

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
Q U I L L O N

REGIÓN : DEL BIO BIO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
75
FECHA
20/11/2018
ROL S.I.I
410-17

VISTOS:

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **253.345** de fecha **04/04/2018**
El Certificado de Informaciones Previas N° **538** de fecha **14/08/2017**
El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **MODIFICACION PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo **EL REFUGIO**
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
Título 5 Art. 5.1.4 de la O. G. de U. y C. "Permiso de Obra Menor" letra B
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
BURGOS AGUILERA MARIBEL ALEJANDRA	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CRISTIAN INVERCIC SPA.	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NAIRA NAYA MUÑOZ ZULETA	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				456.718
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	3.425
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				3.425
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	775.680	FECHA	20/11/2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- **Cancela el 0.75% del presupuesto por modificación de proyecto de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.**
- 2.- **Proyecto contempla la Ampliación de 14 m2 Calidad E-4. Vivienda Original cuenta con Permiso de Edificación N° 17 de fecha 24.02.2011 y Recepción Definitiva N° 29 de fecha 24.06.2015.**
- 3.- **El Director de obras Municipales que suscribe, concede PERMISO DE OBRA MENOR por Ampliación Menor a 100 M2 y Modificación, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones y los respectivos Instrumentos de Planificación Territorial.**


NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

NCP/ASG/ cuc .-