



## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**Q U I L L O N**

REGIÓN : DEL BIO BIO

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>175</b>
FECHA
<b>14/08/2017</b>
ROL S.I.I
<b>410-11</b>

**VISTOS:**

Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 253.345 de fecha 05/04/2017

El Certificado de Informaciones Previas N° **115** de fecha **25/01/2017**

De acuerdo a los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social de **16 m<sup>2</sup>**, para el predio ubicado en calle/avenida/c

.....  
..... Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo .....  
**URBANO**  
(URBANO O RURAL)

Aprobados los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización menciona la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JOSE MANUEL ARIAS ARAVENA</b>	.....
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
.....	.....

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA INVERCIC LIMITADA</b>	.....
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>NAIRA NAYA MUÑOZ ZULETA</b>	.....
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA INVERCIC LIMITADA</b>	.....
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>NAIRA NAYA MUÑOZ ZULETA</b>	.....

**3.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			<b>1.430.704</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		<b>10.730</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		<b>\$</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		<b>\$</b>
TOTAL A PAGAR			<b>10.730</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>742.349</b>	FECHA <b>14/08/2017</b>
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo de las obras)
- 2.- Proyecto contempla la Ampliación de 16 m2 Calidad E-4, de la vivienda Original cuenta con Permiso de Edificación Primitivo N° 17 de fecha 24.02.2011 y Recepción Definitiva N° 29 de fecha 24.06.2015.
- 3.- Para la Recepción Municipal, deberá adjuntar Certificado Eléctrico TE1. Según lo establecido en el Art. 5.2.6 de la O.G.U. Y C.
- 4.- El Director de obras Municipales (s) que suscribe, concede este PERMISO DE AMPLIACION DE OBRA MENOR DE VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos Instrumentos de Planificación Territorial



*Agustina Suazo Gonzalez*  
**AGUSTINA SUAZO GONZALEZ**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

FIRMA Y TIMBRE