

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2**       **MODIFICACION**  
sin alterar estructura       **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**Q U I L L O N**

**REGIÓN : 8ª**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>1</b>
<b>FECHA</b>
<b>16/01/2017</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>170-02</b>

**VISTOS:**

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° .....  
El Certificado de Informaciones Previas N° 370 de fecha 02/10/2015  
El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando correspond:

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE LOCAL COMERCIAL 17,36 M2**  
(especificar) .....  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino .....  
Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo .....  
**URBANO** sector .....  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ..... (MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : .....

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>JENNY YAMILET MANRIQUEZ MALDONADO</b>	.....		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
.....	.....		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
.....	.....		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>JEAN PIERRE MARGOT CASTILLO</b>	.....		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
.....	.....		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>JEAN PIERRE MARGOT CASTILLO</b>	.....		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>
.....	.....	.....	.....

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			2.129.204
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		31.938
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		
TOTAL A PAGAR			31.938
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	724.746	FECHA
			16/01/2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo de las obras)
- 2.- Proyecto contempla la construcción de un local comercial de 17,36 m2, como ampliación de vivienda con Permiso de Edificación anterior Nº 143 de fecha 30.04.2002 y Recepción Definitiva Nº 9 de fecha 07.02.2005.
- 3.- El Director de obras Municipales que suscribe, concede este PERMISO DE AMPLIACION DE OBRA MENOR con destino Comercial, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial.



**NESTOR CID PEDREROS**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE

NCP/ASG/ncc.-