ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLON
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

C.R. Nº 95 - 15.05.2017
TITULO I ART.3 LEY 20.898

CERTIFICADO DE REGULARIZACION

(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)

VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF

ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

REGION DEL BIO BIO

☑ URBANO	☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
95
Fecha de Aprobación
15/05/2017
ROL S.I.I
1104-333

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898

B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 255.032 de fecha 27/04/2017

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3º de la Ley Nº 20.898.

D) El giro de Ingreso Municipal Nº 736.625 de fecha 15/05/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**

ubicado en calle/avenida/camino [redacted] Nº [redacted]
Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo **QUILLON**
sector **URBANO** (URBANO O RURAL) Zona **ZH-1** del Plan Regulador **COMUNAL** (COMUNAL O INTERCOMUNAL)

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
ROMUALDO DEL CARMEN RIVERA VALDERRAMA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO PROYECTISTA** (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL **ARQUITECTO PROYECTISTA**	R.U.T.
JEAN PIERRE MARGOT CASTILLO	[redacted]

(*)Nota: segun letra C) articulo 2º de la Ley Nº 20.898 segun articulo 17º de la LGUC

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE A REGULARIZAR	92,12	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		1.573,92.-
SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)	DESTINO	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE PISOS	SE ACOGE AL D.F.L. Nº 2
	VIVIENDA	C-3	1	
SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA		92,12		

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				$ 15.910.874
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		238.663
DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA		(-)	$	
TOTAL A PAGAR				238.663
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 736.625		FECHA	15/05/2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1	SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN.
2	SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACIÓN DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA.

I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON ★ DIRECTOR DE OBRAS ★ DIRECCION DE OBRAS

NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

NCP/ASG/ncc.-