija a su arrendatario, por problema sanitario.

Alcalde (S), nosotros informamos a salud que él tiene animales y que no se condicen con la situación que hay en el lugar.

- Llegó un informe de contraloría con respecto al cementerio de Cerro Negro y no se tocó el informe.

Alcalde (S), se entregó.

Concejal Peña, para el próximo concejo que se planteen las dudas.

- El año pasado se especuló respecto al mal olor que hay en la red de evacuación en el sector de la plaza, es súper fuerte el olor y anteriormente, la solución fue muy corta, vaciar agua del camión aljibe.

Alcalde (S), vamos a verificar.

CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE:

- Voy a solicitar y espero tener el apoyo de mis colegas, un informe del estado actual de los vehículos y maquinarias municipales. Se dice que las dos retroexcavadoras están malas, quiero saber: Desde cuándo están malas y si se ha notificado a tiempo para que sean reparadas, he sabido que muchos de los vehículos adolecen de revisión técnica, porque no se les han hecho sus cambios de aceites y mantenciones, quiero un informe con respecto a la apreciación del alcalde subrogante de acuerdo a su administración si hoy día está respondiendo a las necesidades de la comunidad.



Concejales Peña, me han informado que hay una retroexcavadora desde el mes de agosto en pana, pero esperemos el informe del alcalde subrogante. Lo más preocupante de todo esto que ha habido situaciones de emergencia estos últimos días y el encargado de emergencia da respuestas que solo hay una retroexcavadora y la otra está en pana, se compromete para ir con la maquinaria el día martes pasado y todavía no acuden al lugar, a otra señora le dieron la misma respuesta, hay una falencia y si hay una maquinaria en pana tendrán que buscar la forma de poder responder ante los compromisos adquiridos con la comunidad.

Concejales Catalán, vi el sábado a un funcionario municipal con una retroexcavadora realizando unos trabajos en un predio privado, que nos entregue un informe.

Alcalde (S), para que quede claro le solicité al encargado de emergencia que viniera porque él afirma de no haberse comprometido con la señora de enviar la retroexcavadora el día martes, yo quedé de mandar la maquinaria el día sábado y no pudimos acudir al lugar porque la máquina tuvo una rotura de soldadura. Vamos a arrendar maquinaria porque no podemos dejar de cumplir con los trabajos.

Concejales Navarrete, solicito el informe técnico por escrito. Nos estamos comprometiendo a través de funcionarios municipales porque se dijo que hoy comenzarían a las siete de la tarde a aplicar el matapolvo, yo lo informe en una reunión con unos vecinos y hoy me dicen dentro de la semana, entonces ¿quiénes son los tontos que damos la cara a la comunidad?, somos nosotros, quedamos como ignorantes ante el tema.

- Ha habido varios accidentes en el paso de cebra que se encuentra aquí frente al municipio, entre los que han sufrido una caída en el lugar, fue la SEREMI de bienes nacionales cuando venía al concejo, una dirigente del sector Liucura Bajo, va a tener que ocurrir un accidente mayor al respecto para que puedan solucionar el camino. Como expresaba la cuadrilla uno de ellos decía que no se apuraran y que hicieran lo justo solamente.

Alcalde (S), de nuevo los rumores, tengo fotos de las cuadrillas y están trabajando.



Concejal Navarrete, y se lo voy a decir me lo dijo el director de obras, porque cuando uno sabe del funcionario la ley lo obliga a decirlo, que uno de la cuadrilla andaba induciendo el tema e incluso lo iban a despedir. Quiero que se considere una solución para reparar la calle que se encuentra en mal estado frente a la municipalidad.

- Con respecto a la ordenanza municipal, me gustaría que en el mes de enero retomemos el análisis general de la ordenanza. Siempre nos hemos quejado del espacio público que ocupan los furgones en la calle Diego Portales, ¿cuál es la realidad de hoy en día?

Concejal Peña, lo planteé el concejo anterior, por tema de tiempo no se podía realizar en esta sesión, pero quedamos en convocar una reunión para el próximo año y analizar la ordenanza municipal completa en una sesión extraordinaria para que todos nos comprometamos en venir.

Concejal Catalán, lo dejamos claro que no es un trabajo que se va a hacer en una o dos reuniones, es largo el proceso de análisis y se debe hacer en comisión, esta se debe crear para tal efecto. También, no olvidar que debemos analizar la propuesta de ordenanza medio ambiental que está pendiente.

- Quiero solicitar y para que no se mal entienda, me gustaría que la primera semana de enero pudiéramos ver el tema de compra de las mediaguas que realiza DIDECO, solicité el catastro de la realidad de necesidad de hoy en día y ver de acuerdo a eso cuál es su provisión de compra, conforme a eso se contrataría una cuadrilla para el programa de habitabilidad para que ellos dispusieran de personal para la instalación, reparación o traslado de las mediaguas.
- En la calle O'Higgins antes de llegar a la Villa Valle del Sol hay una cámara donde se llena de agua en el invierno y no tiene tránsito para pasar por otro lado, por favor considerar.

Alcalde (S), se va a rellenar con hormigón. La empresa que hizo la reparación de la carretera dejó medio metro alrededor de la cámara sin pavimentar.

- Se dijo que se contrataría una cuadrilla en la primera quincena de diciembre para abarcar los trabajos que se encontraban pendientes,

entre otras cosas esta me tiene molesto, echo de menos al alcalde titular, porque tiene la virtud de hacer funcionar con mayor rapidez este municipio, hoy estamos en un retardo, entiendo que estén con las fiestas de fin de año, pero todo se está dejando para el próximo año. Ejemplo claro, grupo de adultos mayores de Liucura Bajo, mínimo 10 visitas a terreno con diferentes profesionales desde este municipio, donde se descartaron diferentes tipos de solución, finalmente después de 10 visitas se dice esto es lo que podemos hacer, hace un mes atrás aproximadamente, el alcalde subrogante dijo yo voy a dar la orden de comprar los materiales, hoy en día no se ha comprado ni un clavo desde esa instancia y ya lo estamos dejando para el año 2020.

CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS

- Con respecto a la cancha que construyeron en el sector de Peña Blanca, el concejal Catalán mencionaba que no se iba a ocupar y yo he sido testigo de muchos cuadrangulares que se hacen a beneficio del sector.

Concejal Catalán, en la cancha grande porque el mismo presidente dijo que la multicancha falta por terminar.

Concejal Villegas, también la ocupan los adultos mayores. En realidad, no la han ocupado porque no han hecho la recepción definitiva de la obra.

- La iluminación en la calle Juan Paulino Flores esquina calle Costanera hacia el interior de la laguna tiene muy poca iluminación.

Alcalde (S), el director de obras expuso los lugares que serían iluminados y este es uno de ellos.

- En el listado que entregaron de las calles que aplicarían matapolvo, no consideraron el sector de Santa Ana de Caimaco.

Alcalde (S), si se consideró.

Concejal Villegas, y en el sector de Coyanco entre el puente Yolanda y la sede en la entrada del sector la Gloria.



Alcalde (S), lo vamos a ver.

- En la calle 18 de septiembre al llegar a la esquina calle Itata, en el invierno se hizo un socavón para evacuar el agua en el invierno, para que no se inundaran las calles y ahora como se cortaron las zarzas de la orilla puede haber un accidente, faltan dos paneles de vereda.

Alcalde (S), voy a ir a ver.

- Estuve con la agrupación Quillón Verde instalando unos ceniceros en la laguna que es de muy buena iniciativa, felicitar a la agrupación. También, me hicieron mención que la laguna del litre se estaba interviniendo, verificar la situación.

Alcalde (S), estuve conversando con la agrupación.

- En el río Quillón se encuentran los gitanos y están contaminando el río, si los van a dejar ahí instalen baño químico.

Alcalde (S), no tienen autorización para estar ahí.

- El día jueves estuve en la gala deportiva fue muy emotiva, los deportistas estaban muy orgullosos de sus logros y fue una fiesta familiar porque estaban con sus padres, felicito a deporte y al municipio porque tomó el guante cuando comente que sería bueno premiar a los deportistas de Quillón para así otros deportistas los vean como un líder y tengamos mejores resultados.
- Felicitar a los de taekwondo porque trajeron de Brasil medalla de oro y de plata, nos dejaron muy bien representados.
- También, estuve en el cierre de la actividad del arte reciclado de los adultos mayores y discapacitados, muy emotivo, porque hacen cosas muy bonitas, hay que hacer algo con los artesanos de Quillón para que expongan su arte.
- Estuve el día miércoles en el consejo de seguridad pública, donde tocaron temas muy importantes para la seguridad en Quillón y de nuevo le dieron realce al proyecto de tele vigilancia que en un momento planteé. Sería bueno retomar el tema y realizar una reunión con los empresarios que se encuentran en el cerro Cayumanqui, que

el municipio confeccione un proyecto de tele vigilancia para que no vuelva a ocurrir un tentado a las comunicaciones y así también prevenir los incendios forestales. Es el único pulmón verde de flora y fauna que tiene Quillón.

Siendo las 12.50 horas se da término a la sesión ordinaria del Concejo Municipal.

Grabación editada de la sesión, disponible en la página web.

Acta N° 133/19, aprobada por el Concejo Municipal.


MIGUEL PEÑA JARA.
CONCEJAL.
PRESIDENTE (S) DEL CONCEJO MUNICIPAL.


EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.
SECRETARIO MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE.

echv/aaso/ovg.
Quillón, lunes 6 de enero de 2020.