



MUNICIPALIDAD DE QUILLON  
SECRETARIA MUNICIPAL

**AP. CONTRATO DE COMODATO  
DECRETO ALCALDICIO N° 3.922.-**

QUILLON, Octubre 06 de 2015.-

**VISTOS:**

1. Contrato de comodato de mobiliario de fecha 05.10.2015, entre la I. Municipalidad de Quillón y la Junta de Vecinos Valle Verde;
2. Ley N° 18.695 en su art. 63 letra h);
3. Decreto Alcaldicio N° 2.294 de fecha 12.05.2015, que designa subrogancia del Alcalde y Direcciones que indica;
4. Decreto Alcaldicio N° 3.969 de fecha 12.12.2014, que aprueba el presupuesto municipal para el año 2015;
5. Sentencia de Proclamación de Alcaldes N° 14 de fecha 30 de Noviembre de 2012 del Tribunal Electoral de la Región del Bío Bío,
6. Las facultades que me confiere la ley N° 18.695 ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, de fecha 31 de Marzo de 1988, y sus posteriores modificaciones;

**DECRETO:**

1. **APRUEBASE el CONTRATO DE COMODATO de mobiliario, correspondiente a 30 SILLAS**, suscrito con fecha 05.10.2015, entre la **I. Municipalidad de Quillón** representada por su alcalde Don **Alberto Gyhra Soto** y la **Junta de Vecinos Valle Verde**, de la comuna de Quillón, representada por su Presidente Sr. José Zapata Monsalve, quienes darán cabal cumplimiento a dicho convenio en todos sus puntos y tendrá una vigencia de 05 años a contar de esta fecha.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**MARIA G. VALLEJOS LANDAUR**  
**SECRETARIA MUNICIPAL (S)**  
**MINISTRO DE FE**



**ALBERTO GYHRA SOTO**  
**ALCALDE**

**VFM/ovg.-**  
**DISTRIBUCION**

- |                           |           |
|---------------------------|-----------|
| - INTERESADOS             | - D.O.M.  |
| - ADMINISTRADOR MUNICIPAL | - CONTROL |
| - SR. ASESOR JURIDICO     | - SECMU   |



MUNICIPALIDAD DE QUILLON

## CONTRATO DE COMODATO

En Quillón, a 05 días del mes de Octubre del año 2015, por una parte comparece la **I. MUNICIPALIDAD DE QUILLÓN**, persona jurídica de derecho público, representada por su **ALCALDE DON ALBERTO GYHRA SOTO**, C. I. [REDACTED] ambos con domicilio en calle 18 de septiembre N° 250 de la comuna de Quillón, y por la otra parte **LA JUNTA DE VECINOS VALLE VERDE**, organización comunitaria de carácter territorial, Persona Jurídica N° 542 de fecha 14 de Septiembre del año 2015, del Registro de Juntas de Vecinos y Organizaciones Comunitarias de la Secretaría Municipal de Quillón, representada por Don **JOSE ZAPATA MONSALVE** C.I. [REDACTED], ambos domiciliados para estos efectos en la Comuna de Quillón, han convenido celebrar el presente contrato de comodato, el que se regirá por las normas pertinentes del Código Civil y, en especial, por las estipulaciones siguientes:

**PRIMERO:** La **I. Municipalidad de Quillón** es dueña de 1.000 sillas, adquiridas durante el año 2014, para su utilización en diversas actividades de la Comuna de Quillón.

**SEGUNDO:** **LA JUNTA DE VECINOS VALLE VERDE**, requiere de mobiliario para su sede y así puedan desarrollar sus actividades y cumplir con sus fines y obligaciones que le son propias.

**TERCERO:** Por el presente instrumento y dando cumplimiento a lo previsto en el artículo 3° letra C), esto es la promoción del desarrollo comunitario y 4° letra L) de la Ley 18.695 que faculta a las municipalidades, dentro de su territorio, a desarrollar directamente o en conjunto con otros órganos funciones relacionadas con el desarrollo de actividades de interés común en el ámbito local, la I. Municipalidad de Quillón entrega en comodato, **UN TOTAL DE 30 SILLAS**, a **LA JUNTA DE VECINOS VALLE VERDE**, representada por su Presidente don JOSE ZAPATA MONSALVE, quien acepta el presente comodato suscribiendo el respectivo instrumento.

**CUARTO:** La comodataria se obliga a mantener el mobiliario que se entrega en comodato en óptimas condiciones de uso y conservación, programar y realizar actividades relacionados con sus fines, y a desarrollar en ella únicamente actividades propias de la organización y en general a sus objetivos institucionales.



**QUINTO:** En este acto, **LA JUNTA DE VECINOS VALLE VERDE**, declara recibir el mobiliario que se le ha entregado en comodato, en el estado en que actualmente se encuentra, el que es conocido de las partes.

**SEXTO:** El presente contrato tendrá una duración de 05 años a contar de la fecha de suscripción del presente contrato.

**SEPTIMO:** **La I. Municipalidad de Quillón** no responderá de manera alguna por los perjuicios que pudieran sufrir el comodataria o terceros derivados de la utilización del bien entregado en comodato.



**OCTAVO:** **La Ilustre Municipalidad de Quillón**, se libera de la obligación de indemnizar a la comodataria de las expensas, que sin su noticia, haya hecho para la conservación del mobiliario entregado en comodato.


**NOVENO:** Para todos los efectos legales, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Quillón.

**DECIMO:** Al tratarse de bienes Muebles, y de acuerdo a lo previsto en el artículo 63 letra H) de la ley 18.695, el presente contrato no requiere acuerdo del Honorable Concejo Municipal.

Los documentos en que consta la personería en virtud de la cual actúan las partes del presente contrato, se han tenido a la vista y no se insertan por ser conocidos por las partes.

Previa lectura, firman las partes este contrato, en tres ejemplares, de igual tenor, quedando uno en poder de cada parte.

  
  
**ALBERTO GYHRA SOTO**  
**Alcalde Comuna de Quillón**

  
**JOSE ZAPATA MONSALVE**  
**Presidente Junta de Vecinos Valle Verde**

  
  
**MARIA GABRIELA VALLEJOS LANDAUR**  
**Secretario Municipal (s)**

**Ministro de Fe.**