

CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

REGION DEL BIO BIO

URBANO RURAL

| |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 89 |
| Fecha de Aprobación |
| 25/04/2019 |
| ROL S.LI |
| 1091-23 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
 B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **312.800** de fecha **31/01/2019**
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.
 D) El giro de Ingreso Municipal N° **791.487** de fecha **24/04/2019** de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**
 ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED] N° [REDACTED]
 Lote N° [REDACTED] manzana [REDACTED] localidad o loteo **SECTOR CHILLANCITO**
 sector **RURAL** Zona **RURAL** del Plan Regulador **COMUNAL**
(URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL
 de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

| | |
|--|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ROBERTO SEGUNDO ESCOBAR GUTIERREZ | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| JORGE EDUARDO DIAZ VALLEJOS | [REDACTED] |

(*)Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

| | | | |
|---|---------------------|-------------------------------|-----------------|
| SUPERFICIE A REGULARIZAR | 139,95 | SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 3.000 |
| SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES) | DESTINO | CLASIFICACIÓN | NUMERO DE PISOS |
| | HABITACIONAL | E - C/ E-3 | 1 |
| SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 139,95. |

5.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | |
|--|----------------------|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO | \$ 20.840.903 | | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 312.769 | | |
| DESCUENTOS APLICADOS SEGUN CORRESPONDA | (-) | | |
| TOTAL A PAGAR | 312.769 | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° 791.487 | FECHA | 24/04/2019 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | FECHA | |

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

| | |
|---|---|
| 1 | SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN. |
| 2 | SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACION DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA. |



NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

