

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACION DE VIVIENDA TIPO A CONSECUENCIA QUE LA VIVIENDA ORIGINAL FUE DAÑADA POR UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

QUILLON

REGIÓN :

DE ÑUBLE

| | |
|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|---|

| |
|-------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 05 |
| FECHA APROBACION |
| 03/06/2024 |
| ROL S.IJ |
| 2092-41 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de la vivienda tipo debidamente suscrita por el propietario y el profesional competente a cargo de las obras correspondiente al Formulario 8.11. S.R.D. V.T. Art. 5.1.4. N° 6.3, y 5.2.6. bis
- D) Los antecedentes que componen el expediente N° 49.150.6 de fecha 29-04-2023
- E) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. bis de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la vivienda tipo ubicada en calle/avenida/
total o parcial

camino VECINAL SAN RAMON ALTO N° S/N
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector RURAL
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba.....SE ACOGE..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)
 , además a las siguientes disposiciones especiales:

D.F.L N°2 DE 1959 (PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL (D.L. N°252 DE 1979)

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

| | |
|---|------------|
| NOMBRE o RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| HUGOLINO NAVARRO VILLA | ██████████ |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE o RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS | R.U.T. |
| CONSTRUCTORA Y ASISTENCIA TÉCNICA LA TOSCANA LTDA | ██████████ |
| NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS | R.U.T. |
| NICOLAS BASTIAN PALMA GARCES | ██████████ |

5.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO DE EDIFICACION

| N° DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²) | |
|---------------|------------|-------------------------------|--------|
| 52 | 14/06/2023 | 67,28 | |
| RESOLUCIÓN N° | | | FECHA: |

(En caso de modificación de proyecto)

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6 bis OGUC)

| | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes. |
| <input type="checkbox"/> | Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto |
| <input type="checkbox"/> | Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando corresponda) |

7.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

| | |
|-------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricidad |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Agua Potable |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Alicantarillado |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Gas |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA

[Handwritten signature in blue ink]