



## DECLARA VIVIENDA INHABITABLE

### DECRETO ALCALDICIO N° 3.586/

Quillón, Diciembre 01 de 2020.-

#### **VISTOS:**

1. Solicitud de certificado de inhabilitación, presentado por Doña Ana Pedraza Oñate;
2. Certificado N° 012 de fecha 30.11.2020, emitido por el Director de Obras Municipales;
3. Informe de declaración de inhabilitación emitido por inspector de obras municipales;
4. D.F.L. N° 458 que aprueba nueva Ley General de Urbanismo y Construcciones, artículo 61 bis;
5. Decreto Alcaldicio N° 1.249 de fecha 12.03.2020, que amplía y modifica subrogancia del Secretario Municipal;
6. Decreto Alcaldicio N° 2.065 de fecha 15.06.2020, que nombra a don Miguel Peña Jara como alcalde de la comuna;
7. Decreto Alcaldicio N° 3.519 de fecha 25.11.2020, que nombra a Don Jose Acuña Salazar como Administrador Municipal;
8. Decreto Alcaldicio N° 3.526 de fecha 25.11.2020, que delega funciones y atribuciones del Alcalde a funcionarios que indica;
9. Decreto Alcaldicio N° 5.160 de fecha 05.12.2019, que aprueba el presupuesto municipal vigente para el año 2020;
10. Las facultades que me confiere la Ley N°18.695 ORGANCA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, de fecha 31 de Marzo de 1988, texto refundido, fijado por D.F.L. N°1/19.704 de 2002;

#### **CONSIDERANDO:**

1. El artículo 61 bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones que señala ***"Previo informe de la Dirección de Obras, la municipalidad podrá decretar la inhabilitación parcial o total de los edificios que presenten daños que comprometan su estabilidad, ordenando el desalojo correspondiente"***.



**DECRETO:**

1. **DECLARESE INHABITABLE** en forma total, vivienda de propiedad de doña **ANA RINA PEDRAZA OÑATE**, cedula de identidad N° [REDACTED] ubicada en sector [REDACTED] de la comuna de Quillón, por haber perdido sus condiciones seguras de habitabilidad, según certificado emitido por el Director de Obras Municipales e informe de inspector de la misma dirección.
2. La edificación deberá ser desalojada a la brevedad, debiendo la Dirección de Obras Municipales notificar a sus ocupantes mediante el presente decreto alcaldicio.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**CLAUDIO GONZALEZ CIFUENTES**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**  
**MINISTRO DE FE**



**JOSE ACUÑA SALAZAR**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**  
**“por orden del alcalde”**

/ovg

**DISTRIBUCION VIA CORREO ELECTRÓNICO:**

- D.O.M.
- SECPLAN
- DIDECO
- CONTROL
- SECMU