



**DECRETO ALCALDICIO N° 2.597 /**

QUILLÓN, Mayo 08 de 2023.-

**VISTOS:**

1. Decreto Alcaldicio N° 4 de fecha 04.01.2021, que aprueba contrato de comodato suscrito con la junta de vecinos Las Camelias Rivera Laguna Avendaño;
2. Decreto Alcaldicio N° 1.139 de fecha 23.03.2021, que rectifica Decreto Alcaldicio N° 4 de fecha 04.01.2021;
3. Rectificación de comodato suscrito con la junta de vecinos Las Camelias Rivera Laguna Avendaño;
4. Acuerdo N° 1.020 del concejo municipal de Quillón, según consta en acta de sesión ordinaria N° 176 celebrada con fecha 26.10.2020;
5. Contrato de comodato de inmueble de fecha 30.12.2020, suscrito entre la I. Municipalidad de Quillón y la Junta de Vecinos Las Camelias Rivera Laguna Avendaño;
6. Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, artículo 65 letra f);
7. Decreto Alcaldicio N° 2.286 de fecha 29.06.2021, que nombra a don Miguel Peña Jara como Alcalde de la comuna;
8. Decreto Alcaldicio N° 6.740 de fecha 15.12.2022, que aprueba el presupuesto municipal del año 2023;
9. Las facultades que me confiere la ley N° 18.695 **Orgánica Constitucional de Municipalidades**, de fecha 31 de Marzo de 1988, y sus posteriores modificaciones;

**CONSIDERANDO:**

1. **QUE** de acuerdo a la ley **N° 19.880 en su artículo 62** indica "*Aclaración del acto. En cualquier momento, la autoridad administrativa que hubiere dictado una decisión que ponga término a un procedimiento podrá, de oficio o a petición del interesado, aclarar los puntos dudosos u oscuros y rectificar los errores de copia, de referencia, de cálculos numéricos y en general, los puramente materiales o de hechos que aparecieren de manifiesto en el acto administrativo*";



MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

**DECRETO:**

1. **APRUEBASE** la rectificación del comodato, suscrito con fecha 04 de mayo de 2023, entre la Municipalidad de Quillón y la junta de vecinos Las Camelias Rivera Laguna Avendaño, en la forma que señala el adjunto, el cual se entiende es parte íntegra del presente decreto alcaldicio.
2. En todo lo no rectificado, se mantiene plenamente vigente el contrato suscrito con fecha 30 de diciembre de 2020.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGAR CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**MIGUEL PEÑA JARA**  
**ALCALDE**

/ovg.-

**DISTRIBUCION:**

- INTERESADOS
- ADM. MUNICIPAL
- ASESOR JURIDICO
- D.O.M.
- D. DE CONTROL
- ARCHIVO SECMU





## RECTIFICACIÓN COMODATO

En Quillón, a 4 días del mes de mayo del año 2023, comparece, por una parte, la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN**, corporación autónoma de derecho público, representada legalmente por su **ALCALDE don MIGUEL PEÑA JARA**, C. I. [REDACTED] [REDACTED] ambos con domicilio en calle 18 de Septiembre N°250 de la comuna de Quillón, y, por otra parte, la **JUNTA DE VECINOS LAS CAMELIAS RIVERA LAGUNA AVENDAÑO**, organización comunitaria sin fines de lucro, RUT: 65.369.530-6, representada legalmente por su **PRESIDENTE/A, don/ña MARIA EUGENIA CONSTANZO LOPEZ**, C.I. N° [REDACTED] ambos con domicilio en Sector Las Camelias de la comuna de Quillón; las partes comparecientes han consentido en otorgar la presente escritura de rectificación, respecto a contrato de comodato suscrito entre las partes con anterioridad en el siguiente tenor:

**PRIMERO:** Que, con fecha 30 de diciembre del año 2020, se suscribió un contrato de comodato entre la Ilustre Municipalidad de Quillón y la Junta de Vecinos Las Camelias Rivera Laguna Avendaño, por el cual, la Municipalidad entregó en comodato parte del inmueble municipal inscrito a Fojas 1.103 N°940 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Bulnes del año 1992, y amparado por el Rol de avalúos N°1091-5 de la comuna de Quillón, el cual fue aprobado por Decreto Alcaldicio N°4 de fecha 4 de enero de 2021.

**SEGUNDO:** Que, en el citado instrumento se incurrió en un error involuntario en su cláusula tercera, indicándose en su parte pertinente, que la entrega se hace a la "**Junta de Vecinos Bellavista San Vicente**", por lo que las partes, vienen en rectificar dicha incorrección, declarando, que, en la cláusula tercera del instrumento citado en la cláusula primera de este instrumento, donde dice "*a la organización comunitaria sin fines de lucro JUNTA DE VECINOS BELLAVISTA SAN VICENTE...*", **debe decir**, "*a la organización comunitaria sin fines de lucro JUNTA DE VECINOS LAS CAMELIAS RIVERA LAGUNA AVENDAÑO...*".

**TERCERO:** Que, en todo lo no rectificado rige íntegramente el contrato de comodato citado en la cláusula primera de este instrumento.

**CUARTO:** Las partes se autorizan recíproca y expresamente para solicitar la protocolización del presente instrumento.




ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN  
UNIDAD DE ASESORÍA JURÍDICA

Previa lectura, firman las partes este instrumento, en 2 ejemplares, de igual tenor, quedando uno en poder de cada parte.


**MIGUEL PEÑA JARA**  
**ALCALDE**  
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN**

**MARIA EUGENIA CONSTANZO LOPEZ**  
**PRESIDENTE/A**  
**LAS CAMELIAS RIVERA LAGUNA AVENDAÑO**


**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**