

**PERMISO DE EDIFICACION DE VIVIENDA TIPO
A CONSECUENCIA QUE LA VIVIENDA ORIGINAL FUE DAÑADA POR UNA CATASTROFE**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
QUILLÓN**

ÑUBLE

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

NUMERO DE PERMISO	112
FECHA	04/12/2023
ROL S.I	2092-10

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.3.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el profesional competente a cargo de las obras de la vivienda tipo correspondiente al formulario 8.9 S.P. V.T. Art. 5.1.4. N° 6.3.
- D) El Decreto Supremo N° ...51.....del02/02/2023.....que declara zona afectada por catástrofe

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de edificación de vivienda tipo para el predio ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED]

N° S/N _____ Lote N° 1 _____ manzana _____ localidad o loteo SAN RAMON ALTO

RURAL (urbano o rural) sector SAN RAMON

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se apruebaSE ACOGE.....a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 (se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria. Segunda Vivienda Art. 6.2.4 OGUC. Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979). otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. otros (especificar)

2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUCIA OSORIO FUENTEALBA	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS de la VIVIENDA TIPO	R.U.T.
EMPRESA CONSTRUCTORA PAOLA LAMAS Y CIA LTDA.	77.834.330-4
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
NOEMI MAGDALENA LAMAS ALEGRIA	[REDACTED]

3.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

	SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1° Piso	62,59		500,00
2° Piso			
3° Piso			
Total	62,59	62,59	

4.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$7.466.799
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	\$
TOTAL A PAGAR	\$112.002
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 896.579 FECHA 112.002
CONVENIO DE PAGO	FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



VICTOR MANUEL ROJAS BURGOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES SUPLENTE

NOMBRE Y FIRMA

TIMBRE:

VIMBR/DTR/cov