

PERMISO DE EDIFICACION DE VIVIENDA TIPO A CONSECUENCIA QUE LA VIVIENDA ORIGINAL FUE DAÑADA POR UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
QUILLON**

ÑUBLE

| | |
|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|---|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 16 |
| FECHA |
| 26/07/2024 |
| ROL S.I.I |
| 1092-896 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N°6.3.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el Profesional competente a cargo de las obras de la vivienda tipo correspondiente al formulario 8.9 S.P. V.T. Art. 5.1.4. N° 6.3.
- D) El Decreto Supremo N°...51.....del02/02/2023.....que declara zona afectada por catástrofe

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de edificación de vivienda tipo para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE INTERIOR

N° S/N _____ Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo QUILLON
RURAL sector SANTA ANA DE CAIMACO
(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se apruebaSE ACOGE.....a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria. Segunda Vivienda Art. 6 2.4. OGUC. Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| INGRID NOLA BUSTOS RIQUELME | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE o RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS de la VIVIENDA TIPO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS | R.U.T. |
| NICOLAS BASTIAN PALMA GARCES | |

3.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

| SUPERFICIE EDIFICADA (m²) | SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²) | SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) |
|---------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1° Piso | 74,91 | 5.800 |
| 2° Piso | | |
| 3° Piso | | |
| Total | 74,91 | 74,91 |

4.- PAGO DE DERECHOS

| | |
|-----------------------------|---|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | \$ 9.336.782 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % \$ |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | %10 (-) \$ |
| TOTAL A PAGAR | \$140.052 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° 952.664 FECHA 26.07.2024 |
| CONVENIO DE PAGO | N° FECHA |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



VICTOR MANUEL ROJAS BURGOS
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES SUPLENTE
NOMBRE Y FIRMA