

CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

REGION DE ÑUBLE

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
208
Fecha de Aprobación
27/12/2018
ROL S.LI
700 - 049
AMPLIACION

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
- B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **303.017** de fecha **29/10/2018**
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° **777.468** de fecha **27/12/2018** de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**
ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED] N° [REDACTED]
Lote N° [REDACTED] manzana [REDACTED] localidad o loteo **POBLACION LOS CEREZOS**
sector **URBANO** Zona **ZH - 1** del Plan Regulador **COMUNAL**
(URBANO O RURAL) (COMUNAL O INTERCOMUNAL)
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
AMALIA CELESTE PACHECO BRAVO	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE	R.U.T.
ROBERTO ORLANDO BACIGALUPO PARRA	[REDACTED]

(*Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE A REGULARIZAR	87.139	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	300.03	
SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)	DESTINO	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE PISOS	SE ACOGE AL D.F.L. N° 2
44,46	HABITACIONAL	C - 3 Y E-3	2	SI
SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA		131,59 m2.		

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO	\$12.084.175.-		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$181.263.-		
DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA	(-)		
TOTAL A PAGAR	\$143.647.-		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 777.468	FECHA	27/12/2018
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1	SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN.
2	SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACION DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA.



NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA TÍMBRE

1

2

3