

CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

REGION DE ÑUBLE

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 60 |
| Fecha de Aprobación |
| 29/03/2019 |
| ROL S.I.I |
| 208-04 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
- B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 307.290 de fecha 07/12/20178
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° 789.807 de fecha 29/03/2019 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**
ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED] N° [REDACTED]
Lote N° [REDACTED] manzana [REDACTED] localidad o loteo [REDACTED]
sector **URBANO** Zona **ZH-3** del Plan Regulador **COMUNAL**
(URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

| | |
|---------------------------------------|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| LENIN ROBERTO KÖNIG PENA | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA | R.U.T. |
| JUAN MANUEL MUÑOZ SALAS | [REDACTED] |

(*)Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

| | | | |
|---|---------------|-------------------------------|---------------------|
| SUPERFICIE A REGULARIZAR | 119,48 | SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 2.950 |
| SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES) | | DESTINO | HABITACIONAL |
| | | CLASIFICACIÓN | C-4/ E-4 |
| | | NUMERO DE PISOS | 2 |
| | | SE ACOGE AL D.F.L. N° | 2 |
| SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 119,48 |

5.- PAGO DE DERECHOS:

| | |
|--|---|
| PRESUPUESTO | \$ 14.050.248 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 210.754 |
| DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA | (-) \$ |
| TOTAL A PAGAR | 210.754 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° 789.807 FECHA 29/03/2019 |
| CONVENIO DE PAGO | N° FECHA |

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

| | |
|---|---|
| 1 | SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN. |
| 2 | SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACIÓN DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA. |

NESTOR CID PEDREROS
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE