



**“ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE  
RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO,  
QUILLÓN”**

**APRUEBA CONTRATO DE EJECUCIÓN DE  
OBRAS.**

**DECRETO N° 36011**

**QUILLÓN, 29 AGO 2019**

**VISTOS:**

1. Resolución Exenta N°7029/2019, de fecha 12 de junio de 2019, que distribuye recursos y dispone transferencia a la municipalidad de Quillón con cargo al Programa Mejoramiento de Barrios, año 2019, para la ejecución del Proyecto denominado **“ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN”**;
2. Decreto Alcaldicio N°2.571, de fecha 14.06.2019, elaborado por la I. Municipalidad de Quillón, que Toma conocimiento de Resolución Exenta, Programa Mejoramiento de Barrios, año 2019, para la ejecución del Proyecto denominado, **“ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN”**;
3. El proyecto denominado **“ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN”**;
4. Las bases administrativas especiales y especificaciones técnicas del proyecto denominado **“ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN”**;
5. Ficha técnica N° 22, de fecha 08.07.2019;
6. Decreto Alcaldicio N°2.912, de fecha 09.07.2019, Aprueba Llamado a Licitación Pública, Bases Administrativas Especiales y Designa Comisión de Evaluación;
7. Licitación Pública ID N°4366-14-LE19;
8. Decreto Alcaldicio N°3.088, de fecha 26.07.2019, Aprueba Modificación de fecha de cierre de la licitación pública ID 4366-14-LE19;
9. Acta de Apertura Electrónica de fecha 05.08.2019;
10. Acta de Evaluación de fecha 08.08.2019;
11. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°118/19, de fecha 23.07.2019;
12. Resolución Alcaldicia, de fecha 12.08.2019;
13. Decreto Alcaldicio N°3.380, de fecha 13.08.2019, Aprueba Adjudicación Llamado a Licitación Pública y Autorícese Emisión de Orden de Compra;
14. Orden de Compra N°4366-38-SE19, de fecha 20.08.2019;
15. El contrato, suscrito con fecha 27 de agosto de 2019, entre la empresa **DUAL DRILL CHILE CONSTRUCCIÓN SPA. RUT N°76.616.432-3** y la I. Municipalidad de Quillón, para la Licitación Pública ID N°4366-14-LE19, denominada **“ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN”**;
16. Decreto Alcaldicio N°1.373, de fecha 22 de marzo de 2019, que aprueba manual de procedimientos de compras públicas;
17. Decreto alcaldicio N°1.133 de fecha 23 de marzo de 2018, que actualiza y modifica decreto alcaldicio N°413, de fecha 08.05.2013;
18. Decreto alcaldicio N°1.753 de fecha 08 de mayo de 2018, que rectifica y complementa decreto alcaldicio N°1.133/2018;
19. Decreto alcaldicio N°1.791 de fecha 09 de mayo de 2018, que actualiza subrogantes: alcalde, direcciones y departamentos que indica;
20. La Ley N° 19.886, Ley de bases de contratos administrativos de suministros y prestación de servicios;

21. Decreto N° 250, aprueba reglamento de la Ley N° 19.886, ley de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestaciones de servicio;
22. Sentencia de proclamación de alcaldes N°17, de fecha 30 de noviembre de 2016, del tribunal electoral de la región del Bio Bio;
23. Decreto alcaldicio N° 4.100, de fecha 06.12.2016, que nombra a don Alberto Gyhra Soto, como alcalde de la comuna de Quillón;
24. Las Facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, "Ley Orgánica constitucional de municipalidades" y sus posteriores modificaciones;

**CONSIDERANDO:**

- ~ El contrato de ejecución de obras, suscrito con fecha 27 de agosto de 2019, entre la empresa **DUAL DRILL CHILE CONSTRUCCIÓN SPA. RUT N°76.616.432-3** y la I. Municipalidad de Quillón, para la Licitación Pública ID N°4366-14-LE19, denominada "**ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN**" por un monto de **\$37.965.016.-** (treinta y siete millones, novecientos sesenta y cinco mil dieciséis pesos) Impuestos incluidos, con un plazo máximo de ejecución de la obra de **90 días corridos**, a contar de la fecha consignada en el acta de entrega de terreno.
- ~ Acuerdo N°704/19 de sesión ordinaria N°115, de fecha 19/08/2019: Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal, contrato con la empresa **DUAL DRILL CHILE CONSTRUCCIÓN SPA. RUT N°76.616.432-3** y la I. Municipalidad de Quillón, para la Licitación Pública ID N°4366-14-LE19, denominada "**ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN**" con el fin de dar cumplimiento al art. 65 letra j) de la Ley 18.695, que hace referencia a que se requiere acuerdo de concejo para realizar contrataciones que involucren montos iguales o superiores al equivalente a 500 UTM.

**DECRETO:**

1. **APRUÉBASE**, Contrato de ejecución de obras, de la Licitación Pública ID N°4366-14-LE19, denominada "**ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN**" entre la I. Municipalidad de Quillón y la empresa **DUAL DRILL CHILE CONSTRUCCIÓN SPA., RUT N°76.616.432-3**, por un monto de **\$37.965.016.-** (treinta y siete millones, novecientos sesenta y cinco mil dieciséis pesos) Impuestos incluidos, con un plazo máximo de ejecución de la obra de **90 días corridos**, a contar de la fecha consignada en el acta de entrega de terreno.
2. **IMPÚTESE**, a la cuenta que corresponda dicho gasto.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**Vladimir Peña Mahuzier**  
**ALCALDE (S)**

RNA/anh.  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Secretaria Municipal
- Director de Adm. y Finanzas
- Dirección de Secplan
- Dirección de Obras municipales
- Depto. Control
- Archivo.



## CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS "ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE RURAL SECTOR SANTA ANA DE CAIMACO, QUILLÓN"

En Quillón, a 27 días del mes de agosto del año 2019, entre la I. Municipalidad de Quillón, Corporación Autónoma de derecho público, RUT N°69.141.400-0, con domicilio en calle 18 de septiembre N° 250, Quillón, representada por su alcalde (S) Don Vladimir Peña Mahuzier, cédula de identidad N° [REDACTED] por otra parte "**DUAL DRILL CHILE CONSTRUCCIÓN SPA.**" Rut N°**76.616.432-3** representada por Don Félix Vásquez Castillo, cédula de identidad N° [REDACTED], ambos domiciliados en [REDACTED] se conviene el siguiente contrato denominado "**Abastecimiento de Agua Potable Rural Sector Santa Ana de Caimaco, Quillón**" derivada de licitación pública ID: 4366-14-LE19.

**PRIMERO** : La I. Municipalidad de Quillón, mediante Decreto Alcaldicio N° 2.912 de fecha 09 de julio, 2019, aprobó llamado a Licitación pública y Decreto Alcaldicio N° 3.380, de fecha 13 agosto, que adjudica Licitación pública, denominada "**Abastecimiento de Agua Potable Rural Sector Santa Ana de Caimaco, Quillón**" Decretos que se entiende, forman parte integrante del presente contrato.

**SEGUNDO** : Sesión de Concejo ordinaria N° 114 de fecha 19 de agosto de 2019 en el cual se aprueba el presente contrato, según lo indica el Acuerdo de Concejo N° 704/19, que aprueba contrato por exceder el valor de las 500 UTM.

**TERCERO** : La Ilustre Municipalidad de Quillón, en adelante **La Municipalidad**, representada por el Señor Alcalde (S) y la empresa "**DUAL DRILL CHILE CONSTRUCCIÓN SPA.**", en adelante **El Contratista**, expresan que el presente contrato se regirá por la oferta presentada por el oferente, Bases Administrativas Especiales, Aclaraciones, Especificaciones Técnicas, Planos, Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, Normas Chilenas Oficiales y demás antecedentes técnicos, en el orden indicado, cuerpos normativos que no se insertan a este instrumento por ser conocidos por los comparecientes; pero, que forman parte integrante del mismo.

Por el presente contrato la Municipalidad en calidad de mandante se obliga a pagar el precio estipulado, a cambio de que el contratista ejecute completa e íntegramente la ejecución de la obra "**Abastecimiento de Agua Potable Rural Sector Santa Ana de Caimaco, Quillón**" dando estricto cumplimiento a todos los plazos, condiciones, requerimientos técnicos, administrativos, legales y de toda otra índole, acordados y fijados en el proceso licitatorio ya citado.

**CUARTO** : El plazo fijado para la ejecución de la obra, es de **máximo 90 días corridos**, según lo informado en formulario anexo N° 6 "PROGRAMA DE TRABAJO", entendiéndose días corridos, sin deducción de lluvias, feriados ni festivos, y deberá ser cumplido estrictamente, salvo fuerza mayor o caso fortuito especificado en la Ley.

Por lo tanto, se entiende como responsabilidad de la empresa contratista la provisión de los materiales, equipos y mano de obra para la ejecución de los trabajos involucrados.

**QUINTO** : El precio del contrato se pacta en la suma de **\$ 37.965.016.- (treinta y siete millones, novecientos sesenta y cinco mil dieciséis pesos)** impuestos incluidos (IVA incluido). El contrato se regirá por el sistema de Suma Alzada, sin reajustes ni intereses, financiado por la I. Municipalidad de Quillón.



