CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

REGION DEL BIO BIO

☐ URBANO	☑ RURAL

NUMERO DE PERMISO
262
Fecha de Aprobación
28/11/2016
ROL S.I.I
1104-386

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898

B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº **2.483** de fecha **25/10/2016**

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

D) El giro de Ingreso Municipal Nº **722.044** de fecha **28/11/2016** de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1. - Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**

ubicado en calle/avenida/camino [redacted] Nº [redacted]
Lote Nº [redacted] manzana ____ localidad o loteo [redacted]
sector **RURAL** (URBANO O RURAL) Zona **RURAL** del Plan Regulador **COMUNAL** (COMUNAL O INTERCOMUNAL)

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
JOSE LUIS YAÑEZ OLAVARRIA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO PROYECTISTA** (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL **ARQUITECTO PROYECTISTA**	R.U.T.
JEAN PIERRE MARGOT CASTILLO	[redacted]

(*)Nota según letra C) artículo 2º de la Ley Nº 20.898 según artículo 17º de la LGUC.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE A REGULARIZAR	117,18	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		15.000
SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)	DESTINO	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE PISOS	SE ACOGE AL D.F.L. Nº 2
	HABITACIONAL	E-3	1	
SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA		117,18		

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				$ 14.305.100
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		214.577
DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA		(-)	$	
TOTAL A PAGAR				214.577
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 722.044		FECHA	28/11/2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1	SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN.
2	SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACIÓN DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. Nº 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA.

I. MUNICIPALIDAD DIRECTOR DE OBRAS

NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

NCP/ASG/ncc.-