



INFORME MENSUAL DE GESTIÓN.

NOMBRE: Evelyn Novoa Carrasco

CARGO: Analista urbano PPL

MES DE GESTIÓN: Enero

MODALIDAD: Presencial

MEDIOS DE VERIFICACION: Digital

PROGRAMA: Pequeñas localidades

ACTIVIDADES REALIZADAS	
FECHA	ACTIVIDADES
01-01-2025	- Feriado
02-01-2025	- Preparación de material visual-explicativo necesario para actividad redefinición de Obra Detonante con la comunidad.
03-01-2025	- Elaboración de listados de factibilidades para cada uno de los posibles proyectos de Obra detonante, revisión normativa de cada uno para factibilidad según ordenanza.
06-01-2025	- Reunión de equipo y distribución de tareas según planificación general. Análisis de factibilidades y solicitudes de documentaciones necesarias para cartera de proyectos urbana.
07-01-2025	- Calendarización de trabajo general del equipo territorial, calendarización de actividades por componente y definición de fechas relevantes durante toda la etapa.
08-01-2025	- Reunión con encargada social del programa a nivel regional para abordar estrategias de trabajo con mesa de actores locales; avance en informe PDL, coordinación de actividades del equipo de acuerdo con el calendario propuesto.
09-01-2025	- Reunión con contrapartes regional y municipal del programa para aclarar dudas respecto al inicio del trabajo del PDL, solicitud de modificaciones según requerimientos específicos. - Reunión con mesa de actores para redefinición de obra detonante.
10-01-2025	- Avance en síntesis de diagnóstico para base del PDL, además de análisis de factibilidades a considerar para la Obra detonante

	seleccionada.
13-01-2025	- Reunión de equipo sobre las actividades a realizar en la semana. Avance en informe PDL, síntesis del diagnóstico y árbol de problemas.
14-01-2025	- Identificación de detalles necesarios para Obra detonante y elaboración de plano de ubicación para diseño de la obra.
15-01-2025	- Avance en elaboración de imagen objetivo de la localidad, análisis de referencias y bases esquemáticas de la imagen, planificación de reuniones con vialidad, sectra y reconocimiento de vías.
16-01-2025	- Definición de claves de intervención para cada uno de los componentes, esquematización de claves y desarrollo por cada uno. - Avance en imagen objetivo de la localidad.
17-01-2025	- Recorrido por la localidad para reconocimiento de rutas secundarias, identificación y análisis de estado actual de rutas de evacuación propuestas, reunión con establecimientos educativos de la localidad.
20-01-2025	- Desarrollo de maqueta virtual de la localidad a escala, para desarrollo de imagen objetivo y ubicación tentativa de obras.
21-01-2025	- Desarrollo de modelo virtual de contexto a escala, para obra detonante, según las medidas tomadas en el recorrido realizado previamente.
22-01-2025	- Reunión de coordinación general con encargadas seremi en Chillán. - Reunión con PRODEMU para analizar la oferta programática de actividades para mujeres, análisis de actividades para 2026.
23-01-2025	- Incorporación de imagen objetivo en plan de desarrollo. - Análisis de lineamientos arquitectónicos obra detonante y otros proyectos de la cartera urbana.
24-01-2025	- Análisis proyecto vialidad acceso Chillancito, Reunión con director DOM para analizar situaciones de propiedades en la localidad.
27-01-2025	- Análisis de proyecto vial ruta N-48 a Bulnes, acceso Chillancito, según la información disponible en mercado público. - Reunión dirección de medio ambiente por gestiones ambientales y de cuidado animal en la localidad.
28-01-2025	- Elaboración de acta reunión con medio ambiente, coordinación con grupo animalista por gestión de esterilización animales abandonados en la localidad. - Reunión con contrapartes para abordar situación terrenos de la localidad. Creación de material para reunión con vialidad y

	coordinación de reunión con oficina de vivienda para análisis de gestiones componente habitacional.
29-01-2025	<ul style="list-style-type: none"> - Avance en material de diseño participativo para obra detonante. - Reunión con contraparte municipal para organizar reunión de vialidad. Revisión de referente y proyecto vial para reunión.
30-01-2025	<ul style="list-style-type: none"> - Reunión equipo territorial para coordinación de reunión con oficina de vivienda. - Planificación de próxima actividad en la localidad. - Reunión encargada de vivienda municipal.
31-01-2025	<ul style="list-style-type: none"> - Reunión en seremi Chillán con encargado de dirección de vialidad para analizar condicionantes de proyectos en la localidad. - Reunión con asesor urbano de SECPLAN para analizar características y lineamientos de cada proyecto.



RICARDO MEIRA ARIAS
DIRECTOR DE SECPLAN



EVELYN NOVOA CARRASCO
ANALISTA URBANO
PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES