



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

ACTA N° 25/25 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.

En Quillón, martes 20 de mayo de 2025, siendo las 10:12 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el concejo municipal.

Muy buenos días, concejales, concejala, secretario municipal, directores y a nuestra audiencia que nos sigue en las redes sociales de nuestra comuna.

ASISTENTES CONCEJALA Y CONCEJALES:

- Sr. Daniel Monsalves Núñez.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Pablo Bianchi Irigoyen.
- Sr. Juan Fuentealba Salazar.
- Sra. Cecilia Jenó Bastidas.

Preside la sesión el presidente y alcalde don Felipe Catalán Venegas y el Ministro de Fe, el secretario municipal don Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

- ✓ Aprobación del acta N° 24, se adjunta.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado por el secretario municipal el día viernes 16 con 7 adjuntos.

Tabla:

- Solicitud de votación acta N°24.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Exposición Comité de vigilancia rural. Director de seguridad ciudadana.
 - Informes de comisiones del concejo municipal.
 - Solicitud de votación modificación presupuestaria de Salud y regularización de compra de aire acondicionado y servicio de internet CESFAM Quillón.
 - Solicitud de votación anticipo de subvención ley N°20.976, profesionales de la educación beneficiarios de cupos 2023 y ley N°20.964, asistente de la educación beneficiarios de cupos 2022.
 - Solicitud de votación contrato de mejoramiento veredas sector Norte, monto de \$121.862.000, por superar las 500 UTM.
 - Solicitud de votación contrato Construcción patio techado escuela Amanda Chávez, monto de \$169.666.756, por superar las 500 UTM.
 - Información enviada de CGR, oficio N°E81080-2025.
 - Información solicitada de SIC y planillas de contratos 2024 y 2025
- ✓ **Cuenta del alcalde.**
 - ✓ **Incidentes.**

ACUERDOS ADOPTADOS:

- **Acuerdo N° 127/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal el acta N° 23 en sesión ordinaria del martes 20 de mayo.
- **Acuerdo N° 128/25:** Es aprobado por el concejo municipal la distribución del saldo inicial de caja, DESAMU, la siguiente:

Aprobaron seis (6) votos, los Sres. concejales Esteban Villegas,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Gabriel Navarrete, Pablo Bianchi, Juan Fuentealba y la concejala Cecilia Jenó y el alcalde Sr. Felipe Catalán Venegas.

Rechazo un voto (1), el concejal Daniel Monsalves por realizar el proceso antes de ser aprobados los recursos por el concejo.

SUB TITULO	ITEM	Asig.	DENOMINACION	PRESUPUESTO DE GASTOS				
				INICIAL	VIGENTE	AUMENTO	DISMINUCION	MONTO ACTUALIZADO
			INGRESOS					
15			Saldo inicial de caja	172.900	172.900	286.348		459.248
			GASTOS					
22	05		Servicios Básicos	150.000	150.000	30.000		180.000
22	07		Publicidad y Difusión	3.000	3.000	10.000		13.000
22	08		Servicios Generales	110.000	110.000	10.000		120.000
23	01		C X P Prestaciones de Seguridad Social	67.000	67.000	1.500		68.500
26	01		C X P Otros Gastos Corrientes	0	0	1.500		1.500
29	04		C X P Adquisición de Activos No Financieros	35.000	35.000	15.000		50.000
29	05		Máquinas y Equipos	40.000	40.000	35.000		75.000
29	99		Otros Activos No Financieros	0	0	30.000		30.000
35			Saldo Final de Caja	0	0	153.348		153.348
TOTAL GASTOS						286.348	286.348	



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- **Acuerdo N° 129/25:** Es aprobado por el concejo municipal la regularización de la compra de los aires acondicionados para el CESFAM, por superar 500 UTM.

Aprobaron seis (6) votos, los Sres. concejales Esteban Villegas, Gabriel Navarrete, Pablo Bianchi, Juan Fuentealba y la concejala Cecilia Jenó y el alcalde Sr. Felipe Catalán Venegas.

Rechazo un voto (1), el concejal Daniel Monsalves por realizar la compra e instalación antes de ser aprobados los recursos tanto para los aires acondicionados y las salas REAS.

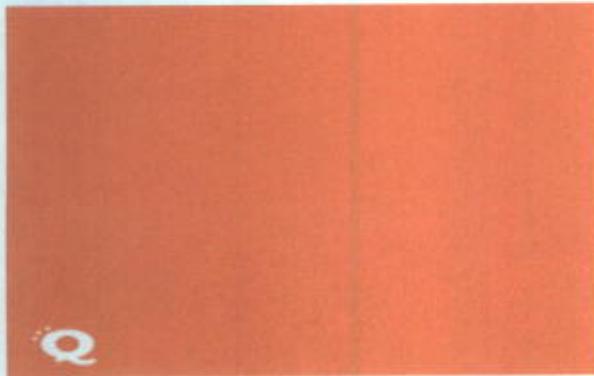
- **Acuerdo N° 130/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal la solicitud de anticipo de subvención de recursos según la Ley N°20.976, para cinco (5) profesionales de la educación beneficiarios de cupos 2023.
- **Acuerdo N° 131/25:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal, la solicitud de anticipo de subvención de recursos según la ley N°20.976, para la Sra. A.G.N., asistente de la educación beneficiaria de cupos 2022.
- **Acuerdo N° 132/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal el contrato denominado "Mejoramiento Veredas Sector Norte Quillón". Licitación Pública ID N°4366-4-LP25, un monto de \$ 121.862.000.-, por superar las 500 UTM.
- **Acuerdo N° 133/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal el contrato denominado "Construcción Patio Techado Escuela Amanda Chávez Navarrete, Quillón". Licitación Pública ID N°4366-2-LQ25, un monto de \$ 174.496.000.-, por superar las 500 UTM.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Alcalde cede la palabra al director de seguridad ciudadana don Francisco Salazar para que exponga sobre el comité de seguridad de vigilancia rural solicitado por los concejales.

Sr. Francisco Salazar: buenos días, estamos en la creación del comité de vigilancia rural. Para que sepamos de que se trata es una organización comunitaria que busca proteger y mejorar la seguridad de nuestras áreas rurales. Para ello, les hemos preparado la siguiente presentación:



"Comité de Vigilancia Rural: Protegiendo Nuestro Territorio"

Dirección de Seguridad Pública
20.05.2025

Introducción:

El Comité de Vigilancia Rural es una organización comunitaria que busca proteger y mejorar la seguridad en nuestras áreas rurales. Nuestro objetivo es trabajar juntos para prevenir delitos y promover la convivencia pacífica entre nuestros vecinos.



Misión:



Nuestra misión es:

- Fomentar la colaboración entre los residentes rurales para prevenir delitos y problemas de seguridad e incividad.
- Promover la comunicación efectiva entre la comunidad y las autoridades locales.
- Desarrollar programas y actividades que mejoren la seguridad y la calidad de vida en nuestras áreas rurales.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Objetivos:

- Reducir la delincuencia y los problemas de seguridad en nuestras áreas rurales.
- Mejorar la confianza entre la comunidad y las autoridades locales.
- Fomentar la participación ciudadana en la toma de decisiones sobre seguridad.



Fotografía presentada para mostrar que existen dos niveles armados en zonas de las serranías (Quillón)

Actividades:



- Reuniones comunitarias para discutir problemas de seguridad y planificar acciones.
- Colaboración con las autoridades locales para reportar incidentes y recibir apoyo.
- Programas de educación y capacitación para la comunidad sobre seguridad y prevención de delitos.
- Actividades de integración y convivencia para fortalecer los lazos comunitarios.

Beneficios:

- Mayor seguridad y tranquilidad para los residentes rurales.
- Mejora en la calidad de vida y el bienestar comunitario.
- Fortalecimiento de la confianza y la colaboración entre la comunidad y las autoridades locales.



Vigilancia Rural

Actualmente la convocatoria fue generada desde la Unión Comunal Rural Sur, tras un trabajo intercomunal entre la Dirección de Seguridad Pública y Carabineros.

Contando con una comisión que aglutina los 25 asistentes y con el propósito de conformar la comisión del Comité.

Desde la dirección se apoyó en la coordinación y convocatoria de todos los JUVV rurales que no son parte de la SCR Sur.



Don Francisco Salazar responde a consultas e inquietudes de los concejales, concejala y alcalde Sr. Felipe Catalán Venegas.

CUENTA DE COMISIONES Y COMETIDOS:

COMISION DE HACIENDA Y PRESUPUESTO:

Presidente y concejal de la comisión de hacienda y Presupuesto Sra. Cecilia Jenó: no hubo específicamente comisión de hacienda, más que nada quiero reforzar que le tomen relevancia a la comisión de hacienda al momento de enviar correos para que los directivos sean citados y convocados para poder terminar pronto con las comisiones de hacienda y aclarado todas las dudas que tengan injerencia en esta u otras comisiones.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

COMISION DE EDUCACION:

Presidente y concejal de la comisión de educación Sr. Gabriel Navarrete; no tengo específicamente el resumen de las comisiones de salud y educación, por tanto, la próxima semana expongo.

COMISION DE MEDIO AMBIENTE:

Presidente y concejal de la comisión de medio ambiente Sr. Juan Fuentealba; se citó a una reunión de medio ambiente y donde fuimos apoyados por don Leonardo Tapia, encargado de la unidad. El punto principal fue el convenio de colaboración con la Universidad de Concepción específicamente con el departamento de oceanografía y nuestra municipalidad. Aún falta un saldo que cancelar, por lo tanto, los concejales querían saber en qué pie iba el convenio, cómo se había desarrollado y cuáles eran las etapas que habíamos sorteado; don Leonardo Tapia nos hizo una exposición donde quedó muy claro. Yo conocía mucho porque venía de la administración pasada como presidente de esta comisión, sabía los pros y los contras del estado de salud de nuestro cuerpo de agua. Como lo tenemos claro como concejales, cuando usted estime conveniente de colocarlo en tabla y poder votar para que el convenio sea expuesto en su totalidad con el informe final.

Alcalde: voy a instruir a la comisión de medio ambiente y la DAF para proceder al pago y puedan dar el informe final y la presentación al concejo municipal.

Concejal Juan Fuentealba: yo como presidente le he tenido mucha confianza al convenio y confianza al informe final porque en base a éste vamos a tener el insumo con el cual trabajar en el futuro y será nuestra carta de navegación para postular, tomar decisiones y buscar recursos en entidades gubernamentales a los cuales como municipio no podemos.

Alcalde: respecto a la votación de modificación de salud y regularización de compra de aires acondicionados se tuvo una reunión con salud previo informe de la regularización y como no se tomó acuerdo de concejo. Sin perjuicio de ello, se tomarán las acciones correspondientes e instruí los procedimientos disciplinarios.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Secretario Municipal: fue enviado el oficio de la contraloría general de la república de Ñuble, el cual tengo veinte días para ser informado que fue entregado al concejo municipal. Además, fue enviada la solicitud sobre el saldo inicial de caja y la planilla de los contratos 2024 y 2025.

CUENTA DEL ALCALDE

El día miércoles 14 de mayo:

- Dimos término al programa jefa de hogar año 2024, que benefició a 80 mujeres de nuestra comuna entregándole herramientas como capacitación, intervención laboral, participación en ferias y conocimientos para que puedan emprender. Señalar que este programa continuó para este año el cual dimos inicio en el mes de abril, beneficiando a un nuevo grupo de mujeres de nuestra comuna. Podemos ver como mujeres beneficiarias hoy tienen sus propios emprendimientos y empresas, declarando una vida independiente y pueden salvaguardar la integridad de sus familias. hoy vemos como las mujeres Quilloninas ocupan espacios activamente tanto de organizaciones comunitarias, deportivas entre otras. La proyección nuestra es seguir fomentando la inversión comunal para abrir espacios de empleo y emprendimiento.

El día jueves 15 de mayo:

- Visitamos la Municipalidad de las Condes, precisamente la Dirección de Seguridad Pública, con el objetivo de conocer buenas prácticas en materia de seguridad y poder implementarla en nuestra comuna.
- También nos reunimos con el subsecretario de obras pública Sr. Danilo Nuñez y representantes de la Dirección Nacional de Vialidad y DGA, en la que tocamos diversos temas:
 - Mejoramiento Ruta N° 888 Liucura Bajo – Chillancito, así como todos los caminos enrolados de la comuna, que tienen como mantención Dirección Regional de Vialidad. Solicitamos un aporte más considerable para la mantención de caminos.
 - Planteamos nuestra preocupación de la Ruta N° 48 Queime – Quillón, por su mal estado en que se encuentra y los diversos



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

accidentes que han ocurrido este último tiempo. Esperamos que con el presupuesto que contarán el próximo año podríamos contar con una nueva licitación para seguir el segundo tramo efectivo de esta ruta.

- Le planteamos nuestra preocupación a la DGA, por el estado del estero Coyanco, el que el año pasado provocó ensanchamiento de su cauce, como también derrumbes que llegó a una vivienda fuera afectada. Solicitamos la planificación del enrocado que están pidiendo los vecinos que debieron ser ejecutados con los recursos que liberan las emergencias declaradas por el ejecutivo.
- También el problema que afecta a los vecinos y vecinas de Alto Culturía que vieron afectado con su puente quedando aislados.
- Le presentamos nuestra preocupación por la Villa las Mercedes, que el año pasado fue afectada por la inundación, toda vez que las viviendas se encuentra a similar cota que el río, por lo que se hace necesario generar un muro o pretilas para que no vuelva a ocurrir algo similar a lo del año pasado y que quede algo definitivo.

- Reunión con el Subsecretario de Seguridad Pública Sr. Rafael Collado, donde le planteamos la necesidad de contar con un sistema de plan cuadrante en la comuna, esto dada la densidad territorial que cuenta la comuna, y de tal manera de mejorar la percepción de seguridad y de esta forma las policías poder actuar oportunamente en el territorio.

El día viernes 16 de mayo:

- Dentro de las reuniones sostenidas ese día en Santiago, nos reunimos con profesionales de MINVU, para plantear y buscar financiamiento para la expropiación del Comité Los Avellanos, que beneficia a un total 84 familias, y de esta forma puedan obtener su vivienda propia anhelo que ya va para los más 24 años. Este mismo día pudimos llamar a la directiva a quienes le compartimos que van a poder optar a los recursos para expropiar y canalizar con un colector de aguas lluvias en el primer semestre. Contar con estos recursos beneficia al comité Los Avellanos, al



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Comité Nuevo Sol de Quillón, también a la Villa Eben Ezer y Los Naranjos. Ya tenemos el decreto para la expropiación y sólo faltan los recursos.

Concejal Juan Fuentealba: el tema que complica a estas villas es con los privados ya que para ejecutar o acceder a un privado, siempre tenemos limitaciones.

- Estamos trabajando con Altos del sol y tuvimos una reunión con el SERVIU a la cual nos acompañó don Pablo, presidente de la comisión de vivienda. Tomamos comunicación con el gobierno regional para comprometer estos recursos de canalización del Callejón Las Brisas.
- día Quisiera contarles que, junto a la Dirección de Desarrollo Comunitario, estamos avanzando en un proyecto para incorporar la equino terapia como parte del trabajo que realizamos en nuestro Centro Integral "Creciendo Juntos". Esta iniciativa nos permitirá ampliar y enriquecer las atenciones que brindamos, integrando los beneficios terapéuticos del movimiento del caballo para mejorar la calidad de vida de personas con discapacidad y distintos trastornos. Para llevar a cabo este proyecto, estamos gestionando la firma de un convenio con uno o más clubes de huasos de nuestra comuna, con quienes ya hemos sostenido algunas conversaciones preliminares. Estos clubes serían quienes nos facilitarían los caballos necesarios para el desarrollo de estas terapias.
- Otra buena noticia que quiero compartir con ustedes es que estamos a tan sólo semanas de concretar un importante convenio con la Universidad Adventista de Chile, cuya firma está programada para el próximo 4 de junio. Este acuerdo nos permitirá ofrecer un preuniversitario gratuito para nuestros jóvenes, con el objetivo de prepararlos adecuadamente para la Prueba de Acceso a la Educación Superior (PAES), en las áreas de Competencia Matemática, Competencia Lectora e Historia. Se estima que este beneficio cubra al menos 40 estudiantes de nuestra comuna.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Queremos seguir replicando buenas experiencias, vimos este año una gran cantidad de jóvenes con un tremendo puntaje para el acceso a la educación superior. Acceder a esto es mejorar las condiciones de vida de muchas familias y es por ello que seguimos brindando mayor accesibilidad desde este municipio.

- Fueron notificados a los distintos correos electrónicos a los que sí fueron beneficiarios de las becas comunales y también aquellos que no fueron seleccionados.

INCIDENTES O VARIOS:

CONCEJALA CECILIA JENO:

- Voy resaltar el muy buen trabajo que se ha hecho con los caminos, hice un recorrido el fin de semana debido a la emergencia y podría decir gratamente que tenemos el 70% de los caminos buenos. Sin embargo, voy a reiterar los caminos de Manque Sur y Manque Norte ya que no he tenido respuesta de ello y me gustaría que vieran específicamente el de Manque Sur.

Alcalde: estamos viendo el tema con vialidad, pero vamos a comenzar ya que está comprometido en la programación.

- También fui a ver la Villa Los Cerezos. Ya que hay una villa completa que está sufriendo con el tema de los caminos. Es sólo pasar la máquina.
- Relacionado a la plaza Thompson ¿Esto esta finiquitado? ¿Cuánto tiempo debemos esperar?, lo menciono porque es un tema que hemos conversado como son las mallas ya que están afeando aún más.

Alcalde: estamos finiquitando el contrato ya que ahí podemos entrar a las faenas. Hemos hablado con los trabajadores y estamos haciendo el acompañamiento. Tuvimos reunión con la directiva y la comunidad porque vamos a tomar varios factores para que la licitación salga de



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

manera rápida y no hay un foco de inseguridad mientras se produce el llamado a la nueva empresa.

- Con respecto a la Villa Los Jardines es lamentable que tengamos que seguir pidiendo reductores de velocidad. Ya que somos nosotros los que tenemos que estar educados y ver que, si los niños están ahí, bajar la velocidad, y que por falta de criterios debemos instalar resaltos (lomos de toro) que afean el entorno. Yo insto al departamento para hacer una evaluación y ver la instalación en esta villa.
- Me gustaría saber si se ofició a las forestales respecto de los portones y los animales que andan sueltos en los caminos. Ya tuvimos un accidente y probablemente tengamos más, no quisiéramos que pasara por lo sugiero notificar a los dueños de animales de parcelas, fundos.

Alcalde: instruimos, desde que lo comunicó concejala, que seguridad comunal estuviera al tanto y ya que nos hemos encontrado con vacunos con identificación (aretas) tomen fotografías para comunicarnos con el SAG y se cursen las multas correspondientes. Ya se ofició a las forestales.

- También me preocupan los refugios peatonales, ya tuvimos una emergencia y estamos ad portas de lluvias fuertes; me preocupan porque hay varios niños que estudian fuera y llegar mojados a estudiar es complicado.

Alcalde: hemos tenido problemas con ello, pero estamos haciendo el diseño de los cuatro que están priorizados. No podemos hacer algo definitivos, pero ahora necesitamos un techo donde se puedan refugiar.

- Nosotros tenemos una oficina de asuntos religiosos y me gustaría saber en qué momentos nos van exponer, cuál va a ser la función, a quienes van a beneficiar, cómo lo van a enfocar a la comunidad, es por ello que me gustaría una exposición en los próximos concejos.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Alcalde: hoy estamos haciendo un levantamiento de la información de todas las iglesias que son. Ha sido un trabajo bastante grande para seguir su continuidad. Una vez que tenga un informe se los haré llegar con toda la información.

- En tema de las emergencias, sé que nosotros no tenemos injerencia y tampoco somos funcionarios municipales. Sin embargo, los vecinos nos llaman bastantes cuando suceden emergencias, por lo que me gustaría que hubiera un concejal delegado que este en las preemergencias, nos baje la información porque no la tenemos y nos enteramos por Facebook o por otras instancias. Yo trabajé sola porque no porque no sabía dónde dirigirme, en esta emergencia trabajé sola varios casos sociales.

En el WhatsApp de emergencia tampoco estaba, es la segunda vez en la que pasan meses y yo no estoy en un grupo de WhatsApp.

Alcalde: ese concejal puede estar en el COGRID y la otra vez indiqué que estuvieran todos en el WhatsApp de emergencia. En ese esta toda la información y coordinación de los COGRID, además, se pueden comunicar con el administrador y la unidad de gestión de riesgos y desastres ya que para nosotros es muy importante el trabajo que desarrollan porque a veces hay información que se nos escapa o de repente no hay conexión a internet, el trabajo que hacen ustedes nos nutre bastante.

- Respecto al tema de las cartas, quiero reforzar que tratemos de darle un poco más de importancia a las nuestras porque hay más relevancia a cartas presentadas por los gestores, sé que los gestores piensan que no los queremos, pero no es así. Yo hablé con la Srta. Alejandra Barriga y va a coordinar una reunión con usted, porque es importante que trabajemos alineados y con la misma información; aquí no se trata de competir, ni tampoco estamos en campaña, ahora solo quiero que trabajemos todos.
- Quiero saber en qué proceso va el sumario de las impresoras.

Alcalde: está listo, después voy a bajar el informe.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

CONCEJAL DANIEL MONSALVES:

- Quiero tomar el punto del puente Itata, se nos viene algo cultural el fin de semana y está todo sucio y hay que limpiar en la entrada ya que hay harta basura, para que vea con los trabajadores.

Alcalde: el administrador va a oficiar para que limpien y saquen los letreros que están quemados.

- También en el sector la Gloria hay un joven discapacitado que se llama M.V. que está solicitando un foco ya que al bajar hay un poste.
- También anoche estuve en el patinódromo y la gente nos felicitó por la iluminación instalada, quedaron muy bien instalados y hay que reconocer lo bueno, ya que pueden practicar de mejor manera.
- Quiero felicitar a un grupo de niñas que viajaron a Curicó, a participar de gimnasia artística, ellas trajeron muchas medallas. Con la Sra. Cecilia hicimos un video donde ellas estaban muy contentas, enviarles un saludo por los logros que le trajeron a la comuna.
- Quiero retomar el tema de las salas REAS del CESFAM, yo solicité una cotización del Hospital Militar y se las voy a traer. La verdad es que yo tengo unas salas muy parecidas y tiene las mismas características ya que son residuos químicos, que son muy complicados y también tengo que hacer el retiro con una empresa. Los costos de las mías tienen un valor de dos millones de pesos y un millón setecientos. Yo veo que es excesivo; hay varias áreas, yo sé que usted está ocupado en varias cosas y las facturas llegan, pero, yo quiero que se fiscalice un poco más porque al municipio no le está sobrando el dinero y de repente hay fugas de dinero y es por ello que digo que se debe fiscalizar mas estos temas y es por ello que las rechacé por ser excesivo el costo de las salas REAS.

Alcalde: yo lo entiendo, no he querido normalizar los recursos porque los recursos no salen de mis bolsillos, pero hay procedimientos y es



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

por eso que vinieron los profesionales. Nosotros no pedimos cotizaciones al más barato como particulares pero cuando lo hacen instituciones públicas a través de mercado público tiene otras condiciones y esto se da porque el estado es mal pagador, se demoran muchos meses y todas esas complicaciones se le endosan en mayor valor a los insumos y es por ello que nosotros no elegimos lo que es más barato, pero en la posición que tiene los procedimientos administrativos es como se lleva cabo de manera pública, convenio marco, compra ágil y distintos instrumentos que la ley establece y por eso se aumentan.

CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS:

- En el sector Santa Ana de Caimaco hicimos una gestión con las juntas de vecinos del lado norte (Villa Palermo, Coyanco, La Gloria y Peña Blanca) se hizo un ensanchamiento de camino y se tiró material por medio de vialidad. Estoy preocupado porque se dejó de hacer este trabajo por vialidad. Sugiero ver esta situación sino oficiar y hacer una reunión para tomar los puntos pendientes ya que los vecinos están dispuestos a correr los cercos.
- He seguido el tema de las salas de música de La Escuela El Casino y por lo cual me gustaría hacer reunión por intermedio de la comisión de educación o tomar el tema ya que, si hay colegios que no están ocupando instrumentos, quizás ver la posibilidad de entregárselos a los colegios que si están interesados. Desconozco si se puede hacer esto.

Alcalde: hay que reevaluar el proyecto porque los recursos no alcanzan por eso los destinamos ahora, pero para nosotros es prioridad por lo que señala usted.

- En relación a la reunión que hicimos con los gremios, desconozco si la administración ha asumido el tema con las manipuladoras de alimentos de todas las escuelas. En tiempo de campaña ellos entregaron una carta y no sé si esta administración va a tener alguna



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

conversación porque llevamos meses de funcionamiento y no sé si se ha hecho algún alcance.

Alcalde: directamente con ellos no, pero, estamos elaborando proyectos junto a la JUNAEB que es quien tiene los contratos de la prestación de alimentos tanto de los trabajadores como de los espacios. Se está trabajando en una mejora de la sala de elaboración de alimentos de la escuela Héroes del Itata, Escuela Amanda Chávez

- Con respecto a las APR que están subiendo su costo base, en el sector de Liucura Alto están en alrededor de los nueve mil quinientos pesos, son de los vecinos pagaban cuatro mil quinientos, con las nuevas instalaciones. Me gustaría tener información a través de la DOH para ver si hay una irregularidad en cuanto a los cobros ya que sería bueno tener información sobre quien regula porque si fue la DOH que tomo la potestad de la regularización de los precios o si va regularizar el funcionamiento.

Alcalde: la DOH tiene una tabla de valores que se las destina a las directivas y una cosa que tengo claro es que los valores de cinco mil pesos ya deben irse extinguiendo porque debemos recordar que el agua no es una asistencia social para las sanitarias es un bien de consumo. Ya que las que cobran menos son las que tienen mayores problemas en su administración. Vamos a oficiar a la DOH y le vamos a enviar la plantilla de cobros referenciales.

- También anduve en el callejón 8 A donde se hicieron las reparaciones de un tubo adicional ya que se está hundiendo el tubo. Le enviaré las fotos. Sugiero sacar el tubo e ir compactando con placa para que no ceda para no perderlo.
- Estuve en reunión en los sectores de Liucura Alto y Liucura bajo relacionada a la ruta N-86 que comprende desde Huenucheo – Liucura Alto y Liucura Bajo. La carretera es algo que todos quisiéramos asfalto en nuestra comuna, pero este proyecto de ocho kilómetros alcanza a los doce mil setecientos millones de pesos. No sé si la administración pasada cometió un error y se va a poder financiar, pero si tuvimos



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

problemas para la ruta 48. Desconozco si las autoridades pesaron cuando presentaron este proyecto tan caro. Sugiero hacer un estudio acabado porque hay expropiar a noventa colindantes con la ruta. Hay que considerar que en la ruta N-48 se demoraron seis años en diecinueve expropiaciones. Sugiero poder hacer un análisis porque nosotros pasamos como autoridad, pero, que espere diez años la ruta, es por ello que hay que ver y hacer el acercamiento con el MOP porque después de cinco años el valor no va a ser el mismo.

- El sector Alto Culturía estamos a la espera de la información que traería desde Santiago. Me gustaría tener por escrito lo que va a pasar porque no hay nada formal. Los vecinos estaban atentos al concejo. Es importante llevar algo claro porque la administración pasada fue y hoy es necesario llevar algo concreto porque va a pasar que la gente se cansa. Yo quiero que esta administración no cometa los errores de dejar pasar cosas que no requieren tanto presupuesto.
- Alcalde, hemos tenido varias reuniones con medio ambiente, pero yo le pondría un poco más aceleración a la compuerta niveladora. Tener algún proyecto o ver cuánto sale. Con el concejal Arístides fuimos testigo que se puede presentar un proyecto a la DGA.

