



INFORME MENSUAL DE GESTIÓN

NOMBRE: NATALIA HERRERA PADILLA ✓
CARGO: PROFESIONAL UNIDAD DE VIVIENDA
MES DE GESTIÓN: MARZO 2024
MODALIDAD: PRESENCIAL
MEDIOS DE VERIFICACION: DIGITAL
PROGRAMA: UNIDAD DE VIVIENDA MUNICIPAL

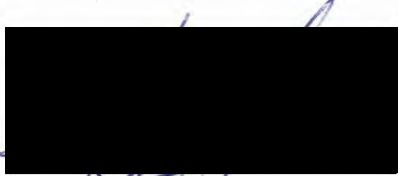
ACTIVIDADES REALIZADAS	
FECHA	ACTIVIDADES
01-03-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda.- Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda.- Se realizan vivistas domiciliarias a usuarios de la comuna que pueden calificar en programa mi calor mi hogar- Se realiza trabajo en nomina e ingresos de datos de familias visitadas para programa Mi calor Mi hogar.- Coordinación con entidad patrocinante por documentación de usuarios en proceso de reconstrucción.
04-03-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda.- Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda.- Coordinación con SERVIU por Oficio ingresado sobre consultas de proceso de reconstrucción.- Coordinación con profesional de becas por documentos que se entregan por equivocación en la oficina.- Envío de información de 13 familias visitadas y pre seleccionadas para ser parte de programa Mi calor Mi hogar a contra parte de Santiago, DIDECO, SECPLAN y OBRAS.- Participación en reunión con E.P. de proceso de reconstrucción y departamento de obras por rectificaciones de carpetas ingresadas.
05-03-2024	<ul style="list-style-type: none">- Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda.- Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda.- Coordinación con profesionales del Programa Familias por solicitud de certificados de participación de usuarias pre seleccionadas de programa Mi Calor Mi hogar.- Coordinación con profesionales del Programa Mujeres jefas de Hogar por solicitud de certificados de participación de usuarias pre seleccionadas de programa Mi Calor Mi hogar.- Coordinación con profesionales del RSH por solicitud de certificados de participación de usuarias pre seleccionadas de programa Mi Calor Mi hogar.- Coordinación con profesionales del Programa de 4 a 7 por solicitud de certificados de participación de usuarias pre seleccionadas de programa Mi Calor Mi hogar.

	<ul style="list-style-type: none"> - Permiso compensado durante jornada de la tarde.
06-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Permiso Administrativo.
07-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Coordinación con profesionales del Programa Familias por solicitud de certificados de participación de usuarias pre seleccionadas de programa Mi Calor Mi hogar. - Coordinación con profesional de programa PF realidades de la comuna de Bulnes por caso social que se encuentra en intervención por parte de ellos y que requiere orientación referente al área de vivienda. - Se realiza Visita domiciliaria en sector rural de la comuna por caso derivado de programa PF realidades de la comuna de Bulnes.
08-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza reunión y entrega de información con profesional área comunitaria de vivienda para la coordinación de reuniones con diferentes dirigentes sociales. - Se realiza coordinación con entidad patrocinante de familias afectadas en incendios forestales por entrega de documentos. - Coordinación con profesional de programa Mi Calor, Mi hogar por avances en la intervención y envío de documentación. - Coordinación con Entidad Patrocinante por postulaciones de mejoramientos de espacios públicos. - Se solicita incorporación en tabla de postulación de mejoramiento de espacio público, plaza el Refugio y plaza los Naranjos.
11-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Permiso por compensación de horario por tres horas. - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se envía costos de operaciones a secretaria municipal para ser presentados en el concejo municipal para la aprobación de postulaciones de mejoramiento de espacios públicos. - Se realiza trabajo administrativo en programa Mi Calor Mi hogar, revisando las distintas documentaciones que fueron enviadas. - Se realiza coordinación con Entidad Patrocinantes por solicitud de RSH de familias que se encuentran en proceso de postulación en SERVIU. - Se realiza retroalimentación a PF realidades de la ciudad de Bulnes por caso que fue derivado por parte de ellos y visitado por profesionales de Oficina de Vivienda. - Se realiza coordinación en conjunto con abogada por documentación de familias que se encuentran en proceso de reconstrucción.
12-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con profesional de SERVIU por dudas referente a subsidio de arriendo asignado a usuaria de la comuna. - Se realiza coordinación con Entidad Patrocinantes por solicitud de RSH de familias que se encuentran en proceso de postulación en SERVIU. - Coordinación con profesional de obras para entrega de información de

	<p>sistema RUKAN.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Coordinación con empresas de proceso de reconstrucción por casos que se encuentran con beneficio en la comuna.
13-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con Entidad Patrocinantes por solicitud de RSH de familias que se encuentran en proceso de postulación en SERVIU. - Coordinación con profesional de obras para entrega de información de sistema RUKAN. - Coordinación con comité de vivienda por reunión en conjunto con Entidad Patrocinante con el objetivo de ver avances en acuerdos tomados con anterioridad.
14-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con Entidad Patrocinante por postulaciones de mejoramiento de espacios públicos. - Se realiza coordinación con entidad patrocinante por solicitud de registros social de hogares de familias que se encuentran en proceso de postulación. - Entrega de información de sistema RUKAN a profesional de Obras por procesos de evaluación de ayudas sociales. - Participación en inducción jurídica realizada por abogada de Oficina de vivienda para inscripción de dominio por Bienes nacionales.
15-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Entrega de información de sistema RUKAN a profesional de Obras por procesos de evaluación de ayudas sociales. - Realización de ficha técnica para capacitación "acceso a la vivienda, metas y complejidades, avances legislativos, ley de vivienda y urbanismo". Actividad realizada en la comuna de Colbun. - Participación en reunión con departamento de obras y entidad patrocinante de proceso de reconstrucción por carpetas ingresadas y que se encuentran con observaciones.
16-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Visitas domiciliarias a familias colindantes de comité lago Avendaño, por inundaciones de las que fueron afectados en el año 2023.
18-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con entidad patrocinante por reunión a realizar con grupo que fue beneficiado con subsidio rural, construcción en terreno propio. - Se realiza coordinación con biblioteca municipal con el objetivo de solicitar salón para reunión con Entidad patrocinante y grupo recientemente favorecido con subsidio de construcción rural. - Coordinación con entidad patrocinante por postulaciones de mejoramiento de espacios públicos. - Se realiza coordinación con entidad patrocinante por solicitud de registros social de hogares de familias que se encuentran en proceso de postulación.

19-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Participación en capacitación “acceso a la vivienda, metas y complejidades, avances legislativos, ley de vivienda y urbanismo”. Actividad realizada en la comuna de Colbun.
20-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Participación en capacitación “acceso a la vivienda, metas y complejidades, avances legislativos, ley de vivienda y urbanismo”. Actividad realizada en la comuna de Colbun.
21-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Participación en capacitación “acceso a la vivienda, metas y complejidades, avances legislativos, ley de vivienda y urbanismo”. Actividad realizada en la comuna de Colbun.
22-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Participación en capacitación “acceso a la vivienda, metas y complejidades, avances legislativos, ley de vivienda y urbanismo”. Actividad realizada en la comuna de Colbun.
23-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Participación en capacitación “acceso a la vivienda, metas y complejidades, avances legislativos, ley de vivienda y urbanismo”. Actividad realizada en la comuna de Colbun.
25-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Coordinación con usuaria que no fue favorecida con subsidio de proceso de reconstrucción, con el objetivo de poder postularla a subsidio rural durante el año 2024. - Coordinación con profesional de SERVIU por termino de contrato de subsidio de arriendo adulto mayor de usuario de la comuna. - Se realiza coordinación con profesional de departamento de OBRAS por programa Mi Calor Mi hogar. - Se realiza coordinación con profesional de Entidad Patrocinante por solicitud de RSH de familias que se encuentran en proceso de postulación en SERVIU. - Se realiza coordinación con Entidad Patrocinante por solicitud de fichas de emergencias de familias que fueron afectadas por incendio forestal ñuble 2023 y se encuentran en proceso de reconstrucción.
26-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Se realiza coordinación con usuaria afectada de incendio forestal ñuble 2023, entregando la información correspondiente respecto de sus dudas de nueva postulación. - Se realiza reunión con profesionales de obras por programa Mi Calor Mi hogar de Ministerio de Energía. - Entrega de información de plataforma RUKAN a profesional de obras por evaluación de entrega de ayudas sociales.
27-03-2024	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Revisión de antecedentes y actualización de nóminas por orden de prelación para programa mi calor mi hogar. - Realización de visitas domiciliarias evaluando familias para ser invitadas a participar en programa Mi Calor Mi hogar de Ministerio de energía. - Revisión de casos chile crece contigo e ingreso de la intervención a plataforma. - Se realiza reunión con profesional de programa Chile Crece Contigo por revisión de casos derivados a oficina de vivienda, los cuales se deben visitar y subir las intervenciones a plataforma.

28-03-2023	<ul style="list-style-type: none"> - Atención a público en general por demanda espontanea por orientación y/o consultas relacionadas a postulaciones a subsidios de vivienda, mejoramientos de vivienda. - Registrar diariamente atenciones entregadas a usuarios por demanda espontanea de la oficina municipal de vivienda. - Revisión de antecedentes y actualización de nóminas por orden de prelación para programa mi calor mi hogar. - Envío de información de familias seleccionadas a contra parte de programa Mi calor Mi hogar. - Coordinación con Entidad Patrocinante por solicitud de RSH de familias que se encuentran en proceso de postulación.
29-03-2024	- FERIADO.



NATALIA HERRERA PADILLA
 TRABAJADORA SOCIAL



VALENTINA CIFUENTES ARRIAGADA
 ENCARGADA DE PROGRAMAS



NATALIA AEDO CONCHA
 DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO

Quillón, 01 Abril 2024.-