



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

ACTA N° 28/25 DEL CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA.

En Quillón, martes 17 de junio de 2025, siendo las 10:19 horas y comprobada la asistencia de quórum, se da inicio a la sesión ordinaria acordada por el concejo municipal.

Muy buenos días, concejales, concejala, secretario municipal. Damos las gracias también al presidente de la Junta de vecinos El Peley, a todas las directivas, los vecinos que se encuentran presentes, y a todos aquellos vecinos que nos van a acompañar durante toda la jornada. Recordar que se encuentran los distintos servicios municipales haciendo municipios en terreno, así que cualquier asesoría, apoyo, requerimiento que tengan los vecinos del sector, pueden pasar al galpón.

Un breve resumen respecto de las afectaciones que tuvimos este fin de semana, que fueron bastante grandes respecto a la cantidad de lluvia que cayó, sobre todo el día sábado y la madrugada del día domingo. Tuvimos varias afectaciones, en especial con el servicio eléctrico, ya que, hasta hoy por la mañana, recién se logró restituir el servicio en sectores como Liucura Bajo y La Plaza, en el sector La Gloria todavía se encuentra afectada, pero ya conversamos con la gerencia de la empresa eléctrica para que se restituyeran y se realizaran los trabajos durante esta mañana. Invitamos a cada sector o junta de vecinos que quieran hacer cualquier reclamo a los entes gubernamentales, como la Superintendencia de Electricidad y Combustible, al SERNAC, entre otros. Cuentan con el apoyo y asesoría de este municipio, para que haya una compensación respecto de los daños causados a los sectores donde estuvieron sin energía eléctrica durante casi tres días. Informar que estuvimos en conversaciones durante estos días con la SEREMI de Energía, hay un convenio que la SEC quiere firmar con el municipio para poder hacer las denuncias directamente desde el municipio y no tengan que desplazarse hasta la ciudad de Chillán para realizarlo. Así que poder tener una oficina por algunas horas o medias jornadas de la misma SEC y de SERNAC.

En relación a los trabajos preventivos realizados por parte de la Dirección de Obras Municipal, también queremos destacar que no tuvimos mayor afectación en ruta o caminos, los cuales se tomaron algunas acciones de manera temprana durante el primer semestre, lo cual tributó a que no



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

tuviéramos grandes cortes o afectaciones de caminos o de inundaciones en alguna vivienda, solo algunos casos particulares, los cuales fueron todos atendidos.

En la emergencia se encontraron todos los equipos municipales desplegados, también los concejales estuvieron en el terreno nutriéndonos de toda la información de las distintas organizaciones comunitarias que tenían algún daño, en el cual resultó un trabajo bastante consolidado, pero también destacar el trabajo preventivo que se hizo, ayudó a que finalmente no tuviéramos grandes consecuencias. Así que felicitar a los funcionarios municipales que estuvieron toda la madrugada, conjuntamente a bomberos que también elaboraron un trabajo estratégico para poder limpiar caminos, sacar árboles, entre otros. Agradecer a carabineros de Chile, que también estuvieron constantemente preocupados en todos los sectores. Este trabajo finalmente concluye en que nosotros no tuvimos que suspender las clases el día lunes, se pudo llevar de manera normal todo el servicio de escolaridad, hubo más del 80% de asistencia el día lunes, eso quiere decir que todo el transporte escolar pudo conectarse con las viviendas de los niños para ser trasladados a su establecimiento educacional. También el CESFAM contó con todos los servicios correspondientes para poder llevar a cabo toda su planificación en este temporal que afectó a varias regiones de nuestro país. Agradecer el trabajo de los dirigentes para con el municipio, quienes estuvieron muy activos junto a los gestores territoriales, bajando toda la información. Agradecer el trabajo de los concejales en terreno, así que todo el municipio estuvo desplegado y podemos concluir finalmente con una comuna que no tuvo mayores afectaciones. Se me olvidaba algo, puente Santa Ana del Baúl, hicimos las gestiones correspondiente para que quedara habilitado el día domingo, quedó habilitado para el tránsito de vehículos menores, así que tenían las precauciones correspondientes, porque ese puente no está totalmente terminado, pero sí, a través de las gestiones que hicimos con el SEREMI de Obras Públicas, se pudo establecer el paso del tránsito para que no dieran la vuelta los vecinos de Santa Ana del Baúl por el sector El Sauzal, que fuera una conexión mucho más breve, más corta, hacia el lado de acá. Así que también les agradecer al SEREMI que tuvo toda la disposición de poder habilitar ese camino y que los vecinos hoy día, también los estudiantes, todos están conectados de manera más directa.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

ASISTENTES CONCEJALA Y CONCEJALES:

- Sr. Daniel Monsalves Núñez.
- Sr. Esteban Villegas Aguilera.
- Sr. Gabriel Navarrete Anabalón.
- Sr. Pablo Bianchi Irigoyen.
- Sr. Juan Fuentealba Salazar.
- Sra. Cecilia Jenó Bastidas.

Preside la sesión el presidente y alcalde don Felipe Catalán Venegas y el ministro de fe el secretario municipal don Edgardo Carlos Hidalgo Varela.

APROBACIÓN DE ACTA.

- ✓ Aprobación del acta N° 27, se adjunta.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA.

- Correo electrónico enviado por el secretario municipal el día viernes 13 de junio, con nueve adjuntos y recordatorio próximo martes concejo a las 10 horas en el sector El Peley.

Tabla:

- Solicitud de votación de acta N°27, adjunta.
- Solicitud de votación subvención a TEA ACOMPAÑO, por \$3.120.000, envía antecedentes adjuntos.
- Solicitud de votación Plan de Salud Comunal, envía antecedentes adjuntos.
- Solicitud de votación Contratación de seguros para bienes inmuebles, vehículos livianos y maquinaria pesada municipales, salud y educación, monto de 2.876,70 UF, por superar las 500 UTM., envía antecedentes adjuntos.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Solicitud de votación Contrato de suministro de ferretería y construcción, monto referencial de \$302.206.502, por superar las 500 UTM., envía antecedentes adjuntos.
- Solicitud de votación certificados postulación programa pequeñas localidades 2025, compromisos de \$9.600.000, reenvía antecedentes adjuntos.
- Solicitud de aprobación del mismo programa certificado de "no realizar aportes valorizados en el caso de resultar seleccionada la localidad para la ejecución del programa para pequeñas localidades 2025.
- **Cuenta del alcalde.**
- **Incidentes.**

ACUERDOS ADOPTADOS:

- **Acuerdo N.º 146/25:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal el acta N.º 27, en sesión ordinaria del martes 17 de junio.
- **Acuerdo N.º 147/25:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la subvención municipal a la organización comunitaria funcional denominada TEA Acompaño, por un monto de \$3.120.000.-
- **Acuerdo N.º 148/25:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal el Plan de Salud Comunal 2025 para ser presentado en el SSÑ.
- **Acuerdo N.º 149/25:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la adjudicación de la licitación pública ID 1030177-3-LQ25 denominada "**CONTRATACIÓN DE SEGUROS PARA BIENES INMUEBLES, VEHÍCULOS LIVIANOS Y MAQUINARIA PESADA MUNICIPALES, SALUD Y EDUCACIÓN**", un monto de 2.876,70 UF, por superar las 500 UTM.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- **Acuerdo N.º 150/25:** Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal la adjudicación de la licitación pública ID 1030177-4-LQ25 denominada “**CONTRATO DE SUMINISTRO DE FERRETERÍA Y CONSTRUCCIÓN, QUILLÓN 2025**”, un monto referencial de \$302.206.502, por superar las 500 UTM.
- **Acuerdo N.º 151/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal el compromiso de la correcta instalación del equipo gestor territorial de ser adjudicado para la ejecución del Programa Pequeñas Localidades 2025 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo en el sector El Casino, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	VALORIZADO (\$)
Habilitar oficina (obras civiles)	\$ 4.000.000
Equipos informáticos y licencias	\$ 3.000.000
Materiales de oficina	\$ 500.000
Elementos de protección personal	\$ 600.000
Mobiliario	\$ 1.500.000
TOTAL	\$ 9.600.000

- **Acuerdo N.º 152/25:** Es aprobado por unanimidad del concejo municipal no realizar aportes valorizados, en el caso de resultar seleccionada la localidad del sector El Casino, para la ejecución del Programa Pequeñas Localidades 2025 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

CUENTA DEL ALCALDE

- El día miércoles 11 se desarrolló el COGRID preventivo ante la emergencia ocasionada por el frente de mal tiempo, al que estuvimos abocados durante el fin de semana en nuestra comuna. En el COGRID participó el concejal don Pablo, que es el representante del concejo municipal, estuvieron tantos bomberos, carabineros, funcionarios de la unidad de Gestión de Riesgos de Desastre, salud, educación, y se fue programando lo que iban a ser los próximos incidentes del fin de semana.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- También al mismo día, sostuvimos una reunión de gestión y coordinación del plan estratégico para mejorar la salud de la población, enfocado en la promoción de la salud y prevención de enfermedades. El objetivo es mejorar la calidad de vida mediante diversas iniciativas y acciones que llevará a cabo el CESFAM durante el año 2025, que es el programa de promoción de la salud.
- También el miércoles 11 se llevó a cabo el seminario de competencias laborales y emprendimiento en el marco del programa Mujeres jefas de Hogar, en la ocasión se dio cierre a un ciclo de capacitaciones de dos meses, durante el cual se entregaron herramientas orientadas a fortalecer la empleabilidad, el empoderamiento y el inicio de emprendimientos. En la actividad participaron nuestro director de Desarrollo Comunitario, concejales, la SEREMI de la Mujer y equidad Género, Sra. María Constanza Sánchez y la directora regional de SERNAMEC, Sra. Nicole Ulloa. Estos proyectos vienen a seguir fortaleciendo el programa jefas de Hogar. El programa jefas de Hogar, como bastante relevancia le damos, porque es un programa que le entrega siempre herramientas a las mujeres que están dentro de este grupo para poder iniciar tanto sus iniciativas económicas de manera dependiente o también con más herramientas laborales para buscar trabajo de manera dependiente. Así que es una tremenda proyección de este programa, que deseamos que todas nuestras amigas que se encuentran hoy día inscritas y que están siendo parte de la promoción 2025, salgan con todas estas herramientas y sigan apoyando a otras mujeres de nuestra comuna y conjuntamente encuentren su espacio en el desarrollo económico familiar.
- El jueves 12 se llevó a cabo la reunión mensual de la Asociación de Municipalidades del Valle de Itata. En la ocasión se eligió un nuevo directorio para los próximos dos años, el cual quedó compuesto por su presidente, alcalde de Ninhue, don Luis Molina, vicepresidente, alcalde de Portezuelo, don Juan Carlos Ramírez, tesorero, el alcalde de Quirihue, don Eduardo Redlich y quien habla como secretario de la Asociación.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Ese mismo día nuestro Administrador Municipal junto al director de DIDECO y concejales participaron en la conmemoración de un nuevo aniversario de la Junta de Vecinos El Maitén, a quienes aprovecho de enviar un afectuoso saludo. Lamentablemente no puedo acompañarlo en la instancia por encontrarnos en esta jornada de la Asociación del Valle de Itata, pero le mandamos un afectuoso saludo, hay un compromiso grande con el Maitén, ya tenemos algunas tareas ahí pendientes que tenemos que ir materializando, pero agradecer completamente a la directiva, a toda su comunidad, porque están motivados para poder fortalecer su territorio. Así que muchas felicidades y todo este Consejo Municipal va a estar ahí apoyándolos.
- El viernes 13, en la Escuela Amanda Chávez Navarrete se llevó a cabo la conmemoración de los pueblos originarios, seguida de una muestra gastronómica y de patrimonio cultural. En la actividad participó el jefe de Administración del DAEM, don Alexis Méndez.
- Sábado 14 y domingo 15, nos mantuvo ocupada la emergencia causada por el sistema frontal que afectó a la comuna y toda la región, durante la cual se atendieron diversos requerimientos tales como caída de árboles, voladuras de techumbre, viviendas abnegadas, accidentes de tránsito, deslizamiento de tierra, entre otros.
- El domingo también a primera hora se sesionó el Comité para la Gestión de Riesgos y Desastres donde se coordinó el trabajo de esa jornada, durante dicha sesión se atendieron tantos requerimientos relacionados directamente con la emergencia como aquellos de índole social.
- También aprovechamos de agradecer, sabemos que el domingo era el Día del Padre, aprovechamos de agradecer la disposición también de todos los funcionarios municipales que sabemos que era un día especial también para todos los que somos padres, pero que ellos estuvieron ahí atendiendo la emergencia porque nos acoge la convicción de que los vecinos más necesitados siempre van a estar primero. Así que felicidades y agradecer la tremenda disposición de los funcionarios, de bomberos, de carabineros y también de los



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

concejales presentes que sé que en todo momento estuvieron en el territorio.

- El lunes 16 se desarrolló la capacitación para apoyar las postulaciones del concurso de vinculación con la comunidad fondo del 8% del gobierno regional. En esta instancia la unidad de participación ciudadana junto a sus respectivos gestores territoriales, estuvieron acompañando y asesorando a las organizaciones de nuestra comuna en el proceso de postulación a este importante fondo regional. Las postulaciones estarán abiertas hasta el 16 de julio y como bien se lo señalamos en la instancia el municipio va a tener un equipo que va a estar apoyando en la gestión a todas las organizaciones comunales tanto deportivas, territoriales, de adulto mayor, entre otras, para poder postular a cada uno de estos fondos de financiamiento. Así que ya hay un compromiso grande de los consejeros regionales y también del gobernador regional don Oscar Crisóstomo para que Quillón obviamente tenga una gran cantidad de proyectos aprobados. Así que va a motivar a todos los dirigentes, señor presidente y a las directivas, a postular estos proyectos que se nos vienen, también acompañados del presidente de la República, acompañados después de la instancia de las subvenciones participativas del municipio que también van a ir sumando algunos otros recursos para mejorar implementación de sede, entre otros, desarrollo de su territorio.

Concejal Bianchi, alcalde, disculpe, también aportar ahí, faltaron muchas organizaciones como los centros de padres, que también hay fondos como para apoyarlos, porque hay plata como para postular. La verdad es que hay varias iniciativas que podemos apoyar. Le agradezco señor alcalde, que esté todo su equipo funcionando y apoyando a todas las organizaciones.

Alcalde, Sí, lo señalé en ese día, también es el llamado al territorio, por eso no gusta estar hoy día sesionando en el mismo territorio. Siempre cuando postulen a estos fondos concursables, sea con acuerdo de toda la asamblea, que todos se sientan conformes también con lo que están postulando, para que esas postulaciones también sean efectivas y tengan vinculación con lo que está pasando en su



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

territorio, ya sea en materia de seguridad, en materia de deporte, entre otras cosas que ustedes quieran postular, cultura, desarrollo de equipamiento, etc. Que sean vinculantes, porque nos ha pasado que el 8%, sobre todo el de seguridad, a veces se postulan a proyectos que finalmente no terminan aportando lo que necesitaba la comunidad. Por eso hay que siempre trabajarlos, consultar a todos los profesionales del municipio que están ahí para satisfacer todas las dudas, para ir viendo cuál es el fin más óptimo de la postulación a sus proyectos. Así que ahí vamos a estar asesorándolos en todo momento.

- El lunes 16, en esta jornada, la Brigada de Delitos Medioambientales, también del BIDEA de la Policía de Investigaciones, procederá a realizar la toma de muestras de Laguna Avendaño, con el propósito de analizar, investigar y esclarecer hechos que pudieran atentar contra la protección de este importante recurso natural y turístico del humedal urbano de nuestra comuna. Esta labor busca identificar posibles factores que pudieran poner en riesgo el equilibrio medioambiental de laguna. Como municipio estamos trabajando intensamente en la protección y conservación de nuestro espejo de agua, con el objetivo de asegurar una temporada estival favorable para todos. En ese sentido, ahí también está el trabajo que está realizando el concejal Arístides, dentro de las acciones judiciales que interpuso en su momento, donde también se han activado bastantes servicios, como la PBI y como los tribunales medioambientales, en los cuales van a tributar a que haya otro poco más de protección de nuestra humedad. Así que eso es bastante positivo en ese cambio. Quizás es parte de medidas que se están tomando respecto de la querrela.

Concejal Fuentealba, eso quería aclararlo al alcalde. La verdad que yo lo supe por los medios que había venido la PDI. El caso se encuentra en estos momentos en los tribunales medioambientales de Valdivia. Ellos ordenaron esta supervisión a nuestro cuerpo de agua. Que lo encuentro muy bien, pero en la noticia que sacó la municipalidad se me debió haberseme destacado, que es una de las gestiones que es producto del recurso de protección a quien resulte responsable por la salud de nuestra laguna.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL

Alcalde, la PDI no entrega mucha información, ellos solicitan al municipio los insumos necesarios para poder realizar la fiscalización, esto es materias de investigación, yo ahora lo asocio a eso, ellos vienen con el oficio de la fiscalía.

- Se inició la postulación al preuniversitario municipal, que va a estar hasta el 20 de junio, se encuentran abiertas las postulaciones para el preuniversitario, que comenzará el próximo semestre. Esta oportunidad está dirigida a estudiantes residentes en la comuna, sin importar el establecimiento educacional, va para aquellos estudiantes que están cursando su cuarto medio, así como a quienes hayan egresado años anteriores. Las postulaciones pueden realizarse de manera online o presencial en la oficina de jóvenes de la municipalidad.
- También, como por temas de emergencia, se suspendió la jornada tarde familiar, guardianes del camino, que estaba programada para el día viernes 13 de junio, fue reprogramada para el día viernes 27 de junio, y se realizará en el polideportivo desde las 18 horas y obviamente están todos invitados, estas son invitaciones abiertas a toda la comunidad, pero va a tener un objetivo claro, que es congraciarnos con los papas.
- Programa de vacaciones de invierno Tu Comuna, ya se ha programado un calendario especial de actividades recreativas para estas vacaciones de invierno, dirigido a niños, niñas, adolescentes en Esta Comuna. Las actividades se desarrollarán desde el 23 de junio al 4 de julio, con diversas propuestas diseñadas para entretener, educar y compartir con la comunidad. Tenemos cine infantil y juvenil a contar de las 17 horas los días 23 de junio va a ser en la Escuela El Casino, el 24 de junio en el Polideportivo Municipal y el 30 de junio también en el Polideportivo Municipal. Toda esta información se estará entregando por las distintas redes sociales municipales. También tenemos Mañana Náutica, de 11 a 14 horas, esto se desarrollará en el Cendyr Náutico los días 25, 28 de junio y el día 2 de julio. Esto es para motivar a niños, niñas, adolescentes que quieran ir a participar de los distintos deportes que tiene el Cendyr Náutico. Sobre todo,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL

también le invitamos a los vecinos de cine del sector rural. El Cendyr Náutico son de ustedes también, hay kayak, hay bote, tenemos el stand up paddle, varias actividades de deporte para que los niños también vayan y conozcan y puedan participar. Sé que hace un poquito el frío, pero hay trajes y todo lo demás que vamos a abastecerlo para que sea una experiencia bonita, también hay salas de máquina, entre otros, para que conozcan todos nuestros espacios. Tenemos también taller de danza y pintura, a las 15 horas, el 26 de junio en el Polideportivo, el festival juvenil de invierno a las 17 horas, el día 2 de julio en el Polideportivo. Y el 4 de julio en el mismo Polideportivo, festival infantil de invierno que comienza a las 16 horas. Toda esta información será publicada por las redes sociales municipales.

- Siempre que acudimos a los sectores, tenemos que venir con parte de las tareas hechas y ese es uno de los compromisos que asumimos cuando asumimos los concejos en terreno. Y es por eso que también tenemos varios de los trabajos que hemos estado realizando con sus directivas, en conjunto con los gestores territoriales, hemos ido dando cumplimiento. Aquí tenemos en el sector El Peley, tenemos casi el 100% de los requerimientos que nos pidieron en su momento están cumplidos. Hoy nacieron dos requerimientos más de algunos vecinos que tuvieron afectaciones y que se van a resolver durante la jornada. Pero recordar que también cuando vamos a los distintos sectores, también viene la bomba, maquinaria y ellos también hoy día están resolviendo los problemas que se levantaron el día de hoy. Tenemos temas como solicitudes de camión limpia fosa, estado del proyecto luminaria, que tenemos pendiente, ayer lo hablábamos con Ricardo, que está en el proceso de revisión por parte del GORE, pero el proyecto luminaria viene para acá. Tenemos solicitudes de profesional eléctrico municipal también, se realizaron mejoras en el cableado eléctrico de la sede, incluyendo expuestos de conexión directa, solicitudes de maquinaria, mejoramiento de caminos vecinales, se dieron a cabo los trabajos de mantención, mejoramiento de diversos caminos, solicitud profesional del área de salud, información sobre la plataforma de salud, se coordinó la participación de una profesional del área de la salud con el fin de brindar todas las capacitaciones para



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

esta plataforma. El martes 17 de julio van a estar en su reunión mensual la profesional, va a estar acá. Evaluaciones de casos sociales en terreno, también se realizó la intervención solicitada, el cambio de paradero y mejoramiento de la estructura, también lo cumplimos. Está todo más o menos hecho, quedaron los levantamientos que se hicieron hoy, así que estamos dando cumplimiento con los compromisos que asumimos como Administración y podemos decir que estamos bien en El Peley y hoy ya estamos acá en el terreno, así que agradecer en la cuenta a toda la directiva, al presidente, a todo el territorio porque este es nuestro segundo concejo en terreno, hemos sido recibidos muy cálidamente por la directiva y también con el compromiso de la municipalidad y del concejo municipal de cada sector donde va a ser parte de la tarea lista. Sabemos que a veces no podemos abordar el 100%, gracias a Dios aquí casi abordamos el 100%, pero siempre trabajando en virtud de que nuestros territorios estén en las mejores condiciones. Muchas gracias señor secretario municipal, pasamos a incidentes.

INCIDENTES O VARIOS:

CONCEJALA CECILIA JENO BASTIDAS:

- Más que nada, ratificar lo que usted dijo en un comienzo, o sea, agradecer a los funcionarios municipales y a todos los que estuvieron en terreno. Fueron días un poco complicados. Y con el tema de la luz, sí me preocupa bastante. Me preocupa bastante y ahí hago la invitación, señor alcalde, que nosotros como municipio, en este caso usted como alcalde, unirse a los vecinos como municipalidad. Yo estuve investigando un poquito y, por ejemplo, el año pasado, agosto de 2024, en la novena región, Padre de las Casas, Villarrica, ellos como municipio se unieron a los vecinos y les fue muy bien. Y ahora se está uniendo también Chiguayante, hacer una demanda colectiva como municipio con los vecinos en conjunto. Eso sería súper importante porque los vecinos se sentirían mucho más respaldados con el municipio apoyándolos. Tuvimos bastante, hoy día recién se repuso la luz en Liucura Bajo, teníamos muchos adultos mayores sin respuesta y la verdad es que estaban bastante preocupados. Tuvieron



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

dos accidentes también de dos adultos mayores que se cayeron. Es muy preocupante, es un tema muy complejo cuando la gente pierde todo lo que compró y su refrigerador y tiene que botar las cosas. Así que, a lo mejor ahí, señor alcalde, le insto, le pido que a lo mejor como municipalidad y el área jurídica ver alguna demanda colectiva apoyada por el municipio.

- También me gustaría ver el tema de los árboles que están en el camino. Tenemos bastantes sectores en los cuales hay muchos árboles que están en los caminos. A mí me gustaría saber si todos estos árboles fueron oficiados a las empresas, tanto COPELEC, COELCHA, FRONTEL, si hemos tenido alguna respuesta de ellos. Porque hemos recorrido el sector, inclusive en estos días con varios vecinos y hay muchos árboles que ya estaban en la emergencia que tuvimos anteriormente y siguen en el mismo lugar. No hemos tenido ninguna respuesta, por ejemplo, el de Manque sur, tenemos el de Liucura Bajo, tenemos en el Camino Viejo. En el Camino Viejo hay tres árboles que están muy peligrosos, casi enfocando a los cables de corriente. Y eso también en un próximo evento, ya que todavía no comenzamos el invierno, vamos a tener más problemas eléctricos. Y eso es lo que más nos preocupa a todas las personas que tienen adultos mayores, niños, es muy preocupante. También insto a las personas que tienen árboles en sus sitios privados, tengo algunos registros que los voy a dejar de algunos sectores, incluyendo el Camino Viejo, Liucura Bajo, La Quebrada, que están muy peligrosos y a lo mejor tener un acercamiento con las personas que son los dueños de estos sectores, de estos sitios, parcelas, para que puedan tener algún tipo de acercamiento con las mismas empresas para cortar los árboles. Este fue el primero de muchos que se nos vienen. Como les digo, no hemos comenzado el invierno aún. Y evitemos los problemas con mayor tiempo. O sea, tratemos de ser preventivos y no reactivos en el tema de lo que es árboles. Eso, insisto también en el Camino El Peley. Me quise venir yo manejando solita para venirme lentamente. Y sí, siguen los animales en el camino. Es peligroso, a veces uno viene despistado, viene concentrado en otra cosa. Y siguen los animales sueltos al llegar acá. Sí, entonces hay que tener cuidado con eso también, con los animales. Los sitios, las parcelas, los fundos



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

están sin alambre. Y eso hace que los animales se crucen. Y a veces en una curva uno no se da cuenta y puede haber un accidente grave. Así que también eso quería resaltarlo.

- Tenemos una deuda pendiente aún con la Junta de Vecinos de los Cruceros. Nosotros en una reunión anterior con ellos se les ofreció poner un foco que se iba a sacar directamente desde su sede por el peligro y la oscuridad que ocasionaba todo ese sector. También me están reclamando que aún no hemos cumplido con eso señor alcalde. Es como súper importante eso porque esa parte es vital y han tenido bastantes problemitas por esos lados. Así que eso me gustaría que quedara también resaltado ya que nos comprometimos a eso.
- Y el último tema con la incidencia es porque si bien es cierto ya hemos recorrido todo el fin de semana, hemos estado trabajando todos yo creo en diferentes sectores. Si bien es cierto no hemos estado ahí in situ en la inundación, pero hemos tratado de recorrer y de estar con las personas que más la necesitan en los casos sociales y de alguna forma llegar a ellos. Hablo por el caso mío. Pero nosotros acá en Quillón tenemos 19.421 habitantes. Eso es lo que contamos nosotros. Nosotros tenemos 39 Juntas de Vecinos Rurales, 38 están activas y San Eduardo que en este momento está inactiva, lo que nos hace 38 Juntas de Vecinos Rurales y 28 Juntas de Vecinos Urbanos. Cada Junta de Vecinos está constituida aproximadamente por 100 socios, de los cuales los 100 socios no todos están activos. Entonces si sumamos todo eso nosotros tenemos 6.600 personas por las cuales nosotros llegamos por medio de las Juntas de Vecinos. Insto a los vecinos para poder ayudarlos de una mejor manera, que se acerquen a las Juntas de Vecinos de sus sectores, poder tener un catastro, para poder esto nos va a generar que tengamos un catastro completo de la comunidad, del territorio. Porque llegar a 6.600 personas o a lo mejor mucho menos por las Juntas de Vecinos no estamos cumpliendo con todo el territorio. Y cuando los vecinos llaman individualmente es más difícil llegar a ellos. Entonces acá insto a los vecinos para poder tener un mejor servicio, una mejor conectividad, una mejor llegada con lo que ellos necesitan, a que se acerquen a los presidentes de las Juntas de Vecinos y que se inscriban en una Junta de Vecinos. Así también



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

eso nos va a permitir trabajar más en conjunto, como reitero. Y eso quería como resaltarlo, alcalde, porque me dio el trabajo de hablar con los presidentes, de ver cuántas personas están activas, cuántos no están activos. Y ahí hallé que San Eduardo no está activa su Junta de Vecinos y es súper importante resaltar esto. Estamos llegando a menos de 6.600 personas mediante las Juntas de Vecinos y el territorio propio, somos 19.421 habitantes. Esas serían mis incidencias por el día de hoy, sin antes volver a mencionarles, alcalde, que considere con las personas afectadas tanto de Liucura Bajo, que fueron muchas, muchas, muchas, las que se les repuso hoy día en la mañana la luz. Que se vea la posibilidad de hacer una demanda colectiva apoyada por el municipio, como se ha hecho en otros sectores, en otras municipalidades, que ha tenido buen resultado.

Alcalde, el tema de la organización, nosotros sabemos que hay una limitaciones, que siempre en los territorios no todas las familias quieren pertenecer a las Juntas de Vecinos o no participan activamente. Estas emergencias son un motivo para el cual participar. Sin lugar a dudas, nosotros tenemos que, es muy difícil desplegar por todos los territorios o saber cuáles son las afectaciones directas y yo creo que durante pasen las semanas vamos a seguir recibiendo alguna información de algunos vecinos que están más alejados y que no participan cívicamente de alguna organización. Por eso que también desde el día uno se instruyó a Seguridad Comunal, que están todo el día en recorridos de seguridad por todos los sectores, que también estuvieran visualizando, pasaran los informes correspondientes, que estén de riesgo de desastre, también están los mismos, los programas tan básicos como el transporte escolar del DAEM, también están entregando información de que tienen contacto con los niños o llegan a las casas a buscar a los niños. Entonces estamos tratando de abordarlo directamente con todos los insumos municipales que tenemos. Pero sin lugar a dudas, a nosotros nos sale mucho más fácil poder ir gestionando los apoyos correspondientes cuando desde las mismas directivas de las Juntas de Vecinos pueden irnos entregando esos insumos de manera mucho más ordenada y mucho más eficiente. Así que dejamos esa tarea también a los vecinos porque es parte de las mismas responsabilidades cívicas y nosotros



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

vamos a seguir desplegados en el territorio, pero obviamente se nos complica. Como dice la concejala, es favorable tener esos puntos de que empiecen a participar más activamente y poder entregar mejor la información para nosotros poder llegar. En materia de árboles. En árboles hay un problema que pasa hoy día y es un tema que desencadena, quizás cuantos años tendrán cada árbol. Es un tema que ahora tenemos que abordarlo de una forma ya con un proyecto mucho más grande que lo vamos a conversar con SECPLAN para ver cómo podemos generar un FRILL directamente o alguna iniciativa con niveles económicos mucho más alto, para poder llegar y cortar todos los árboles de la comuna que hoy en día podrían causar un foco de riesgo, el trabajo de corte para el municipio es complejo, por eso no llegamos y cortamos no tenemos un alza hombre ni tampoco podemos hacer un trabajo de esa envergadura, como rápido y llegar y cortar porque te pidan cierta certificación y todo lo demás. Por eso diría, nosotros obviamente heredamos un nulo trabajo respectivo preventivo al tema de corte y poda de árboles. De hecho, nosotros estamos con una licitación de poda y corte de árboles donde yo les instruía a todos que no hay podas, hay cortes, no hay más, no es que quiero bajar el árbol, no, no hay bajar, se cortan los árboles, si tienen que tener permisos de CONAF o del SAG, de donde sea, se cortan los árboles porque no tenemos ni los recursos ni el tiempo para seguir podando. Los árboles son riesgo, se cortan. Pero esta licitación no es cuantiosa. Ustedes saben, el año pasado tuvimos, los concejales antiguos, tuvimos una licitación como por 70 millones de pesos que nos duraron un mes, un mes de poda y corte de árboles, entonces no es un tema fácil abordarlo. Por eso cuando nos dicen hoy, no, mire, está este árbol, es que lo cortar, de verdad no es algo que digamos, sí, vamos a cortarlo rápido y vamos a hacer, vamos a ocupar una cuerda y vamos a tirar. No es un tema fácil. Sobre todo, que también, por lo mismo, las mismas empresas eléctricas hoy día también se lavan las manos respecto de trabajos que ellos tienen que hacer, pero hoy día se buscan temas legales que dicen, no, nosotros no plantamos ese árbol, ustedes nunca deberían haberlo plantado, tampoco lo hace el municipio. Entonces también tenemos el problema de abordar con las casas particulares, los árboles en terrenos particulares tienen un problema, esos son problemas individuales. Sabemos que hay



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

familias que no pueden costear el corte de un árbol. Entonces este trabajo no es simple. No es simple. Y para abordarlo hay que trabajar un proyecto grande, que ya lo estamos instruyendo, de poder tener recursos, 300, 350 millones de pesos, lo que genera un FRILL, que es un trabajo mucho más grande, que podría aportarnos en otras cosas, pero así ya de una vez por todas dejamos de prescindir del tema de árboles todos los años. Ya este invierno es tarde y tampoco, nunca habíamos empezado con el primer FRILL. El día 7 de diciembre cuando asumimos, tampoco lo habiéramos tenido porque el FRILL lo vamos a tener de aquí a final de año. Entonces la idea es poder trabajar, contar con los recursos suficientes, hacer un corte completo ya por todos los lugares, y sí o sí también los vecinos que tienen terrenos grandes van a tener, y que sabemos que hay paños de terrenos grandes, fundos donde se está loteando, van a tener las acciones judiciales correspondientes también para que ellos exijan el corte de esos árboles, porque tampoco es justo que con la plata de toda la comunidad estemos pagando el corte de los árboles a personas que plantaron, hicieron todo, y me dicen que están usufructuando de sus mismos terrenos. Nosotros no le vamos a ir a cortar a esas personas los árboles para nada. Así que, si no son casos sociales, completamente vamos a hacerlo. Pero insisto, no es un problema, y lo digo súper honestamente, realmente con los pies sobre la tierra, no es un problema que le vamos a dar solución ahora, no vamos a poder. Tenemos algunos lugares identificados por medioambiente que van a ser abordados con esta licitación, que esperemos nos dure algo, porque son algunos millones de pesos, pero sabemos el costo que tiene para un municipio cortarlos, eso en cuanto a los árboles. Tenemos los insumos, tenemos alto insumo respecto de los cortes, sobre todo los que estamos exigiéndole y pidiéndole a la empresa eléctrica, pero estamos en ese lío casi judicial, ya directamente, donde ellos se lavan las manos en unas cosas, aceptan otras, pero lo vamos a seguir abordando y trabajando de buena forma.

- Lo que pasa es que atrás de la escuela Amanda Chávez, donde está el parqucito que es el hijo del estero Peluca, en la Plaza Nueva, parece ser que ayer se pasó la máquina y de verdad que quedó terrible. Hay un barrial terrible, había tres autos ayer en la tarde que



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

estaban en pana ahí, prácticamente yo iba pasando por carretera, pero entré a verlos y la verdad que yo no sé mucho de caminos, yo estoy aprendiendo recién el tema de los caminos, me estoy instruyendo con el tema de los caminos, pero conozco ese sector y ese sector una vez que se consume el agua queda durito nuevamente, pero la verdad es que al pasar la máquina quedó terrible, terrible, terrible. Eso también quería mencionar, señor alcalde.

Alcalde, súper buen tema a tocar porque varios vecinos nos han pedido arréglennos el camino. El camino, como dice, yo tampoco soy un conoedor, pero no podemos arreglar los caminos después de un temporal de esta envergadura. Sé que hay otros caminos que resistieron muy bien y otros que tienen alto hoyo y todo, pero pasando ya, absorbiendo mejor forma el agua, pasando los días, se va a ir nuevamente a perfilar, a mover el material existente, a colocar otro material cuando no se generen estas ventanas de tiempo, pero no podemos ir ahora porque si no los caminos van a llegar peor y la experiencia nos ha dicho que así es, por eso que no podemos dar las respuestas que quieran. Hoy día me pidieron como dos caminos que pasaron máquinas y no lo vamos a hacer o si no van a estar, después van a estar reclamando que el auto les patina, que quedan enterrados o entre otros. Así que, mientras, poder transitar los caminos. Estamos haciendo un recorrido, todos los caminos están transitables y lo sabemos porque pedimos información, tanto la unidad de gestión de riesgos de desastres y la DOM que fueron a recorrer todos los territorios y también que son los vehículos más sensibles y no preparados para los caminos malos que son el transporte escolar. El transporte escolar ha podido llegar a todas las zonas y si es que se puede llegar a todas las zonas es porque todos los caminos están transitables. Así que le pedimos esa temporalidad nueva para poder arreglarlo, pero que succione bien el agua y después de eso vamos con todas las máquinas nuevas.

Concejal Fuentealba, personalmente con respecto a esa calle yo se la pedí alcalde varias veces, al cual ayer pasé a verla, quedó buena, pero el problema es que cuando pasan dos vehículos se van al lado, si



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

quedó muy bien arreglo, pero cuando se cruzan dos vehículos quedó alto.

Concejala Jenó, no, ayer había tres vehículos enterrados ahí, patinando completo.

Concejal Fuentealba, que pase el agua y lo que falta es abrirle el canal hacia el Estero Peluca, eso es lo que falta, porque no tiene escurrimiento de agua y va a apretar solito, va a apretar solito.

Concejal Bianchi, que bueno que lo va revisar, porque se acumula mucha agua y falta el canal que va hacia el Estero Peluca.

CONCEJAL DANIEL MONSALVES NÚÑEZ:

- Bueno, primero, antes que nada, quiero agradecer a la Junta de Vecinos El Peley, a su presidente y directiva, por la gran acogida que hemos tenido cuando hemos venido para acá, que lo han atendido muy bien, y a los vecinos también. Bueno, yo pienso que hoy día la incidencia está más de criticar, yo pienso que no hay nada que criticar, de verdad que yo quiero felicitar a los funcionarios municipales por la gran labor que hicieron estos días, trabajando 24-7, y también, como dijo el alcalde antes, hay muchos papás que trabajaron 24-7, y felicitarlos por lo que hicieron porque a lo mejor no pudieron estar con sus hijos, disfrutar, así que de verdad mis felicitaciones para ellos, para todos los funcionarios municipales. También felicitar a Bomberos por la gran labor que hacen con nuestra comuna cuando se necesita, ellos siempre están ahí presentes, Carabineros de Chile también, así que un gran saludo para ellos, por todo lo que han hecho, y cuando se presentan estos momentos críticos de emergencia, ellos siempre están ahí, apoyando como se corresponde.
- También, señor alcalde, el otro día toqué un punto del camino a Nueva Aldea, de verdad que, no sé si algún concejal tuvo la oportunidad estos días de emergencia, cuando viajamos hacia Nueva Aldea, está demasiado oscuro, oscuro, oscuro, o sea, no hay ningún foco, ninguno, y yo pienso que ven la posibilidad de colocar unos tres focos



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

que sean, porque tenemos puestas de alumbrados públicos ahí, pero son, no sé qué línea, COPELEC yo creo, hacia abajo, poder pedir una autorización para colocar unos focos ahí, porque está muy oscuro, y venía gente viajando ese día en la noche, pero no se ve nada, y con la visibilidad de la lluvia, menos, o sea, y no tenemos espacio para que la gente tampoco pueda caminar, no tenemos berma para que la gente pueda caminar, sino que se viene por la carretera, y ojalá se pudieran instalar unos foquitos ahí, ver cómo, de qué forma podemos colocar unos foquitos, porque está muy oscuro esa parte.

- Y también, uno tiene que reconocer lo bueno, yo quiero felicitar al municipio, cierto, a su administración, de la manera en que se trabajó en esta emergencia, comprometido totalmente con la comuna, un cien por ciento, mis felicitaciones para ellos, y a usted también señor alcalde, por la gran labor que hizo por nuestros vecinos. Y también felicitar a todas las presidentas de la Junta de Vecinos, que también estuvieron comprometidas 24-7 trabajando, como siempre lo he dicho, nuestros presidentes de la Junta de Vecinos, ellos funcionan sin fines de lucro, solamente tener vocación y trabajar por su sector. Así que de verdad un saludo para ellos, también el gran compromiso que han tenido, y felicitarlas por esa gran labor que hacen, cierto, con su gente, en su sector.
- Y también señor alcalde, de verdad que quiero reconocer a una persona, a lo mejor no es el momento ni el lugar, pero quiero destacar a don Alejandro Escobar, por la gran labor que hace como bombero, y como jefe de seguridad rural. Porque de verdad que es una persona que está comprometida las 24 horas del día. Así que de verdad que lo voy a reconocer, y le voy a mandar un gran saludo a él también por todo lo que hace, y por el compromiso que tiene con toda su gente, de todos sectores, de todos lados. Que todos al final recurrimos a él, haciéndole una pregunta y otra pregunta.
- Y también agradecer a todos los concejales por todo lo que los vemos comprometidos, unos de alguna manera, otros de otra, cierto, comprometidos con la comuna ayudando, y gestionando lo que más podamos, ya. Porque igual también como concejales hay que tener



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

medida cuando nos preguntan, porque igual la gente está desesperada, nosotros lo entendemos, cierto, que necesitan todo, ojalá se hiciera el tiro, y de repente no se puede. Así que también que nos entiendan como concejales que las cosas hay que ir de a poco, porque en estos casos hay muchas cosas que han pasado, hay muchos sectores que están críticos, cierto, y todos tienen que solucionarse. Así que también espero que las presidentas de la Junta de Vecinos nos entiendan que también el municipio no puede hacer todo en un ratito, cierto, en una hora hacer todo. Así que eso alcalde, hoy día mis incidencias han sido en felicitar, cierto, a la administración, a todos los funcionarios, bomberos, carabineros, y a los presidentes de la Junta de Vecinos. Así que eso, y muchas gracias.

CONCEJAL ESTEBAN VILLEGAS AGUILERA:

- En primer lugar, voy a saludar a todos los vecinos del sector El Peley, que en el fondo siempre hemos estado trabajando en esta zona. Faltan cosas que hay que hacer ante pandemia, por decir, teníamos en marzo la fiesta de los huasos. Anhelan hacer su patio tejado, llamémoslo, dar más comodidad y poder abaratar los costos para las fiestas costumbristas que se hacen acá. Que siempre han dejado la nota alta como vecinos porque siempre están unidos, siempre trabajan codo a codo con el municipio. Y eso es bueno, es una de las juntas de vecinos que se ve organización, no solamente de la parte fiscal, municipio, llamémoslo, siempre están ellos trabajando. También tuvimos, tengo la experiencia de trabajar codo a codo con ellos, lo que es el asfalto, que ya llevamos 6, 7 años, tuvieron la suerte ellos de ser los primeros en el fondo de poder asfaltar sus caminos dentro de la administración y cuando yo asumí como concejal. Así que felicitaciones para ellos, que Dios bendiga a Peley y a todos los vecinos que sigan trabajando de la misma fuerza porque año a año se los pone más complicada la vida. Acá en Peley tenemos mucha gente que trabaja las verduras, que está presente en la feria. De repente no visito mucho la feria, pero uno siempre está enterado de lo que va pasando. Así que sigamos adelante nomás, como han trabajado siempre, vamos a seguir trayendo beneficios para estos sectores.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

- Alcalde, no he recibido los oficios, los vengo pidiendo, todos los oficios que han enviado a Vialidad por el tema de los asfaltos, alcalde, a mí me preocupa que llevamos 6 años sin ningún proyecto de asfalto. Incluso en Peñablanca ellos hicieron un oficio y en el próximo concejo voy a traer las dos cartas porque en el fondo lo que es MOP y Vialidad a nivel regional, se puede decir, alcalde, todavía no está hecho el diseño de camino de Peñablanca. Ellos les dieron la respuesta a los vecinos, entonces por eso me preocupa, alcalde, que nosotros los compromisos que usted está haciendo de la palabra se lo hagan por escrito, porque aquí las palabras se los lleva el viento. Se lo digo por segunda o tercera vez. Vienen elecciones, puede cambiar la administración a nivel nacional y ahí vamos a quedar con las puras promesas y vamos a tener que empezar de cero. Y lamentablemente con la administración pasada perdimos 6 años, o 5 quizás, porque empezó antes incluso y ahora si nos pasa lo mismo alcalde, aquí nosotros nos perdemos como autoridad, pierde la comuna, pierde nuestros vecinos. Entonces por eso me interesa, alcalde, que en el fondo se cumpla con lo que yo le estoy pidiendo, aquí los funcionarios municipales hagan su pega para poder seguir avanzando. Le pedí la información de qué pasaba que no hay diseño para la ruta N720 en Peñablanca, qué vamos a hacer con el proyecto que cuesta 12.000 o 11.800 millones de pesos, que es la ruta N86, que está dentro de la circunvalación turística, que viene de la administración Gyhra, desde Henucheo, Liucura Alto, sector La Plaza, Liucura Bajo, que es una ruta que nos conecta con la ruta 5 Sur, a nuestra comuna. Qué vamos a hacer, si vamos a seguir con ese proyecto o vamos a hacer uno nuevo, con un asfalto progresivo que se hizo acá en Peley y que se hizo en El Culbén y también antiguamente se había hecho en lo que es Huacamalá, para poder traer realmente beneficios que sean para nuestra comuna. Esos temas ya los vengo diciendo, alcalde, incluso de cuando recién asumió usted esta administración.
- También, alcalde, está el tema de la Laguna, la comporta a nivel ahora, no hemos tenido ninguna reunión, el otro día se hizo una reunión con los comerciantes de la comuna, pero estaba también ahí don Rubén Valenzuela, el encargado de negocio. También a esas reuniones, alcalde, deberán llevarse o hacer la invitación para que los



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

feriantes vean cuál es el desarrollo que tiene nuestra comuna. También me gustaría que cuando se hicieran esas reuniones, esté presente también alguien de la feria, porque movimos todo lo que es la comuna, pero tenemos que tener todo lo ente. En Quillón tuvimos una baja de patentes, se lo dije yo, de 1.280 patentes, vamos en 941, hemos perdido más de 300 negocios desde el año 2018, más de 300 negocios. En la feria aumentamos la feria. Yo también sé que quiere hacerse un mercado, que también sería bueno que lo pusieran, todos los proyectos a los concejales, porque llegué a la reunión, la administración quiere hacer un mercado, por decir, donde estaba el liceo viejo. Yo tengo la idea, no he hecho las reuniones con la feria, pero tengo la idea de hacer un centro agropecuario, se puede decir, pero que sea de los feriantes, que no tenga que ver el municipio. Y eso, alcalde, en el gobierno regional se pueden conseguir las platas. Lo que pasa es que falta perseverancia de los feriantes, que lo unamos más y podamos hacer fuerza. Yo lo he conversado con el diputado Frank Sauerbaum, en San Carlos se hizo esto. Yo sé que no es un sueño corto, a lo mejor pueden ser cinco o seis años, el gremio va a tener una antigüedad de dos años ahora en septiembre, ahí recién puedo empezar a trabajar. Alcalde, yo quiero pedirle el apoyo en este sentido, que esta administración me ayude en esos proyectos que tengo ambiciosos. Porque antiguamente, yo soy un empresario que vengo de abajo, pero fui capaz de hacer una maestría, le entrego servicio a la CELULOSA, a ferreterías, después de que se abrieron, ya no es necesario ir a Chillán, así mismo nosotros tenemos que hacerlo con el comercio. Si perdimos 300 puestos de comerciantes, ¿por qué la feria no puede funcionar con 300 puestos bajo techo, donde no se mojen? Quizás los días sábados, quizás algunos pueden atender en la semana, pero hay que hacer cosas grandes, nosotros somos 19.200 habitantes, pero en 10 años más, 15 años más, podemos hacer 40.000. Y tenemos que hacer un centro negocio, que vengan las grandes ciudades a comprar a aquí en Quillón. Eso lo quiero y voy a seguir siendo perseverante en eso.

- También, en ese día en la reunión que se hizo en Diego Portales, se habló de la Casa de la Cultura. Concejales nosotros aprobamos recursos para el tema del diseño. Antes de presentar el proyecto, no



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

hubo un acercamiento con los vecinos, con la comuna, y se sigue con la idea. Nosotros quedamos en un compromiso que iba a hacer el proyecto, pero que íbamos a ver el lugar. Don Pablo es testigo, don Daniel Monsalve le comenté igual. Nosotros, alcalde, cuando hacemos un compromiso, no se puede seguir ilusionando a la gente de la comuna. Porque ese día lo dijo SECPLAN, presentó el proyecto, y eso no corresponde porque ese día habíamos tomado un compromiso que aprobamos los recursos para poder hacer la maqueta, se puede decir, pero no dónde se iba a terminar. Eso es complicado, alcalde. Porque después se le van a poner más duras las votaciones. Y nosotros, de repente, tenemos que aprobar recursos para no trancar la administración. Porque confiamos también, tenemos que confiar, pero si tomamos un compromiso y no se cumple, es complicado.

- Concejal Monsalves, bueno, alcalde, la verdad es que en relación a lo que dice el concejal Villegas. Nosotros confiamos, ¿cierto? Esa modificación que hicimos fue con un compromiso de que esas platas iban a quedar a lo mejor para otros estudios, ver otras alternativas, porque como todos sabemos, el Centro de la Cultura no es construir un edificio, sino que tenemos que ver el lugar donde vamos a alojar, toda la gente que viene, cuando se hacen eventos, donde nos vamos a tener, no tenemos el espacio en el gimnasio viejo para ser el Centro de la Cultura, y todos sabemos cómo funcionan los Centros de la Cultura. Entonces, nosotros también confiamos en usted y por eso también se votó, no quiero que se esté haciendo este proyecto sin primero preguntarlo a nosotros antes de.

Concejal Villegas, también, alcalde, en esa reunión se presentó el proyecto de la costanera. Yo di la sugerencia, no tiene ningún lado estacionamiento. Yo voy por decir a Lenga, todos los vehículos estacionados frente al mar. Voy a Dichato, nosotros tenemos que copiar, o sea, si vamos a ir a la laguna y no tenemos dónde estacionarlo, claro, los turistas van a llegar, los carabineros, paz ciudadana y van a cursar partes. Entonces hay que hacerles modificación a los proyectos e incluso esta idea se la presenté a la administración Gyhra. Yo veo que primero tenemos que hacer



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

estacionamiento porque si yo voy de pasada a la laguna, con familia, no tengo de repente el dinero de pagar un estacionamiento privado, o si quiero sacar una foto, no tengo dónde estacionarme, entonces tenemos que darle las facilidades, hay que hacer una modificación al proyecto, hacer estacionamiento, que todos los vehículos se puedan estacionar hacia la laguna y quede el tránsito en óptimas condiciones. Eso también vi también, alcalde, y yo incluso en la administración Gyhra le di la idea, que hiciéramos, lo dije ese día también, ese día ahí en la reunión, un muelle escenario. Hacer un muelle escenario en la laguna, pero cuando se hizo el pop lírico y llegaron los cantantes, llegaron todos, llegaron en una barcaza al escenario, no llegaron por tierra. Entonces, ellos se llevaron una buena impresión de la laguna, y lo otro que por seguridad también. El público no está encima del artista, no tenemos que poner vallas, yo creo que igual es algo ambicioso, pero si lo tuviéramos en el agua, nadie se metería al agua para llegar a los artistas. Entonces, tratar de hacer algo que sea acorde con la comuna, porque si vamos a ocupar la laguna para hacer eventos, ocupémosla de buena forma. Entonces, igual, alcalde, incluso esta idea se la di a la administración Gyhra, un muelle escenario. Que sea la base, después se montó hacia arriba, para poder dejar cosas y que lleguen bien.

- También, alcalde, se lo dije en incidentes pasados, el desagüe de la calle San Martín, donde están los feriantes, que se hace una laguna ahí cuando llueve, no se hizo nada. También le dije al semáforo Gabriel Mistral, con O'Higgins, la solución es hacer una pequeña canal hacia O'Higgins para que no se haga una poza de agua. Tenemos una cancha ahí que va mucha gente a hacer deporte, ahí está la ferretería Chile Mat y es una boca de lobo, no hay iluminación. Aparte de no tener iluminación, se inunda la calle. Y mucha gente transita por ahí hacia el barrio San Francisco. Eso sería mi incidente.
- También quiero dar los agradecimientos a todos los funcionarios municipales que en esta emergencia hicieron bien su trabajo, recibe los llamados de los diferentes vecinos, en especial a bomberos, que ellos siempre son de forma voluntaria. Carabineros de Chile, todo uno ve desplegado, quedan detalle por decir, yo fui a dar una vuelta al



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

callejón Tampier, les falta darle más profundidad al canal que sale desde la laguna, pasa por el terreno de don José Ramírez y termina en el estero Peluca. Hay una diferencia de ese canal con respecto al estero Peluca como de 3 metros. Si nosotros profundizamos ese canal, vamos a tener más evacuación de agua y vamos a tener menos inundaciones en el sector Las Brisas, que todavía no ha llovido fuerte y ya hay inundaciones. Entonces hay que tratar de levantar un proyecto ahí, en Chillán se hizo una canalización, se hizo un proyecto especial de lo que es canalización de agua. También otro punto importante, el tema en el año 90 se electrificaron todas las zonas rurales, Chile tenía menos recursos y pudimos hacer eso. También tratar de ver de qué manera como administración llegar más a la parte rural porque se viene dura la cosa. Las viñas estuvo a buen peso la uva, pero hay que fumigarla, hay que hacer cosas macro para el sector campesino, tratar como administración, ya que estamos acá en Peley, asumir un compromiso que vamos a estar siempre y poder salvar lo que es la agricultura y que la gente no emigre de los campos hacia la ciudad. Gracias.

Alcalde, el tema que ese día le presentamos, en el mismo marco a la Cámara de Comercio, más que el Centro Cultural estaba dentro del paquete, pero era por la avenida barrios comerciales. Obviamente se van a agarrar la carpeta completa, pero el tema del Centro Cultural hay dos cosas, eso lo vamos a empezar a trabajar ahora porque dentro del proyecto, en términos generales, al fondo que queremos postularlo, pide la participación comunitaria, que es a quienes tenemos que escuchar para poder abordar el proyecto, pero yo creo que también lo miren de una forma realista, yo creo que ustedes han conversado, hay mucha gente que les dice, pero también quiero que pongan los pies sobre la tierra. Hay un fondo nomás que nos puede dar esos recursos y bajo ningún aspecto nos alcanza, ni siquiera para una terraza, del proyecto que algunas organizaciones han postulado que tengamos en la Laguna. Es algo que no es aterrizado. ¿Cuál es la idea de este Centro Cultural? No es un centro cultural de un espacio atractivo, como en Puerto Vargas o el de Frutillar, ese no es el objetivo. El objetivo es que tengamos un centro con butacas, con un teatro, donde todas las organizaciones puedan desarrollar actividades, ni



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

siquiera eso tenemos. Después que podamos satisfacer cierta necesidad con los recursos que nos van a entregar, porque ese proyecto, don Ricardo, que el Ministerio de la Cultura y el Arte tiene es como 3.000 millones de pesos, que ni siquiera es tan grande para la cabida que ustedes se imaginan. Y no hay ni el gobierno regional ni otros fondos que nos van a entregar más recursos que eso. No piensen que vamos a construir un súper mega teatro, con mil butacas como el teatro municipal de Chillán, porque eso no objetivo, por eso yo les pido que aterricemos este proyecto, todavía no se ha tomado la decisión, la vamos a tomar con la comunidad. La comunidad donde diga que para ellos es conveniente realizar sus tipos de actividades, lo vamos a instalar ahí, yo voy a escuchar a la gente. Y yo les pido eso, que el diálogo que tengan con los vecinos no sea no, mira, hagamos esto, porque la laguna, la laguna, si la laguna todavía no la hemos podido enfrentar, no la hemos podido sacar ni la contaminación, y estamos pensando en poner una nave espacial de centro de teatro. Seamos realistas, y yo les pido de verdad eso, porque se lo hemos dicho a los empresarios locales, no, que aquí están con miles de dólares, quizás es ilógico, quizás no han mandado a pedir plata hasta empresarios nacionales. No, seamos realistas, quizás si queremos proyectos dentro de estos años que puedan satisfacer necesidades básicas de tener un lugar donde la comunidad se pueda encontrar, que las organizaciones puedan tener, que el ballet pueda tener un lugar, que el Bailes de Antaño pueda tener un lugar donde presentarse y no estar poniendo carpa o toldo en la plaza, eso es el proyecto. Cuando queramos avanzar en un proyecto ya de la laguna, que valga, ahí hay que buscar fondos sectoriales, fondos de estos, fondos de entes público, privado, concesionar un espacio, ahí les creo. Pero este tiene un límite y no va a ser más grande que lo que pueda ser y lo que está haciendo, no sé, creo que El Carmen está construyendo ahora y ese hay que ir a mirar y eso es lo que nos van a dar como recursos, no nos van a dar nada estrambótico. Lo ha dicho el gobierno regional y lo ha dicho el ministerio, que los arquitectos sean lo más concretos posible, que no pongan nada aquí, ni dobladitos, ni barreras, ni diseños raros, nos han dicho en todas las ocasiones, no están los recursos para hacer ese tipo de proyectos. Entonces, si nosotros queremos algo, tenemos que hacer de la



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

manera más aterrizada. Por eso vamos a ir a escuchar a los vecinos, la utilidad que va a prestar, le vamos a señalar, la idea que podría ser eventualmente algo de la laguna, si es la laguna, más todos los permisos que hay que sacar, lo pensemos en un proyecto de 6, 7, 8 años, fácilmente, si queremos algo acá, podemos tener el financiamiento quizás el próximo año. Entonces, aterrizamos los proyectos. No es que sea uno y no tenemos nada. Va a haber uno y que después podemos avanzar en otro tipo de anfiteatro en la laguna, darles espacios, la laguna tiene que tener, es nuestra principal, zona turística, pero necesitamos entregarle algo a la comunidad. No podemos seguir encerrándonos en un espacio deportivo que no cumple ni las condiciones mínimas para que alguien esté hablando por micrófono. Entonces, las organizaciones no tienen dónde escucharse, los grupos musicales no tienen dónde exponer, entonces no tenemos nada. Entonces, hoy día, pasemos de tener de nada, pasemos a tener algo y que va a tener buenas condiciones, y que va a ser algo aterrizado y que podemos construirlo al mediano-corto plazo. Yo a eso le invito, yo sé que todos tienen un sueño perfecto y también le invito a poder ir construyendo cosas que no tenemos en la comuna. Y hay que ser aterrizados. Y seguro que después de eso, de cumplir uno, podemos avanzar en otro proyecto, porque eso requiere más cosas, más tiempo, inversión privada, pública, como lo dice el concejal Villegas. Como lo hace hoy día una corporación cultural como lo tiene Chillán con su teatro. Ellos tienen teatros grandes porque los venden, los arriendan, los concesionan. Pero nosotros aquí a quién se la vamos a rendar. ¿Cómo vamos a costear un teatro de esa forma, si es más grande que un municipio completo? Por eso, aterricemos, yo eso le pido. Y respecto al tema de la costanera, lo mismo, es un marco objetivo de qué estamos pensando en Quillón, pero eso también se irá abordando con toda la comunidad, viendo esta planta, por ejemplo, viene un anfiteatro, nos imaginamos de paso una costanera abierta completamente, que yo llego y veo la laguna. En sí, nos imaginamos muchas cosas y eso lo vamos a ir abordando. Todo lo que nosotros estamos presentando no es un proyecto concreto, y ustedes lo pueden ver, porque no han sacado ni los metrajes. Es la imagen objetivo que tenemos y queremos para la comuna. Y eso tenemos que ir abordando después, en concreto, cuando digan, sí, hay financiamiento, ahí los



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

podemos abordar. En relación a los oficios de viabilidad, don Pedro, usted los puede pedir, nosotros tenemos una serie de oficios, sino también que hablen con el SEREMI, para ver las propuestas, porque a don Pedro le han informado, que la propuesta que puedan llegar ya sea semi o informal de la forma que nos han informado a nosotros, de las proyecciones de la comuna.

Concejal Villegas, pero el municipio tiene oficio, para que me lo envíen a mí, pues yo quiero organizar una reunión, yo quiero una copia de los oficios que ha hecho el municipio, es lo que necesito yo, para poder atenderme a algo y poder empezar a gestionar, porque no puedo gestionar sin saber lo que ha hecho el municipio, por eso me interesan los oficios, más que nada los que ha hecho esta administración.

CONCEJAL GABRIEL NAVARRETE ANABALÓN:

- Respecto en los caminos, alcalde, ya que está nuestro director de obra. Hay un camino que es, bueno, hay mucha necesidad en la parte de conectividad, estamos conscientes. Hay un camino que es tal de Santa Ana del Baúl que entra por el lado de Don Pedro Bello hacia el norte, que es más o menos un kilómetro, más o menos, que siempre ha estado en tela de juicio y que los vecinos han venido a hablar al principio también, donde hay un tramo que requiere de material grueso. Yo no sé si todavía el municipio tiene la posibilidad de sacar material grueso del pozo lastreros de Vialidad. Porque hay partes donde los caminos necesitan hacer una base con, casi con bolones, para después echarle el material fino o estabilizado. Porque si se le echa el puro estabilizado, en poco tiempo el barro lo absorbe. Entonces no tiene mayor relevancia. Pero ese camino, alcalde, requiere de un estudio para ver cómo se le puede dar solución, porque hay muchos vecinos que entran y salen por ese camino. Por otro lado, reiterar lo de la Comisión de Salud para el día miércoles, 25 a las 9 horas, esperamos que se hagan las invitaciones hoy día. Espero que pueda participar la mayoría de los concejales. Tengo entendido que don Pablo estaría complicado, pero, bueno, le informaremos después sobre el análisis de los temas tratados. Respecto, alcalde, al tema eléctrico. Siempre recuerdo y quiero rendir un pequeño homenaje a



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

un dirigente muy antiguo. Hay muchas personas aquí que todavía no hayan nacido en aquellos años. Sobre el tema eléctrico en el Peley fui parte de eso, cuando trabajaba con el diputado Hosain Sabag. Y en ese tiempo estaba este dirigente, señor González, que vivía en Chillán, tenía un Jeep, que me acuerdo que de aquí iba a las reuniones haya en Canchillas, cuando teníamos reunión comunal. Dentro de eso también se trabajó en los caminos en aquellos años. Los primeros caminos, los primeros tubos que trajimos, me acuerdo, en camión. En ese tiempo Juan Lago nos prestó un camión y fuimos a Vialidad y nos trajimos una camionada de tubos de lata, corrugados, que fueron los primeros que se instalaron para acá en el camino El Peley. Y yo decía delante qué bonito es ver hoy en día que el Peley es una comunidad reconocida a nivel comunal. En aquellos años era un grupo de casas que había en este sector que no era muy considerado, pero se empezó en el poquito a trabajar y felicitar a todos los dirigentes que han estado a cargo de esta organización, que de una u otra manera han colaborado y han hecho que crezca y se desarrolle en diferentes aspectos el sector El Peley, y que sea conocido a nivel comunal y también a nivel provincial y a nivel regional. Así que felicitaciones para los dirigentes que estuvieron en su momento.

- Respecto al tema eléctrico, alcalde, veía el otro día reuniones que hacía el alcalde de Ránquil, ya con los estamentos de las empresas eléctricas. Hay una disyuntiva sobre la responsabilidad en la corta y tala de árboles de las empresas eléctricas. Generalmente le sacan el quite. Generalmente siempre buscan una justificación para no realizarlo como corresponde, creo que sería bueno, alcalde, que a lo mejor se pudiera generar una reunión con la superintendencia, que es la que fiscaliza a las empresas eléctricas en el deber que tienen de mantención de líneas. Donde hacen trabajos y hacen inversiones en lo que significa mejoramiento, que se llama. En diferentes aspectos, ya sea en tala de árboles o mejoramientos en redes eléctricas. Tenemos muchos lugares donde antiguamente las redes eléctricas pasaban por medio de las propiedades. Y que después que ha habido muchos de Los papás van entregándole a los hijos cierto pedacito de terreno para que bajo la ley de Hosain Sabag ¿Cómo se llama la ley? El derecho de uso. Han podido postular a subsidios, pero muchas



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

veces los postes que van le impiden construir en los pequeños predios. Entonces, sería bueno empezar primeramente con las empresas eléctricas con la parte técnica y gerencial de las empresas eléctricas. Ahora, si no encontramos nada en ellos, en apoyo a la necesidad que tenemos no solamente del municipio, en representación de las comunidades sobre todo rurales, también en la parte urbana, llegarán a la superintendencia. La superintendencia de un ente que, si fiscaliza, exige y también multa a las empresas eléctricas. En la quema de artefactos generalmente, esto también como información general, las casas de subsidios generalmente vienen con un T1 aprobado y declarado en la superintendencia, pero ocurre que cuando nosotros hacemos cualquier cambio dentro de la casa, en la instalación interior, cuando se nos quema un artefacto producto de los cortes reiterados, automáticamente la empresa dice yo no me hago cargo porque la instalación interior fue intervenida. Cualquier arranque que hagamos nosotros, no vamos a tener derecho a reclamar sobre algún artefacto que se nos queme. Y todos lamentablemente, después que recibimos las casas de subsidios, hacemos alargas, hacemos instalaciones adicionales que no están declaradas. Ha ocurrido en Santiago, ha ocurrido en todas partes, ¿cierto? Que ese tema lo tenga presente la comunidad. Sugiero, alcalde, lo de la reunión con las empresas eléctricas que son fundamentales tanto en el servicio eléctrico como también en lo que significa gran parte en este tema de invierno, en la caída de árboles y el trabajo de los mejoramientos que tienen que hacer. Sobre todo, en sacar las líneas eléctricas a la orilla del camino público, que salgan del ente privado. Donde hay mucho daño en muchas personas privadas, en desarrollar ciertas actividades en sus terrenos, producto que hay un poste, muchas veces, este poste tiene hasta un transformador que es más complicado. Sugiero que se trate de generar una reunión de ese tipo por el bien de nuestra comunidad.

- Lo otro, alcalde, en la intervención nos hemos abocado generalmente en felicitar y adherirme a las palabras que han dado a conocer nuestros concejales y también a ustedes. Felicitarlo alcalde por la gestión que está haciendo referente sobre todo estos momentos de emergencia donde se ha visto claramente la mano municipal y la



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

directriz de nuestro alcalde. Así que en ese sentido felicitar al alcalde. Y a todos los entes que han colaborado en esta etapa que de una u otra manera toda hemos vivido con temor muchas veces.

