



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.**

ACTA N° 142/20 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.

En Quillón, lunes 2 de marzo de 2020, siendo las 10.00 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el Concejo Municipal.

CONCEJALES Y CONCEJALA ASISTENTES:

- Sr. Miguel Peña Jara.
- Sr. Felipe Catalán Venegas.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Marcelo Bustos Riquelme.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera.
- Sra. Miriam Pérez Morales.

Preside la sesión el Presidente (S) Concejal Sr. Miguel Peña Jara, Alcalde (s) Vladimir Peña Mahuzier y Ministro de Fe el Secretario Municipal Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

- ✓ Aprobación de acta N° 141, se adjunta.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado el viernes 28 de febrero por el secretario municipal, con nueve adjuntos y recordatorio próximo lunes concejo a las 10 hrs.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

- ✓ Información de director de SECPLAN sobre proyecto de alcantarillado en población J.C. Orellana.

- ✓ Información de directora (s) del DAEM, situación inicio año escolar.
- ✓ Solicitud de aprobación de monto de advenimiento en juicio, se adjunta.
- ✓ Solicitud de aprobación de convenio de transferencia de fondos y ejecución, Servicio Nacional de la Mujer y la Equidad de Género y municipalidad.
- ✓ Solicitud de aprobación de licitación de locomoción en educación, por superar monto y periodo alcaldicio, se adjunta.
- ✓ Solicitud de aprobación de costos de operación y mantención de proyecto FRIL, se adjunta.
- ✓ Solicitud de aprobación de tramitación de dos proyectos de:

1.- Terreno municipal El Rincón: **LOTE B UNO, rol 1099-309**

2.- Terreno comodato municipal El Casino: **HIJUELAS N°11, CERRO NEGRO, rol 1102-57.,** se adjuntan.

- ✓ Solicitud de aprobación de proyecto por superar las 500 UTM y periodo alcaldicio de:

1. "Construcción cendyr náutico".
2. "Construcción conectividad ruta accesible plaza de armas, quillón".

ACUERDOS ADOPTADOS:

- ✓ **Acuerdo N° 865/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal acta N° 141, en sesión ordinaria del lunes 2 de marzo.
- ✓ **Acuerdo N° 866/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de Transacción Judicial en causa T-3-2019 caratulada "Rabanal con Ilustre Municipalidad de Quillón", tramitada ante el Juzgado de Letras y Garantía de Bulnes, por el cual solicita autorización para llevar a efecto transacción judicial por un monto total de \$5.000.000 en conformidad al artículo 65 letra i) de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.



2

- ✓ **Acuerdo N° 867/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de firma de convenio de transferencia de fondos y ejecución, Servicio Nacional de la Mujer y la Equidad de Género y municipalidad.
- ✓ **Acuerdo N° 868/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de firma de contratos de licitación de traslado de alumnos diversos sectores de Quillón, por superar las 500 UTM y el periodo alcaldicio.
- ✓ **Acuerdo N° 869/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de asumir costos de operación y mantención por \$900.000 de proyecto postulado a fondos FRIL, denominado: **“Normalización Vialidad urbana, accesibilidad universal Municipalidad de Quillón”**.
- ✓ **Acuerdo N° 870/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de cambio de uso de suelo del terreno municipal El Rincón: **LOTE B UNO, rol 1099-309**.
- ✓ **Acuerdo N° 871/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de cambio de uso de suelo del terreno comodato municipal El Casino: **HIJUELAS N°11, CERRO NEGRO, rol 1102-57**.
- ✓ **Acuerdo N° 872/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de firma de contratos de licitación de traslado de menores salas cuna Rayito de Amor, por superar el periodo alcaldicio.
- ✓ **Acuerdo N° 873/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de firma de contratos de licitación de programa de alimentación internado comuna de Quillón, periodo escolar 2020, por superar las 500 UTM y periodo alcaldicio.
- ✓ **Acuerdo N° 874/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de firma de proyecto por superar las 500 UTM y periodo alcaldicio del proyecto de **“CONSTRUCCIÓN CENDYR NAUTICO”**.



- ✓ **Acuerdo N° 875/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de firma de proyecto por superar las 500 UTM y periodo alcaldicio del proyecto de **“CONSTRUCCIÓN CONECTIVIDAD RUTA ACCESIBLE PLAZA DE ARMAS, QUILLÓN”**.

- ✓ **Acuerdo N° 876/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la solicitud de formar comisión de trabajo de fiscalización de obligaciones laborales y previsionales de la empresa ALTRAMUZ respecto a sus trabajadores, para dar cumplimiento al código del trabajo en su artículo 183 letra b) en contrato con la municipalidad.

Después de aprobada el acta N° 141, el presidente (S) le otorga la palabra a la directora (S) del DAEM la Sra. Urika Zúñiga Gamonal para dar a conocer el programa de inicio escolar para el año 2020, donde expresa que las escuelas están en óptimas condiciones, informa que se adjudicó el transporte escolar con 36 servicios, con la salvedad que faltan 5 líneas que adjudicar y el motivo es por estar fuera de bases, se realizará un trato directo mientras se procede al nuevo llamado de licitación pública. Con respecto a la fusión de los cursos de algunos establecimientos, se fusionó los dos primeros y los dos segundos básicos de la escuela Héroes del Itata por la falta de matrícula, la escuela de Liucura Bajo se fusionó de primero a cuarto básico y estamos a la espera del comportamiento de la matrícula en las escuelas de Paso El Roble Chillancito y Huacamalá, los demás establecimientos se mantienen. La directora (S) del DAEM respondió las preguntas realizadas por los concejales.

A continuación, el presidente (S) del concejo otorga la palabra al director de SECPLAN don Ricardo Neira Arias, quién informará sobre el proyecto de alcantarillado de la población José Campos Orellana, comunicando al concejo que el alcalde destinó recursos para ejecutar este proyecto, consta de construcción de conectores y uniones domiciliarias, dando la posibilidad de futuras conexiones a la red, el proyecto se encuentra en proceso de licitación, posteriormente la etapa de evaluación y adjudicación.

El director de SECPLAN junto al arquitecto quien desarrolla más el tema y contestan las consultas de los concejales.



4

INFORMACIONES ENTREGADAS POR EL ALCALDE (S):

- El lunes se llevó a cabo la ceremonia de cierre de las iniciativas de encuentros intergeneracionales en el sector de Huenucheo.
- El día miércoles se realizó la segunda sesión de consejo de seguridad pública en el sector del balneario municipal.
- El día sábado se dio término al balneario inclusivo, se recibió alrededor de 100 personas durante todo el verano.
- A modo de información, el presidente de la junta de vecinos de la población San Francisco se acercó a conversar por la situación de la familia que se encuentra albergada en la sede de la población y DIDECO ya entregó una la solución a la familia.
- Tengo una solicitud de una vecina del sector de Santa Ana del Baúl quien manifestó una problemática de acceso en el camino y se está dando solución.
- Se instalaron las barandas en el puente del canal, en el sector de las esparragueras.

REGISTRO DE TEMAS PLANTEADOS DE CONCEJALA Y CONCEJALES:

CONCEJALA MIRIÁM PÉREZ:

- El día miércoles 26 se llevó a cabo la segunda sesión del consejo de seguridad pública, estuvo bien interesante la reunión, asistió personal del registro civil, me gustaría que para la próxima reunión hicieran masiva la invitación a las juntas de vecinos.
- El día jueves el comité Villa Quillón tuvo una reunión y solicitan al municipio apoyo para solucionar el tema del agua.

Concejala Villegas, realmente por la cantidad de familias que se encuentran en el sector, el costo a pagar del consumo de agua sale con multa porque la empresa Essbio les cobra por sobre consumo de agua. También, los vecinos de Villa Quillón solicitan la limpieza del estero peluca.

Concejala Pérez, me gustaría que acudiera medio ambiente, porque no han tomado precaución a los desechos que tiran al estero.



- Agradezco por los trabajos que están realizando en el sector de santa Ana del Baúl.

Alcalde (S), con SECPLAN verificaremos la factibilidad de desarrollar un proyecto.

CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE:

- Ante la inquietud de los vecinos me gustaría que la municipalidad a través de medio ambiente realizara un informe sobre la intervención de la laguna Los Litres, es una zona que debiera estar protegida.

Alcalde (S), en ese caso se debe oficiar a la DGA para que investigue y realice el informe.

- En el sector de la población Villa Los Naranjos se hizo un espacio público donde quedó un área de césped, los vecinos están dispuesto a regar, pero el municipio debiera hacer el esfuerzo de instalar una puntera.
- Tengo entendido que habría una solicitud de subvención de parte del comité de agua potable rural de Chillancito, estoy de acuerdo en otorgar esta subvención para la construcción de un pozo si es que la ley nos permite, pero me llama la atención que en el desglose del proyecto aparece gastos en personal \$10.700.000, si se trata de pagar los sueldos del personal creo que no corresponde, pero si solicitan recursos para una estructura, es factible. Sería bueno tener un informe técnico de la pertinencia de la solicitud.

CONCEJAL MARCELO BUSTOS:

- Recordar que quedó pendiente la exposición del ITO sobre las áreas verdes.
- Me gustaría que reconsideraran el tipo de riego en la plaza, porque se riega más el cemento que el pasto.



6

- Iluminación de acceso sur camino a Cero Negro, sacaron las luminarias y no han realizado la reposición. Lo mismo pasa, en el camino desde las dunas hacia la Villa Tennessee.
- El problema con los lancheros, ¿Se han replanteado las medidas que se tomaron con respecto a la situación?

Concejala Pérez, tengo entendido que el juzgado de policía local multó a los lancheros que estaban realizando sus recorridos en la laguna.

Alcalde (S), se informó a carabineros y procedieron a multar, el día domingo se reunieron las evidencias y se enviarán a la fiscalía los antecedentes por desacato a la resolución municipal. Lo lógico es realizar un proceso de licitación para brindar un buen servicio para la próxima temporada estival.

CONCEJAL FELIPE CATALAN:

- El problema es que no están las reglas claras, espero que se vuelva a trabajar en la ordenanza con respecto a las embarcaciones.
- Accesibilidad e inclusión, hay distintos sectores en los que hemos incluidos estos proyectos, pero si tenemos pendiente sectores como lo es villa Tennessee, hace tiempo que están solicitando mejoras de veredas, porque en el sector hay muchos adultos mayores.
- Accesibilidad de veredas en distintos sectores rurales, para que los vecinos puedan transitar con mayor seguridad.
- En la población Los Naranjos falta una red de agua para el riego de áreas verdes y en la calle 18 de septiembre en el área pública que construyeron con áreas verdes para que de igual manera puedan contar con riego.
- Continuando con la población Los Naranjos, nos vemos enfrentados a murciélagos, donde se han masificado a las poblaciones contiguas como lo son El Refugio, Valle Verde y Portal del Valle, nunca hemos tenido un estudio de impacto ambiental

antes de construir, hay que realizar un programa de erradicación porque es una especie protegida.

- Serie de informes pendientes. Quiero que nos entreguen informe sobre de rendición de las actividades de verano al concejo y un informe económico cuantificando los 80 días en Quillón, los gastos.
- Informar que estamos formando una comisión de trabajo con los trabajadores de la empresa de ALTRAMUZ, junto a SECPLAN para buscar solución con respecto a mejorar las condiciones de trabajo, remuneraciones y cotizaciones.

CONCEJAL MIGUEL PEÑA:

- Proponer que los espacios públicos en la plaza sean administrados por la municipalidad y no por dos personas e igual en la laguna.
- Con respecto a lo ocurrido en la laguna, me gustaría ver la posibilidad de trabajar en un reglamento para los espacios públicos.

Alcalde (S), no hay problema.

Concejal Catalán, con respecto al nivel de agua en la laguna, solicité un informe a la DGA y me enviaron información que la voy a hacer llegar para que estén en conocimiento.

- Me preocupa el inicio del año escolar, que el DAEM nos entregue un informe escrito de la situación de cada escuela.
- En la laguna, sector Bello Bosque faltan baños y agua, existía un techo de madera y lo sacaron, ¿Lo van a reponer?

Alcalde (S), se sacó porque no prestaba ninguna utilidad, con respecto a los baños, hay una persona que presta el servicio de baños químicos y ella trae agua para el lavado de manos.

- Con respecto a la denuncia de un vecino en el sector la Rinconada, donde se está extrayendo arena del río, ¿Es factible realizar la extracción de material así no más?



8

CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS:

- Los apoderados de los establecimientos afectados con la fusión de cursos solicitan reunión con el centro general de padres y apoderados y el DAEM, no los toman en cuenta.
- El día lunes fue el cierre del programa interactivo y el programa verano en tu barrio, realizado en el sector urbano y rural de la comuna. Para el próximo año acercar a los vecinos de los sectores rurales a los lugares donde se lleva a cabo el programa.

Alcalde (S), este año fue marcha blanca, para el próximo año se espera ampliar a más sectores.

- El día lunes me reuní con la presidenta de la junta de vecinos Patricio Navarrete la Sra. Eldina T., donde estuvimos viendo el letrero del nombre de la población y está en mal estado, sería bueno que el municipio reparé los letreros.
- El día martes la presidenta de la población Villa Los Aromos me manifestó la misma inquietud, el letrero que se encuentra en la entrada de la población está en mal estado. Como concejal solicito al municipio arreglar todos los letreros de las poblaciones de los sectores urbanos de la comuna.
- El día miércoles asistí a la segunda sesión de consejo de seguridad pública, estuvieron presente diferentes autoridades.
- El día jueves estuve con los comités de agua potable rural de los sectores de Liucura Alto, Liucura Bajo y la Plaza, participaron de esta reunión el director de la DOH, representantes de Vialidad y el municipio, donde se trataron puntos importantes del proyecto.
- El día viernes estuve presente en la reunión de la unión femenina, representada por la Sra. Susana C., asistieron autoridades regionales y del municipio, se trataron diferentes puntos de la vida cotidiana de la mujer, quienes expusieron celebrar el día de la mujer temporera.
- Estuve presente en una reunión del sector La Gloria, donde se trató el mal estado de los caminos y la necesidad de crear un APR por la falta del agua.
- Vecinos de la calle Itata, manifiestan su preocupación por que se está formando un mini basural a la entrada de la intersección de la calle 18 de Septiembre con calle Itata.



9

- Con respecto al proyecto de alcantarillado de la población José Campos Orellana y General Cruz, verificar las viviendas de los vecinos que están bajo nivel de la cota y buscar solución.
- Estuve con vecinos de la población Tennessee y expresan que se sienten aislados y solicitan crear proyecto de veredas por la gran cantidad de adultos mayores que viven en el sector.
- Lo mismo ocurre con el sector Coyanco, se crea la necesidad de reponer veredas y habría que sociabilizarlo con Vialidad.
- El comité de vivienda Los Avellanos ingresó una carta solicitando la conectividad del alcantarillado con la población Los Naranjos.

Alcalde (S), en el tema del alcantarillado, el único que puede ver la factibilidad es Essbio.

Siendo las 13.00 horas se da término a la sesión ordinaria del Concejo Municipal.

Grabación de la sesión, disponible en la página web, una vez aprobada el acta.

Acta N° 142/20, aprobada por el Concejo Municipal.



 PRESIDENTE(S)
 CONCEJO
 MUNICIPAL
 MIGUEL PEÑA JARA.
 CONCEJAL.

PRESIDENTE (S) DEL CONCEJO MUNICIPAL.



 SECRETARIO
 MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE

EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.
 SECRETARIO MUNICIPAL.
 MINISTRO DE FE.

echv/olvg/aaso.
 Quillón, lunes 9 de marzo de 2020.