

## PERMISO DE EDIFICACION DE VIVIENDA TIPO A CONSECUENCIA QUE LA VIVIENDA ORIGINAL FUE DAÑADA POR UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
QUILLON**

.....  
**ÑUBLE**

<input type="checkbox"/>	<b>X</b>	<b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>RURAL</b>
--------------------------	----------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE PERMISO
<b>73</b>
FECHA
<b>23/12/2024</b>
ROL S.I.I
<b>67-64</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N°6.3.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el Profesional competente a cargo de las obras de la vivienda tipo correspondiente al formulario 8.9 S.P. V.T. Art. 5.1.4. N° 6.3.
- D) El Decreto Supremo N°...51.....del .....02/02/2023.....que declara zona afectada por catástrofe

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de edificación de vivienda tipo para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE LOS CEREZOS

N° 116 \_\_\_\_\_ Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo QUILLON  
 \_\_\_\_\_ ZH-1 \_\_\_\_\_ sector URBANO  
(ZONA) (urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba .....SE ACOGE.....a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.637 Copropiedad Inmobiliaria. Segunda Vivienda Art. 6.2.4 OGUC. Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979). otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FLORINA ELIZABETH VALLEJOS VIVEROS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE o RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS de la VIVIENDA TIPO	R.U.T.
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
<b>JEAN PIERRE MARGOT CASTILLO</b>	

**3.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO**

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1° Piso	105,72	358
2° Piso		
3° Piso		
<b>Total</b>	<b>105,72</b>	<b>105,72</b>

**4.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$ 18.696.371
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	%10 (-)	\$0
TOTAL A PAGAR		\$ 0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>EXENTO</b>	FECHA <b>23.12.2024</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EXENTO DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES, ART 116 BIS LGUC



*Agustina Suazo Gonzalez*  
**AGUSTINA SUAZO GONZALEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
NOMBRE Y FIRMA

TIMBRE:

*[Handwritten mark]*