



PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
Q U I L L O N

REGIÓN : DEL BIO BIO

URBANO RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 45 |
| FECHA |
| 29/03/2018 |
| ROL S.I.I |
| 412- 32 |

VISTOS:

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **283.184** de fecha **09/03/2018**

El Certificado de Informaciones Previas Nº **57** de fecha **14/02/2018**

De acuerdo a los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social de **14 m2**, para el predio ubicado en calle/avenida/c:

[REDACTED]
 Lote Nº [REDACTED] manzana [REDACTED] localidad o loteo [REDACTED]
URBANO
(URBANO O RURAL)

Aprobados los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización menciona la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| IBETH ANDREA ESCOBAR URREA | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| CONSTRUCTORA SAN ESTEBAN LIMITADA | [REDACTED] |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| JORGE DIAZ VALLEJOS | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| CONSTRUCTORA SAN ESTEBAN LIMITADA | [REDACTED] |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| JORGE DIAZ VALLEJOS | [REDACTED] |

3.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|--|----|----------------|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | 1.259.020 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | % | 9.443 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | (-) | \$ |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | | (-) | \$ |
| TOTAL A PAGAR | | | | 9.443 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 761.471 | FECHA | 29/03/2018 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo de las obras)
- 2.- Proyecto contempla la Ampliación de 14 m2 Calidad E-4. Vivienda original que cuenta con Permiso de Edificación N° 18 de fecha 24.02.2011 y con Recepción Definitiva N° 35 de fecha 13.07.2015.
- 3.- Para la Recepción Municipal, deberá adjuntar Certificado Eléctrico TE1. Según lo establecido en el Art. 5.2.6 de la O.G.U. Y C.
- 4.- El Director de obras Municipales que suscribe, concede este PERMISO DE AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial



NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE