

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAX MA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898**  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

**REGION DEL B I O B O**

URBANO       R U R L

NUMERO DE PERMISO
<b>156</b>
Fecha de Aprobación
<b>03/09/2018</b>
ROL S.I
<b>515 - 6</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
- B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **281.370** de fecha **19/02/2018**
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° **771.597** de fecha **03/09/2018** de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**  
ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
sector **URBANO** Zona **ZEXH - 1** del Plan Regulador **COMUNAL**  
(URBANO O RURAL)      COMUNAL O INTERCOMUNAL  
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

**2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INGRID MARISOL BAEZA BELLO</b>	_____
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
_____	_____

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
_____	_____
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE	R.U.T.
<b>JUAN JOSE ZAMORA RUIZ</b>	_____

(\*Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

SUPERFICIE A REGULARIZAR	<b>128,05</b>	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>1.295</b>
SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)	DESTINO	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE PISOS
	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E - 3</b>	<b>1</b>
SE ACOGE AL D.F.L. N° 2		SE ACOGE AL D.F.L. N° 2	
SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA		128,05	

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO	<b>\$ 16.239.045</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>243.586</b>
DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA	(-) \$
TOTAL A PAGAR	<b>243.586</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>771.597</b> FECHA <b>03/09/2018</b>
CONVENIO DE PAGO	N°      FECHA

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1	SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN.
2	SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACION DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACION DEBERA SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA.

**NESTOR CID PEDREROS**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE