



**DECLARA VIVIENDA INHABITABLE**

**DECRETO ALCALDICIO N° 2.014 /**

Quillón, Junio 07 de 2021.-

**VISTOS:**

1. Memorándum N° 027 de fecha 03.06.2021, de la Dirección de Obras Municipales;
2. Solicitud de certificado de vivienda inhabitable, presentado por Don Juan Zuñiga Soto;
3. Certificado N° 06 de fecha 27.05.2021, emitido por el Director de Obras Municipales (S);
4. Informe de declaración de inhabilitación, emitido por la Dirección de Obras Municipales;
5. D.F.L. N° 458 que aprueba nueva Ley General de Urbanismo y Construcciones, artículo 61 bis;
6. Decreto Alcaldicio N° 3.519 de fecha 25.11.2020, que nombra a Don Jose Acuña Salazar como Administrador Municipal;
7. Decreto Alcaldicio N° 3.526 de fecha 25.11.2020, que delega funciones y atribuciones del alcalde a directivos que indica;
8. Decreto Alcaldicio N° 2.065 de fecha 15.06.2020, que nombra a don Miguel Peña Jara como alcalde de la comuna;
9. Decreto Alcaldicio N° 3.691 de fecha 10.12.2020, que aprueba el presupuesto municipal vigente para el año 2021;
10. Sentencia Rol N° 102-2020 de fecha 09.07.2020, del Tribunal Electoral de la Región de Ñuble;
11. Las facultades que me confiere la Ley N°18.695 ORGANCA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, de fecha 31 de Marzo de 1988, texto refundido, fijado por D.F.L. N°1/19.704 de 2002;

**CONSIDERANDO:**

1. El artículo 61 bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones que señala "***Previo informe de la Dirección de Obras, la municipalidad podrá decretar la inhabilitación parcial o total de los edificios que presenten daños que comprometan su estabilidad, ordenando el desalojo correspondiente***".



**DECRETO:**

1. **DECLARESE INHABITABLE** en forma total, vivienda de propiedad de don **JUAN ONOFRE ZUÑIGA SOTO**, cedula de identidad N° [REDACTED] ubicada en sector [REDACTED] de la comuna de Quillón, Rol de Avalúo N° [REDACTED] por haber perdido sus condiciones seguras de habitabilidad, según certificado emitido por el Director de Obras Municipales.
2. La edificación deberá ser desalojada a la brevedad, debiendo la Dirección de Obras Municipales notificar a sus ocupantes mediante el presente decreto alcaldicio.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**JOSE AGUÑA SALAZAR**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**  
**QUILLÓN**  
"por orden del alcalde"

/ovg

**DISTRIBUCION VIA SMC:**

- D.O.M.
- SECPLAN
- DIDECO
- CONTROL
- SECMU