



INFORME MENSUAL DE GESTIÓN

NOMBRE: NATALIA HERRERA PADILLA

CARGO: PROFESIONAL UNIDAD DE VIVIENDA

MES DE GESTIÓN: JUNIO 2024

MODALIDAD: PRESENCIAL

MEDIOS DE VERIFICACION: DIGITAL

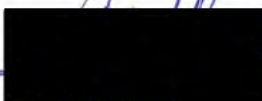
PROGRAMA: UNIDAD DE VIVIENDA MUNICIPAL

ACTIVIDADES REALIZADAS	
FECHA	ACTIVIDADES
03-06-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda.- Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda.- Postulación a usuarios de la comuna a subsidios de arriendo, llamado regular.- Coordinación con SERVIU por postulaciones que se encuentran con problemas en la plataforma.- Coordinación con familias de programa Chile Crece Contigo e ingreso de la actividad en plataforma.
04-06-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda.- Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda.- Coordinación con abogada de oficina de vivienda por tramitación de documentos de usuarios de proceso de reconstrucción.- Realización de postulaciones de subsidio de arriendo, llamado regular.
05-06-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda.- Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda.- Coordinación con entidad patrocinante por tramitación de documentos proceso de reconstrucción.- Coordinación con entidad patrocinante por documentación de proyecto sol de Quillón.- Coordinación con entidad patrocinante por solicitud de Registro social de Hogares de familias de proceso de reconstrucción.
06-06-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda.- Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda.- Se realiza reunión con administrador municipal por proceso de reconstrucción y convenio ministerio de energía.- Apoyo en el resto de la jornada a unidad de becas.- Se realiza coordinación con entidad Patrocinante y abogada de oficina de vivienda por documentación de usuario de proceso de reconstrucción.
07-06-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda.

	<ul style="list-style-type: none"> - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se entrega información de sistema rukan a profesional de dirección de obras para su respectiva evaluación de entrega social. - Se realiza coordinación con entidad patrocinante por documentación de familias afectadas de incendio forestal ñuble 2023. - Coordinación con Dirección de Obras por casos ingresados por proceso de reconstrucción que requieren de certificado de edificación. - Participación en reunión técnica de programa Mi calor, mi hogar. - Coordinación con entidades patrocinantes y administrador municipal por ingresos de carpetas en Dirección de Obras.
10-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con SERVIU por respuesta formal a usuaria de proceso de reconstrucción. - Ser realiza coordinación con dirección de obras por solicitud de entregas de carpetas de usuarios de proceso de reconstrucción. - Se realiza envío de información a E.P por procesos de postulación 2024. - Participación en reunión con comité Sol de Quillón, entidad patrocinante, constructora y profesionales de SERVIU en la certificación del proyecto.
11-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con entidad patrocinante por solicitud de RSH de usuarios de proceso de reconstrucción. - Se realiza coordinación con abogada de oficina municipal por solicitud de documentos en conservador de bienes raíces de las familias favorecidas con programa Mi calor Mi hogar. - Se realiza coordinación con Entidad Patrocinante por entrega de documentación de usuario de proceso de reconstrucción.
12-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Coordinación con Entidad Patrocinante por entrega de RSH actualizados en proceso de postulaciones de usuarios de la comuna. - Se realiza coordinación para solicitud de Diego portales, reunión entidad patrocinante y familias que se encuentran en proceso de postulación de subsidio rural. - Postulación de subsidio de arriendo, llamado regular.
13-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con Entidad Patrocinantes por solicitud de RSH de familias que se encuentran en proceso de postulación en SERVIU. - Coordinación con profesional de obras para entrega de información de sistema RUKAN. - Envío de documentación a contra parte de ministerio de Energía por programa Mi calor Mi hogar. - Se realizan postulaciones de subsidio de arriendo, llamado regular a usuarios de la comuna.
14-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina de vivienda.

	<ul style="list-style-type: none"> - Coordinación con profesional de seremi de energía por envío de documentación de programa mi calor mi hogar. - Realización de postulación de subsidio de arriendo, llamado regular - Coordinación con dirigente de grupo de familias que quieren realizar constitución de nuevo comité en la comuna para afinar detalles para reunión de día sábado 18 de junio de 2024.
15-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Participación en reunión con grupo de familias de la comuna que quieren constituirse como comité de vivienda con la asesoría de profesionales de SERVIU, organizaciones comunitarias, alcalde y gobernador.
17-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Coordinación con jefe de gabinete por solicitud de empresas referente a revisión de carpetas por parte de dirección de obras. - Se realiza coordinación con dirección de obras por certificado de inhabilitabilidad solicitado. - Coordinación con profesionales de programa mi calor mi hogar por documentación para transferencia de recursos del programa. - Coordinación con entidad patrocinante de comité sol de Quillón por documentos requeridos para el ingreso del proyecto.
18-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realizan postulaciones a subsidio de arriendo, llamado regular. - Se realizan coordinaciones con familias de programa chile crece contigo por orientaciones de vivienda además de ingreso de la intervención en plataforma SRDM. - Coordinación con entidad patrocinante por comité sol de Quillón y documentación que se debe ingresar en el proyecto de postulación. - Se realiza coordinación con SERVIU por vencimiento de clave RUKAN.
19-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con entidad patrocinante por solicitud de registros social de hogares de familias que se encuentran en proceso de postulación. - Participación en reunión con entidad patrocinante y familias que se encuentran interesadas en postular a subsidio rural.
20-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Feriado.
21-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Permiso administrativo.
24-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realizan llamados telefónicos a familias pertenecientes a programa chile crece contigo. - Se entrega información de sistema RUKAN a profesional de la dirección de obras para su respectiva evaluación de entrega de ayuda social. - Se realizan postulaciones de subsidio de arriendo, llamado regular a familias de la comuna.
25-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Permiso administrativo durante la jornada de la mañana. - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda.

	<ul style="list-style-type: none"> - Coordinación con diferentes direcciones del municipio por envío de documentos a Ministerio de Energía, programa mi calor mi hogar.
26-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Coordinación con profesional de SEREMIA por tramites de comité de la comuna. - Se realiza revisión de información en sistema RUKAN para evaluación respectiva de ayudas sociales de dirección de obras.
27-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza revisión de información en sistema RUKAN para evaluación respectiva de ayudas sociales de dirección de obras. - Se realiza coordinación con entidad patrocinante por renovación de RSH de familias que se encuentran en proceso de postulación. - Se realizan postulaciones de Subsidio de arriendo, llamado regular a usuarios de la comuna. - Envío de documentación a Ministerio de Energía, con el objetivo de recibir los recursos para inicio del programa. - Entrega de documentos a entidad patrocinante que se encuentra en proceso de postulación a mejoramiento con grupo de familias de la comuna. - Realización de visita domiciliaria, por informe a Tribunal de familia de Bulnes.
28-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Coordinación con Entidad Patrocinante por carpetas ingresadas en Dirección de Obras Municipales. - Realización de informe social a Tribunales de Familia de Bulnes.


 NATALIA HERRERA PADILLA
 TRABAJADORA SOCIAL



 VALENTINA CIFUENTES ARRIAGADA
 ENCARGADA DE PROGRAMAS



 NATALIA AEDO CONCHA
 DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO

Quillón, 01 Julio 2024.-