

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción Definitiva)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**Q U I L L O N**

REGIÓN : **DEL BIO BIO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>1</b>
FECHA
<b>08/01/2018</b>
ROL S.I.I
<b>1104 - 352</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°.....**227.617 de fecha 01.07.2016**
- E) El Decreto Supremo N°...**150**.....del...**27/02/2010**....., que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso municipal N° **749276 / 750.327** de fecha **27/12/2017 – 08/01/2018** de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar **Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva)** de la edificación ubicada en calle camino .....  
N° .....**S/N**..... Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo **QUILLON**  
sector ... **URBANO**..... de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte  
Urbano o Rural  
del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: **SE ACOGE AL ART. 5.1.4 N° 7 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, QUE OTORGA PERMISO Y RECEPCION SIMULTANEA.**
- 3.- Otros.( Especificar ) .....

**Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N° 2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.**

**4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CHRISTIAN PAUL FUENTEALBA BRIONES</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LEONARDO ARELLANO ADARO</b>	[REDACTED]
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

**6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL (m²)	<b>370,10</b>	SUPERFICIE TERRENO (m²)	<b>1.669,70</b>	N° DE PISOS	<b>3</b>
DESTINO DE LA EDIFICACIÓN	<b>HABITACIONAL</b>				

OTRAS (especificar)	
---------------------	--

OBS. : SE APRUEBA REGULARIZACION DE VIVIENDA DE 370,10 M2 DE 3 NIVELES, DE ESTRUCTURA MIXTA ALBAÑILERIA Y MADERA, CALIDAD C-3 / E-3. CONFORME A LAS EXIGENCIAS ESTABLECIDAS EN EL ART. 5.1.4 NUMERO 7 DE LA O.G. U. Y C.



**NESTOR CID PEDREROS**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE

NCP/ASG/ncc.-