



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

ACTA N° 80/23 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.

En Quillón, martes 4 de abril de 2023, siendo las 10:10 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el concejo municipal.

Muy buenos días, concejales, concejala, secretario municipal y a nuestra audiencia que nos sigue en las redes sociales de nuestra comuna. Vamos a realizar un minuto de silencio por quién fuera la Sra. Ana del Carmen Castro, madre de la funcionaria Sra. Ana Tourquist Castro.

ASISTENTES CONCEJALA Y CONCEJALES:

- Sr. Felipe Catalán Venegas.
- Sr. Leonardo Cifuentes Arriagada.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera.
- Sr. Juan Fuentealba Salazar.
- Sr. Jorge Muñoz Álvarez.
- Sra. Miriam Pérez Morales.

Preside la sesión el presidente y alcalde don Miguel Peña Jara y el ministro de fe el secretario municipal don Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

- ✓ Aprobación de las actas N° 78 y 79, se adjuntan.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado por el secretario municipal el día viernes 31 de marzo, con doce adjuntos, recordatorio próximo martes concejo a las 10 horas.

Tabla:

- Solicitud de aprobación de acta N° 78 y 79.



1



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Reporte del CESFAM.
- Solicitud de aprobación de saldo inicial de caja de Salud.
- Solicitud de aprobación de compromiso de costos de operación y mantención de proyectos postulados al PMU-SUBDERE.
- Solicitud de aprobación de contrato por la adquisición e instalación de 20 viviendas sociales por la emergencia comunal productos de los incendios.
- Solicitud de aprobación de firma de contrato de "Suministro de librería y material de enseñanza, DAEM 2023", por superar las 500 UTM.
- Solicitud de aprobación de subvención a TEAM Ciclismo Cayumanque, por \$6.290.000.-.
- Solicitud de aprobación de comodato a JJVV Renacer.

- **Cuenta del alcalde.**
- **Incidentes.**

El presidente y alcalde le otorga la palabra al enfermero del CESFAM don Rogers Jara Contreras, para que informe del actual estado de la situación del covid-19 en nuestra comuna.

Don Rogers Jara Contreras; buenos días, el informe interno al día de hoy tenemos 27 casos activos, el avance de la vacunación, es el siguiente:

Se hace un llamado a la población a continuar con el proceso de vacunación, para lo cual se sigue con el plan de vacunación en las dependencias del CESFAM.

En nuestra comuna se encuentra un total de:

- 2.481 personas inoculadas con la dosis de la vacuna Bivalente, lo que representa un avance del 24,3%.
- 2.224 personas inoculadas con dosis de vacuna Influenza.

El informe de médicos, es el siguiente:

- 1 médico con licencia médica.
- 2 médicos con permiso administrativo.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- 2 médicos en ronda.
- 3 médico en CESFAM.
- 1 médicos en postrado.
- 2 médicos en CECOSF.

ACUERDOS ADOPTADOS:

- **Acuerdo N° 470/23:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal el acta N° 78, en sesión ordinaria del martes 4 de abril.
- **Acuerdo N° 471/23:** Es aprobado por el Concejo Municipal el acta N° 79, en sesión ordinaria del martes 4 de abril, con la siguiente votación:

Aprobaron, cinco (5) votos, los concejales Sres. Leonardo Cifuentes, Juan Fuentealba, Jorge Muñoz, la concejala Sra. Miriam Pérez y el alcalde don Miguel Peña Jara.

Abstención, un (1) voto, el concejal Sr. Esteban Villegas, por no asistir a la sesión extraordinaria, con licencia médica.

- **Acuerdo N° 472/23:** Es aprobada por unanimidad del Concejo Municipal la distribución de saldo inicial de caja del Departamento de Salud, la siguiente:

DISTRIBUCIÓN SALDO INICIAL DE CAJA 2023

VALORES EN M\$

SUB TITUL	ITEM	Asig.	DENOMINACION	PRESUPUESTO DE GASTOS				
				INICIAL	VIGENTE	AUMENTO	DISMINUCION	MONTO ACTUALIZADO
			INGRESOS					
15			Saldo inicial de caja	238.000	238.000	581.524		819.524
			GASTOS					
21	01		Personal de Planta	2.319.500	2.255.466	150.000		2.405.466
21	02		Personal a Contrata	747.500	747.500	50.000		797.500



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

21	03		Otras Remuneraciones	125.000	125.000	50.000		175.000
22	09		Arriendos	6.100	6.100	15.000		21.100
22	11		Servicios Técnico y Profesionales	170.000	170.000	20.000		190.000
23	01		Prestaciones Previsionales	0	64.034	152.000		216.034
26	02		Compensación por daños	0	0	9.050		9.050
35			Saldo final de caja	1.750	1.750	135.474		137.224
TOTAL GASTOS						581.524	581.524	

- **Acuerdo N° 473/23:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal el compromiso de asumir costos de operación y mantención de los proyectos postulados al PMU-SUBDERE, los siguientes:

N°	NOMBRE DEL PROYECTO	FONDO	COSTOS OPERACIONALES (M\$)		COSTOS MANTENCIÓN (M\$)		COSTOS APROXIMADOS MENSUALES (M\$)	COSTOS APROXIMADOS ANUALES (M\$)
			MENSUAL	ANUAL	MENSUAL	ANUAL		
1	"(SATE) Construcción área verde, Villa Eduardo Frei, comuna de Quillón" Vida útil: 20 años.	PMU	70	840	50	600	120	1.440
2	"(SATE) Recuperación de espacio público, Villa Los Almendros, comuna de Quillón" Vida útil: 20 años.	PMU	70	840	50	600	120	1.440
TOTAL			70	840	50	600	120	2.880

- **Acuerdo N° 474/23:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal el contrato de ejecución de obras denominado **"Adquisición e instalación de viviendas sociales por la emergencia comunal, Quillón"**, por un monto de \$124.400.000.-, que supera las 500 UTM.
- **Acuerdo N° 475/23:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal otorgar subvención municipal al TEAM Ciclismo



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL

Cayumanque, por un monto de \$6.290.000.-

- **Acuerdo N° 476/23:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal el contrato denominado: **"Suministro de librería y material de enseñanza, DAEM 2023"**, por superar las 500 UTM.
- **Acuerdo N° 477/23:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal otorgar comodato a la Junta de Vecinos Renacer, por el terreno ubicado en calle San Sebastián N° 337, a fojas 2750 Número 1800 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Bulnes, Rol de Avalúos 459-111, de la comuna de Quillón por 30 años.

CUENTA DE LAS COMISIONES Y COMETIDOS:

- El presidente (s) de la comisión de Hacienda entrega el informe de la reunión realizada esta mañana.

Don Leonardo Cifuentes, hoy en la mañana tuvimos reunión de la comisión de Hacienda, estuvimos con el director del departamento de Salud don Jorge Ortiz junto a los colegas concejales presentes, quedó bastante claro, se resolvieron las dudas hay una modificación donde pasaron M\$581 del año pasado, pero se consideraron M\$209 que llegaron a fin de año por el incentivo al retiro. También hay un monto importante de recuperación de licencias médicas del año pasado que son alrededor de M\$273, otros ítems a considerar los que quedaron bastante claros.

CUENTA DEL ALCALDE

- Recibimos a la nueva directiva de la Junta de Vecinos Coyanco, ellos se presentaron y luego acudimos al sector, se habló sobre los trabajos a realizar y no de estos temas son las huellas de cemento, ellos quieren conversar con una vecina para que pueda ceder metros para poder enanchar el camino o si existe la posibilidad de comprar el terreno, pero son gestiones que está realizando la directiva.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- La vecina que vive a la vuelta está preocupada por los vehículos que transitan por el sector ya que no hay ninguna barrera de contención y de ocurrir un accidente pasaría directamente a afectar a la vivienda. El municipio se comprometió en mantener el camino en buenas condiciones.
- El día de ayer lunes 3 de abril, vinieron de la Junta de Vecinos Queime, junto a la presidenta se trataron temas referentes al sector, donde se buscarán recursos para construir algo definitivo, ya que con esto se busca ensanchar el camino. Se coordinó con maquinaria para ver la situación de los caminos del sector.
- Compromiso en el sector de Palermo Alto por camino en mal estado.
- Villa El Refugio, postuló al proyecto de alarmas comunitarias, donde fueron beneficiadas 150 aproximadas de familias.
- Reunión por el Plan Comunal de Cultura donde participó el concejal Jorge Muñoz, la SEREMI de las Culturas, las Artes y el patrimonio Sra. Scarlet Hidalgo Jara para avanzar en la propuesta del concejo a través de la oficina de Turismo.
- Estuve en reunión del sector de San Ramón donde participaron tres concejales junto a la visita del ministro de Agricultura, la Senadora Sra. Loreto Carvajal, el diputado Sr. Felipe Caamaño y todas las entidades del gobierno, por recuperación apícola, agrícola, viñateros y cereceros del sector.
- Entrega de títulos de dominio a 23 familias de nuestra comuna, donde participó la ministra de Bienes Nacionales Sra. Javiera Toro y algunos concejales que nos acompañaron, familias que cumplen el sueño de sus terrenos regularizados.
- Tarde deportiva por término del campeonato Años Dorados, felicitar a los ganadores.
- Premiación por campeonato de tenis realizada por el Club de Tenis.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Participación en la comuna de Ninhue, aniversario del natalicio de Arturo Prat Chacón, se trataron temas de la emergencia, donde asistió el presidente de Chile entre otros, se le comunica que solo hemos recepcionado ocho viviendas del gobierno. Se comprometió la Sra. Paulina Saball de estar el día de mañana conversando con los equipos de construcción.
- Invitación para el honorable concejo municipal la entrega de resoluciones para diez familias afectadas por el incendio, para la construcción de las viviendas definitivas, vamos a otorgarle la palabra a la Sra. Natalia Herrera quien tiene más información al respecto.

Sra. Natalia Herrera, buenos días, desde el proceso de reconstrucción desde el Ministerio de Vivienda y Urbanismo a través del SERVIU se hizo en primera instancia a una postulación a diez adjudicaciones directas, más las dos postulaciones que ya estaban adjudicadas anteriormente. Estas Adjudicaciones son de subsidio rural, se nos indicó algunos requisitos para calificar dentro de este beneficio, en primera instancia que no contaran con segundas viviendas, que tuvieran el terreno saneado, y la parte social (adultos mayores, alguna discapacidad, etc.), con esto se da comienzo a la construcción de las viviendas definitivas. El gobierno viene a hacer la bajada formal de la información, ya que hasta el momento nosotros lo único claro que tenemos es que se les va a reconstruir a todas las personas que no tengan segunda vivienda, en esta primera instancia era un poquito más exigente porque era rápido el llamado, pero ya en el segunda en parte donde se Incluye al resto de las personas se entiende que se verá caso a caso por cualquier problemática que puedan tener con los terrenos.

La Sra. Natalia Herrera responde las consultas del alcalde y los concejales.

- Visita a la casa piloto del Comité de Vivienda Lago Avendaño.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Administrador Municipal, buenos días, en relación a la información que se ha mencionado concejo tras concejo sobre la reconstrucción y a las viviendas de emergencia, probablemente las noticias no sean tan buenas, tengo que ser súper sincero, hemos retrocedido porque en realidad la semana pasada no hubo muchos avances, más bien hubo retroceso porque se tuvo que desarmar algunas casas de SODIMAC, que se encontró un problema que tiene que ver con el piso y una de las paredes. Por ende, hemos estado constantemente monitoreando para que este tipo de cosas se vayan solucionando, en conversaciones con la empresa y hemos sido bastante insistentes, desde ayer llegó más personal de la empresa SODIMAC y esperamos que desde la próxima semana empiece con fuerza la construcción de estas viviendas.

El Administrador Municipal y la directora (s) de la Dirección de Obras responden las consultas de los concejales y concejala.

- El día miércoles de la semana pasada tuvimos una importante reunión donde fue todo el concejo invitado, no todos pudieron asistir, donde participó el profesor Rodrigo González, donde la Dirección de Obras expuso a la comunidad sobre el estado de la laguna Avendaño, participó la Cámara de Comercio, la Asociación de Empresarios Turísticos, algunos dirigentes sociales.
- Estuvimos en reunión con las Juntas de Vecinos Villa España y Las Brisas, con la presidenta Sra. Isabel Melo y su directiva por el proyecto adjudicado de paneles solares, ellos agradecen a DIDECO por las gestiones realizadas. De igual forma se realizaron trabajos en el terreno por las inundaciones del año pasado junto a la Dirección de Obras.
- Entrega de sede social a la Junta de Vecinos Paso El Roble Chillancito.
- Reunión de la Asociación del Valle del Itata, donde se trataron temas del incendio y la reforestación, se pide poder regularizar el tema de la reforestación a través de la ordenanza municipal. Con la asociación vamos a ir a Santiago a conversar con la ministra Sra. Carolina Tohá,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

vamos a tratar el tema del incendio y la construcción de la ruta N-48, el tema de Salud y Educación, cada comuna llevará sus petitorios, pero como asociación llevamos cuatro puntos precisos donde nos gustaría avanzar para que tengamos de primera fuente las respuestas.

Secretario municipal, informar que el concejal don Esteban Villegas ingresó al antecedente por su inasistencia al concejo de acuerdo al artículo 88 de la LOCM.

INCIDENTES O VARIOS:

CONCEJALA MIRIAM PÉREZ:

- Quiero partir felicitando a la Sra. Agustina Suazo porque fue muy completa la presentación del día miércoles, el trabajo que realizaron los buzos, quede impresionada del chileno la ocurrencia de vulnerar todos lo que conlleva lo ilegal, donde se utiliza un muelle, captaciones de agua, etc., porque las fotos eran en colores. Las medidas que se deban tomar deben ser sin dolor caiga quien caiga, porque no podemos avalar o hacernos los desentendidos con lo que está viviendo nuestra laguna Avendaño.
- Sobre la reunión de la Asociación del Valle del Itata, fueron tres presentaciones de las empresas forestales, lo que me llamó la atención es que ningún fuego comenzó en una forestal, está no tiene nada que ver con los incendios, por ende, ellos no se harán cargo de ayudar a las familias siniestradas.
- Me quiero referir hace dos semanas atrás reventaron las puertas en un local ubicado en avenida Cayumanqui esquina calle Diego Portales, alrededor de la 01:00 de la madrugada, quedó todo grabado en las cámaras de video. Colocar más atención y fiscalización con los robos.
- El día que llovizno en Quillón en el sector de la plaza de Armas, estaban dos personas en estado de ebriedad cuidando los vehículos que se estacionan alrededor, existe la posibilidad de fiscalizar a estas



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

personas y entregarles alguna identificación para que realicen esta labor. Anteriormente había mencionado que en el cruce Nueva Aldea había dos personas haciendo limpiezas de parabrisas y ahora ya no están.

- Quiero insistir demarcación en el cruce Nueva Aldea donde dice se puede virar con luz roja y la señalética que indique ceda el paso.
- Hace tiempo atrás se trató el tema y lo vuelvo a destacar, como pueden otorgar permiso para la venta de comida rápida en el Cruce Nueva Aldea, el lugar donde se encuentra instalado este carrito está lleno de zarza. Es pertinente notificar al dueño para que realice limpieza porque es insalubre.
- En relación a las terrazas de los restaurantes que están en las calles ¿Cuándo serán retiradas o estarán de forma permanente?
- Tema reiterativo, ¿qué va a pasar con el agua que emana en la avenida Alessandri? Por ahí pasan tubos con el agua del canal, hay que reparar.

Directora (S) DOM Sra. Agustina Suazo, hay que volver a notificar a la DOH, porque son ellos los que intervienen en el canal.

Secretario municipal, manifiesta duda si corresponde o no que intervenga el concejal Catatan porque su ingreso al concejo lo realizó a las 12.42 horas y lo claro que para efectos de asistencia para el pago de la dieta está ausente lo que correspondería la rebaja proporcional de la dieta (artículo N°88 LOCM), por eso la duda ¿puede entrar y participar? Sería aconsejable realizar la consulta a contraloría, esta situación no está prevista en el reglamento del concejo.

CONCEJAL FELIPE CATALÁN:

- Estaba realizando un trámite en el SERVIU junto a los vecinos por tema de las viviendas y es por ello que llegue tarde. (Ingresó a las 12.42 horas).



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Tema reiterativo en la seguridad comunal, hemos tenido hechos delictuales repetitivos en sectores rurales de nuestra comuna, porque bajo la administración no ha abordado el tema ni como tomarán acciones o como impulsar la seguridad comunal. Me percaté el otro día que estaban las camionetas de seguridad siendo ocupadas en otras labores distintas a la habitual, estas camionetas fueron adjudicadas con un destino y no se pueden hacer uso para otra cosa. Como reforzar e impulsar a otro nivel la seguridad comunal, no podemos seguir dejándosela a carabineros. Quisiera que me respondieran ¿cuál es la visión de la oficina de Seguridad Ciudadana? ¿hay una política comunal de seguridad o una planificación? ¿se está llevando a cabo los objetivos? ¿cuál es el análisis y los recursos que el municipio invierte?

Alcalde, esperamos que para el próximo concejo tengamos un informe de la planificación de la oficina de Seguridad Ciudadana.

- En relación a la mantención de caminos, ¿en qué estado se encuentra este programa? He recorrido esta semana la comunidad y existen varios caminos que se encuentran en mal estado, hay un programa de años anteriores sobre el mejoramiento y la mantención vial. Se compró servicios de maquinaria, a través del PMU del gobierno regional, ¿esto será destinado para mejoramiento de caminos o solo por el incendio?

Alcalde, vamos a entregar un informe sobre la planificación de los caminos.

- Tema de reconstrucción creo que ya se trató el tema, me preocupa el tema de las viviendas definitivas, mañana creo que tienen una feria de la construcción donde se presentará los proyectos de vivienda definitiva, me preocupa el tema de los beneficiados que son tan poquitos, ¿es porque no hay un catastro de los demás terrenos o las personas habilitadas para poder optar a la vivienda definitiva o porque del gobierno le pidieron que fueran solo diez familias?



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Alcalde, usted comentaba que desde el municipio no se le ha brindado ayuda al Comité de Vivienda Valle del Sol que están postulando a viviendas, siempre se ha apoyado, hemos estado en reuniones.

Directora (S) DOM Sra. Agustina Suazo, la Sra. Natalia Herrera puedo responder anteriormente, esas diez viviendas son con recursos propios del Ministerio de Vivienda y Urbanismo a través del SERVIU, siendo canalizado por DIDECO para presentar a aquellas familias que serían beneficiadas dentro de estos diez cupos ya que para la región se asignaron treinta y nueve cupos, más dos cupos de aquellas familias que ya se habían adjudicado sus viviendas y que fueron quemadas en el incendio, estas familias debían cumplir ciertas características, como por ejemplo, ser adultos mayores o estar inscrito en el SENADIS o ser familias numerosas y además tener su terreno saneado, con su rol propio.

Concejal Catalán, el problema es como lo harán después con las demás familias.

Directora (S) DOM Sra. Agustina Suazo, esa información la baja directamente la SEREMI de Vivienda y Urbanismo.

CONCEJAL LEONARDO CIFUENTES:

- ¿Existe alguna medida de mitigación en relación al tipo de suelo de los sectores de San Ramón y Santa Ana del Baúl?, porque sabemos las condiciones del suelo y especialmente los lugares donde tenemos un material que no nos favorecen en la temporada de lluvia, desconozco si hay un plan de mitigación donde se pueda aplicar base estabilizada o de gravilla fuera de las casas, porque veo que la mayoría de las personas que se les quemaron las viviendas tienen un material suelto, es una greda bastante especial. Es por ello, que es bastante preocupante, creo que deberíamos tomar medidas de mitigación para que ellos puedan ingresar caminando en primer lugar y también con su vehículo y esto antes de que comiencen las lluvias. Por otro lado, está la poda de los árboles ya que todavía no se ha realizado en esos sectores.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Administrador Municipal, que raro porque de la semana pasada que estamos en esos sectores.

Alcalde, hemos conversado con maquinaria y sabemos que la afectación que hay en los sectores donde ocurrió la emergencia es nuestro deber de emparejar para poder instalar las viviendas de emergencia principalmente y después seguramente van a ser la definitiva, debemos estar pendiente a emparejar los ingresos.

- Quiero felicitar al equipo de tránsito por un muy buen trabajo realizado en el mes de marzo, hubo un crecimiento de recursos que ingresaron al municipio, el equipo trabajo bastante bien en las tomas de decisiones en relación a ocupar un espacio que estaba desocupado y se les entregó comodidad a las personas. El equipo trabajo cohesionado e incluso trabajando los fines de semanas con jornadas bien extensas.
- Quiero felicitar a dos dirigentes que se ganaron el FNDR en relación al proyecto de seguridad, ambas destacaron el trabajo realizado por la funcionaria Srta. Pamela Garrido, que hizo un buen trabajo con las organizaciones comunitarias, ya que son beneficios que van dirigido al sector.
- En el sector de San José del Baúl hay caminos que se encuentran en mal estado, por la geografía del lugar, no tiene material el camino, por ende, vamos a tener problemas cuando lleguen las lluvias, los vecinos se reunieron a hacer limpieza de los caminos, se destaca la unión de los vecinos. Otro punto crítico del sector es el retiro de basura, anteriormente había quedado fuera del recorrido y la gente tiene que acudir al sector El Olivar a dejar sus basuras, es bastante preocupante ya que es un sector muy poblado. El puente del sector está en malas condiciones, sé que no corresponde al municipio, si no que pertenece al MOP y es quien debe repararlo, pero el municipio debe trabajar en conjunto para que las familias no queden aisladas de ocurrir algún situación no deseada.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- ¿Las veinte viviendas de emergencia están destinadas a las familias que sufrieron el incendio o son para todas aquellas que postulan a una vivienda social?

Alcalde, sí, solo para las familias siniestradas.

Concejal Cifuentes, ¿las viviendas que se están entregado vienen con baño?

Alcalde, sí.

- Vuelvo a consultar por el terreno de la sede del sector San Francisco, todavía el dueño no tiene respuesta y no sabemos qué ha pasado con ese terreno, porque necesitamos empezar los trabajos para la construcción de la sede.
- En la oficina de Rentas y Patentes, hay un espacio de ingreso que la otra vez conversé con el director de SECPLAN, el cual harían una modificación de ese espacio, es fácil hacer una distribución de esa oficina, se atienden usuarios a diario y de diez personas nueve se golpean con el mueble. Hay un vidrio que casi se cae, es una oficina en muy malas condiciones donde se recibe público a diario.

CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS:

- En primer lugar, me voy a tomar algunos minutos para tratar el tema del incendio que fui afectado, estaba llegando a Santiago y me avisaron que se estaba quemando mi vivienda, para la tranquilidad de los vecinos gracias a Dios no me encontraba en la casa y estoy bien, estoy tranquilo gracias a Dios porque hace dos domingos atrás había ido a la Iglesia del sector y había sacado la Biblia, es lo único que me quedó. Se están haciendo los peritajes correspondientes, hay que tomar más precaución y fiscalización por el tema de los asaltos y robos. Había un proyecto de cámaras que venía del gobierno anterior y no se ha realizado. En las reuniones de la Asociación del Valle del Itata debieran retomar ese tema y preguntar que se hizo con esos recursos.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Los vecinos del sector Coyanco en el pasaje Los Guindos, en la temporada pasada se le hizo mantención ya que se encontraba en muy mal estado el camino, hay mucho tránsito y ahora con el tema del de los incendios, necesita de reparación, hay que pasar maquinaria. En el concejo anterior mencione el pasaje que está bajando hacia la iglesia católica yendo hacia el sector La Gloria, se dejó fuera de los incidentes, lo vengo diciendo desde febrero cuando empezó la reparación, desde el camino Coyanco, sector La Gloria que enlaza la escuela Peña Blanca, que ese camino cumple dos funciones en caso de una emergencia en Peña Blanca se puede salir por ese camino y llegar más rápido a Quillón. Se está reparando el camino, pero se está haciendo una mala reparación por parte de Vialidad, no cortaron la maleza y le están echando material por la huella que tiene el camino y esto va a provocar que patinen los vehículos. De la administración pasada está comprometido un km de huellas y no se va a ser. Si envían el oficio a Vialidad que sea con copia a mi correo electrónico para no estar preguntando siempre.
- Estuve en la reunión que se realizó por el tema del plano regulador, hay varios proyectos y cosas que hay que mejorar en nuestra comuna, está la posibilidad de dar otra dinámica a lo que es Quillón, para las próximas reuniones que se hagan que se inviten a los concejales y vecinos, falta más asistencia por parte de los vecinos.
- Estuve en una reunión el sábado, el día martes llame al administrador municipal le informe sobre la publicación que se está realizando porque los vecinos viñateros bajaron su producción en un 50%, el concejal Fuentealba quedó de traer uva para concientizar a las autoridades y poder tomar el guante, hay una larva tipo gusano. Es importante que desde la ODEL por don Jorge Esparza tener información más certera de lo que está ocurriendo. La idea es ponerle tecnología a los que es las fumigaciones, puede ser a través de drones, así poder modernizar este tema. Hace dos años atrás comenzó con el tema de la cereza donde quedó botada por lo mismo, porque no tuvo ventas ya que se encontraba contaminada, es por ello,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

que debe fumigarse bien las huertas. Buscar una alianza que sea a nivel regional.

Alcalde, me parece interesante el tema de la colaboración en equipo y falto la convocatoria.

- Estuve en una reunión con los vecinos del sector de Liucura Alto, porque existe la problemática de que se encuentran muy lejos los medidores de las casas, quede de acuerdo con los vecinos de hacer una reunión, voy a googlear un plano para poder comparar con el plano que tiene la empresa para saber cuál es el desarrollo que ellos tienen y ver la posibilidad de ampliación de contrato y de no ser posible coordinarlo con la APR para que compre los materiales y el municipio ponga las máquinas y darle la solución al sector.

Alcalde, hay que hacer una reunión con los equipos y la APR para ver cómo se soluciona el problema que ellos tienen.

- El caso de la Sra. P.P. se le entregaron su mediagua, pero a las puertas les llega el agua de la lluvia de frente y están casi podría, ellos necesitan la otra ampliación, ella tiene un hijo que es discapacitado, hable con el hermano y no tiene ningún problema. Este es un compromiso del año pasado y esto ha quedado atrás.

CONCEJAL JUAN ARÍSTIDES FUENTEALBA:

- Yo di las excusas por no poder ir a esa reunión, desconozco el objetivo, pregunté a diferentes departamentos del municipio y en el SAC y no estábamos invitados, entonces si se va a hacer entre privado o entre diferentes departamentos públicos eso tiene otra connotación, están los estudios, pero hay que hacerlo científicamente, el SAC es un ente gubernamental muy importante el cual no hay que dejar atrás, ellos son los encargados de la parte fitosanitaria ya sea de la uva, cereza y cualquier rubro agrícola que esté acá en la zona. Para el próximo concejo me comprometo a traer la uva.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- En relación al campeonato, fue muy bueno, podemos observar el acontecer nacional en relación a la violencia, pero gracias a Dios estamos en una comuna chica que todavía podemos rescatar ya que en ese momento estábamos cuatro equipos, cuatro barras juntas en el estadio sin ningún problema, así que felicitar a los equipos digamos que obtuvieron lugares que fue el Club Deportivo Milagro en cuarto lugar, El Club Deportivo Huacamalá en tercer lugar, el Club Deportivo Las Camelias en segundo lugar y el Club Deportivo El Roble en primer lugar, ellos se ganaron la copa así que felicitaciones a ellos, que si bien geográficamente pertenecen a la comuna de Bulnes, pero físicamente como club participan en la competencia ANFA Quillón. Recalcar y destacar a los ganadores de este campeonato.
- Hace dos concejos atrás le denuncié las veredas en mal estado de calle Los Olmos en Villa Portal del Valle, no se ha dado solución, para que lo anote en su agenda, para que pueda ir a ver en qué condiciones se encuentra.
- Felicitar al departamento de Tránsito, a su jefa Sra. Ana Tourquist, fue una muy buena planificación en la ampliación de otra caja, en la habilitación del Salón Diego Portales, por ende, se incrementó con creces la venta de permisos de circulación. También, agradecer a la oficina de Comunicaciones, quienes realizaron la difusión con frases radiales, palomas publicitarias, pasacalle y perifoneo, para poder llegar a más gente de las regiones del Bio-Bío, Ñuble o cualquier parte del país.
- También nos sumamos al pésame por el fallecimiento de la madre de la Sra. Ana Tourquist, mucho ánimo y fuerza para ella.
- En relación a la inauguración de la sede Chillancito debemos reconocer a su presidenta Sra. Pamela Inostroza y destacar a los antiguos dirigentes y socios fundadores de esta organización una de las más antiguas de nuestra comuna, se reconoció a Don Raymundo Cifuentes a Don Benjamín Díaz a la Sra. Patricia Contreras y se me queda uno por el tintero, pero hay muchos que han pasado por las dirigencias de esta junta de vecinos. Quedó muy bonita la sede, que



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

la disfruten y le saquen el máximo provecho todas las organizaciones que existen dentro del sector.

- En relación a los robos a las casas, también se ha mencionado que es un problema recurrente no solo a las casas sino también a los vehículos dentro de la comuna en la zona urbana y rural. Seguridad Ciudadana trabaja hasta un cierto horario que es hasta las diez de la noche ver si existe la posibilidad de ampliar el rango horario y ver cómo lo podemos hacer. Sé que existe muy buena comunicación entre usted y la general y hace un tiempo atrás hubo conversaciones por un posible retén en Cerro Negro, creo que hay que darle una vuelta porque es un bien muy necesario y nos vendría a solucionar muchas cosas. A la vez ampliar nuestro perímetro de vigilancia y el horario de recorrido de nuestras camionetas de Seguridad Ciudadana, se podría habilitar un fono denuncia.

Alcalde, bueno preocupante el tema de seguridad por los robos en los sectores urbanos y rurales, se ha mencionado una presentación en el próximo concejo por la oficina de Seguridad Ciudadana, en las reuniones mensuales que se hacen se ha dado a conocer el fondo de denuncia que se hace en forma anónima se han estado entregando, a lo mejor falta seguir reforzando.

- En relación a nuestra laguna Avendaño o humedal urbano, estuvo muy buena la reunión que se realizó el día miércoles 29 de marzo, donde estaban invitados todos los concejales, el Departamento de Obras, la oficina de Medio Ambiente, el profesor Don Rodrigo González doctor de ciencia del departamento de oceanografía de la Universidad de Concepción, donde él nos ha apoyado desinteresadamente todo este tiempo, tengo que reconocer a mi colega Jorge Muñoz por la amistad que ha surgido entre nosotros y el profesor, hace un año que él viene haciendo estudios de la laguna, además se adjuntan los estudios que hizo la Sra. Agustina Suazo directora (s) de la Dirección de Obras referente a la contaminación que existe, se encontraba la Cámara de Comercio, la Asociación de Empresarios Turísticos de Quillón, el director de la DOH y la SEREMI de Salud, nuestras autoridades están con todo el ánimo de



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

apoyarnos en el futuro porque nuestra laguna es la fuente más grande de agua dulce que tenemos en la región de Ñuble. Estamos trabajando para realizar un convenio entre el municipio y la universidad de Concepción, lo que creo que va a dar muy buenos frutos en el futuro, deben seguir haciéndose mesas de trabajos, reconocer esta reunión ya que fue muy provechosa.

Alcalde, la reunión por el tema de la laguna, decirle de que estos problemas viene de año atrás, con la diferencia que ahora le vamos a dar en el sentido de que tenemos que llegar a al corto plazo empezar el trabajo para la recuperación total de la laguna y eso es un deber de todos, tanto de las autoridades como de la gente que vive y tiene su actividad económica a orillas de la laguna. En relación al convenio nuestro abogado con el de la universidad de Concepción lo están elaborando.

- Reconocer a los dirigentes de los equipos de fútbol que participaron en el campeonato de la ANFA.

CONCEJAL JORGE MUÑOZ:

- Hay algo que se va a vincular con el segundo punto, mientras nosotros estábamos en concejo en la exposición del profesor Rodrigo González por el tema de laguna, justamente había una manifestación fuera del municipio y lo cito porque precisamente coincidió ese día que estábamos en esta reunión y estaban un grupo de profesores manifestándose, pero más que detenerme en el caso en sí quiero tener la respectiva responsabilidad de enseñar que nosotros como concejales tenemos que estar atentos a varias situaciones que ocurren, desde mi rol de concejal por lo menos yo no voy a estar disponible para ver algún tipo de situaciones que sean arbitrarias y que a mí no me compete como concejal, no soy sostenedor del punto de vista de la Administración, para nosotros todos los establecimientos educacionales tienen que tener el mismo tratamiento lo que significa la comunidad educativa es todo, el pilar fundamental son las niñas, niños, jóvenes y señoritas que están estudiando en los establecimientos educacionales de nuestra comuna, es el sostenedor



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

el que tiene que estar atento a las medidas y acciones que se tomen. Sin embargo, todas aquellas situaciones o acciones que impliquen menos cabo o veneración de derecho de cualquier miembro de comunidad educativa, a eso si tenemos que decir algo, cada establecimiento tiene un reglamento interno, pero que no está por sobre la ley general de educación.

- Todos han hablado de lo que ya ocurrió el otro día entorno a una reunión importante, pero que simplemente voy a remitir a que el diagnóstico es uno solo y que yo estoy contento del punto de vista de que finalmente se toma una decisión para poder avanzar y ver cómo va a mejorar un enfermo y el enfermo es la laguna, hoy para nadie es un misterio, lo bueno es que es claro el diagnóstico y que es un problema que es mejorable, pero aquí uno dos palabras y voy a parafrasear con esto que no basta solo un convenio porque el problema de esta enfermedad se mejora con ciencia y por sobre todo donde hay que tomar conciencia porque si no tenemos claro esto la verdad es que nada de lo que se establezca no nos van a llevar a ninguna parte, porque hay que salir a pillar a aquellos que por años han vertido desechos a la laguna. Debe hacerse un trabajo a detalle con medidas que tienen que ir acompañadas con este plan inicial de fiscalización, el municipio tiene la capacidad económica para avanzar.

Alcalde, tenemos que partir diciendo que la conciencia no basta, sino que también el informe científico que nos ha entregado una buena directriz, la inversión es importante y lo que se puede hacer para la recuperación de la laguna, pero si no están estos dos factores que es la ciencia y la conciencia complementado con la fiscalización van a seguir el resultado que se mostró.

- Por último, se hablaba mucho de seguridad comunal, voy a intervenir como concejal, hay mucha información que les podría entregar, pero jamás ha una invitación formal el Coordinador Regional de seguridad Pública para poder acercar ciertos temas, hay un despliegue que se hace de manera global y general en toda la región, necesitamos articular acciones. Tengo que hacer una crítica en perspectiva el día jueves pasado hubo una feria de seguridad en la plaza ¿cuánta



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

relevancia tuvo esta feria de seguridad? y aquí tengo preguntas sueltas, ¿cuántas organizaciones vecinales estuvieron allí? ¿cuántos establecimientos educacionales nos visitaron? ¿cuántos padres y apoderados tuvieron presente? Me llamó la atención que faltó difusión, faltó invitaciones a las diferentes organizaciones, efectivamente hay acciones que desde la seguridad municipal sigue siendo preventiva, debemos robustecer la unidad de seguridad municipal, la seguridad la hacemos todos y eso hay que sociabilizarlo con todos.

Alcalde, vamos a conseguírnos el número del Coordinador Regional de Seguridad para poder invitarlo a una reunión con el concejo y con las entidades que corresponden.

Alcalde, siendo las 13:25 horas se da término a la sesión ordinaria N° 80 del Concejo Municipal y agradecer a la audiencia que siguen el concejo por sus distintas plataformas.

Grabación editada de la sesión de acuerdo a la Ley 21.534.

Acta N° 80/23, aprobada por el Concejo Municipal, martes 11 de abril.



EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.
SECRETARIO MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE.



MIGUEL PEÑA JARA.
ALCALDE.
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.

echv/ovg/aso.
Quillón, martes 11 de abril de 2023.