- En la intervención de camino, alcalde, se ha detectado caminos de vialidad tramos donde ya, sobre todo en el camino de Liucura Alto, que es uno de los temas que siempre hemos manifestado desde la escuela hasta acá, hay lugares donde ya aflora el barro. Creo que se les hizo algo de material en algún momento dado. No sé cómo estarán ahora. En la subida también de Don Pascual Aedo, por ejemplo, que es un tramo que también siempre se rompe. No sé cómo estará, si hay alguna información al respecto.
- En La Porteña y Villa Tennessee, hay vecinos que la vivieron. Tuvieron experiencias bastante complejas respecto a la situación. Ahí nos encontró con un proyecto de pavimentación, en lo cual, si bien a cierto futuro va a traer bienestar, pero hoy día nos provocó daños. Hay familias ahí que se vieron muy perjudicadas. No sé si hay algún informe al respecto. También me gustaría conocer algún detalle de lo que hubieran dado.
- También felicitar el tema que también se nos criticó, el estacionamiento del lado sur de la iglesia católica. Yo hoy día quería hacer lo mismo de siempre, pero alguien me dijo, no, hay un letrero del otro lado que indica estacionar en un solo lugar. Así que me parece muy atinente lo que se hizo, alcalde, y que ordena un poco el estacionamiento en Quillón. Claro que nos quitó un espacio. En los espacios públicos, y en esto también quiero dar a conocer a la comunidad del Peley, está la iniciativa. Yo espero que se transforme en un proyecto y que sea efectivo la instalación de los parquímetros en Quillón. Todos sabemos los que somos del campo que a veces llegamos a un lugar y no podemos estacionarnos porque hay una persona que estaciona todo el día su vehículo ahí y a cero costos. Yo creo que hoy día quien quiera darse el lujo de tener el vehículo todo el día instalado o estacionado en Cayumanqui o cualquiera de las calles centrales o frente a la plaza, que no hay tan poco espacio, bueno, tendríamos que pagar. Pero los espacios públicos son de todos, de



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

todos nosotros. Todos tenemos derecho a ocupar los espacios públicos. Así que espero que también eso sea efectivo. Yo creo que ahora lo más probable es que habrá marcha blanca o ya hay informativo. Ahora en la etapa de primavera seguramente ya habrá alguna novedad al respecto. Que sea de beneficio para todos. Que no sea un cobro excesivo, sino que sea algo que podamos todos pagar y disfrutar del espacio público que, como digo, nos pertenece a todos.

- Solamente alcalde quiero permitirme, si es posible que usted autorice, quiero hacerle una pregunta a nuestro director de control que está acá. Si es posible, referente un tema que me preocupa. Y qué bueno que la comunidad también lo sepa. Hoy día se habla mucho, bueno siempre se ha hablado de la famosa Ley del Lobby. Donde nosotros como concejales nos vemos comprometidos al cumplimiento de ciertas normativas que a veces se puede decir que son restrictivas en cierto aspecto para nosotros dentro de nuestro funcionamiento. Entonces me gustaría si don Daniel Coloma que está acá ya se sacó la chaqueta, se nota que el tema es complejo. También como información general y también para la comunidad. El tema por ejemplo a nosotros generalmente se nos piden muchos premios, y también se nos hacen regalos muchas veces, en la atención de público que es otro tema complejo. Entonces me gustaría que don Daniel Coloma pudiera a grandes rasgos informarnos sobre ese tema, aclararnos algunas dudas que tengan, así que se le agradece.

Don Daniel Coloma, muy buenos días señor alcalde, señores concejales, señora concejala, señor secretario municipal y por supuesto a los vecinos acá del sector El Peley que nos han acogido muy cálidamente el día de hoy. Bueno, efectivamente un poco lo que dice el concejal don Gabriel Navarrete. Cuando uno asume un trabajo, una función pública lamentablemente se da por entendido, se da por hecho que tiene que saber toda la normativa legal que lo regula. Y una de las leyes que efectivamente afecta al servicio público es la ley 20.730 o también conocida popularmente como la ley del lobby. Y que en definitiva viene en una serie de medidas a mejorar lo que es la función pública, la transparencia y la probidad. Esta ley también se enmarca con la 20.285 sobre transparencia municipal, con la 18.575



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

sobre probidad administrativa y con un sinfín de otras normativas. Y en definitiva probablemente la apreciación que tiene el concejal también haya sido a raíz de la auditoría interna que realizó el suscrito, ¿no es cierto? Y ustedes como concejales, el señor secretario municipal, el director de obras municipales y el alcalde están sometidos a esta ley. ¿Y qué es lo que dice esta ley? Simplemente que hay una plataforma a la cual ustedes ingresan a través de su clave única, donde lo pueden hacer de manera directa o a través de algún administrativo, secretario o secretaria que pueda hacer este trabajo y los obliga a que ustedes tienen que publicar sus viajes cuando van obviamente en una comisión de servicio por su función como concejales o en el caso del alcalde o los dos funcionarios municipales de manera laboral. Si es que ustedes reciben algún donativo, y si es que ustedes también tienen alguna audiencia. No hay que hacer una minuta ni un resumen de la audiencia, sino que realmente la audiencia puede ser que vino el presidente de la junta de vecinos El Peley para conversar sobre arreglo de camino, y eso tiene que quedar publicado. La ley no exige nada más que eso, yo también los invito a que ustedes puedan hacer, porque eventualmente mi función llega hasta ahí, hasta invitarlos a que den cumplimiento a esto, porque si el día de mañana esto se fiscaliza por alguien externo, las responsabilidades son personales y las sanciones eventuales son multas pecuniarias.

Concejal Monsalves, una consulta y cuando nosotros vamos a una reunión a una junta de vecinos.

Don Daniel Coloma, a ver, lo que pasa, eso se discutió mucho, en algún momento la jurisprudencia fue bastante amplia e incluso decía que, si el concejal o el funcionario público iba prácticamente caminando por la Plaza de Armas y lo para un vecino y le habla, hasta eso debía quedar registrado en algún momento. Eso fue al principio, pero después ya también se regularizó. Ahora, el otro día lo conversábamos también con el señor secretario municipal. ¿Qué es lo que busca esta ley transparencia? Todas aquellas reuniones que tienen por objetivo influir de alguna forma en la decisión que pueda tomar esta autoridad, por lo tanto, si de repente se acerca a alguien a saludar al concejal Arístides porque estuvo de cumpleaños,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

obviamente eso no hay que informarlo de la ley del lobby, pero si viene algún dirigente a decirle, oiga, ¿sabe qué? Nos gustaría usted como presidente de la Comisión de Medio Ambiente que a lo mejor ponga este tema en tabla, ahí se está tratando de influir en su función como concejal, como funcionario y por lo tanto eso sí, debiese ser informado a través de esta plataforma.

Concejal Fuentealba, solo una consulta con respecto a lo que dijo. Nosotros estamos de cumpleaños, como usted puso el ejemplo, si yo estoy de cumpleaños, o uno de mis colegas está de cumpleaños, nos saluda dentro de la municipalidad cualquier persona y nos lleva un regalo.

Don Gabriel Navarrete, lo que pasa es que hay jurisprudencia en la audiencia que ya no son todas públicas, sino que las que buscan esto para hacer justamente lobby para tratar de influir en las decisiones que usted pueda tomar. Lamentablemente con los donativos no hay jurisprudencia. O sea, todo inició a raíz de un caballo fina sangre que le regalaron a un ministro de vivienda años atrás y a raíz de eso inició la ley. Ahora, por ejemplo, la gente de acá del sector El Peley que tiene frutillas, que tiene sus uvas, ¿no es cierto? Si un día llega al municipio a una reunión el presidente le lleva un canastito de uva al señor alcalde yo le invito al señor alcalde, al señor concejal, infórmenlo. Si nadie le está diciendo que es malo o que es un delito simplemente informe, sabe que vino la junta de vecinos y me trajo este presente de regalo. Listo. Se acabó. Eso es todo.

Concejala Jenó, lo que a mí me preocupa que yo salgo hartó a terreno, ¿Esto también tengo que ingresarlo? Por ejemplo, si ando en cuatro sectores diferentes en el día ¿tengo que ingresar los cuatro?

Don Daniel Coloma, infórmele porque si tiene audiencia con los vecinos, debe informarlo. Porque en cualquier momento alguien malintencionado le va a tomar una fotografía, va a decir oiga, la concejala se reunió con tal vecino, hablaron tal cosa o justo la concejala al concejo siguiente habló de ese tema ¿Y dónde está informado?



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Concejal Jenó, ¿Esta ley tiene algún cambio de la anterior? ¿O es la misma 20.730?

Don Daniel Coloma, La ley 20.730 no ha tenido ningún cambio desde que se publicó.

Concejala Jenó, ¿Y cómo lo hacía antes, señor alcalde? Yo agregué como tres cosas nomás e incumpliendo la ley todo el tiempo. No ha cambiado. Por la Bip me dieron una sanción, porque no la actualicé de la forma correcta, pero esto ha sido complejo. Es un tema súper complicado de abordar sobre todo con los concejales en virtud de iniciar por algo. Yo recuerdo que inicié con un par de cosas que era el tema de la subvención. Cuando de repente llegaba una junta de vecinos y decía oye, ¿sabe que me puede ayudar con la subvención? Ahí tenía que pasarla inmediatamente porque después yo tenía que votar a favor de esa subvención. Por ejemplo, de ir dando como en esos puntos que sabemos que pueden influir, que sabemos que al concejo siguiente puede pasar de inmediato. Pero los otros temas ir de a poco porque igual es un tema de mucho contenido y de harto trabajo administrativo también. Entonces la idea es que ahí se puedan ir apoyando también con Secretaría Municipal en algunas de las cosas e ir abordando. Sé que llegar al objeto completo como dice Don Daniel es muy difícil. Pero sí tener en consideración las cosas que más influyen nomás en las decisiones que se toman en el concejo. Las primeras obviamente son las que administran recursos. O sea, puede llegar hasta la empresa cuando se licite la de residuos domiciliario lo van a llamar a la empresa de la basura para juntarse con usted. Hay cosas así. A mí también. Entonces yo lo que hago es delego. Delego la ley del lobby y no recibo yo por lo general, lo recibe el administrador. Ustedes, por ejemplo, no aceptar la ley del lobby o si se entrega alguna respuesta. O si, por ejemplo, podría llegar el dueño de la empresa y podría abordarlo en el pasillo, ya eso, dejarlo escrito de inmediato. Sobre todo, las empresas que tienen contratos con la municipalidad y que nosotros estamos votando. Ese correo, ese WhatsApp, obviamente, una falta directamente de la empresa.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Don Daniel Coloma, ahora, yo quisiera aclarar que tampoco es sembrar el terror ni el miedo, sino que es todo lo contrario. La idea es poder educarlos. La principal fiscalización que nosotros como Dirección de Control hicimos fue particularmente a los viajes. ¿Por qué? Porque en los viajes, efectivamente, hay un desembolso económico de parte del servicio. Entonces, por ejemplo, hay muchas cosas que no estaban informadas en la plataforma de ley del lobby, pero que, si yo hago el paralelo con la página del municipio, en el municipio sí están informados, pero en la plataforma individual de la ley del lobby no. Entonces, esa es la idea, que vayan haciendo el cruce, cosa que cualquier vecino, porque tenemos vecinos que se dan también este trabajo de hacer esto, vea que es concordante lo que está informando el municipio con lo particular que está informando la autoridad o un concejal. Particularmente. Ahora, efectivamente, ¿todas las reuniones? No, no todas las reuniones. Aquellas que digan relación con, efectivamente, esta plataforma o el objetivo mismo de la plataforma del lobby. ¿Todos los regalos y todas las donaciones? No. Solamente los que puedan ser quizás más visibles. Uno como director de Control tampoco está presente en todas partes, por lo tanto, no sabemos cómo es el agrado que tiene la comunidad cuando ustedes van al terreno.

Concejala Jenó, por ejemplo, una mermelada, esas cosas así, ¿no deberían también informarse?

Alcalde, todavía no resolvemos el tema más grande de la cuestión, que es la entrega de los premios o la solicitud de los premios.

Don Daniel Coloma, referente a la solicitud de los premios, ahí también es súper complicado. Es súper complicado, porque ahí podríamos estar hablando incluso de soborno, eventualmente, o algo así, porque muchas veces también la gente deja sujeto. Ah, no, si este concejal sí me colaboró, entonces sí, apoyémoslo el día de mañana y es lamentable porque no corresponde.

Alcalde, a mí me pasó eso cuando yo era concejal, porque no daba los premios, solo a veces por temas de salud y siempre lo dije así. Y



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

claro, era difícil de abordar, porque primero era el cagado, pero yo lo sentí siempre así. Al final del día era como comprar a la gente, también quería que la gente hiciera esa reflexión, al final el tema de reflexionar, yo sé que la gente tenía mucha necesidad, pero es muy complicado también entender que la dieta de los concejales no es millonaria. Y que recorren todos los sectores, que parte de esos recursos en combustible, en compra de trajes de agua, etcétera, prepararnos para hacer la gestión territorial. Entonces siempre, por lo menos siempre hice el trabajo de llamar un poco a la reflexión, yo sé que hay mucha gente que hizo una costumbre respecto del premio, me falta algo en mi casa, premio. Y es difícil, el político no debería hacer el saco de premios y eso es porque lo malacostumbramos al final del día, yo le dije a uno, hoy día en mi lugar de alcalde, sobre todo, menos. O sea, menos. O sea, no lo hice cuando era concejal, no lo hice. Y no porque no quería mi comuna. Me sacaba la mugre por mi comuna. Y a todos lados conseguíamos recursos ministeriales. Aprendimos a entregar recursos de otra forma. De poder satisfacer las necesidades de otra perspectiva. Porque entendimos que al final, seguir en la misma línea, iba a tener que a los concejales que llegando le siguieran pidiendo, y a los que vengan, y hacer una ruta al final de estar regalando cosas. Y que de verdad que no entran al desarrollo general de la comunidad.

Don Daniel Coloma, efectivamente, la función de un alcalde hoy día es administrar. Y la función de un concejal es fiscalizar, normar. ¿Cómo norman? A través de las ordenanzas. ¿Cómo fiscalizan? A través de los informes que piden, las comisiones fiscalizadoras, etc. Pero no es entregarle premios a la comunidad. Y lamento decirlo aquí, frente a la comunidad, propiamente tal, pero no es parte de la función. Y efectivamente, como aclaraba el secretario municipal, ustedes no tienen un sueldo. Ustedes tienen una dieta. Y esa dieta es justamente para poder realizar su labor de concejal. Para poder cargarle el combustible a su vehículo, para poder comprarse a lo mejor algún teléfono, para poder llegar al territorio. Y no es más que eso.

Concejal Monsalves, ¿Me permite? Nosotros el otro día estuvimos en un curso, que estuvo don Esteban Villegas, don Gabriel y don Juan, y abordamos este mismo tema. Este tema fue largo allá en ese



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

congreso que tuvimos. Y también se discutió todo esto. Entonces, lo que pasa es que, finalmente, los concejales hacen reuniones a nivel racional. Y lo que más nos pidieron en realidad es que fuéramos a esas reuniones, porque se pueden abordar estos temas, y también podemos exponer estos temas para avanzar. En lo que nosotros los veíamos un poquito complicados, porque se pueden cambiar las normas, pero tenemos que también asistir a las reuniones, porque si vamos todos los concejales y ponemos estas inquietudes, ¿se puede llegar a algo? Es lo que nos dijo el contralor, que se podía. Pero también tenemos que asistir, nosotros también, a las reuniones. Y pedir. Eso.

CONCEJAL PABLO BIANCHI IRIGOYEN:

- Bueno, un tema que tenía yo en el tintero, que también lo estaba solicitando. Voy a solicitar la orientación de la ley del lobby. Me gustaría por lo menos que lo abordáramos más, porque daba mucho. Entonces, a lo mejor conversarlo internamente con Control. Tener una charla para ver. Porque en realidad, vi el informe y la verdad es que uno queda con muchas dudas. ¿También vamos a recibir en esta fiesta del pavo una botella de vino? ¿La entrega a la junta de vecinos? Que también vamos a tener que estar declarándola. O sea, son varios detalles que... Y la entrega de premios también, por la rifa. Y todo ese asunto que uno trata de ayudar como por el tema de necesidades. Que hay algunas enfermedades que a lo mejor las familias los ven para ir solucionando un problema de que no pueden llevar el médico o remedio de un hijo. Y quieren hacer una rifa en beneficio a. Y uno aporta. Entonces, hay que ver un poco cómo podemos hacerlo y declararlo. O hacer bien la pega un poco. Entonces, me gustaría ver un tema de la orientación respecto a la ley del lobby.
- Bueno, primero que nada, buenos días a todos. Nos los he saludado públicamente. A los papás, a todos desearle el día más afectuoso que hubieran tenido lamentablemente en esta emergencia. A nuestra junta de vecinos que nos recibe hoy día aquí en el Peley. Agradecerle la recepción. Como siempre nos han recibido muy bien. Así que, feliz de estar aquí y estar en terreno. Siempre hemos estado en terreno. Los



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

concejales estamos moviendo de un lado para otro. Y estamos con la gente.

- En primer lugar, también quiero llegar y felicitar a todas las organizaciones y a todos los grupos que trabajaron en esta emergencia. La unidad de gestión de riesgo. La disposición que tiene el personal, es difícil con guitarra. Porque la verdad que uno de afuera sin ser concejal. Este es mi primer periodo como concejal. Mi primer año. Y uno ve por afuera cómo llegar a la gente. Porque uno ve que se atrasan. Y la verdad que estar dentro y viendo, gestionando con cada unidad. Uno va viendo que es difícil llegar a todo el punto inmediatamente. Porque hay cortes de camino, árboles. Hay distintas necesidades en distintos sectores. La comunidad es muy grande. Tenemos más del 70% rural. Y llegar a todos los caminos. Todas las falencias que teníamos. Es enorme. O sea, el informe que veíamos en el COGRID. Y todos los temas, las reuniones que tuvimos. Los trabajos que hizo la DOM. O sea, carabineros, bomberos. Medio ambiente. Aquí estuvieron todas las unidades. Y vienen unidas trabajando. Uno de los problemas que teníamos que ver un poco a futuro. Era el tema de la comunicación, tenemos que ver el tema de cómo adquirir una frecuencia para la radio. Porque se nos pueden caer los teléfonos. Y en algunos puntos tenemos esa falencia. Que podemos tener que todas las unidades tengan comunicación. Porque veíamos ahí que la unidad de gestión de riesgo tiene su frecuencia. Pero no está conectado con la misma frecuencia que puede tener en salud o bomberos. Entonces, eso es lo que nos falta, pero la verdad que es admirable el trabajo que hay, como la coordinación, tal como lo dice don Daniel. El tema de la coordinación que tenía don Alejandro. Con los sectores de Cerro Negro, con la coordinación con bomberos. Acá también el tema de todos los caminos, la caída de árboles, hubo afectaciones de 18 viviendas, tanto muy afectadas una medianamente afectadas siete, levemente afectadas nueve. Entonces es difícil llegar a todos en distintos puntos y se coordinó muy bien. Así que la verdad que los departamentos trabajaron muy bien. Uno de los puntos más graves es el puente Quillón, se mucha agua en este puente y la verdad es que la evacuación del agua en el puente no es la óptima, van a ser



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

las primeras lluvias y pueden venir varias y la verdad es que no queremos que vuelva a suceder lo mismo.

- En el reglamento municipal, alcalde, sé que ya está en funcionamiento, ya lo aprobamos en el concejo anterior, en el reglamento 11, en la letra C, número 8, se habla de que cuando uno como concejal, la secretaría municipal debería derivar a la dirección respectiva los requerimientos realizados en los concejos y las sesiones de concejos municipales. Si ese reglamento está en función, yo creo que también la señora Cecilia, todos hemos tenido el mismo problema de que lo hemos pedido y me gustaría que usted oficialmente reglamentara de que el reglamento se cumpla, si nosotros estamos haciendo una solicitud es por estar informados o estar con la necesidad de los vecinos, así que, si este reglamento está en función, me gustaría que usted llegara e hiciera el oficio correspondiente.

Alcalde, respecto al tema del puente Quillón, la verdad que se abordó, hay varios temas en el puente Quillón, porque están nutriéndose de otras aguas que anteriormente tampoco llegaban a ese lugar, lo que provocó un colapso y que eso después lo vamos a ir viendo, que son canalización que hubo en un momento de lo que está atrás del supermercado Acuenta o de esa trattoria del restaurante, que hay un socavón actualmente que las aguas de ese canal que hace tiempo no se veían, los que pasábamos por el puente, por calle Prat, veíamos al lado y estaba lleno de agua, es como el río antiguo, antiguamente. Ahí hay un trabajo la DOM estuvo trabajando hartito, después nos va a entregar un informe respecto a eso, porque eso es lo que tributó que hubiera mayor concentración de agua y que lamentablemente no pudiera evacuar completamente, aparte de todo el sedimento que escurrió por esa misma vía. Así que tenemos que tomar las acciones correspondientes de ver cómo, la verdad técnicamente, todo lo que pasó ahí, porque fue un proyecto de canalización que hubo en esos años, me imagino que fue como el año del terremoto, porque después del terremoto hubo un trabajo ahí. Es complicado, es bastante complicado, porque se escapa de muchas capacidades técnicas también, entonces tenemos que trabajarlo, levantamos un alfa, no sé si se concretó en respecto de hacer un requerimiento de emergencia,



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

porque hay hartos recursos que están comprometidos y que uno evalúa que podría salir esto. Así que, don Pedro, si quiere, para que hagamos un tema fuerte, que es bien complejo.

Don Pedro Esparza, se trabajó en esta emergencia, se apoyaron tanto los trabajos técnicos y los trabajos profesionales, más el personal del terreno. En ello nos encontramos a las dos y media de la mañana con una situación poco habitual, donde había una concentración de agua, más allá de cualquier otro evento, en el puente Quillón que significó el corte del camino. En ese sentido, empezamos a rastrear de qué pasaba con las aguas. Y nos encontramos con que hay un colector que nace desde más allá de donde hoy en día existe la COPEC y cruza el todo el poniente descargando en el estero, pero hay un tramo de alrededor de 150 metros que está pasando en la parte trasera de los terrenos que están entre Cayumanqui y O'Higgins. Es un proyecto que años atrás se entubó, el gobierno regional dispuso los recursos para entubar esa agua lluvia. Lo que tenemos ahí atrás es un colector de agua lluvia de grandes dimensiones, tubos que pesan cerca de 900 kilos cada uno, son de estructura de acero reforzado, no es el tubo común que conocemos de agua lluvia, el cual está presentando una fuga de gran caudal que significó erosiones de terrenos particulares y esa fue el agua con sedimento que finalmente nos produjo el corte de la ruta N-48. A esa hora de la madrugada tomé contacto con personal de Vialidad informándoles que teníamos cortada la ruta, a lo cual ellos por administración directa estaban atendiendo otros puntos de conflicto en la región, pero ya a seis de la mañana ya teníamos habilitado nosotros la ruta y nos preguntaron si habíamos solucionado el tema y les contamos que por lo menos habíamos podido habilitar el tránsito en la ruta. Para el día de ayer se entregó un informe a gestión de riesgos para intentar levantar un alfa porque las medidas que nosotros estamos tomando para saber bien qué es lo que necesitamos para repararlo no se pudieron terminar el día de ayer. ¿Por qué? Porque hay una cantidad acumulación de agua que significa una carga adicional al colector que tenemos que evacuarlo, lo cual se está haciendo desde ayer, y con eso poder bajar el nivel de peso que ese colector tiene para poder descender con una persona y una cámara endoscópica que tiene el municipio y poder registrar desde el interior



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

si hay algún daño al colector o hay alguna obstrucción que haya sido el causante de que el colector no funcionase como debía. Y eso es lo que está pendiente y ese informe alfa está en gestión de riesgos, lo están levantando a ver si nos dan un poco más de tiempo para tener el recurso que requerimos nosotros, identificar el recurso que necesitamos para resolverlo, eso nos pasó con el puente en Quillón.

Concejal Villegas, alcalde, bueno, ahí se hizo una reparación, en un momento lo conversamos, que quizás habían dejado muy chico el desagüe del puente en sí, desconozco ese tema, pero algo grave que quizás hay que ponerle ojo, donde hicieron las canales yendo hacia Florida, puedo decir, y la otra, que sacaron la vereda acá en Quillón, eso le va a causar una erosión a la base del puente afuera. Entonces yo quizás, de hacer algo para poder evacuar el agua, es poner una tubería metálica, no sé, de unos 12 metros de largo, y que proyecte el agua hacia el río porque, para terminar la idea, porque qué pasa que, si hacemos canales a los costados del puente, igual va a empezar a erosionar la base del puente, entonces igual a futuro uno lo ve así, pero puede ser peor la medida que se tomó. Yo no lo he ido a ver, pero voy a ir a hacer unos videos y se los voy a enviar, porque es muy directa la canal que se hizo. Quizás yo creo que a futuro se podrían hacer algunos desagües, pero verlo.

Don Pedro Esparza, ese día al tomar N48 desde el Km 0 hasta la llegada a Quillón a las 3:30 o 4:00 de la mañana, recuerde que la ruta completa estaba en las mismas condiciones del puente, o sea, no es un tema puntual, sino que fue la cantidad de agua también que fue la que tuvimos ese día. Contarle también que los planes de viabilidad es cambiar el puente, por lo cual cualquier medida que nosotros hicimos en ese punto lo vamos a tener que reparar. Las evacuaciones, como bien dice, son de sistemas antiguos, ese es un puente de uno de los más antiguos que existen acá en la zona, donde finalmente cuando había puente no había ciudad alrededor, por tanto, originalmente ese puente tiene lo que absorbía el agua ahí, cuando toda la calle, las carreteras eran de tierra, o no estaba tan construido en el borde. O sea, tiene otras características, estamos hablando de un puente que tiene una data mayor a 30 años, son distintas las normativas.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

Entonces, todo lo que usted menciona respecto a las evacuaciones del puente, efectivamente cuando se construye el nuevo puente va a considerar esos puntos. Hoy en día lo que tenemos es un puente que efectivamente presenta un poco de acumulación de agua, y esto gravitacionalmente baja por unos ductos de 4" que son los que tiene cada 7 metros, más o menos, en cada largo de la losa. Y ese es el punto de evacuación que dejamos puesto nosotros, la verdad es que lo vamos a mantener abierto mientras tengamos alguna respuesta de cómo resolver el punto de acumulación del colector, puesto que ese día tapanlo, y el colector con la lluvia quizá el fin de semana tengamos algún anegamiento. Entonces es una decisión, lo vamos a avisar, pero va a ser bien puntual eso, y esperamos que no dure mucho tiempo.

Concejal Villegas, más que ponerle una proyección metálica, digo yo, para que no erosione.

CONCEJAL JUAN ARÍSTIDES FUENTEALBA:

- Una vez más, darle las gracias al presidente, a través de él, Don Iván Mendoza, por recibarnos acá en este lugar. Y hacer un poco de historia. Yo me siento como en casa, soy del sector de Huacamalá y la evolución del tiempo, si bien es cierto, han pasado hartos años de cuando yo era niño, y a lo mejor los padres de Iván y los lugareños de acá, el bus nos dejaba en el Ciénago, después en la hostería El León, después Las Perdices, y ahora ya tenemos conexión a Talcamo y Chancal y a Florida también. Así que es una gran evolución. También destacar a todas las administraciones que han pasado, y a los dirigentes de estos sectores, que han hecho patria, y han crecido mucho este sector especialmente, el sector Peley, uno de los sectores que cuando llegó la venta de parcelas, fue uno de los primeros que se pobló. Así que ahí está Don Diego también, que fue presidente, y la historia dice eso. Yo soy bien conocedor de estos sectores. Primero veníamos en carreta y hacia las trillas o a la celebración de San Juan a Dalquilco, después a Bodeuca. Así es que, en carreta, con el agua arriba de las carretas. Nosotros cuando éramos niños jugábamos. Para nosotros era una gracia, pero para los lugareños que les tocaba comprar sus víveres en marzo, y después esperar agosto o



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

septiembre para volver a salir de estos sectores, era muy duro. Así que eso con respecto a la historia.

- También recorrimos el sector con el presidente de la Junta de Vecinos, hace dos semanas atrás, al cual el Concejo pasado les di los agradecimientos yo, alcalde, por los arreglos de camino. Llegamos a la conclusión, Don Iván, que nos faltaba la limpieza de algunos tubos que estaban de aquí hasta Talcamo. ¿Eso todavía está pendiente? Ya, colocar unos tubos, exactamente, está muy bueno el camino, alcalde, así que, si pudiéramos apoyar con la limpieza ahí, o algunos vecinos también, destapar la entrada y la salida y protegimos mucho el camino.
- También a causa de los acontecimientos de mal tiempo, yo creo que nos pilló en muy buen pie. Especialmente a la unidad de gestión y desastre, que es un ejemplo a seguir. Y les ha tocado también ir a hacer muchos cursos a algunas comunas de la región de Ñuble. Así que saludarlos a ustedes, a carabineros, bomberos, funcionarios municipales, y a seguridad también, que de repente deja caer algunos problemas que hay, o detectar algunos problemas. Así que también darles los agradecimientos a ellos.
- En el sector El Olivar, alcalde, en la ruta que lleva a Cerro Negro, se han producido últimamente dos accidentes graves, muy graves, que también son personas de estos sectores. Yo creo que ahí, alcalde, tenemos que proporcionar de más iluminación a ese sector. También, a raíz de que las alcantarillas están tapadas, se hace una poza de agua cuando llueve mucho, y eso produce el volcamiento de los vehículos. Y el último fue con consecuencias de un poste, que lo tuvo dos días, un día y medio más o menos, sin luminosidad o iluminación para todo este sector, que corresponde a Copelec. Así que proporcionar, alcalde, yo creo que sería lo ideal, proporcionar más iluminación a ese sector del Olivar, específicamente.
- También les envié a ustedes a sus teléfonos la querrela que yo presente a quien resulté responsable por el tema laguna, por la contaminación. También les hice saber ahí como la recepcionó y



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

donde está en este momento, la causa se encuentra en la Superintendencia de Medio Ambiente de Valdivia, así que voy a leer la respuesta, junto con saludar informamos que la siguiente solicitud ingresada por fecha 24.03.2025 asociada al <ruc 2510011444-8 con folio número 81218700879, se encuentra resuelta. Solicitud de diligencia de investigación. Respuesta: Buenos días. En respuesta a su requerimiento, informo que se enviará orden de investigar a PDI BIDEMA Valdivia para dar cumplimiento a las diligencias solicitadas en la querrela. Atentamente. BIDEMA de Valdivia.

- En el sector El Culbén se colocaron las cañerías de la APR a donde hay algunas entradas a casas de particulares lugareños, donde esta lluvia causó problemas a la entrada de vehículos particulares y al retiro de niños de los furgones escolares, así que le vamos a dejar una cartita, para ver la posibilidad de arreglar esos caminos.
- Con respecto a los árboles, alcalde, yo creo que nosotros como administración tenemos hacer una campaña, porque hay muchos árboles en recinto particulares, hay muchos árboles en recinto de Vialidad que pertenecen, lo otro debajo de los cables de alumbrado eléctrico, que también les pertenecen a las diferentes empresas de alumbrado eléctrico. Yo creo que a nosotros no nos da la cartera como usted decía, no nos da la caja para hacer este mantenimiento, para cortar estos árboles, lamentablemente hay que ser honestos, también y responsables con la gente que nosotros no podemos llegar como municipalidad a todos esos sectores, en el sector de Santa Ana de Caimaco yo lo coloco como ejemplo y muchos árboles a punto de caerse. Árboles ecos que están muertos en estos momentos y parecen misiles como están apuntando a los vehículos, entonces ahí tenemos que hacer una campaña, citar a las empresas eléctricas que también son responsables de eso, a los particulares, no nos queda de otra, el camino a Cerro Negro, alcalde, cuando se hizo callo mucha semilla de aromo y los lugareños de acá los saben, ya da miedo pasar hacia Quillón, porque los árboles son verdaderos misiles que están apuntando a los vehículos y se viene la flor del aromo que agarra mucho peso y van a ver muchos árboles o aromos que son muy sensibles a la caída o que se despatillen, entonces yo creo que eso



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

pertenece a Vialidad, entonces ahí también hay que hacer una campaña alcalde.

Alcalde, también en los recintos particulares, nos pasaba en Santa Ana de Caimaco y otros sectores que hay árboles que están muertos y ahí le pedimos la colaboración, como sector, yo sé que si la familia no tiene los recursos se le puede pagar a un vecino que corta árboles le cobra un 0,2% de lo que nos cobran a nosotros como municipalidad, entonces por último organizarnos con las juntas de vecinos, que ellos mismos puedan contratar de manera directa, puedan hacer algún beneficio, pero que nos pongamos todos en campaña para poder elaborar esto, porque o si no, vamos a estar el otro invierno en las mismas condiciones, porque como bien lo dice es imposible abordarlo desde el municipio, lo que tiene que hacer Vialidad es exactamente lo mismo, porque nosotros nos vamos a tener que hacer cargo de lo de Vialidad y eso sí, nos tenemos que hacer cargo, pero lo de los particulares, tratemos ahí de trabajar, lo vamos a trabajar y le pido también a los concejales de que hablemos con las juntas de vecinos de organizar alguna instancia participativa, poder juntar algunos recursos y poder hacerlo de manera directa que ahí nos sale mucho más a cuenta, que nosotros poder lidiar con las cosas más urgentes.

- Puente Santa Ana del Baúl, se nos vinieron las primeras lluvias y hay un taco inmenso, pero muy grande, no sé si algún lugareño ha visto, donde están los bloques, donde se está arreglando el puente. Se nos viene más lluvia y va a provocar erosión y se nos va a salir el río. Al poniente siguiendo el río hacia abajo es donde yo le he dicho que está el taco, frente a la iglesia evangélica de Huacamalá hacia el río, ahí hay otro taco que arrastro el río que también va a provocar muchas erosiones si no se limpia, con una retro, alcalde se hace.

Alcalde, tenemos programado una limpieza.

- Y lo otro, alcalde, que, viniendo hacia acá, yo se lo había denunciado, en el kilómetro 2 de la Hostería del León hacia Las Perdices, ahí, por el paso de camiones, necesariamente que traían el material, se hicieron unos hoyos muy, muy grandes, a los cuales van a seguir



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

creciendo, y lo otro, que está pasando el agua por sobre la carretera. Así que, se nos puede producir más grave, digamos, en el posterior, si no hacemos nada.

Alcalde, ¿Cuál es el punto específico?

Concejal Fuentealba, en el kilómetro 2, específicamente donde vive la familia Arévalo. Aquí en este sector, la Hostería El León hacia Las Perdices y pasa, pasa por arriba de la carretera, viniendo de una casa, así que ahí hay que poner eso.

- También, en el Porvenir, alcalde, por el costado de la cancha de Porvenir, el camino normalmente se arregla desde la Quebrada hasta la Copa de Agua, así que también desde la Copa de Agua hacia la cancha de Porvenir, hay unos sectores muy malos donde los vehículos, especialmente furgones escolares, ya está haciendo difícil poder circular. Así que, el camino normalmente está bueno, pero ya está haciendo estragos en algunas subidas que está floreciendo la greda.

Concejal Bianchi, se aplicará alguna ordenanza con respecto a los propietarios, lo que pasa que esos propietarios saben que no pueden plantar bajo las líneas eléctricas, que hay un reglamento sobre el tema, pero parece que los nuevos que compran las propiedades, no tienen esa información.

Alcalde, el problema que se nos da ha dado es que toda la normativa municipal que tiene nuestra ordenanza es que la aplicación de sanciones es muy baja. O sea, un particular que tenga que cortarnos a 6 árboles va a preferir pagar una multa municipal a cortar esos árboles, lamentablemente, es un tema. Este año tenemos elecciones parlamentarias, así que ahí les pido que a sus parlamentarios también les den más fortaleza a los municipios. Si los municipios tenemos una tremenda responsabilidad, pero no tenemos poder de coacción para poder ir fuerte en contra de los que no cumplen con la normativa, etc. Entonces, por eso es que las ordenanzas municipales terminan siendo letras muertas, porque terminan diciendo que solo debemos educar. Sí, es un tema en cuestión de hacerlo, de estar informando, pero tampoco podemos estar siempre en la misma condición



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

porque si no, a veces no lo hacen. Es lo mismo que pasa con el tema de basura. La gente va a seguir acopiando en lugar de no acopiarse. Entonces, son temas culturales, lamentablemente, que si somos un país que tiene que tener ley para sancionar para poder respetar. Es lamentable, pero le pedimos la colaboración, de verdad. El llamado es ese, de que los vecinos que están, que también denuncian. Por ejemplo, cuando tengan un vecino que no cumple, que es responsable, que nos van a denunciar en tiempo y forma, y nosotros podemos ir a accionar antes de que ya esos árboles tengan un plan de manejo. Porque ya cuando crecen alturas que son complejas, se salen de las manos, se salen totalmente de las manos. Y que son la mayoría de los árboles que hoy día están ocasionando riesgos para las familias de Quillón.

Concejal Villegas, quiero realizar una reunión de comisión de Urbanismo y Vialidad, voy a dejar abierta la invitación para ver qué día podemos juntarnos, para tratar el tema de los proyectos que tiene el municipio y los oficios que no se nos ha entregado.

Alcalde, presidente, por favor, adelante, como lo hicimos en Peñablanca, para que pueda decir unas palabras, como presidente del territorio del sector El Peley, en representación de todos los vecinos, para nosotros es un honor estar hoy acá, es el segundo concejo en terreno en la historia de Quillón, queremos seguir juntándonos con ustedes que sientan que todo el concejo municipal los van a estar apoyando constantemente y que hagamos este trabajo en conjunto para el desarrollo de los territorios, algún mensaje presidente, todo suyo el micrófono del concejo municipal.

Presidente de la Junta de Vecinos El Peley, buenos días a nuestro alcalde, a nuestros concejales. Bueno, los felicito por venir a hacer el concejo aquí a nuestra junta de vecinos. Y algunos estaban presentándonos algunos socios igual, los felicito. Y algunos que igual hemos salido adelante con lo del camino, trasladamos la garita. Igual, todavía queda por reparar un poquito el camino, pero estoy contento que lo llevo a eso y por primera vez de ser presidente de la junta de vecinos. Y gracias.

Alcalde, felicitar a todos los vecinos que fueron parte de este momento que para nosotros son súper importantes, porque somos todos parte de este



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN.
SECRETARÍA MUNICIPAL.

concejo, son los primeros en el territorio y que va a quedar en la historia de Quillón y espero que esto se siga implementando para siempre, creo que es el mejor contacto que tenemos que tener, que estos concejos estar todos juntos, acá en el territorio, es muy positivo. Así que presidente sigamos trabajando juntos para el territorio El Peley.

Alcalde, siendo las 13:09 horas se da término a la sesión ordinaria N° 28 del Concejo Municipal y agradecer a la audiencia que siguen el concejo por sus distintas plataformas.

Grabación editada de la sesión de acuerdo a la Ley 21.534.

Acta N° 28/25, aprobada por el Concejo Municipal, martes 1 de julio.



FELIPE CATALÁN VENEGAS.
ALCALDE.
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.



EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA.
SECRETARIO MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE.

echv/ovg/aso.
Quillón, martes 1 de julio de 2025.