

CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(PERMISO DE EDIFICACION Y RECEPCION DEFINITIVA)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS- I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON

REGION DE ÑUBLE

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
35
Fecha de Aprobación
12/04/2021
ROL S.I.I
1104-58

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
 B) Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 415.016 de fecha 24/02/2021
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
 D) El giro de Ingreso Municipal N° 830.270 de fecha 05/04/2021 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACION (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**
 ubicado en calle/avenida/camino _____ N° _____
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
 sector **RURAL** Zona **RURAL** del Plan Regulador **COMUNAL**
(URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL
 de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que conforman parte de la presente Certificado,

2.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOC. AGRICOLA PALMA MONTECINO LIMITADA	_____
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
_____	_____

3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
_____	_____
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
JEAN PIERRE MARGOT CASTILLO	_____

(*)Nota: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE A REGULARIZAR	82,82	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	399
SUPERFICIE ANTERIOR (EN CASO DE AMPLIACIONES)	DESTINO	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE PISOS REGULARIZACION
	HABITACIONAL	E - 3	1
SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA CONSTRUIDO A LA FECHA			82,82
			SE ACOGE AL D.F.L. N° 2
			SI

5.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO	\$ 11.239.502
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	168.590
DESCUENTOS APLICADOS SEGÚN CORRESPONDA	50% (-)
TOTAL A PAGAR	168.590
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 830.270 FECHA 05/04/2021
CONVENIO DE PAGO	N° _____ FECHA _____

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1	SE PROCEDE A OTORGAR CERTIFICADO Y PERMISO DE RECEPCION SIMULTANEA, EN VIRTUD DE LA LEY 20.898, QUE NO PRECISA EFECTUAR VISITA DE CONSTATAción.
2	SE HACE PRESENTE QUE SI SE TRATARE DE LA REGULARIZACIÓN DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL D.F.L. N° 2, EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA.

NESTOR CID PEDREROS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Handwritten text on the left side, possibly a date or reference number.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text in the center.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text in the center.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text on the left side.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or footer.