Concejal Juan Fuentealba: alcalde usted estuvo en reunión con el MOP y la DGA en Santiago, le planteó el tema de la compuerta o de la laguna porque como dice el concejal Villegas hay que ponerle acelerador a eso.

Alcalde: hay varias cosas que tocamos, pero lamentable hay cosas que quedan en minuta y ellos tienen que responder por escrito. Hay cosas que ellos directamente no las manejan. Lo del estero Coyanco, lo hablaron con la DGA y van a hacer las visitas dentro de las próximas semanas. El tema son los recursos y con presupuesto municipal es imposible. Me preocupa el estado ahora, ya que cuando hay emergencia no podemos soltar porque ahí generamos más recursos extraordinarios, pero ahora del ministerio de obras públicas no tenemos contrato ni para la global. El proyecto de la ruta N-86 es inviable con los recortes de presupuesto que hay y les dije que se les



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

pagó para el diseño de este trabajo. El asfalto básico de El Peley y Canchillas que entregan una solución a un diseño temporal, sino que se va complementando con futuros proyectos y ese es el propósito del gobierno regional y el MOP regional. Yo les digo responsablemente a los vecinos que yo desde mi vitrina lo veo inviable.

Concejal Juan Fuentealba: ya que tocan este tema, este proyecto tiene el presupuesto del MOP regional y lo más grave es que se viene a jugar con nuestras comunidades y con nuestras autoridades.

CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE:

- Respecto al tema de las cámaras de CESCOF y sobre el hecho ocurrido y que seguramente no va a ser aislado. La deficiencia que podría tener es que no tiene un sistema de grabación para ver y revisar los hechos que han ido ocurriendo. La solución se hizo con la representante de carabineros que gestionó el proceso y con testigos que habían ahí hacer el seguimiento y recuperar lo hurtado.
- He sido reiterativo en este tema; pero hay alguna información extraoficial, de la problemática en el DAEM de la no postulación de profesionales (docentes) al bono de incentivo al retiro. Solicito que en el próximo concejo tengamos información de los profesionales que no fueron postulados en tiempo y forma. Lo preocupante es que se jugó con algo que les pertenece a estos profesionales en etapa de retiro de funciones y que es un recurso tan necesario para ellos en esta etapa de la vida.

Alcalde: nosotros tenemos los antecedentes y ya me pude reunir con cuatro afectados y no tengo información de más. Esto es una prioridad para nosotros y hay acciones interpuestas en contraloría y nosotros iniciamos nuestra propia investigación sobre los estos hechos.

- Sabemos la problemática que ocurre en el semáforo con el colegio que existe en el lugar, ya que muchas veces cuando no hay mucho tránsito desde Bulnes damos la vuelta en "U" aunque está especificado el letrero. Quizás no se trata de restringir cuando no viene



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

tránsito y quizás es violar la normativa del tránsito; pero quizás pudiera haber la presencia de inspectores municipales en la hora *peak*. Sugiero que haya un proceso de incentivar a los conductores, padres o apoderados para que se hagan parte responsablemente.

Alcalde: como aún nos quedan más instalaciones de cámaras de seguridad vamos a instalar una en ese perímetro porque es parte de nuestra responsabilidad respetar la ley de tránsito. Estamos convocando que esté inspección o seguridad en la mañana en el horario de entrada y salida de los estudiantes ya que no queremos que nadie salga afectado.

- En la Villa Thompson quedó un letrero que indica que a treinta metros hay un reductor de velocidad, cosa que en la práctica nunca se hizo efectivo. Desconozco cómo se hacen las recepciones de estas obras porque debería haberse revisado la carpeta con lo que había o no. Sugiero poder retirarlo porque el reductor nunca se instaló.
- Reiterar mi preocupación por un tema que no se ha hecho efecto, no se ha visto o no hay solución tan rápida a lo que sucede en Avenida O'Higgins donde se llena de agua con las lluvias que cubre las veredas por donde transitan las personas. Sugiero ver esto para que el agua no se acumule y drene para algún lado porque ha perjudicado a muchas personas.

Alcalde: la dirección de obras ya se encuentra en comunicación con vialidad y el SERVIU para poder pedir la autorización para ejecutar alguna medida de mitigación.

- El otro día planteé la posibilidad de que nos expusieran respecto al proyecto de teleasistencia y saber en qué iba y si hay alguna idea de retomarlo.

Alcalde: dejémoslo para la próxima semana con lo que quedó el programa y si se podría hacer algo similar.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- En la Población La Porteña con el proyecto de pavimentación, me han hecho llegar fotografías, vecinos del sector en el que el desnivel que se está produciendo con las casas esta entre los veinte y cincuenta centímetros y donde hay adultos mayores en sillas de ruedas. La empresa ha dado respuesta a posteriormente dará solución a eso y yo sugiero que la empresa vaya haciendo las salidas acorde a la necesidad de las salidas que tienen, por cualquier emergencia que pudiera ocurrir, desconozco si pudiéramos mitigar ese problema para mitigar este tipo de situaciones que a la larga nos va a rebotar a nosotros, porque la comunidad va decir que el municipio algo tiene que decir aquí y les encuentro toda la razón porque la empresa en la medida que avanza puede ir mejorando el desnivel que está ocasionando problemas a la comunidad.

- En la Villa Los Almendros y El Arrayán fui a ver el basural, tengo fotografías y es impresionante lo que se está produciendo ahí. Yo creo que hay que tomar medidas porque hay un riesgo sanitario por los ratones y la cantidad de material en desuso que tiran ahí. El propietario de ese terreno debiera tener otro acceso ya que aprovechan la entrada entre las dos villas. Sugiero cerrar una parte para la comunidad sepa que hay una preocupación, lo otro es más complejo porque nos va a traer consecuencias sanitarias, quizás sería bueno que medio ambiente fuera a ver ya que la preocupación ha sido manifestada por la comunidad.

Alcalde: la complicación que hemos tenido es que es un espacio privado. Fuimos a hacer el basural en Liucura Bajo y el que menciona es el próximo. Lo que exigimos es que el propietario haga el cierre perimetral. El día jueves tenemos reunión con el propietario.

- Hace unos días estuvimos junto a usted alcalde, en la reunión en el sector Los Cruceros y quedó atrás el tema del estanque del agua potable. Yo tomé algunas fotos y realmente está en peligro que con el peso del agua esa torre caiga y si esto ocurre van a llegar acá a pedir ayuda. Entonces, considero que se podría revisar de qué manera técnica se puede mejorar la estructura y no esperar que esta situación ocurra y luego tomar medidas.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Escuché que para la compra de focos solares falta alrededor de un mes y tener los productos en mano. Ha sido un proceso lento, por lo mismo reiterar la necesidad que tiene la calle Concepción.

Alcalde: ellos son el primer lugar que está considerado y el segundo, es la herradura en el sector Camelias 1 y 2 y otros sectores que van a ir detallando. Estamos trabajando en un proyecto de alumbrado, pero tenemos que llegar con las solares a lugares que no se puede con alumbrado público.

- La concejala Cecilia Jenó habló de los caminos Manque Sur y Norte, pero hay uno que es crucial que va desde la escuela hasta el canal, este camino se encuentra con mucha calamina y hace mucho tiempo que no se le pasa máquina. Espero que pueda considerar dentro de las urgencias

CONCEJAL PABLO BIANCHI:

- Voy a volver a lo que mencionaba don Gabriel, acerca del basural, donde también hay malos olores y de ello se están quejando los vecinos, además está atrayendo los ratones. Es importante atacarlo luego y yo sé que está enterado porque lo hemos visto en varios concejos.
- Me gustó que hubiera llevado el tema del enrocado a Santiago, pero lo que la gente quiere es que usted vaya informando cuáles son los plazos y como lo nombró la Sra. Cecilia este año va a ser lluvioso y nos preocupa el estero Coyanco.
- Reitero el problema que tenemos camino a la piedra que es donde falta el reemplazo del tubo y el mejoramiento del camino, solicito que veamos eso antes de las lluvias ya que incluso hay una parte donde se mete el río, cercano a la iglesia. Hay un trabajo que tenemos que ver con los vecinos.
- Sabemos que la global termina a fin de mes, pero los trabajos que quedan en los sectores Liucura Alto y Bajo ¿Quién los va a ejecutar?,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

según vialidad ellos se iban a encargar de repararlos, pero estará la certeza si es que no hay plata. Esto me preocupa.

Alcalde: la administración directa tiene máquinas muy reducidas para toda una provincia y es por ello que de aquí a fin de mes tenemos que tener afinado el convenio con vialidad para poder intervenir los caminos.

- En el camino El Maitén – Huacamalá (7A) los vecinos ya están cortando los aromos y árboles como para que la máquina pase y haga el circuito de ripiado y colocar el tubo que falta en el sector. Hay vecinos que no pueden salir porque se les inunda el sector.
- El tema de emergencia lo estamos viendo como concejales en este momento, pero es fundamental tener una coordinación y un trabajo en equipo. Lo que queremos es dar los avisos y como coordinar las emergencias en las que la municipalidad no ha sido avisada, es fundamental lo que dice la Sra. Cecilia que un concejal tome ese tema.
- A partir del mes de julio va a haber un aumento del 7,1 % en los cobros de luz y esto va ser considerable gasto para nuestros vecinos y para todos los servicios como los APR. Lo que sugiero es ir comunicando para que la gente pueda postular a los subsidios.

Alcalde: tengo entendido que los que están actualmente recibiendo e subsidio continúan; entonces hay que ver cuáles son los montos que tienen asociados y ver si se amplían porque todo tiene que ver con los recursos que va a entregar el estado.

Concejal Daniel Monsalves: quiero agradecer a los vecinos del sector La Gloria porque fue un da muy bonito cultivando nuestras tradiciones donde se hizo una siembra de trigo. Estuvieron presentes la concejala Cecilia Jenó, don Juan, don Esteban; faltó don Pablo. Los vecinos prepararon sopaipillas, caldo mañanero; fue una actividad muy bonita por lo que agradecemos la invitación. Posteriormente, viene la celebración de la cruz del trigo.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

CONCEJAL JUAN FUENTEALBA:

- Respecto a lo que decía don Pablo, respecto a las APR, si bien es cierto son autónomas y ellos colocan los valores regulados por la DOH, previa consulta a la DOH se estima el valor para el metro cubico de agua.
- Quiero referirme a la siembra de trigo, agradecer a don Eduardo Gallardo, presidente la de la junta de vecinos La Gloria y a todos sus socios ya que fue una actividad muy bonita, muy tradicional que la hacíamos nosotros cuando éramos niños. Luego subiremos videos. Agradecerle colega por la invitación, por prestar el terreno en primer lugar, por todo el apoyo y la disposición para la junta de vecinos La Gloria. Agradecer a todos los vecinos que ayudaron en el mingaco de siembra, a las cocineras. Agradecer la deferencia que tuvo el colega de invitar a la Sra. Leocadia Arriagada, Sra. Margot Herrera, quienes fueron nuestras profesoras en la escuela Héroes del Itata.
- Alcalde, un día se nos acercó en la plaza don Julio Barra que es quien presta el servicio voluntariamente de toma la presión. En la oportunidad se comprometió con entregar un toldo.

Alcalde: el día sábado va a tener el toldo ahí don Julio.

