

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
QUILLON

REGIÓN : 8ª

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
70
FECHA
04/04/2017
ROL S.I.I
1090-439

VISTOS:

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **755 del 17.03.2017**
El Certificado de Informaciones Previas N° **127** de fecha **06/05/2015**
 forme Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando correspondi:

RESUELVO

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE 22,84 M2 (2 VIVIENDAS DE 11,42 M2)**
(especificar) _____
para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE) _____
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 6.1.2. O.G.U.C. VIVIENDA SOCIAL

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

Plazos de la autorización especial : _____

4 - Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
COMITÉ DE VIVIENDA EL ARRAYAN	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
VALERIA REBOLLEDO TOBOSQUE	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MONICA CONTRERAS PALAVECINO	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
CONSTRUCTORA BIO BIO LIMITADA	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	
TOTAL A PAGAR			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- SE MODIFICA PLANTA POR UBICACIÓN DE VENTANA, DEL PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA MENOR N° 75 DE FECHA 30/06/2015, SIN AUMENTAR LA SUPERFICIE DE LAS 2 AMPLIACIONES DE VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS.

- 2.- EL DIRECTOR DE OBRAS QUE SUSCRIBE, APRUEBA LA PRESENTE MODIFICACION DE PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA MENOR, POR SEGUNDA ETAPA (AMPLIACION) DE LOS PERMISOS DE LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA DEL COMITE EL ARRAYAN. PROYECTO QUE DEBERA DAR CUMPLIMIENTO A LAS EXIGENCIAS URBANISTICAS CONTENIDAS EN LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION, ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION Y EN EL PLAN REGULADOR COMUNAL VIGENTE.-



CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE