

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

QUILLON

REGIÓN : **DEL BIO BIO**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
74
FECHA
26/04/2017
ROL S.I.I
110-34

VISTOS:

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **819** de fecha **27.03.2017**
 Certificado de Informaciones Previas N° **479** de fecha **23/12/2014**
El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **MODIFICACION AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL** (especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino
Lote N° manzana localidad o loteo
URBANO sector
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE** (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
Título 5 Art. 5.1.4 de la O. G. de U. y C. "Permiso de Obra Menor"
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Ctra

zos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
IRENE SANHUEZA RODRIGUEZ		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
.....		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
.....		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
DANIEL EDUARDO VALENZUELA TORRES		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
.....		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
MAURO ESPINOZA BRIONES		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
.....

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				1.480.188
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	11.101	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)		
TOTAL A PAGAR				11.101
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	735.927	FECHA	26/04/2017
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- Cancela el 0,75% del presupuesto de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

2.- Proyecto de modificación contempla el cambio de materialidad de Madera a Albañilería y de superficie a 12 M2, del Permiso de Obra Menor N° 61 de fecha 23.03.2015.

3.- El Director de obras Municipales que suscribe, concede PERMISO DE OBRA MENOR por modificación a Ampliación Menor a 100 M2, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos Instrumentos de Planificación Territorial.



NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

NCP/ASG/ncc.-