



## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**Q I L L O N**

REGIÓN : DEL BIO BIO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>46</b>
FECHA
<b>03/04/2017</b>
ROL S.I.I
<b>414-12</b>

### VISTOS:

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 331 de fecha 02/02/2017

El Certificado de Informaciones Previas N° 30 de fecha 14/01/2017

De acuerdo a los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social de **13 m2**, para el predio ubicado en calle/avenida/c

Lote N° [REDACTED] manzana [REDACTED] localidad o loteo [REDACTED]  
**URBANO**  
(URBANO O RURAL)

Aprobados los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización menciona la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>IVONNE ORIAS SEPULVEDA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>MAURICIO CARDENAS NEGRIER</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA Y MAESTRANZA INDUSTRIAL MADASA SPA</b>	[REDACTED]
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>MIGUEL ALEJANDRO SEPULVEDA PEREZ</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				<b>1.153.724</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% <b>8.653</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-) \$
TOTAL A PAGAR				<b>8.653</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>734.994</b>	FECHA	<b>03/04/2017</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo de las obras)
- 2.- El Director de obras Municipales que suscribe, concede este PERMISO DE AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial
- 3.- Para la Recepción Municipal, deberá adjuntar Certificado Eléctrico TE1. Según lo establecido en el Art. 5.2.6 de la O.G.U. Y C.



**NESTOR CID PEDREROS**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE