



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.  
SECRETARÍA MUNICIPAL.**

**ACTA N° 171/20 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.**

En Quillón, lunes 14 de septiembre de 2020, siendo las 15.05 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el Concejo Municipal.

**CONCEJALES Y CONCEJALA ASISTENTES:**

- Sr. Felipe Catalán Venegas.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Marcelo Bustos Riquelme.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera.
- Sra. Miriam Pérez Morales.
- Sra. Lidia Cáceres González.

Preside la sesión el Presidente y Alcalde Sr. Miguel Peña Jara. Ministro de Fe el Secretario Municipal: Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

**APROBACIÓN DE ACTA.**

- ✓ Aprobación de actas N° 169 y 170, se adjuntan.

**CORRESPONDENCIA DESPACHADA.**

- Correo electrónico enviado el viernes 11 de septiembre por el secretario municipal, con ocho adjuntos y recordatorio próximo lunes concejo a las 15 horas.

**CORRESPONDENCIA RECIBIDA.**

- ✓ Aprobación de actas N° 169 y 170, se adjuntan.
- ✓ Exposición de la UdeC sobre el proceso de inicio del PLADECO.
- ✓ Información sobre el Covid 19.
- ✓ Envío de listado de presidentas o presidentes de las JJVV urbana y rurales, se adjuntan.

- ✓ Envío de solicitud de modificación presupuestaria de educación de la 10 a la 12 para ser resuelta el lunes 21 del presente, se adjunta.

### **ACUERDOS ADOPTADOS:**

- ✓ **Acuerdo N° 995/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal acta N° 169, en sesión ordinaria del 14 de septiembre.
- ✓ **Acuerdo N° 996/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal acta N° 170, en sesión ordinaria del 14 de septiembre.
- ✓ **Acuerdo N° 997/20:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal el cierre de los locales comerciales a las 19:00 horas los días 16, 17, 18 y 19 de septiembre.

Con la siguiente votación, cinco (5) votos, los Concejales Sres. Felipe Catalán, Gabriel Navarrete, Miriam Pérez, Lidia Cáceres y Alcalde Sr. Miguel Peña Jara, para que el cierre sea a las 19:00 horas. Dos (2) votos, los concejales Sres. Marcelo Bustos y Esteban Villegas, para que el cierre sea a las 20:00 horas.

El alcalde le otorga la palabra al profesional de SECPLAN que viene acompañado de representantes de la Universidad de Concepción, quienes se adjudicaron el proyecto de actualización del PLADECO comunal.

Ignacio Sanhueza, buenas tardes, hoy se encuentra presente representantes del organismo que se adjudicó la actualización del PLADECO año 2020-2027, la Universidad de Concepción. Parte de la primera etapa es la socialización con los distintos actores, les dejo con don Bernardo Suazo, encargado de la UdeC.

Bernardo Suazo, buenas tardes, muchas gracias por estos minutos, les voy a presentar la actualización del PLADECO comunal año 2020-2027, somos de la universidad de Concepción de la facultad de arquitectura y geografía de la universidad.

# ACTUALIZACIÓN PLADECO COMUNAL 2020-2027 QUILLÓN

## INTRODUCCIÓN

- 1 PRESENTACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO
- 2 METODOLOGÍA A EMPLEAR
- 3 PRODUCTOS A ENTREGAR
- 4 CALENDARIZACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN

## INTRODUCCIÓN

### LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN COMUNAL

#### PLAN REGULADOR COMUNAL



Instrumento normativo



Instrumento indicativo

### LAS TRES FASES DE LOS PLADECOS



### SITUACIÓN ACTUAL DE QUILLÓN



PLADECO ACTUAL  
2014-2019



PLADECO  
PROPUESTO  
2020-2027

- 1 DIAGNÓSTICO
  - 2 IMAGEN OBJETIVO
  - 3 PLAN DE ACCIÓN (INVERSIONES)
- ETAPA 1  
Generación de condiciones necesarias y constitución del Equipo Gestor
- ETAPA 2  
Análisis y complementación global del diagnóstico
- ETAPA 3  
Imagen - objetivo y definición, reformulación o validación de objetivos estratégicos
- ETAPA 4  
Desarrollo de un plan de acción y plan de inversiones para el periodo
- ETAPA 5  
plan de control de seguimiento del Pladeco
- ETAPA 6  
Proceso de cierre de la actualización del Pladeco.

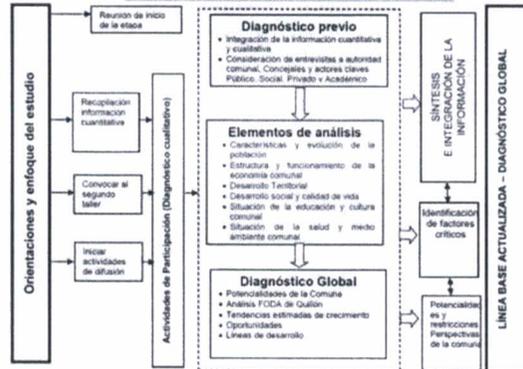
### EL EQUIPO DE TRABAJO

Nombre	Profesión
1. Bernardo Suazo Peña	Arquitecto
2. Rodrigo Flores	Sociólogo
3. Karla Lagos	Arquitecta
4. Natalia Jara	Geógrafa
5. Rodrigo Sanhueza	Mag. en geografía
6. Helen de la Fuente	Geógrafa
7. Ricardo Utz	Arquitecto
8. Paulina Barrera	Trabajadora Social
9. Alejandra Rodríguez	Ingeniero Comercial
10. Francisco de la Barrera	Biólogo
11. Marion Carrasco	Socióloga
12. María Isabel Valdés	Contador Auditor

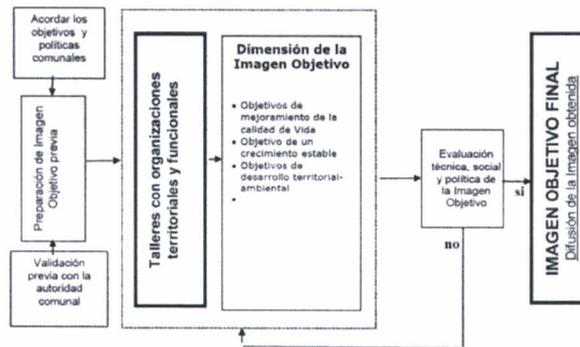
### METODOLOGÍA DE LA ETAPA 1



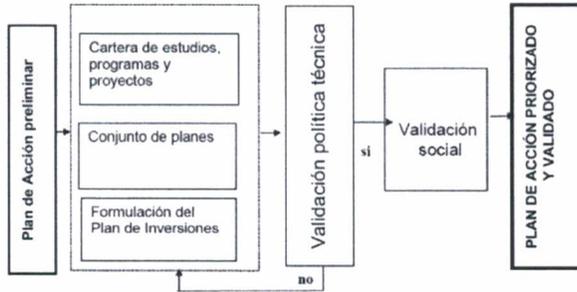
### METODOLOGÍA DE LA ETAPA 2



### METODOLOGÍA DE LA ETAPA 3



### METODOLOGÍA DE LA ETAPA 4



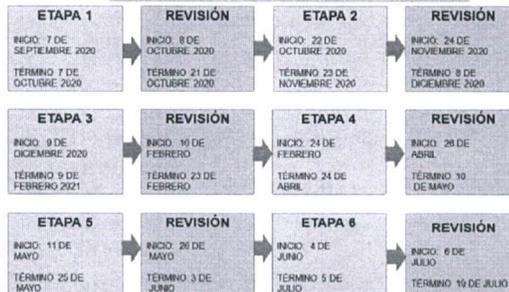
### METODOLOGÍA DE LA ETAPA 5

Actividades	Tareas
Diseño de indicadores	Creación y validación de indicadores
	Determinación de medios de verificación
	Creación de instrumento digital para seguimiento
Capacitación a funcionarios (taller 7)	Preparación del material
	Convocatoria al taller
Capacitación a Comisión Comunal (taller 8)	Realización de la capacitación
	Preparación del material
Síntesis: Plan de Seguimiento	Convocatoria al taller
	Realización de la capacitación
	Plataforma digital de seguimiento
	Planilla de seguimiento
	Preparación de informe etapa 5
	Entrega de informe 5

### METODOLOGÍA DE LA ETAPA 6

Actividades	Tareas
Validación del PLADECO	Directivos municipales
	Autoridad comunal
Capacitación a Concejales (taller 9)	Preparación del material
	Convocatoria al taller
	Realización de la capacitación
Presentación final (taller 10)	Preparación del material
	Convocatoria a la comunidad a sesión de Concejo
	Presentación al Concejo para su aprobación
Cierre del estudio (taller 11 - difusión)	Preparación del material de difusión
	Preparación de documento ejecutivo
	Ajustes y edición final
	Reproducción en los medios solicitados en TTRR
	Entrega final del PLADECO al mandante

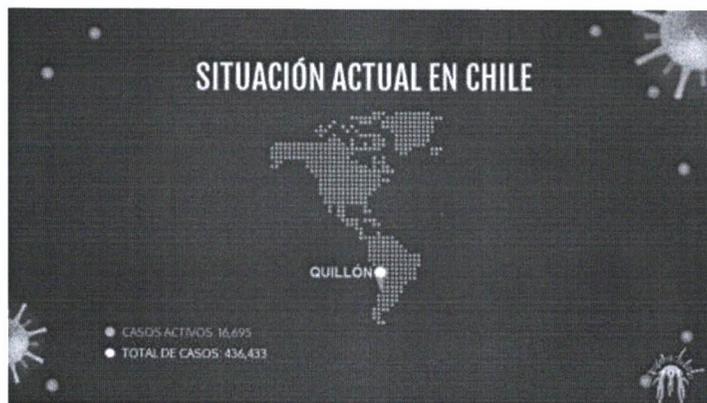
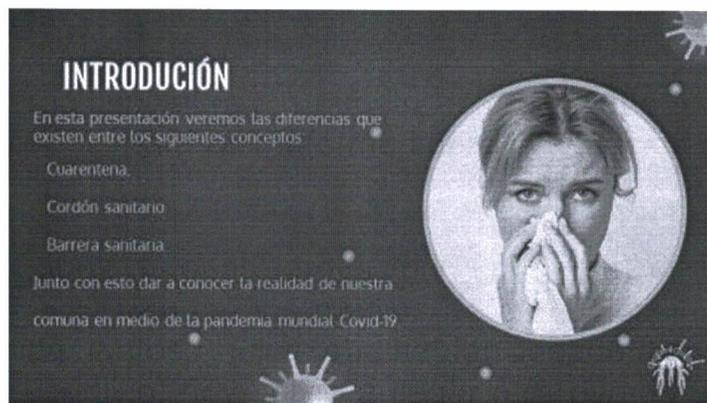
### CALENDARIZACIÓN



Don Bernardo Suazo responde a las consultas de los concejales y concejalas.

El alcalde le otorga la palabra a la directora (S) del Departamento de Salud Dra. Eugenia López, para que informe sobre la situación del covid-19 en nuestra comuna.

Dra. Eugenia López, buenas tardes, primeramente, informarles que la noticia que circula en todos los medios de comunicaciones, sobre una partida de medicamentos Anulete que habían llegado a nivel nacional con problemas, se devolvió, hoy volvió a llegar otra partida de pastillas y al revisarlas nos percatamos que venían manchadas, por ende, no nos dio confianza y las devolvimos. Voy a exponer sobre el Coronavirus en Quillón.



## SITUACIÓN ACTUAL EN QUILLÓN



QUILLÓN

- TEST TOMADOS: 2.082
- CASOS ACTIVOS: 50
- TOTAL DE CASOS: 283

Información al 14 de septiembre 2020

# 50

Casos reportados activos al 14 de septiembre 2020.

## RESÚMEN

	CONFIRMADOS	CASOS ACTIVOS	MUERTES
CHILE	436,433	16,695	12,013
RUBLE	5,624	645	97
BIO-BIO	20,537	2,142	265
QUILLÓN	283	50	4

Quillón cuenta con 17.485 habitantes según el censo 2017.

## CONCEPTOS A REVISAR

### 01 CUARENTENA

Aislamiento de personas o animales durante un periodo de tiempo no específico como método para evitar o limitar el riesgo de que se extienda una enfermedad o una plaga.

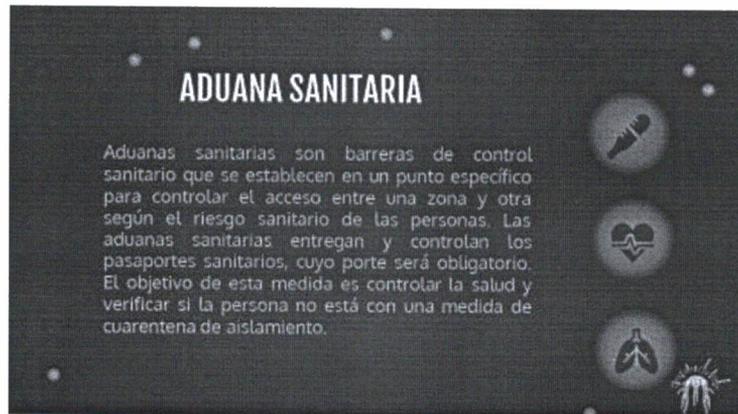
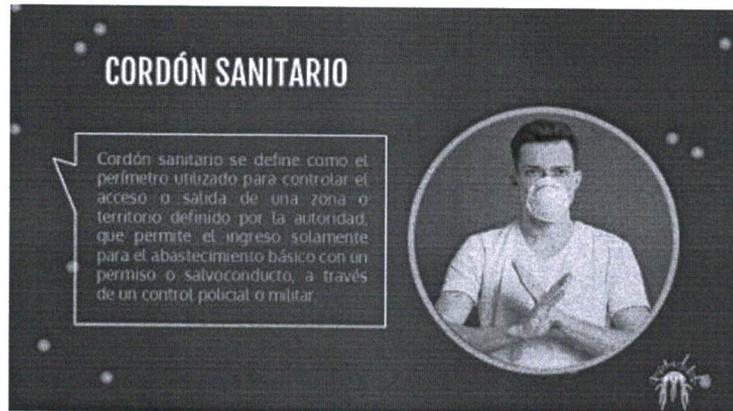
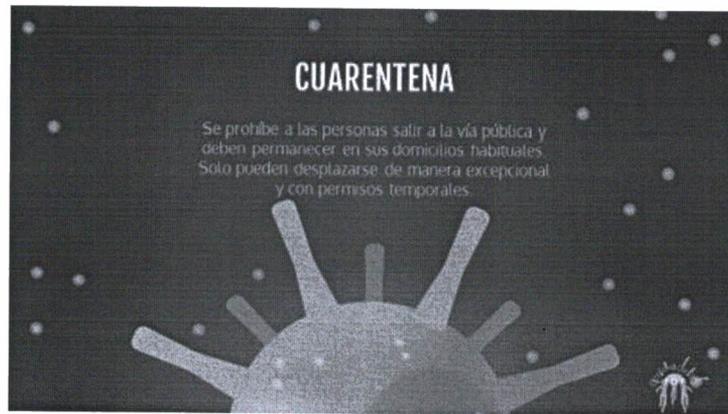
02

### CORDÓN SANITARIO

Implica la prohibición de entrada o salida de la ciudad o región que se encuentra bajo este régimen.

### 03 ADUANA SANITARIA

Se establecen en un punto específico para controlar el acceso entre una zona y otra según el riesgo sanitario de las personas.



La Dra. Eugenia López, contesta las consultas de los concejales y concejales.

El alcalde solicita al Secretario Municipal que lea la carta enviada al Intendente Regional para solicitar cordón sanitario.

El Secretario Municipal lee la carta dirigida al intendente regional de solicitud de cordón sanitario para la comuna de Quillón.

Concejal Catalán, respecto a los certificados de residencia, ¿establecieron algún protocolo para la entrega de estos?

Alcalde, la persona encargada de organizaciones comunitarias es quien orienta a los dirigentes de las juntas de vecinos rurales y urbanas referente a la entrega de los certificados de residencia. Aquellas organizaciones que estén vencidas no podrán entregar el certificado. El alcalde responde preguntas de los concejales y concejales.

### **INFORMACIONES ENTREGADAS POR EL ALCALDE.**

- Quiero que sometamos a votación el cierre a las 19:00 horas de los locales comerciales para los días 16, 17, 18 y 19 de septiembre.
- En el sector de Cerro Negro se incendió una casa, personal de DIDECO se encuentra en el lugar prestando la ayuda. También, hoy en la mañana en el sector El Culbén ocurrió un incendio, lo cual no alcanzó a propagarse a toda la casa, ya que la tercera compañía de Bomberos acudió al lugar controlando el fuego.
- El salón Diego Portales se encuentra en reparaciones, trataremos de terminar lo antes posible para tener otro lugar más amplio para hacer reuniones.
- A las 09:00 horas el día jueves 17 de septiembre frente al municipio se realizará el izamiento de la bandera y a las 12:00 horas un TEDEUM de acción de gracias por Chile y se invitará al concejo municipal, presidentes de la unión de las juntas de vecinos rural y urbana, el Administrador Municipal, el Superintendente de Bomberos, el jefe de Carabineros, el presidente de la Cámara de Turismo, la directora (S) del CESFAM, directora (S) del DAEM, etc., pero no puede superar las 25 personas incluyendo al cura Párroco.
- La semana pasada se realizó la entrega en donación de la camioneta policial, asistió el General de Carabineros, el Capitán de la Subcomisaria de Carabineros y autoridades de nuestra comuna.
- El día martes 15 de septiembre visitaremos los puntos de controles sanitarios para entregar la información correspondiente y reforzar con carabineros y personal del ejército.

## REGISTRO DE TEMAS PLANTEADOS DE CONCEJALA Y CONCEJALES:

### CONCEJAL FELIPE CATALÁN:

- Se formará la Comisión de Salud, aquellos que quieran ser participantes me comunican.
- Solicitud de vecinos de la avenida O'Higgins donde solicitan maquinaria municipal, por error de destinatario me la enviaron a mí, pero yo se la hice llegar al administrador municipal, para que tome conocimiento y pueda dar respuesta al requerimiento.
- En conversación con personal de la brigada de Bomberos del sector de Coyanco, ellos cuentan con un terreno y solicitaron apoyo a la municipalidad para hacer las gestiones del estudio de mecánica de suelo y subvención municipal para construir un galpón. En el sector la Gloria hay un galpón que se entregó en comodato a los cereceros y no está prestando ninguna utilidad, ver la posibilidad de reasignar dicho galpón a la brigada de Bomberos del sector.

Alcalde, por la solicitud de mecánica de suelo y subvención no habrá ningún problema, pero con respecto al galpón, no podemos quitar algo que se entregó en comodato, independiente el uso que le estén dando, pero vamos a averiguar en qué estado se encuentra. Cuando visitamos al Cuerpo de Bomberos, las tres Compañías y la Brigada de Bomberos se hizo un compromiso y lo estamos cumpliendo.

### CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE:

- Garantía del proyecto laguna Avendaño, se iba a informar al concejo y han pasado más de 15 días y todavía no se han pronunciado. Se dijo en el concejo pasado que hoy el DOM nos informaría de la situación.

Alcalde, el municipio tiene que esperar el pronunciamiento de la Contraloría.

Concejal Catalán, el SERVIU le sugiere aplicar sumario administrativo a la municipalidad.

Alcalde, le estamos entregando toda la información que requiera la contraloría para que realice las investigaciones correspondientes.

Concejal Navarrete, que el director de Control nos informe sobre el tema en el próximo concejo. No estoy en contra de las inversiones de la comuna, pero si cuando el municipio tenga que emitir los informes o las autorizaciones, se realicen en tiempo y forma y bajo la norma legal.

- ¿Se ha realizado algún trabajo en el camino de Huacamalá hacia El Maitén?

Alcalde, el día jueves 10 de septiembre se intervino el camino de Huacamalá hasta el puente, hoy fueron a terminar el trabajo, para mañana llegar al sector de Chancal en Talcamo y posterior a esos trabajos se continuara en el sector de San José del Baúl en el puente La Bodega.

- Voy a solicitar que el Director de Control exponga sobre la investigación sumaria del decreto alcaldicio N° 774 de fecha 15/02/2019.
- Entregar informe del presupuesto de emergencia solicitados con anterioridad para la próxima sesión de concejo municipal.
- Ingresó recursos externos a DIDECO, ¿cuál será el destino de tales recursos? y ¿con que recursos compraron cajas de alimentos?

Alcalde, recordar que extendieron el estado de emergencia y lo más probable que tengamos que hacer uso de esos recursos.

- El director de Control nos entrega informe trimestral, pero llega con desfase de dos o tres meses, por ende, el análisis que se pudiera generar es bastante retroactivo, por lo que no permite tener una información vigente. En comisión de hacienda solicitamos un informe en que se nos dé a conocer el desarrollo actualmente del presupuesto municipal a esta fecha.



- Solicito que nos envíen la carta solicitando humedal urbano al SEREMI de Medio Ambiente.

Alcalde, se la haremos llegar lo antes posible.

#### CONCEJAL MARCELO BUSTOS:

- Me gustaría conocer, ¿cuál fue la decisión tomada con respecto a la persona que cocinaba para los militares? Y saber si hay nuevas inversiones producto de la emergencia.

Alcalde, se hizo un nuevo contrato con la persona acomodando el horario y prestando el mismo servicio, el alimento lo traen los militares.

- ¿Han considerado pasar maquinaria en los caminos del sector urbano?

Alcalde, Vamos a seguir trabajando en los caminos. Referente a Vialidad, tendremos que seguir interviniendo los caminos, porque no hemos tenido respuesta a las solicitudes.

#### CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS:

- Con respecto de la reunión realizada el día viernes en el sector de Liucura Alto, según vecinos el alcalde solicitó que no se invitara a los concejales, en la primera reunión que realizaron, se conversó sobre el ensanchamiento del camino para cumplir con los 12 metros, el camino está con sus estacas señalizando, pero hay dos propietarios que no quieren correr sus cercos y el alcalde quedó de conversar con los ellos para dar alguna solución.

Alcalde, acudí a esa reunión junto al Secretario Municipal, no le fui a dar órdenes al presidente, él sabe a quién invita a sus reuniones. El presidente fue claro y dijo a la asamblea, invité a las autoridades regionales y no llegaron, así que iniciamos la reunión.

- El presidente de la junta de vecinos San Eduardo ingresó una carta solicitando retroexcavadora.



- ¿Tiene información sobre el desagüe de la población Los Naranjos?

Alcalde, el tema del desagüe de la población los Naranjos, está solucionado.

Abogado, claramente, la evacuación de aguas lluvias está resuelto. Hicimos el estudio de título y se descubrió que el canal existente ya estaba considerado dentro de la servidumbre. En ese momento se produce un pago por parte del comité de vivienda y le otorga la autorización a la municipalidad, desde el año 2016.

- Carta ingresada al municipio de la población San Francisco por puente en mal estado. También, por las luminarias del sector.
- ¿Qué pasará con los tubos de la calle Itata?

Alcalde, estamos viendo cual será la solución final.

- ¿Cuál es la información sobre el alcantarillado de la población José Campos Orellana?

Alcalde, la presidenta de la población José Campos Orellana conversó conmigo y se citó a audiencia con el Director de Obras, están a la espera de la solución.

- En este concejo se nombraría a un concejal o concejala representante en la Asociación del Valle del Itata.

Alcalde, quedaron de avisar cuando comiencen a realizar reuniones de la Asociación del Valle del Itata, en el próximo concejo lo vamos a elegir, titular y suplente.

- Hubo unos destrozos de letreros en la Laguna y el presidente de Quillón Verde quiere información del humedal urbano.

Alcalde, estamos pidiendo refuerzos para los controles sanitarios.



Concejal Villegas, que ocurre con las mesas de trabajos, donde se plantearía el tema de la laguna.

- Desde hace tiempo que estoy solicitando el proyecto que se realizará este año en la laguna y no baje el nivel del agua.

Alcalde, le pediremos oficialmente al Intendente y al Gobernador que se pronuncien con respecto al tema.

#### CONCEJALA MIRIAM PÉREZ:

- ¿Se conversó con la persona que tiene el portón con llave en el sector de Huacamalá?

Alcalde, conversé con la presidenta de la junta de vecinos y quedó de conversar con la persona para que el portón permanezca abierto.

- Solicito que me envíen los criterios a evaluar en el FIGEM.

Secretario Municipal, se lo voy a reenviar.

- Se está viendo la posibilidad de cortar los álamos en la Villa Quillón, pero dos personas se oponen a la poda de estos árboles.

Alcalde, acudí al lugar y hay posibilidad de cortar los árboles, siempre y cuando no se encuentren en terreno particular.

#### CONCEJALA LIDIA CÁCERES:

- Me contactaron vecinos del sector de Costuría, el camino se encuentra en muy mal estado, ¿este pertenece a Vialidad o es municipal?

Alcalde, hay tramos que pertenece al municipio y otros a Vialidad, lo vamos a ver.

- Vecinos me comentaban que sería muy bonito que para estas fiestas patrias el Huaso Montero recorriera las calles de la comuna cantando arriba del camión.



Alcalde, estaba en conversación, pero no queremos que se aglomere la gente y después tengamos más personas contagiadas. Solo se podrá hacer lo establecido para el día 17 de septiembre.

Siendo las 17.40 horas se da término a la sesión ordinaria del Concejo Municipal.

Grabación editada de la sesión, disponible en la página web, una vez aprobada el acta.

Acta N° 171/20, aprobada por el Concejo Municipal.



MIGUEL PEÑA JARA.  
ALCALDE.

PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.



EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.  
SECRETARIO MUNICIPAL.  
MINISTRO DE FE.

echv/aaso/olvg.

Quillón, lunes 21 de septiembre de 2020.