

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN.

NOMBRE: Evelyn Novoa Carrasco
CARGO: Analista urbano PPL Chillancito
MES DE GESTIÓN: Febrero
MODALIDAD: Presencial
MEDIOS DE VERIFICACIÓN: Digital
PROGRAMA: "PEQUEÑAS LOCALIDADES"

ACTIVIDADES REALIZADAS	
Fecha	Detalle
03-02-2025	Reunión de equipo territorial para coordinar actividades de la semana; Reunión con contraparte municipal; Reunión con encargadas regionales Seremi del programa para resolver dudas sobre el Plan de Desarrollo local; Avance en lineamientos de diseño tentativo de obra detonante, (a evaluar con la comunidad).
04-02-2025	Avance en Diseño tentativo de Obra detonante, modelado 3D y revisión con equipo territorial; Avance en requerimientos para informe técnico favorable de vialidad respecto a la Obra, según borrador de normativas recibido en reunión con Seremi.
05-02-2025	Definición de diseño tentativo de obra detonante en modelo 3D y elaboración de material gráfico y planimétrico para actividad de diseño participativo en Chillancito.
06-02-2025	Convocatoria y planificación metodológica de taller de diseño participativo de Obra detonante jueves 13 de Febrero; Ejecución de actividad de ratificación de mesa de actores de la localidad, con asignación de roles y normas de convivencia.
07-02-2025	Revisión de orientaciones metodológicas para la definición de un plan de trabajo participativo para el componente urbano, y actividades participativas en general; Calendarización tentativa de actividades para participación en el resto de la cartera urbana; Coordinación de estrategia para programa de esterilización en la localidad; Avance en informe PDL.
10-02-2025	Modelado contexto plaza monolito y proyecto de vialidad en el tramo de acceso a Chillancito para situar obra detonante y resolver dudas de la comunidad; Trazado de ideas según requerimientos del proyecto en combinación con el proyecto futuro de intersección de vialidad en la zona.
11-02-2025	Finalización de primera propuesta a presentar a la comunidad para el taller participativo, incluye collages de imagen objetivo y esquemas tridimensionales para visualización de la obra en su ubicación; Solicitud de oficio para conocer el estado y situación dominio de otro terreno de interés cercano a la localidad.
12-02-2025	Avance de informe PDL en lo relativo al componente habitacional, determinación de problemáticas y avance en cartera de proyectos tentativo para componente urbano; Revisión de enfoque GRD de forma transversal; Reunión para analizar pertinencias de Obra detonante con encargada urbano Seremi.
13-02-2025	Realización de taller participativo de diseño de Obra detonante, incluye presentación de los requerimientos y limitantes de la obra, resolución de dudas pendientes respecto al proyecto de vialidad y ejecución de actividad participativa donde se identificaron preferencias de cada asistente.
14-02-2025	Sistematización de actividad de diseño participativo; Tabulación de cada preferencia individual para determinar mayorías que orienten el diseño participativo, finaliza con la determinación representativa de las condicionantes del diseño a partir de las preferencias y se informan a Seremi.

17-02-2025	Material de convocatoria a taller de Cartografía participativa a realizar; Selección y referenciación de sistema construtivo de Obra detonante según taller de diseño participativo; Modelado 3d según indicaciones de preferencias sistematizadas previamente.
18-02-2025	Reunión de seguimiento contrapartes Seremi en conjunto a otros PPL de la región para analizar avances generales; Actividad de capacitación de postulación a fondos DOS en Seremi MINVU Chillán; Avance en informe PDL.
19-02-2025	Avance en informe PDL, incorporación y análisis de nudos críticos de componente urbano y elaboración de fichas por proyectos de la cartera tentativa (a complementar posteriormente según disponibilidad de terrenos); avance en Obra Detonante; Revisión de ofertas de implementación oficina PPL.
20-02-2025	Avance en informe PDL; Elaboración de Imagen objetivo de la localidad incorporando todos los componentes del programa y zonificación de priorización de intervenciones según cada componente.
21-02-2025	Jornada de trabajo en Seremi con analista urbana regional para corrección conjunta de algunos elementos del informe hasta la fecha, se revisan claves de intervención, Eje de participación, Componente urbano y habitacional, además de Obra detonante.
24-02-2025	Día administrativo
25-02-2025	Corrección de fichas de proyectos urbanos según indicaciones de encargada Seremi; avance en diseño planimétrico de obra detonante (lámina de arquitectura); gestiones para evaluar posibilidad de comodato campamento San Matías.
26-02-2025	Avance dibujo planimétrico de Obra detonante; Reunión unidad GRD para analizar los pormenores de distintos proyectos a incorporar en Plan de desarrollo local; Reunión con unidad de Jurídica municipal para guiar el proceso de cesiones de terreno voluntarias en la localidad.
27-02-2025	Desarrollo imágenes objetivo para validación del diseño Obra detonante; Ejecución de taller cartografías participativas; Coordinación de actividades de Marzo.
28-02-2025	Reunión en Seremi Chillán con Programa Puntos de Cultura Comunitaria de la Seremi de las Culturas, las Artes y el Patrimonio; Solicitud de pertinencia a dirección de Vialidad con diseño de Obra detonante incorporado.



RICARDO HEIRA ARIAS
DIRECTOR SECPLAN

03 de Marzo de 2025

KZT/ENC



EVELYN NOVOA CARRASCO
ANALISTA URBANO PPL CHILLANCITO