



PERMISO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4. N° 6.1.1.) RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4. N° 6.1.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

QUILLÓN

REGIÓN :

DEL BIOBIO

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

NUMERO DE PERMISO
130
FECHA
11-07-2018
ROL S.I.I
1100 - 485

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.1.1.y 6.1.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC..Art. 5.1.4. N° 6.1.1. y 6.1.2.
- D) El Decreto Supremo N° 128 del 26-01-2017 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de reconstrucción de **VIVIENDA** para el predio ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED]
vivienda (otro destino (indicar))
 N° S/N Lote N° manzana localidad o loteo
RURAL sector
(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **SE ACOGE** a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)
 , además a las siguientes disposiciones especiales:

TITULO 5.1.4 NUMERAL 6 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN JOSE VIVALLOS ZUÑIGA	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE (corresponderá a un Arquitecto en los casos que el expediente de la edificación original no se encuentre archivado en la DOM)	R.U.T.
HERNAN BUSTOS ROMERO	[REDACTED]
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
DAVID HADDA ABARCA	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
DAVID HADDA ABARCA	[REDACTED]

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A RECONSTRUIR

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE PARCIAL O TOTAL A RECONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	74,39	176,00
2° Piso		
3° Piso		
4° Piso		
5° Piso		
6° Piso		
7° Piso		
Total	74,39	176,00
DESTINO DE LA EDIFICACION (En caso de no ser vivienda)		VIVIENDA
EDIFICIO USO PUBLICO		



6.-PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	6.787.567
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 101.814
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				% (-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	101.814
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	767289	FECHA	11-07-2018	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

NOTA : (Solo para situaciones especiales del permiso)



Agustina Suazo Gonzalez
AGUSTINA SUAZO GONZALEZ

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE