



## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**Q U I L L O N**

REGIÓN : DEL BIO BIO

URBANO       RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>173</b>        |
| FECHA             |
| <b>14/08/2017</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>411-18</b>     |

**VISTOS:**

Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 253.345 de fecha 05/04/2017

El Certificado de Informaciones Previas N° **156** de fecha **30/01/2017**

De acuerdo a los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social de **16 m2**, para el predio ubicado en calle/avenida/c

Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO**  
(URBANO O RURAL)

Aprobados los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización menciona la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| <b>MARIA OLGA JARA GONZALEZ</b>       | _____  |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T. |
| _____                                 | _____  |

|  |        |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| <b>CONSTRUCTORA INVERCIC LIMITADA</b>  | _____  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T. |
| <b>NAIRA NAYA MUÑOZ ZULETA</b>   | _____  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T. |
| <b>CONSTRUCTORA INVERCIC LIMITADA</b>  | _____  |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T. |
| <b>NAIRA NAYA MUÑOZ ZULETA</b>   | _____  |

**3.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |                |       |                   |
|--|----|----------------|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |                |       | <b>1.430.704</b>  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    | %              |       | <b>10.730</b>     |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    | (-)            |       | <b>\$</b>         |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    | (-)            |       | <b>\$</b>         |
| TOTAL A PAGAR  |    |                |       | <b>10.730</b>     |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | N° | <b>742.346</b> | FECHA | <b>14/08/2017</b> |
| CONVENIO DE PAGO   | N° |                | FECHA |                   |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo de las obras)
- 2.- Proyecto contempla la Ampliación de 16 m2 Calidad E-4, de la vivienda Original cuenta con Permiso de Edificación Primitivo N° 17 de fecha 24.02.2011 y Recepción Definitiva N° 29 de fecha 24.06.2015.
- 3.- Para la Recepción Municipal, deberá adjuntar Certificado Eléctrico TE1. Según lo establecido en el Art. 5.2.6 de la O.G.U. Y C.
- 4.- El Director de obras Municipales (s) que suscribe, concede este PERMISO DE AMPLIACION DE OBRA MENOR DE VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos Instrumentos de Planificación Territorial



*Agustina Suazo Gonzalez*  
**AGUSTINA SUAZO GONZALEZ**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
FIRMA Y TIMBRE