



**DECLARA VIVIENDA INHABITABLE**

**DECRETO ALCALDICIO N° 2.886/.**

Quillón, Septiembre 25 de 2020.-

**VISTOS:**

1. Memorándum N° 054 de fecha 25.09.2020, de la Dirección de Obras Municipales;
2. Solicitud de certificado de inhabilitación, presentado por don Ricardo Valderrama Hernandez;
3. Certificado N° 005 de fecha 22.09.2020, emitido por el Director de Obras Municipales;
4. Informe de declaración de inhabilitación emitido por inspector de obras municipales;
5. D.F.L. N° 458 que aprueba nueva Ley General de Urbanismo y Construcciones, artículo 61 bis;
6. Decreto Alcaldicio N° 2.065 de fecha 15.06.2020, que nombra a don Miguel Peña Jara como alcalde de la comuna;
7. Decreto Alcaldicio N° 2.085 de fecha 19.06.2020, que nombra a Don Jose Acuña Salazar como Administrador Municipal;
8. Decreto Alcaldicio N° 2.112 de fecha 23.06.2020, que delega funciones y atribuciones
9. Decreto Alcaldicio N° 5.160 de fecha 05.12.2019, que aprueba el presupuesto municipal vigente para el año 2020;
10. Las facultades que me confiere la Ley N°18.695 ORGANCA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, de fecha 31 de Marzo de 1988, texto refundido, fijado por D.F.L. N°1/19.704 de 2002;

**CONSIDERANDO:**

1. El artículo 61 bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones que señala "***Previo informe de la Dirección de Obras, la municipalidad podrá decretar la inhabilitación parcial o total de los edificios que presenten daños que comprometan su estabilidad, ordenando el desalojo correspondiente***".



**DECRETO:**

1. **DECLARESE INHABITABLE** en forma total, vivienda de propiedad de don **Ricardo Elías Valderrama Hernandez**, cedula de identidad N° [REDACTED] ubicada en [REDACTED] por haber perdido sus condiciones seguras de habitabilidad, según certificado emitido por el Director de Obras Municipales e informe de inspector de la misma dirección.
2. La edificación deberá ser desalojada a la brevedad, debiendo la Dirección de Obras Municipales notificar a sus ocupantes mediante el presente decreto alcaldicio.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE



**JOSE ACUÑA SALAZAR**  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL  
"por orden del alcalde"

/ovg

**DISTRIBUCION VIA CORREO ELECTRÓNICO:**

- D.O.M.
- SECPLAN
- DIDECO
- CONTROL
- SECMU