



INFORME MENSUAL DE GESTIÓN

NOMBRE: NANCY VALENZUELA MORGADO

CARGO: PROFESIONAL UNIDAD DE VIVIENDA

MES DE GESTIÓN: JUNIO 2024

MODALIDAD: PRESENCIAL

MEDIOS DE VERIFICACION: DIGITAL

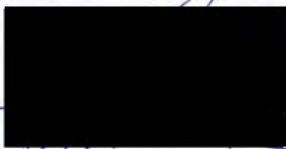
PROGRAMA: UNIDAD DE VIVIENDA MUNICIPAL

ACTIVIDADES REALIZADAS	
FECHA	ACTIVIDADES
03-06-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda.- Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea.- Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda.- Realización de coordinación de espacio físico a petición de entidad patrocinante para reunión para convocatoria postulación a subsidio de mejoramiento térmico con E.P. San Luis, en dependencias del salón Diego Portales el 01 de junio.- Recepción de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda, y posteriormente como oficina derivados a Entidad patrocinante anteriormente ya vinculados en reuniones en sede social El Refugio.
04-06-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda.- Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea.- Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda con E.P.- de usuarios interesados en ingresar comité de vivienda en organización recibidos por dirigente social y revisión en plataforma Rukan para revisar si califa e ingresar a listado de interesados.- Coordinación con Entidad patrocinante por requerimiento de espacio físico para realización de reuniones con grupos de usuarios a postulación a diferentes mejoramientos de vivienda, térmico, termo panel en dependencias del salón Diego Portales.- Publicación de noticias comunales emergentes por redes sociales de la oficina de vivienda, como la suspensión de clases por sistema frontal.
05-06-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda.- Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea.- Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda con E.P.- Realización de cotización de productos de material de difusión con

	<p>diferentes proveedores.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cotización de productos de alimentación y confección de ficha técnica de insumos alimenticios para desarrollo de actividades de la oficina de vivienda. - Realización de salida a terreno por borde ríos, a fin de prestar apoyo en turnos de emergencia por sistema frontal de mal clima que afecta a la comuna. - Publicación de noticias comunales emergentes por redes sociales de la oficina de vivienda, como la suspensión de clases por sistema frontal.
07-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda. - Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea. - Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda con E.P. - Elaboración de ficha técnicas de material de difusión y insumos alimenticios, entrega par firmas y respectivo proceso administrativo. - Recepción de datos de usuarios interesados en ingresar comité de vivienda en organización recibidos por dirigente social y revisión en plataforma Rukan para revisar si califa e ingresar a listado de interesados. - Publicación de noticias comunales emergentes por redes sociales de la oficina de vivienda, como la suspensión de clases por sistema frontal y publicación de reunión de grupo en proceso postulación a subsidio de mejoramiento térmico de vivienda.
10-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda. - Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea. - Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda con E.P. - Asistencia y participación de reunión de comité de vivienda Sol de Quillón, para proceso de certificación del proyecto, con los ministros de fé profesionales de SERVIU, en donde cada socio aprueba el proyecto presentado para ser ingresado en SERVIU e ingresar postulación colectiva. - Recepción de datos de usuarios interesados en ingresar comité de vivienda en organización recibidos por dirigente social y revisión en plataforma Rukan para revisar si califa e ingresar a listado de interesados. - Participación de reunión comité de vivienda Sol de Quillón en proceso de certificación de proyecto del comité a ingresar a postulación en SERVIU Ñuble. - Publicación de reunión sostenida por el comité de vivienda Sol de Quillón en proceso de certificación de proyecto del comité a ingresar a postulación en SERVIU Ñuble.
11-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda. - Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea. - Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda con E.P. - Realización de coordinación de espacio físico a petición de entidad - Recepción de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda, y posteriormente como oficina derivados a Entidad patrocinante anteriormente ya vinculados en reuniones en sede social El Refugio. patrocinante para reunión para convocatoria postulación a subsidio de mejoramiento térmico (E.P. Los Olivos) con fecha 14 de junio en dependencias del salón Diego Portales.

	<ul style="list-style-type: none"> - Publicación de noticias comunales emergentes por redes sociales de la oficina de vivienda, como la suspensión de clases por sistema frontal de mal tiempo, día 12 y 13 de junio.
12-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda. - Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea. - Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda con E.P. - Realización de llamados a treinta usuarios que están inscritos en lista de espera para ingresar a comité de vivienda, con motivo de invitarles a reunión de grupo de personas que desean conformar un nuevo comité de vivienda y entregándole la oportunidad de ser parte de este. - Recepción de datos de usuarios interesados en ingresar comité de vivienda en organización recibidos por dirigente social y revisión en plataforma Rukan para revisar si califa e ingresar a listado de interesados.
13-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda. - Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea. - Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda con E.P. - Realización de coordinaciones con Entidad Patrocinante para evaluar la suspensión de reunión de grupo por mejoramiento de vivienda por inclemencias del sistema frontal de mal clima que afecta a la comuna. - Recepción de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda, y posteriormente como oficina derivados a Entidad patrocinante anteriormente ya vinculados en reuniones en sede social El Refugio.
14-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda. - Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea. - Recepción de documentación de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda con E.P. - Recepción de usuarios interesados en postular a mejoramiento térmico de vivienda, y posteriormente como oficina derivados a Entidad patrocinante anteriormente ya vinculados en reuniones en sede social El Refugio. - Realización de ultimas coordinaciones con dirigente de comité en proceso con el objetivo de confirmarse y constituirse, para evaluar de suspensión de reunión por sistema frontal climático de mal tiempo, la cual no se mantiene. - Publicación en redes sociales de la oficina de vivienda participación de reunión de grupo con entidad patrocinante para postular a subsidio de mejoramiento térmico de vivienda
15-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Reunión con alta convocatoria de la comunidad, para recibir información respecto de posible conformación de nuevo comité de vivienda en la comuna, información entregada por profesionales de SERVIU Ñuble, desde el área de coites de vivienda, con la asistencia de autoridades; gobernador regional, alcalde y concejal. - Es importante mencionar que, la reunión inicialmente se coordinó con dirigente social y para un grupo reducido de personas y se amplió su asistencia con abuso masivo en redes sociales y generó latas expectativas en la comunidad
17-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda. - Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea.

	<ul style="list-style-type: none"> - Participación de reunión convocada por Entidad patrocinante San Luis a grupo confirmado para postulación a mejoramiento de vivienda, mejoramiento térmico a grupo de sector Liucura Alto, en las dependencias del salón Diego Portales. - Envío de documentos a entidades patrocinantes documentos escaneados recibidos a la fecha para postulación a subsidios de mejoramiento térmico de vivienda. - Prestar apoyo en contexto de emergencia en turnos de emergencia en albergue con familias afectadas por sistema frontal y fuertes lluvias en la región.
18-06-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda. - Registrar atenciones diarias de usuarios por demanda espontanea. - Realización de correcciones y modificaciones en rendiciones en plataforma SISREC de proyecto ayudas tempranas pendiente de cierre financiero. - Realización de coordinaciones con secretario municipal para aprobación de rendiciones. - Realización de coordinaciones con encargada de revisión en el envío de rendiciones desde el departamento de Finanzas y posterior envío al director del área para su envío por sistema a plataforma de rendiciones de SENAMA - Reunión con profesional de la dirección de obras, en el marco de convenio MI calor, Mi hogar, para definir usuarios que puedan calificar y a agregar a lista de beneficiarios en caso de que corra la lista, según convenio.
19-06-2024	- DIA ADMINISTRATIVO
20-06-2024	- FERIADO
21-06-2024	- DIA COMPENSADO
24-06-2024	- VACACIONES
25-06-2024	- VACACIONES
26-06-2024	- VACACIONES
27-06-2024	- VACACIONES
28-06-2024	- VACACIONES


NANCY VALENZUELA MORGADO
 TRABAJADORA SOCIAL


VALENTINA CIFUENTES ARRIAGADA
 ENCARGADA DE PROGRAMAS


NATALIA AEDO CONCHA
 DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO

Quillón, 01 Julio 2024.-