



## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**Q U I L L O N**

REGIÓN : DEL BIO BIO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>1</b>
FECHA
<b>26/03/2018</b>
ROL S.I.I
<b>1090-46</b>

**VISTOS:**

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **283.878** de fecha **19/03/2018**

El Certificado de Informaciones Previas N° **18** de fecha **27/01/2018**

De acuerdo a los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social de **15,8 m2**, para el predio ubicado en calle/avenida.

Lote N° **URBANO** manzana **URBANO** localidad o loteo **URBANO**  
(URBANO O RURAL)

Aprobados los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencio la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA ELENA CERDA GONZALEZ</b>	<b>[REDACTED]</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA SAN ESTEBAN LIMITADA</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>JORGE DIAZ VALLEJOS</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA SAN ESTEBAN LIMITADA</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>JORGE DIAZ VALLEJOS</b>	<b>[REDACTED]</b>

**3.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			1.420.894
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		10.657
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		\$
TOTAL A PAGAR			10.657
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	760.694	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			26/03/2018

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo de las obras)
- 2.- Proyecto contempla la Ampliación de 15,80 m2 Calidad E-4. Vivienda original que cuenta con Permiso de Edificación con Recepción Definitiva Simultanea N° 6 de fecha 13.01.2016.
- 3.- Para la Recepción Municipal, deberá adjuntar Certificado Eléctrico TE1. Según lo establecido en el Art. 5.2.6 de la O.G.U. Y C.
- 4.- El Director de obras Municipales que suscribe, concede este PERMISO DE AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial



**NESTOR CID PEDREROS**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE