



## INFORME MENSUAL DE GESTIÓN

**NOMBRE:** NANCY VALENZUELA MORGADO

**CARGO:** PROFESIONAL UNIDAD DE VIVIENDA Y APOYO A PROGRAMA ADULTO MAYOR

**MES DE GESTIÓN:** DICIEMBRE 2023

**MODALIDAD:** PRESENCIAL

**MEDIOS DE VERIFICACION:** DIGITAL

**PROGRAMA:** UNIDAD DE VIVIENDA Y PROGRAMA ADULTO MAYOR

<b>ACTIVIDADES REALIZADAS</b>	
<b>FECHA</b>	<b>ACTIVIDADES</b>
01-12-2023	- Feriado Legal (permiso administrativo)
04-12-2023	<ul style="list-style-type: none"><li>- Atención a público en general con consultas relacionadas a postulaciones de subsidio, mejoramientos y avance del proceso de reconstrucción tras emergencia comunal incendio forestal 2023.</li><li>- Entrega de beneficio Tarjeta Banco de Materiales, asignación de SERVIU Nuble a familias afectadas por intensas lluvias recibidas este año 2023, con la entrega de orientación de correcto uso del beneficio y locales comerciales adheridos en convenio.</li><li>- Realización de postulación de subsidio DS.52 segundo Llamado de arriendo regular año 2023 a usuarios vía plataforma de Minvu por demanda espontanea.</li><li>- Se realizan coordinaciones con oferente para servicio de Coffe break adjudicado para actividad de lanzamiento de programa pequeñas localidades a finde coordinar nueva fecha y horario de la actividad previamente coordinada.</li></ul>
05-12-2023	<ul style="list-style-type: none"><li>- Atención a público en general con consultas relacionadas a postulaciones de subsidio, mejoramientos y avance del proceso de reconstrucción tras emergencia comunal incendio forestal 2023.</li><li>- Entrega de beneficio Tarjeta Banco de Materiales, asignación de SERVIU Nuble a familias afectadas por intensas lluvias recibidas este año 2023, con la entrega de orientación de correcto uso del beneficio y locales comerciales adheridos en convenio.</li><li>- Realización de postulación de subsidio DS.52 segundo Llamado de arriendo regular año 2023 a usuarios vía plataforma de Minvu por demanda espontanea.</li><li>- Reunión con nueva encargada de programa Chile Crece contigo, quien informó de sus funciones y solcito una reunión formal con el equipo de la oficina de vivienda a fin de informar respecto del uso de Sistema de Registro, Derivación y Monitoreo (SRDM) plataforma la cual debe ser revisada, y cumplir acciones que solicita ser llenado (coordinaciones con familias derivadas por orientación en materia de vivienda).</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Asistencia y participación de ceremonia de Conmemoración del día internacional de la Discapacidad, actividad organizada por la oficina municipal de discapacidad realizada en el complejo Valle del Sol.</li> </ul>
06-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Seguimiento administrativo a programa social N°38 y decreto alcaldicio que lo apruebe para a posterior cursar requerimiento (ficha técnica).</li> <li>- Realización de cotizaciones para servicio de producción de eventos, pantalla, escenario y show artístico.</li> <li>- Realización de ficha técnica para servicio de producción d eventos para actividad de la unidad de vivienda.</li> <li>- Realización de seguimiento a fichas técnicas y ordenes de compra de actividades de la oficina de vivienda con nuevas fechas de actividades inauguración de casa de reconstrucción y lanzamiento de programa pequeñas localidades.</li> <li>- Atención a público en general con consultas relacionadas a postulaciones de subsidio, mejoramientos y avance del proceso de reconstrucción tras emergencia comunal incendio forestal.</li> <li>- Asistencia y participación de reunión de equipo para elaboración plan de trabajo como unidad de vivienda 2023.</li> </ul>
07-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Atención a publico en general por demanda espontanea para solicitud de ayuda social, en materia de alimentos, vales de gas y solicitudes de materiales de construcción.</li> <li>- Elaboración de informes sociales con solicitud de ayudas sociales de personas mayores de usuarios del programa adulto mayor.</li> <li>- Realizar coordinaciones con encargada de ciudades amigables de SENAMA para acceder a plataforma.</li> <li>- Gestiones para recuperar y crear nueva clave para ingreso a plataforma de ciudades amigables página internacional OPS, Ciudades y comunidades amigables con las personas mayores.</li> <li>- Ingreso a plataforma de la OPS, Ciudades y comunidades amigables con las personas mayores a fin de ingresar buenas prácticas realizadas en la comuna de Quillón, como lo es Convenio con la cámara de comercio a través tarjeta de descuento a personas mayores de la comuna en el comercio adherido en la comuna de Quillón.</li> </ul>
08-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>FERIADO</b></li> </ul>
09-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Realización de charla informativa en materia de vivienda con las alternativas de subsidios habitacionales y mejoramiento de vivienda a los cuales se puede postular, requisitos y consideraciones, esto a la comunidad de Villa Norte Hermoso y en su sede social.</li> </ul>
11-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Feriado Legal (permiso administrativo)</li> </ul>
12-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Realización de seguimiento a ficha técnica para conseguir firmas y envío adquisiciones para la publicación en mercado publico ficha técnica 409 servicio de producción de eventos.</li> <li>- Realización de coordinaciones con oferentes en relación a lugar, horario y demás detalles necesarios para el buen desarrollo de las actividades de inauguración de viviendas de reconstrucción post incendio forestal y lanzamiento de nuevo programa pequeñas localidades a desarrollarse en el sector de Chillancito, amas en el</li> </ul>

	<p>mismo día simultáneamente.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Atención a público, entrega de información respecto a subsidio de arriendo por segundo llamado excepcional de subsidio de arriendo regular 2023, otros subsidios y postulaciones a mejoramientos.</li> <li>- Realización de orientación y apoyo en la postulación en línea de subsidio de arriendo llamado regular.</li> <li>- Revisión y descarga de plataforma SISE Ficha FIBE de evento de emergencia Incendio Forestal para ser enviada a solicitud de contratarte Serviu Ñuble.</li> <li>- Envío de postulación a SERVIU de familia postulante a subsidio de arriendo 2do llamado regular 2023 vía correo electrónico.</li> <li>- Salida a Terreno sector rural para ubicar a dos familias inubicables beneficiarias de Gifcard Banco de Materiales enviadas desde SERVIU Ñuble, sectores Bodeuca y Manque norte.</li> </ul>
13-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reunión de equipo para distribuir funciones en el desarrollo las distintas actividades a ejecutarse durante día, tanto la inauguración de viviendas de reconstrucción como</li> <li>- Atención a personas mayores de la comuna con demandas espontaneas y solicitudes de ayudas sociales.</li> <li>- Realización de coordinaciones con departamento de maquinaria, bodega y maestro de DIDECO para el traslado de sillas, toldos, centros, para montar sillas y toldos en el monolito de sector de Chillancito para realizar actividad de lanzamiento programa pequeñas localidades a ejecutarse en el sector de Chillancito.</li> <li>- Coordinaciones con empresa que prestara servicio de producción de vénetos y banquetearía que prestara servicio en actividades de inauguración de viviendas de reconstrucción y lanzamiento de programa de pequeñas localidades.</li> <li>- Asistencia y participación de actividad de inauguración de casas de etapa de reconstrucción post incendio forestal ocurrido en la comuna de Quillón año 2023.</li> <li>- Asistencia y participación de actividad de lanzamiento de proyecto pequeñas localidades en el sector Monolito de Chillancito.</li> </ul>
14-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ingreso a plataforma de la OPS, Ciudades y comunidades amigables con las personas mayores a fin de ingresar buenas prácticas realizadas en la comuna de Quillón.</li> <li>- Atención a público en general por demanda espontanea para solicitud de ayuda social, en materia de alimentos, bales de gas y solicitudes de materiales de construcción.</li> <li>- Elaboración de informe socioeconómicos derivados del tribunal de letras y familia de Bulnes para ser enviados vía email.</li> </ul>
15-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ingreso a plataforma de la OPS, Ciudades y comunidades amigables con las personas mayores a fin de ingresar buenas prácticas realizadas en la comuna de Quillón.</li> <li>- Atención a público en general por demanda espontanea para solicitud de ayuda social, en materia de alimentos, bales de gas y solicitudes de materiales de construcción.</li> <li>- Prestar apoyo a la unidad de Organizaciones Municipal en actividad de Concurso de Carros alegóricos vecinales a desarrollarse alrededor de la plaza, donde participarán las distintas juntas de vecinos de la comuna de Quillón.</li> </ul>
18-12-2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Feriado Legal (vacaciones)</li> </ul>

19-12-2023	- Feriado Legal (vacaciones)
20-12-2023	- Feriado Legal (vacaciones)
21-12-2023	- Feriado Legal (vacaciones)
22-12-2023	- Feriado Legal (vacaciones)
25-12-2023	- <b>FERIADO</b>
26-12-2023	- Feriado Legal (vacaciones)
27-12-2023	- Feriado Legal (vacaciones)
28-12-2023	- Feriado Legal (vacaciones)
29-12-2023	- Feriado Legal (vacaciones)



NANCY VALENZUELA MORGADO  
TRABAJADORA SOCIAL



ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
DE QUILLÓN  
ENCARGADA DE PROGRAMAS  
VALENTINA CIFUENTES ARRIAGADA  
ENCARGADA DE PROGRAMAS



ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
DE QUILLÓN  
ENCARGADA DE PROGRAMAS  
PATRICIA MARQUEZ CANALES  
ENCARGADA DE PROGRAMAS



ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
DE QUILLÓN  
DIRECTORA COMUNITARIO  
NATALIA AEDO CONCHA  
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO

Quillón, 18 diciembre 2023.-