

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

QUILLON

REGIÓN : 8^a

URBANO RURAL

| |
|----------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| 32 |
| Fecha de Aprobación |
| 29/06/2016 |
| ROL S.I.I. |
| 1104-350 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 114. de fecha 18/04/2015

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/camino:
SUBDIVISION, FUSION
 localidad o loteo N°
 sector ZH-2, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N°
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| MARIA VILLARROEL MEZA Y OTROS | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| CECILIA MARTIN HERRANZ | [REDACTED] |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 5.200,00 |
|--------------------------------|-----------------|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| N° A-1 | 1.100.- | N° SERVIDUMBRE | 700.- | N° | |
| N° A-2 | 1.145.- | N° | | N° | |
| N° A-3 | 1.110.- | N° | | N° | |
| N° A-4 | 1.135.- | N° | | TOTAL | 5.200,00 |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

4.2 .- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) |
|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|
| N° | | | N° | | | N° | | |
| N° | | | N° | | | TOTAL | | |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

| | |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | |
|--------------------------------|--|

| | | | | |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | |
|--|-----------|------------|--------|------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ 714.121 | 2% | \$ 366.957 |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | \$ |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | (-) | \$ |
| SALDO A PAGAR | | | | \$ 366.957 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 714.121 | FECHA: | 29/06/2016 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 (FIRMA Y TIMBRE)

(Handwritten signature in blue ink)