**SEXTO**

El pago será mediante **4 estados de pagos**, según avances físicos y de acuerdo a lo establecido en Formulario Anexo 8 Programa de Inversión de la obra, señalado en el punto 21 de las Bases Administrativas Especiales. La facturación deberá ser según la orden de compra emitidas:

**Nombre : I. Municipalidad de Quillón**

RUT : 69.141.400-0

Giro : Servicios

Dirección : 18 de septiembre N° 250, Quillón.

Para dar curso al estado de pago, el contratista deberá acompañar:

- Oficio conductor
- Factura.
- Informe de trabajos realizados con respaldo fotográfico.
- Certificado de cumplimiento emitido por la dirección de obras.
- Listado de trabajadores de la obra.
- Informe de imposiciones o listado de trabajadores que indique cumplimiento de pago de sueldos e imposiciones.

**SÉPTIMO**

: La Municipalidad supervisará las obras contratadas, para lo cual el contratista quedará obligado a otorgar en cualquier momento, todas las facilidades que se requieran para el desempeño de su cometido, según lo indicado en el punto 20 de las Bases Administrativas Especiales.

La Municipalidad será representada ante el contratista para efectos de fiscalización del contrato por la Inspección Técnica de Obras (ITO) designada por la dirección de Obras Municipales, quien velará por el correcto cumplimiento de la obra encomendada a contar de la firma del presente contrato y hasta su recepción definitiva sin observaciones.

Las atribuciones de la ITO, serán esencialmente, controlar el cumplimiento de los términos establecidos en la propuesta y en el contrato.

Para los efectos de consignar planificaciones y observaciones de la construcción de las obras se mantendrá en la ITO un libro que se llamará "Libro de Obras", el que será firmado por el contratista o su representante, designado por éste.

**OCTAVO**

: Las condiciones de la obra que se estipulan en las Especificaciones Técnicas de la presente Licitación son inamovibles, la Oferta es a Precio Fijo y no corresponderá pagar mayores obras ejecutadas por el Contratista, aun cuando exista cualquier error en los estudios realizados. Sin embargo y considerando la importancia de realizar dichos trabajos y con un informe previo emitido por la dirección de obras municipales y autorizado por el señor alcalde se podrán realizar aumentos de obras.

**NOVENO**

: Si el contratista estimase tener derecho a un aumento del plazo contractual deberá solicitarlo por escrito fundamentado a la Municipalidad, dentro del plazo primitivo, si el municipio resuelve otorgarlo, deberá sancionarlo por Decreto Alcaldicio dictado antes del vencimiento del plazo que se amplía.

**DÉCIMO**

: Las Multas se aplicarán administrativamente sin forma de juicio y se deducirán de los estados de pago pendientes, de las garantías del contrato o de cualquier valor que se adeude a la empresa, de acuerdo a lo establecido en el punto 26 de Las Bases Administrativas Especiales.



**DÉCIMO PRIMERO:** El Mandante podrá poner término administrativo y en forma anticipada al contrato si no se da cumplimiento a lo establecido en los antecedentes que dieron origen al contrato sin perjuicio de hacer efectivas las garantías de fiel cumplimiento de contrato y de efectuar las retenciones establecidas si fuera el caso. Todos los gastos que tal acción involucre serán cargo del contratista, señalado en el punto 25 de Las Bases Administrativas Especiales.

**DÉCIMO SEGUNDO:** Para garantizar el Fiel Cumplimiento del contrato, el contratista presenta en este Acto, Certificado de Fianza N° B0049187 de Sociedad de garantía recíproca MásAval, que cauciona "Fiel Cumplimiento de Contrato" por la suma de \$ **3.796.502.-** (tres millones setecientos noventa y seis mil, quinientos dos pesos), cuya vigencia es hasta el 31-05-2020, acorde a lo indicado en punto 26 de Las Bases Administrativas Especiales.

**DÉCIMO TERCERO:** El presente contrato, se firmará en duplicado quedando un ejemplar en poder del Contratista y el otro en la Municipalidad de Quillón. Se faculta al portador para requerir las protocolizaciones que sean de rigor.

**DÉCIMO CUARTO:** Para todos los efectos legales que deriven del presente Contrato, las partes fijan su domicilio en la comuna de Quillón.

Previa lectura, en señal de conformidad firman:

**FELIX VÁSQUEZ CASTILLO**  
**REPRESENTANTE LEGAL**



**ADIMIR PENA MAHUZIER**  
**ALCALDE (S)**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**

RNA/EFH/mvs  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Contratista
- Secretaría Municipal
- Dirección de Administración y Finanzas
- Dirección de Obras
- Depto. de Control
- Archivo SECPLAN