

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
QUILLON

REGIÓN : **DEL BIO BIO**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
88
FECHA
04/05/2017
ROL S.I.I
1100-26

VISTOS:

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1091** de fecha **28/04/2017**
El Certificado de Informaciones Previas N° **351** de fecha **24/04/2017**
E **orme Favorable de Revisor Independiente N°** _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE VIVIENDA DE 12 M2**
(especificar) _____
para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
RURAL sector **QUILLON**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART.6.1.2. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES

Plazos de la autorización especial : _____

4. Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MIRTHALA RIQUELME ITURRA	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CARLOS RUIZ ROMERO	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
DIEGO PEREZ ELGUETA	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			1.064.976
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		15.975
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		
TOTAL A PAGAR			15.975
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	736.271	FECHA 04/05/2017
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo de las obras)
- 2.- Proyecto contempla la Ampliación de 12, m2 Calidad E-4, de vivienda Original cuenta con Cuenta con Permiso de Edificación N° 188 de fecha 05.07.2004, Recepción Definitiva de Edificación de Obras N° 106 de fecha 05.08.2004.
- 3.- Para la Recepción Municipal de Obra Menor, deberá adjuntar Certificado Eléctrico TE1. Según lo establecido en el Art. 5.2.6 de la O.G.U. Y C.
- 4.- El Director de obras Municipales que suscribe, concede PERMISO DE AMPLIACION DE OBRA MENOR con destino Habitacional, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos Instrumentos de Planificación Territorial.



NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

NCP/ASG/ncc.-