

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898**



SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

**REGION DEL BIO BIO**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>102</b>
Fecha de Aprobación
<b>22/05/2017</b>
ROL S.I.I
<b>1103-10</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
- B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **254.749** de fecha **25/04/2017**
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° **736.944** de fecha **22/05/2017** de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**  
ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED] N° [REDACTED]  
Lote N° [REDACTED] manzana [REDACTED] localidad o loteo [REDACTED]  
sector **RURAL** Zona **RURAL** del Plan Regulador **COMUNAL**  
(URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

**2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA MERCEDES CASTRO MORALES</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
<b>ROBERTO ORLANDO BACIGALUPO PARRA</b>	[REDACTED]

(\*)Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

SUPERFICIE A REGULARIZAR	<b>114,53</b>	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>400</b>
SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)	DESTINO	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE PISOS
	<b>VIVIENDA</b>	<b>C-3 / E-3</b>	<b>2</b>
SE ACOGE AL D.F.L. N°		<b>2</b>	
SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA		<b>114,53</b>	

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO	<b>\$ 17.777.085</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>266.657</b>
DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA	(-) \$
TOTAL A PAGAR	<b>266.657</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>736.944</b> FECHA <b>22/05/2017</b>
CONVENIO DE PAGO	N° FECHA

**NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)**

1	SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN.
2	SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACIÓN DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2 EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**NESTOR CID PEDREROS**  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

