



I. MUNICIPALIDAD DE QUILLON  
 DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y FINANZAS  
 \*\*\*\*\*

**AP. CONTRATO ARRENDAMIENTO**

**DECRETO ALCALDICIO N° 4.285**

QUILLÓN, 14 DIC 2017

**VISTOS:**

Estos antecedentes;

1. Renovación contrato arrendamiento.
2. La necesidad de otorgar mayores facilidades para el mejor desempeño laboral de los profesionales que presten servicios en esta Corporación Edilicia y las necesidades de la propia Municipalidad,
3. Contrato de Arrendamiento de vivienda suscrito con fecha 12 de Diciembre de 2017, entre la I. Municipalidad de Quillón y la Sra. Teresa Araneda Gajardo.
4. Decreto Alcaldicio N° 2294 de fecha 12.05.15 que designa subrogancias del alcalde y direcciones
5. Decreto Alcaldicio N° 4080 de fecha 05 de diciembre de 2017, que aprueba el Presupuesto Municipal Vigente para el año 2018;
6. Decreto Alcaldicio N° 4.100 de fecha 06 de diciembre de 2016, que Nombra al Sr. Alberto Gyhra Soto como Alcalde de la Comuna de Quillón;
7. La sentencia de Proclamación de Alcaldes N° 017 de fecha 30 de Noviembre de 2016 del Tribunal Electoral de la Región del Bio Bio;
8. En uso de las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, de fecha 31 de Marzo de 1988, y sus posteriores modificaciones,

**DECRETO:**

**1. APRUEBASE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** suscrito entre la **I.MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN** y la Sra. TERESA DEL CARMEN ARANEDA GAJARDO, Cédula de Identidad N° [REDACTED] por la vivienda ubicada en [REDACTED], Comuna de Quillón.

**2.** El inmueble señalado anteriormente será utilizado como casa-habitación por el Director de SECPLAN de la I. Municipalidad de Quillón, el que comenzará a regir desde el 01 de Enero de 2018 y hasta el 31 de Diciembre del 2018.-

**3.** El valor a cancelar mensualmente corresponderá a la suma de \$650.000.- (**seiscientos cincuenta mil, pesos**) el que no sufrirá variaciones y/o modificaciones durante el año. El gasto que origine el cumplimiento del presente Decreto deberá cancelarse con cargo al Subtítulo 22; Ítem 09; Asignación 002 "ARRIENDO DE EDIFICIOS" del Presupuesto Municipal vigente para el año 2018.



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
 SECRETARIO MUNICIPAL  
 MINISTRO DE FE



**VLADIMIR PEÑA MAHUIER**  
 ALCALDE(s)

DCH/GVN/ma  
**Distribución:**

- Secretaria Municipal
- Interesado
- Dirección de Administración y Finanzas