- También, alcalde, hubo un compromiso de palabra con la agrupación TEA con respecto a unos dineros que tenían comprometidos para el pago de profesionales. Quiero consultarle ¿En qué va a quedar eso?, ¿Se va a hacer efectivo?, ¿Va tener alguna conversación con ellos? Porque ellos tienen comprometidos esos dineros y contaban con ello.

Alcalde: yo hablé con el gestor que trabaja con ellos y quedamos en una solución por los recursos de marzo.

- Entre la población Eduardo Frei y el Estero Peluca hay una calle interior que va a dar a la Escuela Amanda Chávez que se inunda



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

mucho, sugiero ver por donde evacuar el agua o aplicar material pétreo.

- Quiero destacar a nuestros funcionarios de emergencia, creo que estuvimos a la altura, si bien es cierto se pronosticaba mucha lluvia, pero fue la prueba de fuego para iniciar y estar preparados para cuando haya viento y lluvia.
- Relacionado al sector Alto Culturía, los vecinos están muy afectados y esto se arrastra desde hace años, lo vimos en la administración. Nosotros fuimos citados por la junta de vecinos de Coyanco y el Comité adelanto Alto Culturía; esperábamos su reunión en Santiago con alguna solución. Yo lo insto a que haga una reunión lo antes posible con ellos, no podemos estar sujetos a que vengan eventuales catástrofes para que reaccionemos ante ellos. Creo que debería ver su presupuesto, analizarlo y ver la posibilidad de un puente colgante o algo peatonal porque ellos cuando el río se inunda ni eso tienen; también conversamos la vía alternativa que siempre propone Esteban, que es por la forestal hacia Peña Blanca. Estuvo presente don Carlos Sánchez de emergencias viendo este tema.
- En la Villa Tennessee se está realizando el asfalto y detrás del colegio hay unos desagües de aguas lluvias que salen por unos terrenos privados hacia La Porteña con dirección a la laguna. Esto ya lo fueron a ver, pero quieren saber en qué estado está el entubamiento en ese sector ya que por años han tenido ese problema, pero ahora con el asfalto van a tener más problemas.

Alcalde: este año nos autorizaron por primera vez canalizar y esas son las medidas paliativas que encontramos para que la pavimentación no provocara más daño.

- El concejal Gabriel Navarrete se refirió a los giros en U sobre la Avenida O'Higgins, frente al Colegio Cumbres de Quillón. Los vecinos consultan si es potestad de la municipalidad o de vialidad poder alargar la reja hacia Bulnes para que los vehículos no giren en U y tomen la entrada a San Francisco o Alessandri para el retorno.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Respecto a la entrada a la Población San Francisco que da a la Ruta a Nueva Aldea porque ese giro es con más precaución para ingresar al Cumbres.
- Hace más menos un mes estuvimos en una reunión en Santa Ana del Baúl donde el presidente es Marcelo Hernández y su directiva y donde nos comprometimos en algunas cosas. Ellos hicieron cartas solicitando el arreglo de algunos caminos y donde no nos hemos hecho presentes., dejo esto en sus manos alcalde para que ellos estén conformes con respecto a la presencia municipal.
- En el sector Perales estuvimos presentes algunos concejales en una reunión con su directiva y varios socios la junta de vecinos. Solicito alcalde, alguna solución para terminar la sede ya sea a través de una subvención o algo con que la ley nos ampare a nosotros y a usted. Ellos están en condiciones precarias haciendo sus reuniones. Yo creo que usted cuenta con todo el apoyo de nosotros si se nos permite alguna subvención para apoyar a la junta de vecinos.
- También en este sector hay muchos perros vagos, también se lo propusimos a don Leonardo en la comisión de medio ambiente. Los perros están siendo muy agresivos con la gente. Sugiero poder hacer algún operativo porque es un cementerio de perros vivos, ya que si las personas botan perros más de uno llega a este sector.

Alcalde: respecto a los perros en situación de calle, el municipio termino el primer programa de esterilización a cientos de perros. Vamos a iniciar una nueva ronda para ver otros sectores. Vamos a evacuar un informe a los concejales porque fue bastante positivo este programa.

- Respecto a la visita que hicimos como concejales al taller de cueca, fue una visita muy emotiva, hoy ellos tienen sesenta integrantes más sus apoderados los cuales están muy motivados de seguir ensayando y practicando y enseñándonos la cueca. Las prácticas se hacen en el gimnasio del liceo, profesor es don Rodolfo Parra. Ellos están esperando constituirse legalmente para tener una nueva reunión con usted y mostrarle el programa de trabajo del año.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Concejal Daniel Monsalves: me está escribiendo un vecino del colegio cumbres que solicita demarcar la vereda de la entrada del colegio.

Concejal Esteban Villegas: siempre he dicho que de todas las fiestas costumbristas tenemos que hacer turismo, como por ejemplo esto que hicimos con la siembra de trigo, la cosecha de la cereza. Como estaba invitado el municipio sugiero ver la manera de difundir y a lo mejor llegarían turistas, quizás con una reserva previa.

Alcalde: Hoy comienza la puesta en marcha de la Copec a las 13:30 horas. Este es otro servicio que llega a la comuna y seguimos promoviendo que mayores inversiones vengan a nuestra comuna porque sabemos que se generan puestos de trabajo, movilidad económica y desarrollo. Así es que bienvenidos a Quillón.

Alcalde, siendo las 13:02 horas se da término a la sesión ordinaria N° 25 del Concejo Municipal y agradecer a la audiencia que siguen el concejo por sus distintas plataformas.

Grabación editada de la sesión de acuerdo a la Ley 21.534.
Acta N° 25/25, aprobada por el Concejo Municipal, martes 3 de junio.



FELIPE CATALAN VENEGAS.
ALCALDE.
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.



EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.
SECRETARIO MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE.

echv/lim.
Quillón, martes 3 de junio de 2025