

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898**



SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

**REGION DEL ÑUBLE**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>26</b>
Fecha de Aprobación
<b>17/03/2020</b>
ROL S.LI
<b>1090-398</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
- B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **336.095** de fecha **17/09/2019**
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de Ingreso Municipal N° **812.065** de fecha **16/03/2020** de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**  
ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED] N° [REDACTED]  
Lote N° [REDACTED] manzana [REDACTED] localidad o loteo [REDACTED]  
sector **RURAL** Zona **RURAL** del Plan Regulador **COMUNAL**  
(URBANO O RURAL)      COMUNAL O INTERCOMUNAL  
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado de Regularización.

**2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CLARA LUZ ARRIAGADA VASQUEZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>CECILIA MARTIN HERRANZ</b>	[REDACTED]

(\*)Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

SUPERFICIE A REGULARIZAR	<b>137,28</b>	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>5.110</b>	
SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)	DESTINO	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE PISOS	SE ACOGE AL D.F.L. N°
	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C-3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA		<b>137,28</b>		

**5.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO	<b>\$ 25.393.643</b>			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	<b>380.905</b>		
DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA	(-)			
TOTAL A PAGAR	<b>380.905</b>			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>812.065</b>	FECHA	<b>16.03.2020</b>
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTAS:** SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1	SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATACIÓN.
2	SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACION DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACION DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA.



**NESTOR CID PEDREROS**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE

)

)

