

### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2**       **MODIFICACION** sin alterar estructura       **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**QUILLON**

REGIÓN : **8ª**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>72</b>
FECHA
<b>04/04/2017</b>
ROL S.I.I
<b>1090-438</b>

**VISTOS:**

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **756 del 17.03.2017**  
El Certificado de Informaciones Previas N° **128** de fecha **06/05/2015**  
i forme Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando correspondi)

**RESUELVO**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE 11,42 M2 (VIVIENDA DISCAPACITADO)**  
(especificar) \_\_\_\_\_  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**ART. 6.1.2. O.G.U.C. VIVIENDA SOCIAL**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.95 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>COMITÉ DE VIVIENDA LOS ALMENDROS</b>	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>NILSA SABANDO SILVA</b>	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MONICA CONTRERAS PALAVECINO</b>	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>CONSTRUCTORA BIO BIO LIMITADA</b>	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	
TOTAL A PAGAR			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- SE MODIFICA PLANTA POR UBICACIÓN DE VENTANA, DEL PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA MENOR N° 79 DE FECHA 30/06/2015, SIN AUMENTAR LA SUPERFICIE DE LA AMPLIACION DE VIVIENDA PARA DISCAPACITADOS.
  
- 2.- EL DIRECTOR DE OBRAS QUE SUSCRIBE, APRUEBA LA PRESENTE MODIFICACION DE PERMISO DE EDIFICACION DE OBRA MENOR, POR SEGUNDA ETAPA (AMPLIACION) DE LOS PERMISOS DE LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA DEL COMITE LOS ALMENDROS. PROYECTO QUE DEBERA DAR CUMPLIMIENTO A LAS EXIGENCIAS URBANISTICAS CONTENIDAS EN LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION, ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION Y EN EL PLAN REGULADOR COMUNAL VIGENTE.-



**NESTOR CID PEDREROS**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE