

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898**



SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

**REGION DEL BIO BIO**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                     |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO   |
| <b>126</b>          |
| Fecha de Aprobación |
| <b>05/07/2018</b>   |
| ROL S.LI            |
| <b>412 - 49</b>     |
| AMPLIACION          |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
- B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 289.378 de fecha 23/05/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° 765.838 / 766.276 de fecha 22/06/2018 - 05/07/2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**  
ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
sector **URBANO** Zona **ZEXH - 1** del Plan Regulador **COMUNAL**  
(URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL  
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

**2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

|   |        |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO   | R.U.T. |
| <b>FERNANDA LISETH RODRIGUEZ CAMPOS</b> | _____  |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO     | R.U.T. |
| _____                                   | _____  |

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE**

|   |        |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| _____   | _____  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE   | R.U.T. |
| <b>CECILIA MARTIN HERRANZ</b>   | _____  |

(\*Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

|   |                     |                               |                 |                       |
|---|---------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|
| SUPERFICIE A REGULARIZAR                              | <b>82,13</b>        | SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) |                 | <b>102,90.-</b>       |
| SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)         | DESTINO             | CLASIFICACIÓN                 | NUMERO DE PISOS | SE ACOGE AL D.F.L. N° |
| <b>42,05</b>  | <b>HABITACIONAL</b> | <b>E-3</b>                    | <b>2</b>        | <b>2</b>              |
| SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA |                     |                               | <b>124,18</b>   | <b>SI</b>             |

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

|  |  |
|--|--|
| PRESUPUESTO                            | <b>\$ 10.331.107</b>   |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES             | <b>154.967</b>   |
| DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA | (-) \$   |
| TOTAL A PAGAR                          | <b>154.967</b>   |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                 | N° <b>765838 - 766278</b> FECHA <b>22/06/2018 - 05/07/2018</b> |
| CONVENIO DE PAGO                       | N° FECHA   |

**NOTAS:** SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

|   |   |
|---|---|
| 1 | SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN.   |
| 2 | SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACION DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACION DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA. |

**NESTOR CID PEDREROS**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE