

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
QUILLON

REGIÓN : **DEL BIO BIO**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
71
FECHA
12/07/2018
ROL S.I.I
14-18

VISTOS:

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **289.633** de fecha **25/05/2018**
El Certificado de Informaciones Previas N° **314** de fecha **23/03/2017**
 Informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE 13,47 M2 Y MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA**
(especificar) _____
para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **ZONA ZHMC**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
Título 5 Art. 5.1.4 de la O. G. de U. y C. "Permiso de Obra Menor" letra B
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : _____

4. Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
BRAULIO GERMAN GODOY GUTIERREZ	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
LUIS SALAZAR NAVARRO	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
LUIS SALAZAR NAVARRO	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				4.823.658
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	48.990
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				48.990
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	767.388 - 767.401	FECHA	12/07/2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- Cancela el 0,75% del presupuesto por modificación de proyecto de acuerdo a lo establecido en el Art. 5.1.4 Letra B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Y el 1,5% del presupuesto por ampliación de 13,47 m2 de albañilería calidad C-3.

2.- Proyecto contempla la modificación de tabiquería liviana para dar separación a los recintos necesarios.

3.- El Director de obras Municipales que suscribe, concede PERMISO DE OBRA MENOR por Ampliación Menor a 100 M2 y Modificación, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos Instrumentos de Planificación Territorial.



Agustina Suazo Gonzalez
AGUSTINA SUAZO GONZALEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE

ASG/ncc.-